

ANUNCIO

Extracto de la Resolución de la concejala delegada de Empleo, Empresa y Conocimiento del Ayuntamiento de Manresa de 22 de julio de 2021, por la que se convoca concurso público para la concesión de ayudas destinadas a fomentar la Dinamización Económica del Centro Histórico de Manresa, Año 2021.

BDNS (Identif.): 578074

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/578074>.

Primero. Beneficiarios.

a) Ayuda para inicio de la actividad.

Beneficiarios / as: Persona titular de la nueva actividad económica, por lo que se prevé como beneficiario / a todos / as aquellos / as emprendedores / as que quieran iniciar un proyecto empresarial o negocio en el Centro Histórico de Manresa. Se entiende por emprendedor / a toda aquella persona o personas físicas que crean, desarrollan e implantan un proyecto empresarial mediante cualquier forma jurídica.

Requisitos:

Destinar el inmueble a una nueva actividad económica, la cual deberá haberse iniciado partir del día 5 de diciembre de 2020 (día 5 incluido), hallarse en funcionamiento y tener resueltos favorablemente todos los trámites de legalización. A estos efectos, se solicitarán de oficio los datos e información oportunos en la Oficina de Actividad Económica del Ayuntamiento de Manresa.

b) Ayuda para realización de obras

Beneficiarios / as: Persona promotora de la obra, tanto si se trata del / de la propietario / a del inmueble como del / de la titular de la actividad.

Requisitos.

- Que la inversión mínima subvencionable sea de 2.000,00 €.
- Disponer del correspondiente permiso municipal de obras.
- Que el local objeto de las obras se haya instalado una nueva actividad económica a partir del día 5 de diciembre de 2020 (día 5 incluido).
- Disponer de un contrato de arrendamiento o de uso del inmueble suscrito con el / la titular de la actividad económica. No deberá cumplir este requisito cuando la persona titular del derecho sobre el inmueble sea la misma que el emprendedor / a que procede a la apertura de la nueva actividad económica (y que, por tanto, no exista contrato de arrendamiento).

c) Ayuda para traspaso de negocios preexistentes.

Beneficiarios / as: Persona reemprendora que mediante la formalización de un traspaso de continuidad a un proyecto empresarial o negocio instalado en el Centro Histórico.

Requisitos.

- Disponer de un documento acreditativo del traspaso de la actividad entre la persona empresaria y la persona reemprendora.
- Disponer de autorización administrativa o haber realizado la comunicación para poder desarrollar la actividad económica que es objeto de traspaso.
- Haber realizado la comunicación o el cambio de titularidad de la actividad económica ante las administraciones competentes.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- Acreditar que el traspaso es consecuencia de la jubilación, incapacidad permanente total, incapacidad permanente absoluta o gran invalidez del antiguo titular o cualquier otra situación que implique el traspaso del negocio.

- Este traspaso debe haberse producido a partir del 5 de diciembre de 2020 (día 5 incluido).

Segundo. Objeto.

Estas bases definen el procedimiento de concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de las ayudas destinadas a fomentar la apertura de actividades económicas en el Centro Histórico. La finalidad del programa de ayudas es la dinamización comercial y económica de los barrios que conforman este sector de la ciudad (Barrio Antiguo, Escodines, Remei), incentivando las obras de adecuación y el arrendamiento de locales desocupados, para alojar nuevas actividades económicas. También se apoya el relevo empresarial de negocios ya existentes cuando, por causa de jubilación del / de la titular u otras análogas, se pueda evitar su cierre.

El tipo de ayudas son los siguientes:

a) Ayuda para inicio de la actividad.

Concepto subvencionable: Formalización de un contrato de arrendamiento o de un derecho de uso de inmuebles situados dentro del Centro Histórico, que estuvieran anteriormente desocupados, para el desarrollo de una nueva actividad económica.

b) Ayuda para realización de obras.

Conceptos subvencionables: Inversiones para obras de reforma y adecuación del local situado en el Centro histórico donde se aloje una nueva actividad económica, en especial las que hagan referencia a eficiencia energética, movilidad, patologías estructurales graves, seguridad y accesibilidad, mejora de fachada, ampliaciones, entre otros.

c) Ayuda para traspaso de negocios preexistentes.

Concepto subvencionable: Formalización de la transmisión de una actividad en funcionamiento en el Centro Histórico entre la persona empresaria y la persona reemprendora. Se aceptan diferentes motivos tal como un cambio de domicilio a otra ciudad, motivos personales, jubilación, incapacidad permanente total, incapacidad permanente absoluta y gran invalidez, entre otros.

Tercero. Bases reguladoras.

Las bases específicas reguladoras de esta convocatoria son las aprobadas, en sesión Pleno del Ayuntamiento celebrado el 19 de noviembre de 2020 y publicadas en el Boletín oficial de la Provincia de Barcelona de 26 de noviembre de 2020 y pueden consultarse en el web municipal <http://www.manresa.cat/>.

Asimismo, las bases reguladoras generales del procedimiento de concesión de subvenciones fueron aprobadas mediante acuerdo plenario de 20 de septiembre de 2004 por el que se aprueba la Ordenanza General de subvenciones del Ayuntamiento de Manresa (BOPB 01/13/2005) así como también mediante las Bases de ejecución del Presupuesto de 2021, aprobadas por acuerdo plenario de 17 de diciembre de 2020, documentos que se pueden consultar en la página web municipal <http://www.manresa.cat/>.

Cuarto. Cuantía.

Tipos de ayudas.

a) Ayuda para inicio de la actividad.

Cuantía: La subvención equivaldrá a la renta de tres mensualidades (excluido el IVA y el IRPF), con un tope máximo de 5,00 € / m² mensuales. En el supuesto de que la misma persona propietaria sea a la vez el emprendedor / a y que, por tanto, no exista contrato de arrendamiento, la ayuda será de 5,00 € / m² mensuales, por 3 meses.

b) Ayuda para realización de obras.

Cuantía: Importe equivalente al 75% de la inversión acreditada.

El otorgamiento del 75% de la inversión viene motivado por el hecho de la voluntad de incentivar la apertura de nuevas actividades en aquellos inmuebles del Centro Histórico que requieren actuaciones de reforma y / o de adecuación.

c) Ayuda para traspaso de negocios preexistentes.

Cuantía: En caso de que la actividad se aloje en régimen de arrendamiento del local, la subvención equivaldrá a la renta de tres mensualidades (excluido el IVA y el IRPF), con un tope máximo de 5,00 € / m2 mensuales. En el supuesto de que la misma persona propietaria sea al mismo tiempo el / la titular de la actividad y que, por tanto, no exista contrato de arrendamiento, la ayuda será de 5,00 € / m2 mensuales (por 3 meses).

Limitaciones a la cuantía de las ayudas.

El importe total a percibir por cada beneficiario, con independencia de las líneas en las que se haya presentado será de 3.000,00 euros. En caso de que, según la valoración efectuada, la suma de las líneas supere los 3.000,00 euros prevalecerá el otorgamiento de la línea en la que se otorgue un importe superior y el resto de las ayudas se reducirán hasta que el conjunto de las líneas no supere los 3.000,00 euros.

En caso de que se otorgue el mismo importe para cada una de las líneas solicitadas, prevalecerá en primer lugar, el impuesto asignado en la línea b) y, en segundo lugar, el importe asignado para las líneas a) o c).

Crédito presupuestario.

El importe total máximo destinado a este programa de ayudas se establece en VEINTICINCO MIL EUROS (25.000,00 €), a hacer efectivos con cargo a la aplicación presupuestaria 21 4227 47000 del presupuesto municipal vigente. El Ayuntamiento de Manresa concederá las subvenciones hasta que se agote la dotación presupuestaria.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará al día siguiente de la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, previa comunicación a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS). El plazo de presentación de solicitudes finalizará el 30 de septiembre de 2021 (incluido).

La presentación de la solicitud implica la aceptación de las bases.

Aquellas personas que reúnan los requisitos para presentarse simultáneamente a la línea a) y c) deberán optar entre una de las dos líneas. La presentación a cualquiera de estas dos líneas no excluye la posibilidad de presentarse también a la línea b). En cualquier caso, el importe total a percibir por cada beneficiario, con independencia de las líneas en las que se haya presentado será de 3.000,00 euros.

Deberá presentarse una solicitud por línea de ayuda. En caso de solicitarse varias líneas en una misma solicitud, sólo se tendrá en cuenta la primera de las líneas solicitadas.

De acuerdo con el artículo 14 de la Ley 39/2015, estarán obligadas a relacionarse electrónicamente con la Administración y por tanto deberán formalizar la solicitud a través de medios electrónicos las siguientes personas:

- Las personas jurídicas
- Las entidades sin personalidad jurídica
- Aquellas que ejerzan una actuación profesional para la que se requiera colegiación obligatoria.
- Aquellas que representen un interesado que esté obligado a relacionarse electrónicamente con la Administración

La solicitud a través de medios electrónicos se realizará a través de la sede electrónica del Ayuntamiento de Manresa a la dirección: <http://www.manresa.cat/>.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

El resto, podrán presentar la solicitud a través de medios electrónicos o bien mediante solicitud en el Registro General del Ayuntamiento de Manresa (Pl. Mayor, 1 08242 Manresa), así como por cualquiera de los medios admitidos por el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Sexto. Otros datos.

Ámbito territorial.

El ámbito territorial objeto de ayuda es el Centro Histórico de Manresa, que se delimita en el plano que se adjuntaba en el anexo 1 de los Bases Reguladoras. A los efectos de esta convocatoria, se consideran subvencionables tanto el locales comerciales en planta baja (actividades comerciales y de servicios) como en plantas superiores (oficinas y actividades profesionales).

Ámbito temporal.

Las subvenciones concedidas al amparo de esta convocatoria deberán destinarse a financiar inversiones y gastos realizados entre el 5 de diciembre de 2019 y la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes, es decir, el 30 de septiembre de 2021 (ambos inclusive).

En todos los casos, la nueva actividad económica deberá estar legalmente establecida a efectos municipales a partir del 5 de diciembre de 2020 (día 5 incluido).

Dado que la documentación justificativa a aportar por los beneficiarios se presenta con la solicitud de la ayuda, el plazo de justificación coincidirá con el plazo de finalización de presentación de solicitudes.

Criterios de valoración de las solicitudes.

Estos criterios de valoración tan sólo servirán para determinar el orden de puntuación de las solicitudes a efectos de su otorgamiento y no servirán para determinar la cuantía de la ayuda.

A) CRITERIOS DE VALORACIÓN LINEAS A) Y C)

Criterio Puntuación máxima

- 1.- Calidad, coherencia y rigor de la documentación presentada 10
- 2.- Aspectos estéticos del inmueble y adecuación al entorno 10
- 3.- Singularidad de la nueva actividad económica, en el sentido de contribuir a la diversificación de la oferta y la capacidad de atracción de clientes 10
- 4.- Número de personas ocupadas en la nueva actividad 10
- 5.- Que la actividad se implante en local comercial en planta baja 10
- 6.- Que el inmueble objeto de la solicitud no haya recibido subvención en convocatorias anteriores de este mismo programa de ayudas 10
- 7.- Que la nueva actividad económica disponga de un plan de empresa asesorado por CEDEM o algún otro servicio de emprendimiento municipal 10
- 8.- Que la persona titular de la actividad económica sea mujer 10
- 9.- Se valorará la contratación de personas que estén en paro y que tengan dificultades importantes para integrarse en el mercado de trabajo ordinario, incluidas en alguno de los supuestos del colectivo de personas en riesgo de exclusión social [1] 10

Total 90

Forma de aplicación de los criterios de valoración Líneas a) i c):

Criterios de valoración 1 a 3: Juicio de valor por parte de la comisión calificadora, en base a la documentación presentada y los argumentos expuestos por los interesados en la propia solicitud.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Criterio de valoración 4: 2 puntos por cada puesto de trabajo creado, hasta un máximo de 10 puntos.

Criterios de valoración 5 a 7: En caso de cumplirse la condición establecida obtiene la puntuación máxima. En caso contrario, cero puntos.

Criterio de valoración 8: En el caso de personas jurídicas, para justificar esta condición deberá acreditarse la composición de la propiedad (accionariado, socios SCP, etc.) y que la mayoría de miembros sean mujeres.

Criterio de valoración 9: 2 puntos por cada persona contratada, incluida en alguno de los colectivos descritos, hasta un máximo de 10 puntos.

(1) Se considerarán personas incluidas en colectivos de riesgo de exclusión social las siguientes:

- Parados de larga duración mayores de 45 años en situación de vulnerabilidad.
- Personas destinatarias de la renta mínima de inserción y personas que no pueden acceder porque no cumplen los requisitos pero que se encuentran, a juicio de los servicios sociales competentes, en situación de riesgo de exclusión.
- Jóvenes mayores de dieciséis años y menores de treinta provenientes de instituciones de protección de menores.
- Jóvenes mayores de 16 años y menores de 25 que han abandonado los estudios y que presentan muchas dificultades de empleabilidad.
- Personas con problemas de drogadicción o alcoholismo que se encuentren en proceso de rehabilitación y reinserción social.
- Internos de centros penitenciarios cuya situación les permita acceder a un empleo, personas en libertad condicional y personas ex reclusas.
- Personas con disminución física, psíquica o sensorial o con enfermedades mentales que tengan posibilidades de inserción en el mundo laboral.
- Mujeres que encabezan hogares monomarentales con dificultades económicas y escasez de redes familiares y / o sociales.
- Mujeres en edad activa víctimas de malos tratos y dependientes económicamente.
- Otros colectivos a valoración de los servicios sociales municipales.

B) CRITERIOS DE VALORACIÓN LÍNEA B) AYUDAS A LA INVERSIÓN

Criterio Puntuación máxima

- 1.- Calidad, coherencia y rigor de la documentación presentada 10
 - 2.- Aspectos estéticos del inmueble y adecuación al entorno 10
 - 3.- Singularidad de la nueva actividad económica, en el sentido de contribuir a la diversificación de la oferta y la capacidad de atracción de clientes 10
 4. Que la actividad se implante en local comercial en planta baja 10
 5. Tener la consideración de obras de accesibilidad para adecuarse a la normativa vigente 20
 6. Tener la consideración de obras de reparación de patologías estructural graves 20
 7. Tener la consideración de obras de mejora de la eficiencia energética, movilidad accesibilidad, mejora de la fachada, ampliaciones, entre otros 10
- Total 90

Forma de aplicación de los criterios de valoración Línea b:

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Criterios de valoración 1 a 3: Juicio de valor por parte de la comisión calificadora, en base a la documentación presentada y los argumentos expuestos por los interesados en la propia solicitud.

Criterios de valoración 4 a 7: En caso de cumplirse la condición establecida obtiene la puntuación máxima. En caso contrario, cero puntos

En caso de empate entre las diferentes solicitudes, se aplicará como criterio de desempate aquellas solicitudes que hayan obtenido más puntuación en el apartado 3 de estos criterios de valoración (singularidad de la nueva actividad económica). Si aun así continúa la situación de empate, se aplicará el criterio del orden de presentación de las solicitudes en el registro del Ayuntamiento de Manresa.

Comisión de valoración.

El órgano encargado de la valoración de las solicitudes presentadas, basándose en la aplicación de los criterios de valoración, será una comisión calificadora integrada por:

- Cristina Cruz Mas, concejala delegada de Empleo, Empresa y Conocimiento, o concejal / a delegado / a que la sustituya, que actuará como Presidenta.
- Claudina Relato Goberna, concejala delegada de Centro Histórico, o concejal / a delegado / a que la sustituya.
- Xavier Cano Caballero, Jefe de Servicio de Desarrollo Local, o persona que lo sustituya.
- David Hernández Masegú, técnico de comercio, o persona que lo sustituya.
- Erica Martínez Rodríguez, técnica de grado medio de emprendimiento y empresa o persona que la sustituya.
- Raquel Aranda Magnet, o funcionario que lo sustituya, que actuará como secretaria.

Esta Comisión tendrá la facultad de rechazar y excluir del concurso las solicitudes que incumplan los requisitos y condiciones establecidas en estas bases.

Justificación.

Los beneficiarios deberán presentar la documentación justificativa junto con la solicitud de la ayuda. Por este motivo, el plazo de justificación coincidirá con el plazo de presentación de solicitudes, es decir, 30 de septiembre de 2021.

Las personas solicitantes de la línea a) y c) deberán presentar gastos justificativos de como mínimo el importe subvencionado, es decir, el equivalente a la renta de tres mensualidades.

Las personas solicitantes de la línea b) deberán presentar gastos justificativos de la totalidad de la inversión acreditada y en caso de obtener el importe máximo de la ayuda, gastos justificativos de, al menos, 4.000 euros.

Pago.

Una vez otorgadas las ayudas se realizará el pago mediante transferencia bancaria a la cuenta designada por la persona beneficiaria.

El Ayuntamiento de Manresa se reserva la facultad de hacer todas las comprobaciones que considere necesarias.

Manresa, 2021-07-30
El alcalde, Marc Aloy Guàrdia

ANUNCI

Extracte de la Resolució de la regidora delegada d'Ocupació, Empresa i Coneixement de l'Ajuntament de Manresa de 22 de juliol de 2021, per la qual es convoca concurs públic per l'atorgament d'ajuts destinats a fomentar la Dinamització Econòmica del Centre Històric de Manresa, Any 2021.

BDNS (Identif.): 578074

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/578074>.

Primer. Beneficiaris.

a) Ajut per inici de l'activitat.

Beneficiaris/àries: Persona titular de la nova activitat econòmica, pel que es preveu com a beneficiari/ària tots/es aquells/es emprenedors/res que vulguin iniciar un projecte empresarial o negoci al Centre Històric de Manresa. S'entén per emprenedor/a tota aquella persona o persones físiques que creen, desenvolupen i implanten un projecte empresarial mitjançant qualsevol forma jurídica.

Requisits:

Destinar l'immoble a una nova activitat econòmica, la qual haurà d'haver-se iniciat partir del dia 5 de desembre de 2020 (dia 5 inclòs), trobar-se en funcionament i tenir resolts favorablement tots els tràmits de legalització. A aquests efectes, es sol·licitaran d'ofici les dades i informació oportunes a l'Oficina d'Activitat Econòmica de l'Ajuntament de Manresa.

b) Ajut per realització d'obres.

Beneficiaris/àries: Persona promotora de l'obra, tant si es tracta del/de la propietari/ària de l'immoble com del/de la titular de l'activitat.

Requisits:

- Que la inversió mínima subvencionable sigui de 2.000,00 €.
- Disposar del corresponent permís municipal d'obres.
- Que al local objecte de les obres s'hi hagi instal·lat una nova activitat econòmica a partir del dia 5 de desembre de 2020 (dia 5 inclòs).
- Disposar d'un contracte d'arrendament o d'ús de l'immoble subscrit amb el/la titular de l'activitat econòmica. No haurà de complir aquest requisit quan la persona titular del dret sobre l'immoble sigui la mateixa que l'emprenedor/a que procedeix a l'obertura de la nova activitat econòmica (i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament).

c) Ajut per traspàs de negocis preexistents.

Beneficiaris/àries: Persona reemprenedora que mitjançant la formalització d'un traspàs doni continuïtat a un projecte empresarial o negoci instal·lat al Centre Històric.

Requisits:

- Disposar d'un document acreditatiu del traspàs de l'activitat entre la persona empresària i la persona reemprenedora.
- Disposar d'autorització administrativa o haver realitzat la comunicació per poder desenvolupar l'activitat econòmica que és objecte de traspàs.
- Haver realitzat la comunicació o el canvi de titularitat de l'activitat econòmica davant les administracions competents.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- Acreditar que el traspàs és conseqüència de la jubilació, incapacitat permanent total, incapacitat permanent absoluta o gran invalidesa de l'antic titular o qualsevol altra situació que impliqui el traspàs del negoci.

- Aquest traspàs s'ha d'haver produït a partir del 5 de desembre de 2020 (dia 5 inclòs).

Segon. Objecte.

Aquestes bases defineixen el procediment de concessió, en règim de concurrència competitiva, dels ajuts destinats a fomentar l'obertura d'activitats econòmiques al Centre Històric. La finalitat del programa d'ajuts és la dinamització comercial i econòmica dels barris que conformen aquest sector de la ciutat (Barri Antic, Escodines, Remei), incentivant les obres d'adequació i l'arrendament de locals desocupats, per tal d'allotjar-hi noves activitats econòmiques. També es dona suport al relleu empresarial de negocis ja existents quan, per causa de jubilació del/de la titular o altres anàlogues, es pugui evitar el seu tancament.

El tipus d'ajuts són els següents:

a) Ajut per inici d'activitat.

Concepte subvencionable: Formalització d'un contracte d'arrendament o d'un dret d'ús d'immobles situats dins del Centre Històric, els quals estiguessin anteriorment desocupats, per al desenvolupament d'una nova activitat econòmica.

b) Ajut per realització d'obres.

Conceptes subvencionables: Inversions per obres de reforma i adequació del local situat al Centre històric on s'allotgi una nova activitat econòmica, en especial les que facin referència a eficiència energètica, mobilitat, patologies estructurals greus, seguretat i accessibilitat, millora de façana, ampliacions,... entre d'altres.

c) Ajut per traspàs de negocis preexistents.

Concepte subvencionable: Formalització de la transmissió d'una activitat en funcionament al Centre Històric entre la persona empresària i la persona reemprenedora.. S'accepten diferents motius tal com un canvi de domicili a un altre ciutat, motius personals, jubilació, incapacitat permanent total, incapacitat permanent absoluta i gran invalidesa, entre d'altres.

Tercer. Bases reguladores.

Les Bases específiques reguladores d'aquesta convocatòria són les aprovades, en sessió Ple de l'Ajuntament celebrat el 19 de novembre de 2020 i publicades al Butlletí oficial de la Província de Barcelona de 26 de novembre de 2020 i poden consultar-se a la web municipals <http://www.manresa.cat/>.

Així mateix, les bases reguladores generals del procediment de concessió de subvencions van ser aprovades mitjançant acord plenari de 20 de setembre de 2004 pel qual s'aprova l'Ordenança General de subvencions de l'Ajuntament de Manresa (BOPB 13.01.2005) així com també mitjançant les Bases d'execució del Pressupost de 2021, aprovades per acord plenari de 17 de desembre de 2020, documents que es poden consultar a la pàgina web municipal <http://www.manresa.cat/>.

Quart. Quantia.

Tipus d'ajuts.

a) Ajut per inici de l'activitat.

Quantia: La subvenció equivaldrà a la renda de tres mensualitats (exclòs l'IVA i l'IRPF), amb un topall màxim de 5,00 €/m2 mensuals. En el supòsit que la mateixa persona propietària sigui alhora l'emprenedor/a i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament, l'ajut serà de 5,00 €/m2 mensuals, per 3 mesos.

b) Ajut per realització d'obres.

Quantia: Import equivalent al 75% de la inversió acreditada.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

L'atorgament del 75% de la inversió ve motivat pel fet de la voluntat d'incentivar l'obertura de noves activitats en aquells immobles del Centre Històric que requereixen actuacions de reforma i/o d'adequació.

c) Ajut per traspàs de negocis preexistents.

Quantia: En cas que l'activitat s'allotgi en règim d'arrendament del local, la subvenció equivaldrà a la renda de tres mensualitats (exclòs l'IVA i l'IRPF), amb un topall màxim de 5,00 €/m2 mensuals. En el supòsit que la mateixa persona propietària sigui alhora el/la titular de l'activitat i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament, l'ajut serà de 5,00 €/m2 mensuals (per 3 mesos).

Limitacions a la quantia de les ajudes:

L'import total a percebre per cada beneficiari, amb independència de les línies a les quals s'hagi presentat serà de 3.000,00 euros. En cas que, segons la valoració efectuada, la suma de les línies superi els 3.000,00 euros prevaldrà l'atorgament de la línia en la qual s'atorgui un import superior i la resta dels ajuts es reduiran fins que el conjunt de les línies no superi els 3.000,00 euros.

En cas que s'atorgui el mateix import per a cadascuna de les línies sol·licitades, prevaldrà en primer lloc, l'impost assignat en la línia b) i, en segon lloc, l'import assignat per a les línies a) o c).

Crèdit pressupostari:

L'import total màxim destinat a aquest programa d'ajuts s'estableix en VINT-I-CINC MIL EUROS (25.000,00€), a fer efectius amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21 4227 47000 del pressupost municipal vigent. L'Ajuntament de Manresa concedirà les subvencions fins que s'esgoti la dotació pressupostària.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, prèvia comunicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS). El termini de presentació de sol·licituds finalitzarà el 30 de setembre de 2021 (inclòs).

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació de les bases.

Aquelles persones que reuneixin els requisits per presentar-se simultàniament a la línia a) i c) hauran d'optar entre una de les dues línies. La presentació a qualsevol d'aquestes dues línies no exclou la possibilitat de presentar-se també a la línia b). En qualsevol cas, l'import total a percebre per cada beneficiari, amb independència de les línies a les quals s'hagi presentat serà de 3.000,00 euros.

Haurà de presentar-se una sol·licitud per línia d'ajut. En cas de sol·licitar-se diverses línies en una mateixa sol·licitud, tan sols es tindrà en compte la primera de les línies sol·licitades.

D'acord amb l'article 14 de la Llei 39/2015, estaran obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració i per tant hauran de formalitzar la sol·licitud a través de mitjans electrònics les persones següents:

Les persones jurídiques.

Les entitats sense personalitat jurídica.

Aquelles que exerceixin una actuació professional per la qual es requereixi col·legiació obligatòria.

Aquelles que representin un interessat que estigui obligat a relacionar-se electrònicament amb l'Administració.

La sol·licitud a través de mitjans electrònics es realitzarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Manresa a l'adreça: <http://www.manresa.cat/>.

La resta, podran presentar la sol·licitud a través de mitjans electrònics o bé mitjançant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament de Manresa (Pl. Major 1 08242 Manresa) així com per qualsevol dels mitjans admesos per l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Sisè. Altres dades.

Àmbit territorial.

L'àmbit territorial objecte d'ajut és el Centre Històric de Manresa, que es delimita en el plànol que s'adjuntava en l'annex 1 de els bases reguladores. Als efectes d'aquesta convocatòria, es consideren subvencionables tant el locals comercials en planta baixa (activitats comercials i de serveis) com en plantes superiors (oficines i activitats professionals).

Àmbit temporal.

Les subvencions concedides a l'empara d'aquesta convocatòria s'hauran de destinar a finançar inversions i despeses realitzades entre el 5 de desembre de 2019 i la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds, és a dir, el 30 de setembre de 2021 (ambdós dies inclosos).

En tots els casos, la nova activitat econòmica haurà d'estar legalment establerta a efectes municipals a partir del 5 de desembre de 2020 (dia 5 inclòs).

Atès que la documentació justificativa a aportar pels beneficiaris es presenta amb la sol·licitud de l'ajut, el termini de justificació coincidirà amb el termini de finalització de presentació de sol·licituds.

Criteris de valoració de les sol·licituds.

Aquests criteris de valoració tan sols serviran per a determinar l'ordre de puntuació de les sol·licituds a efectes del seu atorgament i no serviran per a determinar la quantia de l'ajut.

A) CRITERIS DE VALORACIÓ LÍNIES A) I C)

Criteri Puntuació màxima

- | | |
|--|----|
| 1.- Qualitat, coherència i rigor de la documentació presentada | 10 |
| 2.- Aspectes estètics de l'immoble i adequació a l'entorn | 10 |
| 3.- Singularitat de la nova activitat econòmica, en el sentit de contribuir a la diversificació de l'oferta i la capacitat d'atracció de clients | 10 |
| 4.- Nombre de persones ocupades a la nova activitat | 10 |
| 5.- Que l'activitat s'implanti en local comercial en planta baixa | 10 |
| 6.- Que l'immoble objecte de la sol·licitud no hagi rebut subvenció en convocatòries anteriors d'aquest mateix programa d'ajuts | 10 |
| 7.- Que la nova activitat econòmica disposi d'un pla d'empresa assessorat pel CEDEM o algun altre servei d'emprenedoria municipal | 10 |
| 8.- Que la persona titular de l'activitat econòmica sigui dona. | 10 |
| 9.- Es valorarà la contractació de persones que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per integrar-se en el mercat de treball ordinari, incloses en algun dels supòsits del col·lectiu de persones en risc d'exclusió social [1] | 10 |
| Total | 90 |

Forma d'aplicació dels criteris de valoració de les línies a) i c)

Criteri 1 a 3: Judici de valor per part de la comissió qualificadora, en base a la documentació presentada i els arguments exposats pels interessats en la pròpia sol·licitud.

Criteri 4: 2 punts per cada lloc de treball creat, fins a un màxim de 10 punts.

Criteri 5 a 7: En cas de complir-se la condició establerta s'obté la puntuació màxima. En cas contrari, zero punts.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Criteri 8: En el cas de persones jurídiques, per justificar aquesta condició caldrà acreditar la composició de la propietat (accionariat, socis SCP, etc...) i que la majoria de membres siguin dones.

Criteri 9: 2 punts per cada persona contractada, inclosa en algun dels col·lectius descrits, fins a un màxim de 10 punts.

[1] Es consideraran persones incloses en col·lectius de risc d'exclusió social les següents:

- Aturats de llarga durada majors de 45 anys en situació de vulnerabilitat.
- Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció i persones que no hi poden accedir perquè no compleixen els requisits però que es troben, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.
- Joves majors de setze anys i menors de trenta provinents d'institucions de protecció de menors.
- Joves majors de 16 anys i menors de 25 que han abandonat els estudis i que presenten moltes dificultats d'ocupabilitat.
- Persones amb problemes de drogoaddicció o alcoholisme que es trobin en procés de rehabilitació i reinserció social.
- Interns de centres penitenciaris la situació dels quals els permeti accedir a una ocupació, persones en llibertat condicional i persones exrecluses.
- Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.
- Dones que encapçalen llars monomarentals amb dificultats econòmiques i escassetat de xarxes familiars i/o socials.
- Dones en edat activa víctimes de maltractaments i dependents econòmicament.
- Altres col·lectius a valoració dels serveis socials municipals.

B) CRITERIS DE VALORACIÓ LÍNIA B) AJUTS A LA INVERSIÓ

Criteri Puntuació màxima.

- 1.- Qualitat, coherència i rigor de la documentació presentada 10
 - 2.- Aspectes estètics de l'immoble i adequació a l'entorn 10
 - 3.- Singularitat de la nova activitat econòmica, en el sentit de contribuir a la diversificació de l'oferta i la capacitat d'atracció de clients 10
 4. Que l'activitat s'implanti en local comercial en planta baixa 10
 5. Tenir la consideració d'obres d'accessibilitat per adequar-se a la normativa vigent 20
 6. Tenir la consideració d'obres de reparació de patologies estructural greus 20
 7. Tenir la consideració d'obres de millora de l'eficiència energètica, mobilitat accessibilitat, millora de la façana, ampliacions , entre d'altres 10
- Total 90

En cas d'empat entre les diferents sol·licituds, s'aplicarà com a criteri de desempat aquelles sol·licituds que hagin obtingut més puntuació en l'apartat 3 d'aquests criteris de valoració (singularitat de la nova activitat econòmica). Si tot i així continua la situació d'empat, s'aplicarà el criteri de l'ordre de presentació de les sol·licituds en el registre de l'Ajuntament de Manresa.

Comissió de valoració.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

L'òrgan encarregat de la valoració de les sol·licituds presentades basant-se en l'aplicació dels criteris de valoració serà una comissió qualificadora integrada per:

- Cristina Cruz Mas, regidora delegada d'Ocupació, Empresa i Coneixement, o regidor/a delegat/da que la substitueixi, que actuarà com a Presidenta.
- Claudina Relat Goberna, regidora delegada de Centre Històric, o regidor/a delegat/da que la substitueixi.
- Xavier Cano Caballero, Cap de Servei de Desenvolupament Local, o persona que el substitueixi.
- David Hernández Massegú, tècnic de comerç, o persona que el substitueixi.
- Erica Martínez Rodríguez, tècnica de grau mitjà d'emprenedoria i empresa o persona que la substitueixi.
- Raquel Aranda Magnet, o funcionari que el substitueixi, que actuarà com a secretària.

Aquesta Comissió tindrà la facultat de rebutjar i excloure del concurs les sol·licituds que incompleixin els requisits i condicions establertes en aquestes bases.

Justificació.

Les persones beneficiàries hauran de presentar la documentació justificativa juntament amb la sol·licitud de l'ajut. Per aquest motiu, el termini de justificació coincidirà amb el termini de presentació de sol·licituds, és a dir, 30 de setembre de 2021.

Les persones sol·licitants de la línia a) i c) hauran de presentar despeses justificatives de com a mínim l'import subvencionat, és a dir l'equivalent a la renda de tres mensualitats.

Les persones sol·licitants de la línia b) hauran de presentar despeses justificatives de la totalitat de la inversió acreditada i en cas d'obtenir l'import màxim de l'ajut, despeses justificatives de com a mínim 4.000 euros.

Pagament.

Una vegada atorgades les ajudes es realitzarà el pagament mitjançant transferència bancària al compte designat per la persona beneficiària.

L'Ajuntament de Manresa es reserva la facultat de fer totes les comprovacions que consideri necessàries

Manresa, 2021-07-30
L'alcalde, Marc Aloy Guàrdia