

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, el dia 29 de desembre de 1994. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 18, amb caràcter extraordinari, en primera convocatòria. **Error! Marcador no definito.**

## **ASSISTENTS**

### Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens Genescà

### Tinents d'Alcalde

Sr. Marcel·lí Llobet Corominas  
Sr. Francesc De Puig Viladrich  
Sr. Pere Oms Pons  
Sr. Eduard Bohigas Santasusagna  
Sr. Josep Maria Sala Rovira  
Sra. Teresa Just Riba  
Sra. Maria Rosa Riera Montserrat

### Regidors

Sr. Pere Sobrerroca Camps  
Sr. Antoni Berenguer Casas  
Sr. Jordi Rodó Rodà  
Sr. Pere Vilarasau Serracanta  
Sr. Jordi Marsal Muntalà  
Sr. Manuel Cano Navarro  
Sr. Jordi Valls Riera  
Sr. Jacint Carrió Vilaseca  
Sr. Joaquim Collado Llorç  
Sr. Joan Carles Canongia Gerona  
Sra. M<sup>a</sup> Angels Crusellas Serra  
Sr. Ignasi Perramon Carrió  
Sr. Magí Mas Font

### Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

### Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

## **ABSENTS**

Sra. Carme Vidal Vintró  
Sr. Joaquim García Comas  
Sr. Carles Esclusa Espinal  
Sr. Josep Balet Oller

Oberta la sessió per la Presidència, essent les 12 h i 10 min del migdia del dia 29 de desembre de 1994, i després de comprovar el quòrum d'assistència perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

1.- ÀREA D'URBANISME.

1.1 REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME.

1.1.1 APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA "PROJECTE BÀSIC VESTIDORS A LA ZONA ESPORTIVA DEL POLIGON RESIDENCIAL EL XUP.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès el projecte d'obra redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat **PROJECTE BASIC VESTIDORS A LA ZONA ESPORTIVA DEL POLIGON RESIDENCIAL EL XUP**, amb un pressupost general total de **DOTZE MILIONS TRENTA-CINC MIL SET-CENTES CINQUANTA-NOU pessetes (12.035.759 pts)**.

Atesos els articles 88 a 90 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, així com els articles 218 i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 67 .3 del Reglament de Planejament Urbanístic, en aplicació dels quals cal considerar l'esmentada obra com obra municipal ordinària, reunint tots els documents reglamentàriament exigits.

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents al procediment d'aprovació del projectes d'obres municipals.

Atès l'article 23 .1, lletra d), del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, de conformitat al qual serà competència del Ple Municipal l'aprovació dels projectes d'obres quan aquest òrgan resulti el competent per la contractació de la seva execució.

Atès que, en aplicació del mateix article 23 .1 abans esmentat, resulta de competència del Ple Municipal la contractació d'obres, serveis i suministres sempre i quan el termini per la seva execució resulti superior a l'any i/o necessiti de crèdits superiors als consignats en el pressupost anyal.

Atès l'article 18 del Plec General de Condicions Tècniques que forma part del projectes, del que resulta que el termini previst per l'execució de les obres és inferior a l'any.

Atès l'informe emès pels serveis municipals d'intervenció manifestant la no existència de consignació suficient per l'execució del projecte en qüestió dins el pressupost corresponent al present any 1.994.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

## A C O R D S

**1<sup>r</sup>.- APROVAR INICIALMENT**, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat **PROJECTE BASIC VESTIDORS A LA ZONA ESPORTIVA DEL POLIGON RESIDENCIAL EL XUP**, amb un pressupost general total de **DOTZE MILIONS TRENTA-CINC MIL SET-CENTES CINQUANTA-NOU** pessetes (**12.035.759** pts), en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218 .1 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

**2<sup>n</sup>.- APROVAR** l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1.987."

El Sr. de Puig i Viladrich manifesta que aquest és el projecte de condicionament dels vestidors de la zona esportiva del camp de futbol del Xup. Dintre del tema dels camps de futbol aquests grups de vestidors són els que estan en més mal estat i es proposava l'aprovació inicial d'aquest projecte que bàsicament consta de fer dos blocs més de vestidors, una part de serveis i també una part de vestidors pels àrbitres, com això també estava inclòs dins el pressupost de l'any vinent i estava pendent de la signatura d'uns convenis amb la Generalitat, per això s'ha accelerat una mica l'aprovació inicial d'aquest projecte i demana el vot favorable de tots els Regidors.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels 21 membres presents.

### 1.1.2 APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ PROLONGACIÓ CARRER COMTESSA ERMESSEDA.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès el projecte d'urbanització redactat pels serveis tècnics municipals, anomenat **PROJECTE URBANITZACIÓ PROLONGACIÓ CARRER COMTESSA ERMESSEDA**, amb un pressupost general de 54.692.040 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen, proposant la seva aprovació en els termes contemplats en la legislació urbanística vigent.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

## ACORDS

1r.- APROVAR INICIALMENT, el projecte d'urbanització redactat pels serveis tècnics municipals referent al PROJECTE URBANITZACIÓ PROLONGACIÓ CARRER COMTESSA ERMESSEDA, amb un pressupost general de CINQUANTA-QUATRE MILIONS SIS-CENTES NORANTA-DUES MIL QUARANTA pessetes (54.692.040 ptes.), de conformitat amb el que es preveu en els articles 27 i 64 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual fou aprovada la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- EXPOSAR AL PUBLIC durant el termini de vint dies el projecte d'urbanització aprovat en l'acord precedent, mitjançant la publicació de l'anunci adient en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de major circulació en aquesta, de conformitat al que es preveu a l'article 64 del Decret legislatiu 1/1990, redactat segons Decret legislatiu 16/1994, de 26 de juliol, d'adequació a la Llei 30/1992, de 26 de novembre."

El Sr. de Puig i Viladrich manifesta que aquest és un projecte d'urbanització que servia per ordenar un racó de ciutat que queda darrera del carrer Navarra i Comtessa Ermessenda l'aprovació del qual és en part una mica urgent per aquesta administració perquè hi ha unes llicències d'obres donades amb els seus corresponents avals, però que d'alguna manera seria bo que poguessin fer la urbanització segons el projecte redactat pels serveis tècnics de l'Ajuntament. També posar en coneixement del Ple que quan parlen d'aquest import de 54.000.000 de PTA, aquí hi ha comptats tots els costos de totes les afectacions i expropiacions, la qual cosa s'espera que en l'aprovació definitiva s'hagi pogut fer tota una sèrie de convenis de cessions de terrenys que en aquest moment estan enparaulats però que no estan escrits, la qual cosa també rebaixaria el projecte d'urbanització, afectacions que ajudarien a rebaixar el cost del projecte i demana el vot favorable de tots els Regidors.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 21 membres presents.

## 2.- ÀREA D'INTERIOR.

### 2.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i debat conjunt dels dictàmens 2.1.1, 2.1.2 i 2.1.3 de l'ordre del dia.

#### 2.1.1 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI ENTRE ADIGSA I AQUEST AJUNTAMENT RELATIU A LIQUIDACIÓ DE DEUTES.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"ADIGSA, és una empresa pública de la Generalitat de Catalunya, administradora del patrimoni públic d'habitatges de la Generalitat de Catalunya i, per tant, de determinats polígons d'habitatges situats dins del terme municipal de Manresa.

Com a conseqüència de l'esmentada activitat d'ADIGSA, s'han produït diverses relacions complexes entre dita Empresa i l'Ajuntament de Manresa, en alguns casos, de naturalesa jurídic-tributària i, en d'altres, de dret privat, que portaren a l'aprovació per la Corporació en sessió del 30 de desembre de 1993, d'una minuta de conveni o acord de liquidació de deutes.

Tanmateix, la complexitat i volum de deutes per béns dels que és titular l'Institut Català del Sòl i determinades variacions introduïdes desde l'esmentat acord en les Ordenances Fiscals, aconsellen modificar la minuta de conveni aprovada, per bé que, per major claredat, es proposa l'aprovació d'un nou text complet.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la minuta de conveni entre l'empresa pública de la Generalitat de Catalunya ADIGSA i l'Ajuntament de Manresa, relatiu a liquidació de deutes, que s'uneix al present dictamen junt amb els seus cinc annexes, que substitueix l'aprovada en sessió del Ple de la Corporació de 30 de desembre de 1993, que resta sense efecte.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura del conveni a què fa referència l'acord anterior."

#### 2.1.2 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL I AQUEST AJUNTAMENT RELATIU A FINANÇAMENT D'OBRES EN EL POLÍGON INDUSTRIAL BUFALVENT.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"La necessitat de millorar alguns aspectes de la urbanització del polígon industrial de "Bufalvent" i el seu elevat cost, ha portat a qüestionar la col.laboració i ajut de l'Institut Català del Sòl, promotor, en el seu dia, de l'esmentat polígon.

Aquesta col.laboració, s'ha concretat en una proposta de conveni en el que es preveu una inversió màxima, amb la finalitat abans descrita, de 135.000.000 PTA, a realitzar en els anys 1995, 1996 i 1997, de qual cost l'Ajuntament de Manresa n'aportaria el 50%.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la minuta de conveni entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa, relatiu a finançament d'obres en el polígon industrial "Bufalvent" d'aquesta ciutat, que s'uneix al present dictamen.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura del conveni a què fa referència l'acord anterior."

2.1.3 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL I AQUEST AJUNTAMENT RELATIU A LIQUIDACIÓ DE DEUTES I ALTRES QÜESTIONS EN MATÈRIA TRIBUTÀRIA.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"L'Institut Català del Sòl, és titular de nombroses parcel·les urbanes, edificades i sense edificar per raó de l'activitat que li és pròpia.

Com a conseqüència de l'esmentada activitat, s'han produït diverses relacions complexes entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa, en alguns casos, de naturalesa jurídic-tributària, i, en d'altres, de dret privat, que cal clarificar a través d'un conveni o acord de liquidació de deutes.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la minuta de conveni entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa, relatiu a liquidació de deutes i altres qüestions en matèria tributària, que s'uneix al present dictamen.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura del conveni a què fa referència l'acord anterior."

El Sr. Sala i Rovira manifesta que es tracta dels convenis a signar primerament amb ADIGSA i en segon terme amb l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, amb la signatura dels quals s'arriba a una situació d'equilibri respecte el deute que ambdues entitats tenien amb l'Ajuntament de Manresa. Com recordaran els deutes d'ADIGSA i l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL formen part encara en aquest moment d'aquell deute que va quedar provisionat en el tancament de l'exercici de 1993 i que en aquests dos casos la xifra se situava al voltant dels 125.000.000 MPTA, per aquest dos casos. A més a més, i en altres qüestions, dintre d'aquell capítol que feia que la xifra fos més elevada, però dels tres temes importants els dos que tenien més pes són aquests dos que porten avui al Ple a fi i efecte de buscar la fórmula que permeti deixar solventada la situació fins el 31 de desembre de 1993, tal i com ja es va comentar en la Comissió d'Hisenda, tots els números, annexes i càlculs que s'han fet són per buscar les diferents fórmules d'equilibri fins el 31 de desembre de 1993. També es proposa aquí de quina manera s'ha d'actuar a partir de l'1 de gener de 1994 i lògicament que s'actuarà a partir de la signatura dels esmentats convenis. Bàsicament, el conveni primer entre ADIGSA i l'AJUNTAMENT DE MANRESA fa referència, en un primer apartat, als deutes que hi havia entre l'any 86 i 91 per import de 24,9 MPTA, amb posterioritat referencia les deutes dels anys 92 i 93, així com també uns apartats específics per temes de llicències urbanístiques, la qual cosa situaria el deute fins a uns 31, 32 MPTA, després, per altra banda, hi ha una compensació que no seria tal compensació, sinó que seria una manera de reequilibrar la situació, que seria el pagament que l'Ajuntament de Manresa en aquest cas deu a ADIGSA per la compra d'uns locals i uns terrenys i pels lloguers d'uns locals, tot això quedaria reajustat a una

xifra que se situaria en els 26 MPTA, i també hi ha la concessió, tema que ja havia vingut en el ple de desembre de l'any 93, però que degut a uns reajustaments que es van fer en aquest conveni es porta aquest conveni nou i que tal com diu l'enunciat substitueix el que en el seu moment ja havia estat aprovat per aquest Ple de l'Ajuntament de Manresa. Com deia hi ha també una aportació d'una quantitat que prèviament havia format del pressupost de 1993, per una subvenció d'import 8 MPTA. Amb tot això el que s'aconsegueix és deixar neta la situació històrica d'ADIGSA amb l'Ajuntament de Manresa.

Després hi hauria el segon conveni que fa referència a unes obres a portar a terme per les millores del Polígon Industrial de Bufalvent, que es xifren en 135 MPTA, de les quals el 50% les aportaria l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL i el 50% restant l'AJUNTAMENT DE MANRESA i aquesta seria una aportació que es realitzaria en els propers exercicis de 1995-96 i 97 i que també en aquesta proposta de conveni que es porta avui ja especifica de quina forma s'invertirien els diners durant els tres exercicis, les tres fases, en quines illes s'actuarà i en quins termes, i també l'import de cadascuna de les fases d'actuació.

Per últim hi ha el tercer conveni, també entre l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL i l'AJUNTAMENT DE MANRESA, que fa referència, igual que el primer, a uns deutes que hi ha en aquest moment encara, per impostos que en el seu moment no van ser pagats per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL i que es xifren en uns 92,5 MPTA, que també es planteja aquí de quina forma s'aniran fent efectius, uns per compensació de deute de l'Ajuntament de Manresa vers l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, i estem parlant de 14 MPTA que fan referència a l'adquisició de la parcel·la on s'ubicarà el futur magatzem municipal del Departament de manteniment. Després hi ha una compensació per una subvenció a atorgar a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL per import de 24,4 MPTA, i per últim hi ha un import de 53,9 MPTA on també hi ha una periodificació de pagament, la qual, al no pagar-se en el moment de la signatura, té uns recàrrecs en funció dels interessos legals que aniran transcorrent des del moment que se signi fins el moment del pagament de l'esmentat deute i que també queda xifrat en pagaments distribuïts en tres períodes que són els anys 95, 96 i 97. De l'aprovació i posterior signatura d'aquests convenis, bàsicament del primer i tercer, és amb el que s'assumiria la compensació o liquidació del deute que aquestes institucions tenien amb l'Ajuntament de Manresa i que lògicament demanen i esperen el vot favorable de tots.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que aquest bloc de tres convenis, per una banda representa uns avenços respecte la situació d'encallament que hi havia en aquest deute per part d'aquestes entitats públiques, vostès recordaran que nosaltres vam reclamar que aquests diners es procedís a cobrar-los i que es fessin les accions o negociacions que conduïssin a aquesta finalitat i en aquest sentit hi ha avenç en el reconeixement d'ADIGSA o d'INCASOL, en què aquest deute era efectiu, que ha de satisfer els impostos i les taxes corresponents a les seves activitats de construcció o del fet de la propietat d'aquests espais o edificis. Per una altra banda hi ha un component, encara que sigui reduïda, de pagament en efectiu en aquests convenis, però fonamentalment la cosa va per la via de compensació. La compensació que es planteja en el cas d'ADIGSA semblaria en principi força correcta, ara bé, hi ha un tema delicat i aquí el que es planteja és bonificar d'alguna manera, mitjançant subvenció, el cost d'impost de construccions i el cost de la taxa de concessió de llicència urbanística, fins a un màxim, què significa això? A la pràctica jo diria que segurament també,

encara que no ho digui deu ser fins a un mínim d'aquest import, per tant, vol dir que establim un precedent que suposo que si s'estableix amb ADIGSA serà difícil que no s'estableixi amb d'altres organismes de l'Administració, llegeixi's Universitat Politècnica, Direcció General de la Joventut, pel tema de la futura residència, i suposo que també es podria ampliar a les obres fetes a la Guàrdia Civil. Per tant, aquest tema que ja estava en alguns convenis que s'havien signat pel tema de serveis socials, l'aportació de la Conselleria de Benestar Social pel tema de finançament dels serveis socials, pensem que estableix un precedent bastant delicat perquè en el fons vol dir que això que genera unes despeses per part de l'Ajuntament, no tindrà una compensació i, per altra banda, caldria veure, que això podria ser reclamat per altres particulars en el sentit que si fan una inversió industrial que també poguessin reclamar una bonificació o una subvenció en aquest sentit. Nosaltres no hem estat en la negociació, sí que hauríem preferit que aquesta, si s'establís algun tipus de compensació, fos més reduït del que planteja aquest dictamen i, per tant, aquesta és una qüestió de reserva per part nostra. Referent al tema de l'INCASOL hi ha un pagament d'aquest muntant més important de diners, sobretot amb inversió, és a dir, l'INCASOL paga en espècies en comptes de pagar en efectiu, o paga una mica en efectiu, però sobretot paga en espècies algun tema de recondicionament del Polígon Industrial de Bufalvent, que una part de coses ja eren obligació de l'INCASOL, perquè si hi ha una zona verda en aquell polígon la urbanització del polígon havia de correspondre a l'INCASOL, doncs potser es va fer una recepció incorrecta d'aquell polígon, en tot cas, suposo que en aquests moments ja és sòl urbà i per tant s'ha fet la recepció. Ens havia semblat entendre per part d'algunes manifestacions d'integrants de l'equip de govern que l'INCASOL faria el condicionament del polígon o almenys una part d'aquestes obres pel seu propi compte i risc, almenys fa uns mesos semblava que aquesta era la impressió, en qualsevol cas el que es planteja és que hi ha una aportació important de diners de l'INCASOL per la urbanització o el reacondicionament d'aquest polígon, però també hi ha una inversió important per part de l'Ajuntament, perquè si nosaltres haguéssim de destinar en aquests tres propers anys aquesta quantitat, de l'ordre dels 60-70 MPTA, sincerament pensem que hi hauria altres prioritats, possiblement on invertir-ho, i que donat que ells faran una aportació econòmica, per una banda, i que per una altra l'Ajuntament haurà de fer aquesta inversió, a la pràctica pressupostàriament això implica una xifra petita de diners de diferència, al voltant dels 3 MPTA, però el que també està clar és que al fer aquesta aportació econòmica o saldar aquest deute en forma d'inversió, el que significarà és que hi haurà una reducció del superàvit potencial del 94 o del 95, i, per tant, això hagués estat aportació en diner líquid hauria significat una important disminució del dèficit potencial, en aquest cas la disminució serà petita, i per tant seguirà creant unes dificultats grosses al tema de reducció del conjunt del dèficit. És per això que nosaltres reconeixem que hi ha una part de millores respecte la situació precedent a aquest conveni, però veient que com a mínim sota el nostre criteri s'hauria hagut de negociar en unes altres condicions, la nostra posició en aquest moment serà d'abstenció.

El Sr. Valls i Riera manifesta que el seu grup ha analitzat acuradament els tres convenis i en primer lloc creu que el que sí s'ha de manifestar d'una forma clara és que la negociació amb INCASOL i ADIGSA ha estat una negociació difícil que ha comportat aproximadament dos anys. Amb una experiència em dóna la impressió, bastant negativa, en el cas d'ADIGSA, que és el fet que s'hagi aprovat un conveni per Ple i que finalment ADIGSA no l'hagi complert, amb la qual cosa ens dóna un antecedent que és una experiència dolenta de negociacions o d'acords amb ADIGSA,



que ens fa dubtar del possible compliment, però és un dubte raonable que nosaltres el tenim i que l'hem de manifestar. Dit això i manifestat que la negociació amb aquestes dues negociacions ha estat realment difícil, creiem que hi ha elements positius i negatius dins el conveni, hi ha un seguit d'elements que directament ens impedeixen votar negativament els tres convenis, amb la qual cosa adelantem que nosaltres no votarem negativament amb els tres convenis, perquè bàsicament els elements que són positius és que es desencalla una situació que porta bastant temps en aquest Ajuntament per part d'incompliments en els pagaments tant d'ADIGSA com d'INCASOL. Dit això, hi ha un element que són les bonificacions amb ADIGSA, nosaltres creiem que no les tenim del tot clares que s'hagin de realitzar directament, però el que passa és que dins de la negociació són elements que finalment es posen sobre la taula i també les possibles obligacions amb què l'Ajuntament assumeix el 50% de la inversió amb, no la rehabilitació però sí la millora de les zones verdes i els espais públics del polígon industrial de Bufalvent, serien obligacions que la majoria d'elles haurien d'anar a càrrec de l'INCASOL, però bé, dins de la negociació lògicament també s'estableix que el que ha de pagar l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL assumeix que ha de pagar durant els propers tres anys és l'aportació que l'Ajuntament de Manresa, el que hagi el 100% de l'aportació que l'Ajuntament de Manresa ha de realitzar amb aquesta inversió del polígon industrial de Bufalvent que, per altra part, necessita d'una forma urgent la seva millora perquè la qualitat visual, fins i tot del mateix polígon, és bastant deficient en aquests moments. Bé, hi ha elements positius en el conveni i dins una negociació dura que realment s'ha de plantejar amb aquestes institucions nosaltres els valorem com elements positius que ens impedeixen votar negativament però hi ha elements que l'Ajuntament està assumint obligacions que són estrictament de l'INCASOL, per una part, i està plantejant elements, o uns precedents que en un futur poden determinar les nostres relacions amb ADIGSA, amb la qual cosa la nostra posició amb aquests convenis serà d'abstenció, gràcies.

Sotmesos conjuntament els tres dictàmens a votació, s'aproven per 12 vots afirmatius (CiU) i 9 abstencions (7 GMS, 2 ENM).

#### 2.1.4 APROVAR LA RELACIÓ DE BAIXES DELS DRETS RECONEGUTS I OBLIGACIONS RECONEGUDES SOBRRANTS DE PREVISIONS CONTRETES EN EL SEU DIA.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atesa la conveniència de procedir a la depuració dels drets reconeguts i obligacions reconegudes segons relació preparada per Intervenció, amb la finalitat de reflectir de la manera més real possible la situació econòmico-financera de la Corporació, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció de l'acord següent:

Aprovar la relació de baixes dels drets reconeguts i obligacions reconegudes, que han resultat sobrants de les previsions contretes en el seu dia i que es relacionen a l'annex únic a aquesta proposta, per un import total els drets de 5.758.625'- pessetes i les obligacions de 15.235.730'- pessetes."

El Sr. Sala i Rovira manifesta que es tracta, com periòdicament es ve fent, de fer una neteja, tant de drets reconeguts com d'obligacions reconegudes, a fi i efecte de deixar

la situació pressupostària el màxim de nítida i actualitzada possible, i demanariem el vot favorable.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que al ser un tema conseqüència del pressupost aprovat, el seu grup s'abstindrà i vol fer una observació només perquè no hi havia un tema de previs, i és manifestar la protesta del seu grup per l'horari de convocatòria d'aquest Ple, perquè pensen que fet a partir de la una del migdia no trenca tant l'horari de treball dels que no estan treballant a l'Ajuntament i demanarien que donat que en principi no havia de tenir una durada molt llarga, que s'hagués situat més enllà de la una del migdia.

El Sr. Alcalde li respon que també va veure la convocatòria a les dotze, però que no hi ha hagut mala intenció i que es procurarà de convocar-los per a la una, sempre i quan tots plegats no acordin fer-ho a una altra hora.

El Sr. Marsal i Muntalà manifesta que en relació amb aquest dictamen han quedat una mica estranyats, primer perquè corresponen aquestes baixes, tant en deutes que tenim nosaltres com en deutes que tenen amb nosaltres, no són tampoc molt antics. N'hi ha alguns que fins i tot són de l'any 93, llavors no acaben d'entendre la urgència de portar-ho en aquests moments, quan normalment es tarda més, es donen uns tràmits per veure de cobrar els que encara es poden cobrar i, pel que respecta als deutes que nosaltres tenim i donem de baixa, és clar és una quantitat significativa, 15 MPTA que deixarem de pagar amb un conjunt d'una vintena d'entitats, suposem que s'ha negociat amb ells, i suposem que tots ells estan suficientment justificats, perquè per exemple veiem que deixem de pagar a la Mancomunitat de Municipis del Bages 1.244.000 PTA, si això és que al final l'aportació ha baixat objectivament o correspon a una negociació, essent una cosa de l'any 93, hi ha temes que donem de baixa 3 milions i escaig de contractes de plans ocupacionals, suposem que és que no s'han fet, suposem que no són compromisos amb treballadors i que es deixen de pagar, ja suposem que és això, ara, si és purament de coses de diners que no s'han gastat tampoc entenem exactament per què s'ha de donar a la baixa, senzillament, ho passen a estalvis o són diners que no han arribat a subvenció i llavors no entenem per què s'han de donar de baixa. És a dir, hi ha una sèrie de petits dubtes que tampoc tenen una importància major amb la cooperativa del planning que els hi donem de baixa de pagar-los 1.331.000 PTA, que no sabem si correspon o no a negociació, a serveis no complerts, exactament el que és. Tenim una sèrie de dubtes que no veiem la urgència de fer-ho en aquests moments, però que tampoc són elements que ens portin a votar negativament i que suposem que han de tenir les seves motivacions objectives i les seves raons d'urgència, tant en un cas com en un altre, en qualsevol cas com que no les saben amb detall i no les coneixen tampoc poden votar favorablement i, per tant, s'abstindran en aquest dictamen.

El Sr. Sala i Rovira respon que el tema de la urgència no hi és perquè no té perquè ser-hi, perquè com han dit molt bé el Sr. Perramon i el Sr. Marsal, hi ha coses que són relativament noves, ara, sí que és cert que habitualment es venen preparant dictàmens d'aquest tipus, de relació de baixes, tant de drets com d'obligacions i que al haver-hi un dictamen que estava preparat s'ha passat pel Ple com no s'hi hagués passat si no n'hi hagués hagut fins el mes de gener, però sense cap mena de pressa, les coses es fan habitualment i ha estat preparat per ara i s'ha portat ara, si hagués estat preparat pel ple ordinari que es va fer la setmana passada s'hagués portat amb anterioritat.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 12 vots afirmatius (CiU) i 9 abstencions (7 GMS i 2 ENM).

2.1.5 ACCEPTAR L'INCREMENT DE LA PRIMA DE LA PÒLISSA COLLECTIVA SUBSCRITA ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I ASSISTÈNCIA SANITÀRIA COL.LEGIAL, SA D'ASSEGURANCES.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès que aquest Ajuntament té subscripta pòlissa amb l'entitat Assistència Sanitària Col.legal, Societat Anònima d'Assegurances, per la prestació dels serveis d'assistència mèdico-quirúrgica als funcionaris d'aquest Ajuntament i als seus beneficiaris.

Atès que dita entitat ha comunicat a aquest Ajuntament l'augment de la prima de dita assegurança per al proper 1995.

És per tot això que el Tinent d'Alcalde, Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

A C O R D

Acceptar l'increment de la prima de la pòlissa col.lectiva subscripta entre aquest Ajuntament i l'entitat "Assistència Sanitària Col.legal, Societat Anònima d'Assegurances", per la prestació dels serveis d'assistència mèdico-quirúrgica als funcionaris d'aquest Ajuntament i als seus beneficiaris, i que l'import a partir del dia 1 de gener de 1995, serà el següent:

NÚM. PERSONES PER PÒLISSA	A (amb pediatre)	B (sense pediatre)
1	6.997	6.997
2	13.941	13.733
3	19.953	19.739
4	26.357	26.156
5	32.983	32.565
6	39.609	38.975
7	46.235	45.384
8	52.861	51.794"

El Sr. Sala i Rovira manifesta que es tracta d'una adaptació de l'increment de les primes de la pòlissa subscripta amb Assistència Sanitària Col.legal i demana la seva aprovació.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 21 membres presents.

2.1.6 DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DEL DRET A INDEMNITZACIÓ FETA PEL SR. BARTOLOMÉ MUÑOZ ARCOS EN RELACIÓ A DANYS OCACIONATS AL SEU VEHICLE.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès que mitjançant instància de referència registre d'entrada núm. 16.201/26.8.1994, el Sr. Bartolomé Muñoz Arcos (DNI 75.644.818 - La Balconada, bloc 17, 3r. 1a. de Manresa) va efectuar una reclamació en concepte de danys ocasionats al seu vehicle, marca Renault R-6 (B-9251-DF), mentre aquest estava dipositat a les dependències de la Policia Local.

Atès que l'article 17 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del poder judicial, estableix que totes les persones i entitats públiques i privades estan obligades a prestar, en la forma que la llei estableixi, la col.laboració requerida pels Jutges i Tribunals en el curs del procés i el motiu del dipòsit del vehicle del Sr. Muñoz a les dependències de la Policia Local va ser l'ordre de precinte del Jutjat de 1a. instància número 29 de Barcelona.

Atesa la remissió a la legislació general sobre responsabilitat administrativa que efectuen els articles 54 de la Llei 7/1985 i 159 de la Llei 8/1987.

Atès que els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte en els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en els termes previstos en el Capítol Primer del Títol X de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atesos els informes emesos per la cap de negociat de Seguretat Ciutadana i pel tècnic mitjà de gestió de Contractació i Patrimoni de Secretaria General.

Atès que, de conformitat amb la normativa citada anteriorment, no ha resultat provada la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Atès que s'ha realitzat el tràmit d'audiència que prescriu l'article 11 del Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels Procediments de les Administracions Públiques en matèria de Responsabilitat Patrimonial.

Com a tinent d'alcalde, regidor-delegat d'Hisenda, proposo al Ple l'adopció del següent

#### A C O R D

Desestimar la reclamació del dret a indemnització feta pel Sr. Bartolomé Muñoz Arcos (DNI 75.644.818 - La Balconada, bloc 17, 3r. 1a. de Manresa) mitjançant instància de referència registre d'entrada número 16.201/26.8.1994, un cop valorades les proves aportades, entenent que no ha quedat provat el nexa causal entre la lesió i el funcionament del servei públic."

El Sr. Sala i Rovira manifesta que aquest és un tema de tràmit i demana el vot favorable.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels 21 membres presents.

2.1.7 AUTORITZAR LA CESSIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA CRA. DE VIC-PUJADA CASTELL, ADJUDICADA A EDICIONS INTERCOMARCALS, SA, PER ACORD PLENARI DE 17-5-94, A FAVOR DE LLIBRERIA SOBRREROCA, SA.

Després d'un breu comentari, i de conformitat amb allò diposat a l'art. 96 del ROF, abandonen el Saló de Sessions, mentre es discuteix i vota aquest assumpte, el Sr. Alcalde, i els regidors Sr. Oms, Sra Riera, Sr. Llobet, Sr. Bohigas, Sr. Sala, Sr. Marsal, Sr. Valls, Sr. Canongia i Sr. Perramon.

El Tinent d'Alcalde corresponent, Sr. Francesc De Puig i Viladrich, substitueix el Sr. Alcalde en la presidència.

El Secretari llegeix el dictamen que transcrit diu el següent:

"Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de 17 de maig de 1994 adjudicà la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Cra. de Vic/Pujada Castell a l'entitat mercantil EDICIONS INTERCOMARCALS, S.A. (CIF A-08539165).

Atesa la instància de referència registre d'entrada núm. 22.503/1.12.94, presentada conjuntament pels Srs. Joan Monraveta Monraveta, en representació d'Edicions Intercomarcals, S.A., i Antonio Catllà Calvet, en representació de Llibreria Sobrerroca, S.A., en la qual sol·liciten la novació subjectiva de la concessió esmentada a favor de Llibreria Sobrerroca S.A.

Atès que la novació de l'adjudicació d'aquesta concessió compleix amb els requisits que prescriu l'article 52 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i la clàusula 6a. del Plec regulador de la concessió.

Com a regidor-delegat d'Hisenda, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"1r. Autoritzar la cessió de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la cra. Vic/Pujada Castell, adjudicada a l'entitat mercantil Edicions Intercomarcals, S.A., per acord plenari de 17 de maig de 1994, a favor de l'entitat Llibreria Sobrerroca, S.A. (CIF A-08899023 i domicili al C. Prolongació General Prim, núm. 12 de Manresa)."

"2n. Requerir a l'entitat mercantil Llibreria Sobrerroca S.A. perquè en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva de 40.000'- PTA. a la caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu d'aquesta constitució a la Unitat de Contractació i Patrimoni de Secretaria General."

"3r. Formalitzar la cessió de la concessió que s'autoritza en el punt primer, davant l'Alcalde-President, mitjançant l'atorgament de document administratiu, del qual en

donarà fe el Secretari General de la Corporació, prèvia constitució de la garantia definitiva per part del nou adjudicatari."

"4t. Tornar la garantia definitiva constituïda per l'anterior adjudicatari, Edicions Intercomarcals, S.A., després de la constitució de la garantia definitiva per part del nou concessionari, Llibreria Sobrerroca, S.A., i de la signatura de la documentació administrativa que formalitza la cessió de la concessió."

"5è. Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient."

El Sr. de Puig i Viladrich manifesta que aquest és un dictamen de tràmit, ja que el que es porta a votació és l'autorització de la cessió de la concessió administrativa de l'adjudicatari, que tenia aquest quiosc, que era Edicions Intercomarcals, a la Llibreria Sobrerroca, i demana el vot favorable.

El Sr. Mas i Font manifesta que com ja han avançat s'abstindran, però sí vol demanar-li si en aquest canvi de cessió administrativa, es mantenen els compromisos sobre la gestió directa del quiosc situat en aquell lloc.

El Sr. Collado i Lloret manifesta que en coherència amb les votacions anteriors d'aquest tema s'abstindran en la votació.

El Sr. de Puig i Viladrich respon que respecte a les condicions es mantenen les mateixes que hi havia en el plec, en la seva totalitat.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 6 vots afirmatius (CiU) i 5 abstencions (4 GMS, 1 ENM).

A continuació, després de la votació del dictamen, es reincorporen a la sessió els regidors Sr. Oms, Sra. Riera, Sr. Llobet, Sr. Bohigas, Sr. Sala, Sr. Marsal, Sr. Valls, Sr. Canongia i Sr. Perramon.

L'Alcalde, Sr. Juli Sanclimens, passa a ocupar novament la presidència de la sessió.

El Sr. President desitja un bon acabament d'any 1994 i un millor 1995 per a tots, amb pau a tot el món.

I no havent-hi més assumptes per tractar, es declara aixecada la sessió, quan són les 12 h i 45 min del dia 29 de desembre de 1994, de tot el qual, com a Secretari, certifico, i s'estén la present acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm ..... i correlatius fins el núm .....