

APROVAT PROVISIONALMENT
PER ACORD DE PLE EL
21 JUL. 2003

Ho certifico. *El Secretari*

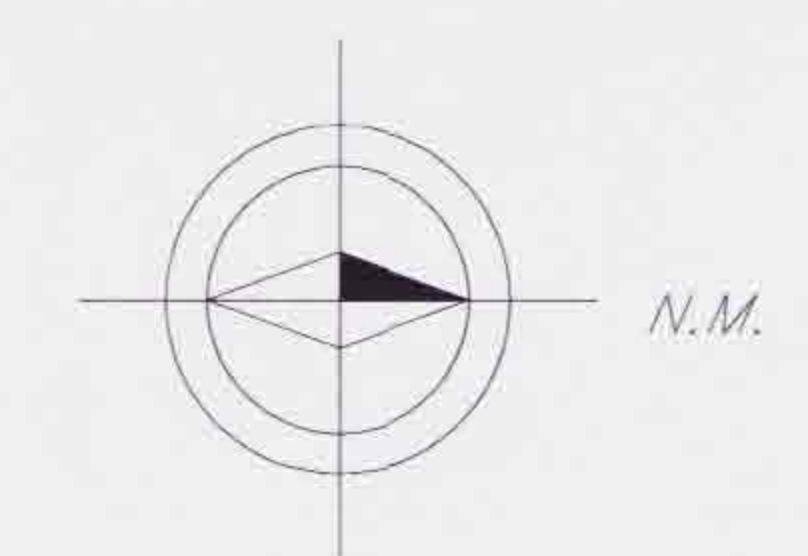
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
VISAT 2003003638 27-02-2003 1417610
PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ INDÚSTRIA URB. U OBRA C
Emplaç: Carrer CTRA. BARCELONA A N. Urb: ELS COMTALS
Municipi: MANRESA
Arquitectes: Manel Llorosa i Pedro Antonio Palomo Molina
Clients: JUNTA COMPENSACIÓ ELS COMTALS

DESTI DEL SÒL	SUBSECTOR 1	
	SUP. (m ²)	
VIALS I ESTACIONAMENTS	63.360	
ESPAIS LLIBRES PER A JARDINS I INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I RESERVA VIÀRIA	62.080,31	
DOTACIONS	13.672	
SÒL EDIFICABLE INDUSTRIAL	129.327,686	
TOTAL	273.440 (m²)	

Dels 128.528 m² de sòl industrial, 27.840 m² corresponen a la zona de petita indústria. (computables 32.782 m²)
a la zona subjecte a estudi de detall per a gran indústria s'hi computara als efectes de determinar l'aprofitament i ocupació màxima, una superfície de 2438,434 m² de l'espai verd públic i de reserva viària.

SINBOLOGIA

- VRV ESPAIS VERDS PÚBLICS I DE RESERVA VIÀRIA
- V ZONA VERDA
- A APARCAMENT
- E EQUIPAMENTS
- I GRAN INDÚSTRIA **113**
- Ia PETITA INDÚSTRIA



--- AMBIT D'ACTUACIÓ



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 15 de juliol de 2003 i acordada la seva publicació a l'art. 19 d'executivitat en sessió de 21 de gener de 2004.
La secretària
Mercè Albiol i Núñez
21 GEN. 2004

LA PROPIETAT:
JUNTA DE COMPENSACIÓ "ELS COMTALS"

PROJECTE:
Manel Llorosa Pedro Antonio Palomo Molina

M. Llorosa
Antonio Palomo

TÍTOL DEL PROJECTE:
MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL ELS COMTALS. MANRESA
P.3 - Estat actual - Planejament vigent