

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 5 DE MAIG DE 1986
AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Pere Camprubí i Font
En Jordi Marsal i Muntalà
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Torradeflot i Diars
En Josep Maria Calmet i Iglesias
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
En Pedro Vilarasau i Serracanta
En Josep Balet i Oller
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Josep Griera i Cors
En Rafel Llusà i Torra
N' Antoni-J. Solano i Armingau
N' Andreu Dalmau i Sitjes
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una de la tarda del dia cinc de maig de mil nou-cents vuitanta-sis, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- PRESIDENCIA

1.1. DICTAMEN SOBRE ADQUISICIO ALS SRS. FARRE I SALA D'UNA PARCEL.LA DE TERRENY SITUADA A LA PARTIDA DE PUIGTERRA AMB DESTI AL PARC DEL MATEIX NOM.

Es va llegir el dictamen següent:

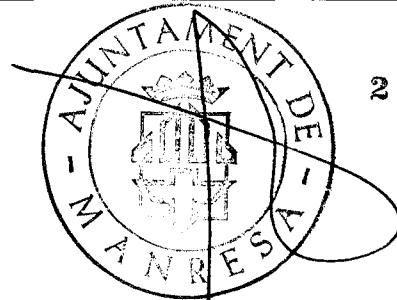
Atès que el Sr. Jaume Ferrer i Gual i la Sra. Maria Sala i Gamisans, amb D.N.I. n^o 39.211.395 i 39.258.743, respectivament, han acceptat vendre a l'Ajuntament de Manresa, la finca urbana de la seva propietat, situada a l'anomenada partida de Puigterrà, per un preu de 126.253,-ptes. (inclòs l'import dels tributs sobre la finca, corresponents a l'exercici de 1986, que els venedors hauran d'abonar al seu càrrec).

Atès que l'adquisició d'aquesta finca interessa a l'Ajuntament per a destinar-la a zona verda.

Considerant els art. 10 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955 i la valoració tècnica emesa per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S :

"1er.- Comprar amb destí a zona verda, una finca urbana, situada a l'anomenada partida de Puigterrà, als seus propietaris, Sr. Jaume Ferrer i Gual i Sra. Maria Sala i Gamisans, per un preu de 126.253,-ptes. (inclòs l'import dels tributs sobre la finca, corresponents a l'exercici de 1986, que els venedors hauran d'abonar al seu càrrec), atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, d'acord amb la següent descripció actual de l'esmentat immoble:



- Casa sense número, composta de baixos, un pis, golfa i pati, situada en aquesta ciutat, partida anomenada de Puigterrà. Limita: a la dreta, amb terrenys de Ramon Dachs; a l'esquerra, amb Buenaventura Carreras; pel darrera, amb Antoni Vilaplana; i pel davant, amb el propi Ramon Dachs.
- Referència Registre de la Propietat del Partit de Manresa: Finca nº 13.980, Volum 1.178, Llibre 330 de Manresa, Fol 169.
- Inscrita a favor del Sr. Jaume Ferrer i Gual i de la Sra. Maria Sala i Gamisans.
- Títol: Adjudicació judicial, en virtut de resolució dictada el 3 de gener de 1983 pel Sr. Fernando Campos Galán, Jutge de Primera Instància de Manresa, davant el Secretari Judicial, en Jesús-Severo Pérez Pérez.
- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriu.

2on.- Declarar que l'immoble descrit és lúnic que interessa a aquest Ajuntament als efectes del destí a que s'adscriu, i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'art. 120, paràgraf 1er. nº 1 del Real Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor. Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses d'atorgament, inclosos els honoraris del Notari i del Registrador de la Propietat i els impostos sobre la transmissió i plus-vàlua.

3er.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Balet i Oller diu que no es tracta de discutir la quantitat que figura al dictamen, sino del fet, doncs veu que la línia que es segueix és sempre la mateixa, i que el prec que va presentar en l'anterior Ple referent al control de despeses no ha servit per res. Vol que consti la seva protesta i contrarietat per aquest fet.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 19 vots a favor emesos pels grups del PSC-PSOE i CiU i 2 abstencions de AP-PDP-UL.

1.2. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE LA DONACIO D'UN TERRENY SITUAT AL CARRER DEL BONSUCCES FORMULADA PER LA SRA. AGUSTINA FERNANDEZ SANTANA.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que la Sra. Agustina Fernández i Santana, amb D.N.I. nº 39.241.652 ha ofert, a l'Ajuntament de Manresa, la donació de l'immoble de la seva propietat, situat al carrer Bonsuccés.

Atès que l'acceptació d'aquesta donació no comporta càrregues per a aquest Ajuntament, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

Considerant els arts. 10 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955, aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació els següents

A C O R D S :

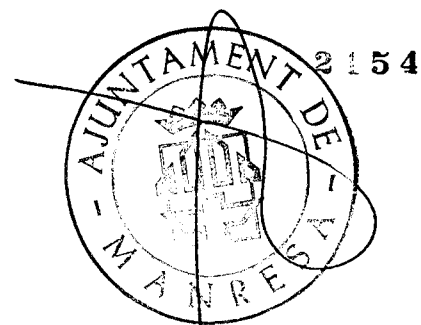
1er.- Acceptar la donació formulada per la Sra. Agustina Fernández i Santana, a favor de l'Ajuntament de Manresa, del ple domini del terreny situat al C/. Bonsuccés, qualificat, pel Pla General Municipal d'Ordenació, de Sistema General d'Equipament Polivalent, de conformitat amb la següent descripció de l'immoble:

- Finca nº 5.925, Tom 663, Llibre 165 de Manresa, Fol 14.
- Descripció física actual: Casa senyalada amb el número 22 (abans 26), situada en aquesta ciutat, fora de la "Tanca del Planeta" i carrer Bonsuccés (abans carrer del Sol), de 25,60 m2.; limita a Orient i Migdia, amb casa dels successors d'en Antoni Ambrós, a Ponent amb l'esmentat carrer i a Cerç, amb casa dels successors d'en Ignasi Ricart.
- Propietat de la Sra. Agustina Fernández i Santana.
- Títol: Pertany a l'esmentada senyora per compra al Sr. Juan Soler Campa, mitjançant escriptura atorgada l'11 de novembre de 1960, davant del Notari, que ho fou de Manresa, en Pedro Lluch Partegás, amb número de protocol 2.164.
- Càrregues: Lliure de càrregues registrals, ocupants i arrendataris.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament, de la inscripció registral i dels tributs sobre l'atorgament i la plus-vàlua.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Balet i Oller intervé per preguntar el motiu de la donació, responent el Sr. Puig i Soler que es tracta d'un



edifici que es va enderrocar i construir de nou d'acord amb la nova alineació, produint-se un sobrant de via pública que és el que es cedeix. Per tant es una regularització de patrimoni, produïda perquè al recular la casa per l'alineació oficial, queda un terreny al davant de la casa que passa a ser via pública i de cessió obligatòria i gratuïta.

El Sr. Balet i Oller expressa que només ha fet l'observació perquè no és el primer cas de donació, i té coneixement d'una propietat que es volia cedir i no va ser acceptada. En tot cas vol remarcar que sembla que avui dia la propietat faci nosa.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat, per 19 vots a favor emesos pels grups del PSC-PSOE i CiU, i 2 abstencions de AP-PDP-UL.

2.- SECRETARIA GENERAL

2.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DELS CONTRACTES PER A LA REALITZACIO DELS TREBALLS ESPECIFICS I CONCRETES, NO HABITUALS COMPRENSIUS DE LES TASQUES A DESENVOLUPAR PER AL PADRO MUNICIPAL D'HABITANTS I EL TRACTAMENT INFORMATIC DELS SEUS RESULTATS

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que de l'informe emès pel Cap de la Secció de Secretaria General, Assessor de l'Oficina d'empadronament, es desprèn la necessitat de realitzar els treballs específics i concrets consistents en la renovació del Padró Municipal d'Habitants, amb referència a l'1 d'abril del 1.986 i que aquests treballs han d'ésser desenvolupats per persona física determinada sense que sigui necessària l'ampliació dels mitjans personals de l'Administració Municipal.

Atès que el Reial Decret 1465/1985 de 17 de juliol regula la contractació per a la realització per persones físiques de treballs específics i concrets, no habituals, exigint per a aquesta contractació un seguit de requisits que s'han incorporat al plec de clàusules conòmico-administratives que s'ha redactat a l'efecte i que foren aprovades pel Ple de la Corporació del dia 4 d'abril del 1.986, i que el Reial Decret de referència és aplicable a l'Administració Local en virtut del que es disposa en l'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; Reial Decret 3046/1977 de 6 d'octubre i Disposició Addicional 4ª de la Llei 30/1984 de 2 d'agost de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública.

Atès que han estat realitzades pels aspirants les proves específiques i el curs de formació a que fa referència la clàusula 12ª del Plec de Condicions econòmic-administratives.

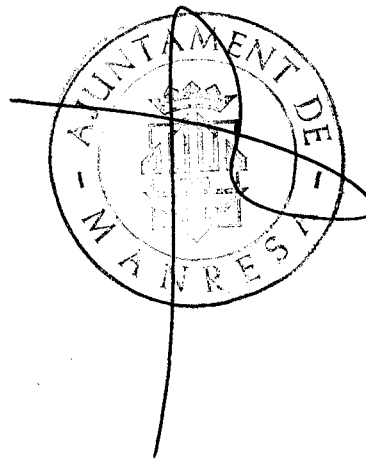
El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents :

A C O R D S

"1r.- Adjudicar a les persones que a continuació es relacionen, el contracte per a realitzar les tasques d'agents d'empadronament i codificadors/gravadors, i amb subjecció a les condicions que es deriven del Reial Decret 1465/1985 de 17 de juliol i del Plec de Clàusules econòmic administratives aprovat pel Ple de la Corporació en sessió de data 4 d'abril de 1.986, atès que les adjudicataris han acreditat solvència tècnica i coneixements per al desenvolupament del treball objecte de contractació :

AGENTS D'EMPADRONAMENT

LEN CURRIUS, Luis
TORRES PRAT, Joan
MARTI ESQUIUS, Maria
CAMINS LLADO, Pilar
FUSTE GAMISANS, M^a Àngels
PUJOLAR PORQUET, Lluís
MARCH MASUET, M^a Assumpció.
PARIS GARCIA, M^a Àngels.
PERARNAU LLORENS, Jaume.
HERGUETA SAAVEDRA, M^a Carme.
MARTINEZ SALA, M^a Dolors.
CAMPRODON ESPINALT, Francesca.
MOLLET PLAYÀ, M^a Carme.
CASAS SANVICENS, M^a Alba.
JOVEN OLIVARES, Lurdes.
SITJES BABRÀ, Montserrat.
SANJOSE QUIÑONERO, Rufino.
PLAYÀ SERRA, Mario.
RIBA OBRADORS, Vicenç.
TARRÈS GARCIA, M^a Josefa.
LENARD FERNANDEZ, Miquel-Àngel.
SISO CREUS, Francesc.
SALA CLOTET, Rosa.
BAEZA NAVARRO, Angel.
GARCIA PEREZ, M^a Alba.
PEREZ RIVERO, M^a Carme.
RIVERO MARAVER, Assumpció.
TORRES ORTEGA, M^a Carme.
MARTINEZ MANJON, Alfons.
FIERREZ BERENGUER, Jordi.
VALLS RIERA, Pere.
GARCIA DE CASTRILLON RAMAL, D.
CASALS ARNAU, Alicia.
GARRIDO BENITO, Maria de la O.
MARTINEZ SALA, Aurora.
NADAL LOPEZ, Josep Maria.



PURTI CALAFELL, Santi.
 FARRÉS GILIBERT, Aleix.
 LUENGO SUSAGNA, Carles.
 ALFONSO CAPELLA, Maria Josep.
 SAMPERA PI, Josep-Lluís.
 FLOTATS AGULLO, Jorge.
 GÜELL GUBIANAS, Margarita.
 MARAVER GRANADOS, Josep-Maria.

CODIFICADORS/GRAVADORS.

PLANELL PUIGMARTI, Lluís.
 GRANADOS VILALTA, Ramon.
 REGUANT SALA, Anna.
 VILA FRANCITORRA, Ana Maria.
 BADIA CASTAÑE, Ramon.
 LOPEZ GARCIA, Rafael Javier.
 PONS MATEU, Jaume.
 BALBOA ALONSO, Herminio.
 PERRAMON FERRAN, Roser.
 SELGA JORBA, Anna.
 PLANAS ANFRUNS, Anna-Maria.
 PRUNÈS LLADO, Xavier.

2.- Els treballs específics i concrets que es contracten, de codificadors/gravadors i d'agents d'empadronament, amb les prestacions que comprenen i amb les condicions que es contemplen al Plec de Clàusules, es desenvoluparà en el termini comprès entre l'1 de maig i el 30 de juny de 1.986, estipulant-se com a preu del contracte, les següents quantitats :

- a) Agents d'empadronament.- Percebrà les següents quantitats :
- | | | |
|-------------------------------|----------|-----------|
| *Preu unitat..... | 40.000,- | pessetes. |
| *Per habitant empadronat..... | 17,- | pessetes. |
| *Per full familiar..... | 65,- | pessetes. |
| *Per full col·lectiu..... | 500,- | pessetes. |
| *Prima de treball correcte... | 15.000,- | pessetes. |
| *Unitat disseminada/especial. | 15.000,- | pessetes. |
- b) L'Agent que prestarà servei a l'Oficina d'empadronament de dilluns a dissabte i de 9 a 14 hores, percebrà #125.000,-# pessetes.
- c) Cada codificador/gravador percebrà 8,- pessetes per persona codificada i gravada per l'equip dins el qual es trobi integrat.

El preu de contractació resultant es farà efectiu a la finalització dels treballs encomanats i prèvia comprovació de la correcta qualitat dels mateixos. L'Ajuntament, però podrà fer entregues que tindran caràcter d'avançaments de la quantitat que finalment es devengui.

A més d'aquestes quantitats els Agents d'Empadronament percebràn les quantitats que fixi l'Institut Nacional d'Estadística per les operacions que requereixin la formació del fitxer nacional d'electors a què fa referència el Reial Decret 411/1986 de 10 de febrer. Aquesta percepció pel que fa al temps, forma i quantia no vincula a l'Administració Municipal.

3r.- A l'empar del que es disposa a l'article 4 apartat 11 del Reial Decret 1465/1985 de 17 de juliol, la garantia definitiva s'estableix en el 4 % del preu del contracte que es farà efectiva mitjançant l'aplicació d'aquest percentatge sobre la quantitat que es devengui a cada data de pagament.

4t.- Fer constar expressament que en cap cas ni circumstància, aquest contracte suposarà relació laboral habitual entre l'Ajuntament i l'adjudicatari i que aquest contracte conclou en la data expressada en el mateix sense possibilitat de cap pròrroga.

5a.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència d'aquest Ajuntament per tal que, en el cas que sigui necessària la substitució d'algun dels agents o codificadors/gravadors o bé s'hagin d'ampliar el nombre dels mateixos, pugui contractar directament d'entre els aspirants que han superat les proves específiques realitzades.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declararà aixecada la sessió essent la una i deu minuts de la tarda, de tot el qual, com a Secretari, certifico.

Sr. Comet
Sr. Ruiz
Sr. Guargio
Sr. Perez
Sr. Camporini
Sr. Chaves



Dr. ~~Qua~~
~~Qua~~

Dr. Espinosa
Order Espinosa:

Dr. Torredellat
~~Torredellat~~

Dr. Calvet
~~Calvet~~

Dr. ~~Sch...~~
~~Mey...~~

Dr. ~~Del...~~
~~Del...~~

Dr. ~~Mobet~~
~~Mobet~~

Dr. ~~B...~~
~~B...~~

Dr. ~~V...~~
~~V...~~

Dr. ~~B...~~
~~B...~~

Dr. ~~Guine~~
~~Guine~~

Dr. ~~Secretari~~
~~Secretari~~