



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

02000057.011/DGOTU/\$NCU/2002
Barcelona, 19 març 2002
R/V :
R/N : 02000057.011

CUB: 38
00.020.320.095.111

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Av. de Josep Tarradellas, 2 (Barcelona)

Número: 00015 - 18.537 / 2002
Data: 26-03-2002 Hora: 13:42:11

**Il·lm Senyor Alcalde-President
de l'Ajuntament**



**AJUNTAMENT DE MANRESA
SECRETARIA GENERAL**

registre de sortida

08240-Manresa
(El Bages)

28 MARÇ 2002

núm.: 10667 exp.:
REGISTRE D'ENTRADA

Assumpte: Pla parcial d'ordenació Tossal dels Cigalons 2 de Manresa.

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 13 de març de 2002, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

"Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques segons l'ordre de 7 de maig de 2001, publicada al DOGC núm. 3387 de 14 de maig de 2001, acorda:

-1 Aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació Tossal dels Cigalons 2, de Manresa, promogut per la societat Catllari, SL i tramès per l'Ajuntament, amb la incorporació d'ofici de la prescripció següent:

1.1 Es situa la línia d'edificació a 25m respecte l'aresta exterior de la calçada, d'acord amb allò que disposa la Llei 7/1993, de 30 de setembre, de carreteres, en compliment de l'informe de la Direcció General de Carreteres de 7 de març de 2002.

-2 Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la presentació davant l'ajuntament, dins el termini màxim d'un mes a comptar des que l'ajuntament requereixi al promotor, de la garantia del 12% del total del cost d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra d'urbanització, tal com estableix l'article 81 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

-3 Supeditar, també, la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a la presentació per part de l'ajuntament de la documentació acreditativa de la formalització de l'esmentada garantia.

1 /



URMA



-4 Recordar a l'Ajuntament que, d'acord amb l'informe emès per la Direcció General de Carreteres el 7 de març de 2002, pel que fa a la previsió feta per a la rotonda en el planejament vigent, cas que es vulgui desenvolupar, els costos derivats de la seva construcció hauran d'anar a càrrec de l'administració local o dels sectors confrontants.

-5 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i als propietaris afectats."

Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, potestativament, recurs de reposició, de conformitat amb allò que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs es podrà entendre desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra l'acord esmentat, també, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, sense perjudici que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

La secretària de la Comissió
d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol i Núñez

Annex: S'adjunta fotocòpia de la proposta de resolució de la Ponència Tècnica.

Data: 25 novembre 2002
RV: /
RN: 2002 / 000057 / B

CU: 84
Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament
Ajuntament de Manresa



04 DES. 2002

08240-Manresa

núm.: 38106 exp.:
REGISTRE D'ENTRADA

Generalitat de Catalunya
Departament Política Territorial
i Obres Públiques
Av. de Josep Tarradellas, 2-6

Número: 00015 - 66414 / 2002
Data: 29/11/2002 Hora: 09:27:57

Registre de sortida

Assumpte: Pla parcial d'ordenació Tossal dels Cigalons 2 de Manresa

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 13 de novembre de 2002, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

"Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques segons l'ordre de 7 de maig de 2001, publicada al DOGC núm. 3387 de 14 de maig de 2001, acorda:

- 1 Donar per complerta la condició a què es va subjectar l'eficàcia de l'acord d'aprovació definitiva, de 13 de març de 2002, del Pla parcial d'ordenació Tossal dels Cigalons 2, de Manresa, promogut per la societat Catllari, SL.
- 2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de 13 de març de 2002 i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei esmentada, a l'arxiu de planejament de la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, avinguda Josep Tarradellas, 2-6, planta baixa, 08029-Barcelona.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament."

Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, potestativament, recurs de reposició, de conformitat amb allò que preveuen els articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei



URMA

4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs es podrà entendre desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra l'acord esmentat, també, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, sense perjudici que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol i Núñez

Annex: S'adjunta fotocòpia de la proposta de resolució de la Ponència Tècnica