

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 24/2019
Sessió: ordinària
Caràcter: pública
Data: 14 de maig de 2019
Horari: 12:41 h a 12:59 h
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

Marc Aloy Guàrdia
Joan Calmet Piqué
Àngels Santolària Morros
Josep Maria Sala Rovira
Jaume Torras Oliveras
Anna Crespo Obiols
Àuria Caus Rovira

El secretari general

José Luis González Leal

Absents justificats

Tinents d'alcalde

Jordi Serracanta Espinalt

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 19, que va tenir lloc el dia 16 d'abril de 2019.

2. Àrea de Territori

2.1 Regidoria delegada de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis

2.1.1 Aprovar, si escau, la cessió del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, titularitat de la UTE Sanejament Manresa, a favor de la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC). (CON.EXE 2019000039).

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut

- 3.1.1 Aprovar, si escau, la imposició de dues sancions per estar en possessió de dos gossos potencialment perillosos sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció i no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida (SPU.SAN 2019/10).
- 3.1.2 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció per abandonar un gos potencialment perillós (SPU.SAN 2019/11).
- 3.1.3 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 2019/13).
- 3.1.4 Aprovar, si escau, la incoació d'expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 2019/50).

4. Àrea d'Hisenda i Governació

4.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització

- 4.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat Gedi Gestió i Disseny, SCCL.
- 4.1.2 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat a l'antiga església de Casa Caritat a favor de l'entitat Colla Castellera Tirallongues.
- 4.1.3 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 50% i 60% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 4.1.4 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 60% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 4.1.5 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 90% per les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixen les condicions d'accés i d'habitabilitat dels discapacitats, pel que fa a les obres de millora de l'accessibilitat i 60% de la quota de l'impost per les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric. (GTR.ICB 2018000151).
- 4.1.6 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 95% per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació, a favor de SANT ANDREU SALUT, FUNDACIÓ PRIVADA (GTR.ICB 2018000161).
- 4.1.7 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 95% per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació, a favor de ALTHAIA XARXA ASSIT. UNIV. DE MANRESA, FP (GTR.ICB 2019000015).

- 4.1.8 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 95% per construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal realitzades per les administracions públiques, en que concorren circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social, a favor de la GENERALITAT DE CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL.
- 4.1.9 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 60% de la quota de l'impost per les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric. (GTR. ICB 2019000048).
- 4.1.10 Aprovar, si escau, la desestimació d'una sol·licitud de bonificació del 50% de la quota de l'impost per les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal. (GTR. ICB 2018000125).

5. **Assumptes sobrevinguts**

6. **Precs, preguntes i interpel·lacions**

Desenvolupament de la sessió

1. **Aprovació acta anterior**

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 19 que correspon a la sessió ordinària del dia 16 d'abril de 2019 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 8 membres presents.

[\(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals\)](#)

2. **Àrea de Territori**

2.1 **Regidoria delegada de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis**

- 2.1.1 **Aprovar, si escau, la cessió del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, titularitat de la UTE Sanejament Manresa, a favor de la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC). (CON.EXE 2019000039).**

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis, de 8 de maig de 2019, que es transcriu a continuació

“Antecedents

- I. El Ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2011, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa**, a favor de l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA (NIF A-28.037.224), amb domicili al carrer Veneçuela, 72-76 3a planta de Barcelona.

El contracte es va formalitzar el dia 18 de març de 2011 i la prestació del servei va començar el dia 1 de maig de 2011.

- II. En data 17 de gener de 2014, mitjançant escriptura pública autoritzada per la senyora Almudena Elena Castro-Girona Martínez, Notària de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb el número 37 del seu protocol, es va formalitzar la cessió del contracte a favor de la UTE SANEJAMENT MANRESA (CIF U-66. 220.450) amb domicili al carrer Josep Comas i Solà, 12 - Polígon Industrial de Bufalvent - 08243 de Manresa.

La prestació del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa per part de la UTE Sanejament Manresa es va iniciar el dia 1 d'abril de 2014.

- III. En data 22 de març de 2019, FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC) i SOLER GLOBAL SERVICE SL, integrants de la UTE Sanejament Manresa, a dia d'avui concessionària del servei, han presentat un instància en què comuniquen a l'Ajuntament de Manresa que SOLER GLOBAL SERVICE SL té la intenció de cedir el total de la seva participació (això és, un 20%) en la unió temporal, a favor de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC); i sol·liciten conjuntament que l'Ajuntament de Manresa n'autoritzi la cessió.
- IV. En data 8 de maig de 2019, la cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe jurídic en què conclou que la cessió del contracte, per part de la unió temporal UTE Sanejament Manresa, en qualitat de concessionària del **servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa**, a favor de la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, s'ajusta a dret.

A dia d'avui la unió temporal UTE Sanejament Manresa (CIF U-66.220.450) està integrada per FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC), amb una participació del 80% i SOLER GLOBAL SERVICE SL, amb una participació del 20%.

Formalitzada la cessió en escriptura pública, la UTE cedent deixarà de tenir la finalitat per a la que es va constituir, veient-se abocada a la seva dissolució.

Consideracions jurídiques

1. Cessió del contracte. L'article 209 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (normativa aplicable) estipula que *els drets i les obligacions dimanants del contracte poden ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte*.

Així mateix, perquè els adjudicataris puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers han de complir els següents requisits:

- a) *Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.*
- b) *Que el cedent tingui executat almenys un 20 per cent de l'import del contracte o, quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte.*
- c) *Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible, i que estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició per contractar.*
- d) *Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.*

El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

En el mateix sentit, la clàusula 47a del Plec de clàusules administratives que regeix la concessió, preveu que *els drets i les obligacions que es derivin d'aquest contracte podran ser cedits a un tercer, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.*

No serà possible la cessió del contracte abans dels dos anys següents a la data d'inici del contracte que figuri en el document de formalització.

El cessionari haurà de tenir capacitat per a contractar i la solvència exigible d'acord amb aquest plec, sense trobar-se incurs en causa de prohibició per contractar. El cessionari restarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponguin al cedent. La cessió s'haurà de formalitzar en escriptura pública.

Pel que fa al cas que en ocupa, la vigent concessió, amb una durada de 10 anys, i l'inici de la prestació a 1 de maig de 2011, ha completat més d'una cinquena part del termini inicial, o el que és el mateix, més de dos anys d'explotació.

D'altra banda, Fomento de Construcciones y Contratas SA té capacitat per contractar amb l'administració, la solvència exigible i no està incursa en cap causa de prohibició per contractar. Així ho va acreditar en el moment de la licitació. I així és després del Certificat emès pel Registro Oficial de Licitadores i Empresas Clasificadas del Sector Público, de data 8 de maig de 2019.

2. Garantia definitiva. Tal com es desprèn de la clàusula 28a del Plec de clàusules administratives, la garantia definitiva serà l'equivalent al cinc per cent (5%) del preu anual del servei concedit.

D'altra banda, segons el tenor literal de l'article 90.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en els casos de cessió de contractes, no es pot tornar o cancel·lar la garantia prestada pel cedent fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari.

3. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'aprovació de la cessió del contracte és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a Regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Autoritzar, amb caràcter previ i de forma expressa, la cessió del contracte de *concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa*, per part de la UTE Sanejament Manresa (CIF U-66. 220.450), a favor de la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC); quedant subrogat el cessionari en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

La unió temporal UTE Sanejament Manresa (CIF U-66.220.450), en qualitat d'adjudicatària del contracte, es va constituir per FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC), amb una participació del 80% i SOLER GLOBAL SERVICE SL, amb una participació del 20%.

SEGON. Requerir a la mercantil SOLER GLOBAL SERVICE SL i la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC) que, com a integrants de la UTE Sanejament Manresa (CIF U-66.220.450), amb una participació del 20% i el 80% respectivament, formalitzin la cessió del contracte, a favor de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, en escriptura pública.

A tal efecte, caldrà que en el termini de 15 dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord, la mercantil SOLER GLOBAL SERVICE SL i la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC) aportin còpia de l'escriptura de cessió del contracte; procedint així mateix a l'extinció, dissolució i liquidació de la UTE Sanejament Manresa.

TERCER. Requerir a la mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA (FCC), que en el termini de 15 dies hàbils comptats des de l'endemà de la formalització de la cessió, constitueixi una garantia definitiva complementària, per un import de cinquanta-cinc mil dos-cents seixanta-sis euros amb quatre cèntims (55.266,04 €); advertint que no és podrà tornar o cancel·lar la garantia prestada per SOLER GLOBAL SERVICE SL fins que no estigui formalment constituïda la del cessionari.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut

3.1.1 Aprovar, si escau, la imposició de dues sancions per estar en possessió de dos gossos potencialment perillosos sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció i no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida (SPU.SAN 2019/10).

El secretari exposa el dictamen de la regidora delegada d'Acció Social, de 2 de maig de 2019, que es transcriu a continuació:

“Per acord de la Junta de Govern local del dia 26 de febrer de 2019 es va incoar expedient sancionador a la sra. XXX. Del mateix han quedat provats els fets consistents en estar en possessió de dos gossos potencialment perillosos sense disposar de la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, i per deixar deslligats i no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la fugida de dos gossos potencialment perillosos.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa, l'incompliment que està considerat infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

L'article 29 de l'Ordenança municipal reguladora de la tinença d'animals domèstics de companyia i gossos potencialment perillosos, en quant a les mesures de seguretat per evitar la fugida dels gossos potencialment perillosos, l'incompliment d'aquestes mesures en deixar deslligats dos gossos potencialment perillosos i no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida és una infracció qualificada com a greu, que pot ser sancionada amb una multa d'entre 300,52 € a 2.404,05 €, tal i com s'estableix als articles 42.3 g) i 43.3 b) de la mateixa Ordenança.

En la mateixa Junta es va nomenar instructora i secretari de l'expedient. En data 28 de febrer de 2019 la instructora va formular el Plec de càrrecs, en el que s'imputava a la sra. XXX, com a presumpta responsable de les infraccions esmentades.

El Plec de càrrecs conjuntament amb la notificació de la incoació d'expedient sancionador es va notificar en data 15 de març de 2019, sense que s'hagin presentat al·legacions dintre el termini atorgat.

En data 1 d'abril de 2019 la instructora del procediment va formular la proposta de resolució, que va ser notificada en data 11 d'abril de 2019, sense que s'hagin presentat al·legacions dintre el termini atorgat.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pel cap de secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, publicada al Butlletí Oficial de la Província de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- IMPOSAR una sanció a la sra. XXX (NIE núm. XXX) i domiciliada al carrer Circumval·lació, 86 bx de Manresa, per les infraccions administratives següents:

“1.- Sanció consistent en una multa de 4.808,12 € (QUATRE MIL VUIT CENTS VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)(2.404,06 per cada gos) com a responsable d'una infracció molt greu per estar en possessió de dos gossos de raça potencialment perillosa

sense disposar de la llicència administrativa per la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

2.- Sanció consistent en una multa de 601,04 € (SIS CENTS UN EURO AMB QUATRE CÈNTIMS) (300,52 € per cada gos) com a responsable d'una infracció greu per deixar deslligats dos gossos potencialment perillosos i no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida, tal i com s'estableix als articles 42.3 g) i 43.3 b) de la mateixa Ordenança.

Segon.- COMUNICAR a la interessada que el pagament de la multa s'haurà de fer efectiu d'acord amb les condicions que s'especifiquen en el document de pagament que s'adjunta a la notificació, amb l'avertiment que la manca de pagament dins el termini voluntari donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.

Tercer.- Acordar en interès de preservar la seguretat i la salut pública de les persones i animals, el comís dels gossos propietat de la sra. XXX, en virtut d'allò establert a l'article 14 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos i l'article 47 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de protecció d'animals, i procedir el seu ingrés al mòdul municipal d'animals de companyia en compliment d'allò establert a l'article 53, en relació amb l'article 13 de l'Ordenança Municipal reguladora de la tinença d'animals domèstics de companyia i gossos potencialment perillosos.

Quart.- Acordar que el comís es mantindrà fins que no acrediti que ha sol·licitat la preceptiva llicència administrativa per a la tinença i/o conducció d'un gos de raça perillosa. Una vegada transcorregut el termini de 20 dies, si el gos no ha estat recuperat, es considerarà abandonat i podrà ser cedit temporalment o adoptat.

Cinquè.- Comunicar a la sra. XXX que totes les despeses ocasionades pel trasllat, manteniment i manutenció del gos, per raó del comís, aniran al seu càrrec."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció per abandonar un gos potencialment perillós (SPU.SAN 2019/11).

El secretari exposa el dictamen de la regidora delegada d'Acció Social, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

"Per acord de la Junta de Govern Local del dia 26 de febrer de 2019 es va incoar expedient sancionador a la sra. XXX. Del mateix han quedat provats els fets consistents en l'abandonament d'un gos de raça creuat de pitbull amb identificació electrònica 982000192878791.

L'abandonament d'un gos de raça potencialment perillosa es preveu a l'article 13 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i en els articles 42.2 d) i 43.2 b) de L'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

En la mateixa Junta es va nomenar instructora i secretari de l'expedient. En data 28 de

febrer de 2019 la instructora va formular el Plec de càrrecs, en el que s'imputava a la sra. XXX, com a presumpta responsable d'una infracció de caràcter molt greu que pot ser sancionable amb una multa de 2.404,06 € a 15.025,30 €.

El Plec de càrrecs conjuntament amb la notificació de la incoació d'expedient sancionador es va notificar en data 14 de març de 2019, sense que es presentessin al·legacions dintre el termini atorgat.

En data 29 de març de 2019 la instructora del procediment va formular la proposta de resolució, que va ser notificada en data 11 d'abril de 2019, sense que s'hagin presentat al·legacions dintre el termini atorgat.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pel cap de secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, publicada al Butlletí Oficial de la Província de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- IMPOSAR una sanció a la sra. XXX (DNI núm. XXX) i domiciliat al carrer Font del Gat, 18-24 4t 2a de Manresa, per la infracció administrativa següent:

“Sanció consistent en una multa de 2.404,06 € (DOS MIL QUATRE CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS) com a responsable d'una infracció molt greu per abandonament d'un gos potencialment perillós, tal i com s'estableix als articles 42.2 d) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos”.

Segon.- COMUNICAR a la interessada que el pagament de la multa s'haurà de fer efectiu d'acord amb les condicions que s'especifiquen en el document de pagament que s'adjunta a la notificació, amb l'avertiment que la manca de pagament dins el termini voluntari donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.3 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 2019/13).

El secretari exposa el dictamen de la regidora delegada d'Acció Social, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“Per acord de la Junta de Govern Local del dia 26 de febrer de 2019 es va incoar expedient sancionador al sr. XXX. Del mateix han quedat provats els fets consistents en estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

L'article 3 de la llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa, l'incompliment que està considerat infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

En la mateixa Junta es va nomenar instructora i secretari de l'expedient. En data 28 de febrer de 2019 la instructora va formular el Plec de càrrecs, en el que s'imputava al sr. Joel Carrillo Peña, com a presumpte responsable d'una infracció de caràcter molt greu que pot ser sancionable amb una multa de 2.404,06 € a 15.025,30 €.

El Plec de càrrecs conjuntament amb la notificació de la incoació d'expedient sancionador es va notificar en data 14 de març de 2019, sense que es presentessin al·legacions dintre el termini atorgat.

En data 29 de març de 2019 la instructora del procediment va formular la proposta de resolució, que va ser notificada en data 11 d'abril de 2019, sense que s'hagin presentat al·legacions dintre el termini atorgat.

D'acord amb l'article 13 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pel cap de secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, publicada al Butlletí Oficial de la Província de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- IMPOSAR una sanció al sr. XXX (DNI núm. XXX) i domiciliat al carrer Font del Gat, 18-24 4t 2a de Manresa, per la infracció administrativa següent:

“Sanció consistent en una multa de 2.404,06 € (DOS MIL QUATRE CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS) com a responsable d'una infracció molt greu per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos”.

Segon.- COMUNICAR a l'interessat que el pagament de la multa s'haurà de fer efectiu d'acord amb les condicions que s'especifiquen en el document de pagament que s'adjunta a la notificació, amb l'avertiment que la manca de pagament dins el termini voluntari donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constrenyiment.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.4 Aprovar, si escau, la incoació d'expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 2019/50).

El secretari exposa el dictamen de la regidora delegada d'Acció Social, de 26 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“El 12 de desembre de 2018 aquest Ajuntament va rebre la comunicació d'inscripció al registre general d'animals de companyia i al registre municipal d'animals de companyia, d'un gos potencialment perillós amb identificació electrònica número 985113002135065, propietat de la sra. XXX, amb DNI núm XXX, amb domicili a la ctra. de Cardona, 69 1r 2a de Manresa.

Per resolució de 23 de gener de 2019 de la tinenta d'alcalde a proposta de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, es va requerir i atorgar termini a la sra. Sampedro per sol·licitar la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos. Aquesta resolució es va notificar en data 15 de febrer de 2019. Transcorregut el termini no s'ha sol·licitat la llicència administrativa.

Els propietaris o posseïdors de gossos considerats de raça potencialment perillosa han de disposar de la corresponent llicència administrativa per a la seva tinença i conducció.

Tenint en compte les diverses actuacions que consten en aquest Ajuntament, en relació a la sra. XXX, per irregularitats en la tinença d'animals potencialment perillosos, es considera procedent la incoació d'expedient sancionador.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa. El fet de no disposar de llicència es considera una infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Aquest incompliment pot donar lloc a una infracció considerada molt greu, tal i com es preveu en l'article 42.2 apartat e) i sancionable amb una multa de 2.404,06 a 15.025,30 euros, tal i com preveu l'article 43.2 apartat b) de la mateixa ordenança.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vistos els informes que consten a l'expedient.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, i publicada al BOP de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Incoar expedient sancionador a la sra. XXX, amb DNI núm. XXX i domicili a la ctra. de Cardona, 69 1r 2a de Manresa per la presumpta infracció administrativa consistent en:

Estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la Llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, infracció qualificada com a molt greu que pot ser sancionada amb una multa entre 2.404,06 € i 15.025,30 €, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Segon.- Nomenar instructora de l'expedient a la funcionària, Cap del Servei d'Acció i Cohesió Social, Sra. Montserrat Mestres i Angla i, secretari, el funcionari, Sr. Jeroni Muñoz i Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Tercer.- Disposar que la instructora de l'expedient formuli el plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que s'assenyalen als articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Quart.- Atorgar un termini d'audiència de DEU DIES a la presumpta infractora, per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès, en aplicació de l'article 64 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits competència de la Generalitat.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que, d'acord amb l'establert a l'article 21.2 de la Llei 39/2015 i article 16 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de la Generalitat, el termini màxim per a la resolució i notificació d'aquest expedient sancionador és de sis mesos des de la data d'inici del mateix, llevat dels supòsits en que el procediment s'hagi paralitzat per causes imputables als interessats

Sisè.- Comunicar a la interessada que podrà, en la tramitació de l'expedient, formular recusació contra la persona de l'instructor i secretari pels motius establerts a l'art. 64 de la Llei 39/2015."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea d'Hisenda i Governació

4.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització

4.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat Gedi Gestió i Disseny, SCCL.

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 23 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

"Antecedents

I. En data 1 d'octubre de 2009 es va signar el conveni regulador de les condicions de la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL*.

II. Segons el pacte cinquè de l'esmentat conveni, la durada inicial de la cessió anava des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós inclosos), amb possibilitat de pròrroga.

III. En virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de maig de 2018, la cessió d'ús en qüestió va ser prorrogada per un nou període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2018 i el 30 de juny de 2019.

IV. La cap de secció d'Ensenyament ha emès informe segons el qual proposa prorrogar novament la cessió en qüestió pel període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2019 i el 30 de juny de 2020, tal com també es preveu a l'indicat pacte cinquè del conveni.

V. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 21.127 / 12.03.19, es va donar audiència a *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL* per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar la cessió d'ús.

VI. Segons escrit amb referència registre d'entrada número 24.310 / 18.04.2019, el senyor Xavier Gallofre Miralles, en representació d'aquesta entitat, ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga per aquest nou període d'un any.

VII. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès informe al respecte en data 23 d'abril d'enguany, en el qual conclou que la pròrroga de la cessió s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1a. Termini de la cessió d'ús. El pacte cinquè del conveni que regula la cessió dels locals diu, literalment, el següent:

/"CINQUÈ.- Termini de la cessió d'ús.

La cessió d'ús tindrà una durada des de l'inici del curs escolar 2009-2010 fins l'acabament del curs escolar 2010-2011, és a dir, des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós mesos inclosos).

Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió per períodes d'un any, ".../

2a. Audiència a l'interessat. S'ha practicat el tràmit d'audiència a la societat interessada, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3a. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la Corporació, atès el previst als articles 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 73 del Reglament de patrimoni dels ens locals. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 30 de juny de 2015, publicat en el BOPB en data 22 de juliol de 2015.

Per tot l'exposat, com a regidor delegat d'Hisenda i Organització, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat *GEDI GESTIÓ I DISSENY, SCCL*, per un període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2019 i el 30 de juny de 2020."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.2 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat a l'antiga església de Casa Caritat a favor de l'entitat Colla Castellera Tirallongues.

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. En data 9 de maig de 2007 es va signar el conveni regulador de la cessió d'ús del local ubicat a l'antiga església de Casa Caritat a favor de l'entitat COLLA CASTELLERA TIRALLONGUES, amb una vigència de 6 anys comptats des de la data de signatura del conveni.

II. En virtut del pacte quart, apartat a) d'aquest conveni, un cop exhaurit el termini de vigència establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió per períodes de 2 anys, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos.

III. El cap de la Secció de Cultura ha emès informe favorable a la pròrroga de l'esmentada cessió d'ús en els termes acordats al conveni original.

IV. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 34.752 / 25.04.2019, es va donar audiència a la COLLA CASTELLERA TIRALLONGUES per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar la cessió d'ús pel període indicat.

V. Segons correu electrònic emès, en data 26 d'abril de 2019, pel president de la Colla Castellera Tirallongues, l'entitat en qüestió està interessada a prorrogar la cessió d'ús per un període de 2 anys.

VI. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès informe favorable al respecte, en data 30 d'abril de 2019.

Consideracions jurídiques

PRIMER. Termini de la cessió d'ús. El punt quart, apartat a) d'aquest conveni diu literalment així:

./... “a) La cessió d'ús tindrà una durada de 6 anys comptats des de la data de la signatura del present conveni. Aquesta cessió podrà ser denunciada per qualsevol de les parts, prèvia comunicació amb una antelació mínima de 3 mesos.

Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió per períodes de 2 anys, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos.”.../

SEGON. Audiència a l'interessat. D'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat audiència a l'entitat interessada, mitjançant proveïment amb referència registre de sortida 34.752 / 25.04.2019.

TERCER. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la Corporació, atès el previst als articles 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 73 del Reglament de

patrimoni dels ens locals. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 30 de juny de 2015.

Per tot allò exposat, com a regidor delegat d'Hisenda i Organització, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR la cessió d'ús corresponent al local ubicat a l'antiga església de *Casa Caritat* a favor de l'entitat COLLA CASTELLERA TIRALLONGUES per un nou període de 2 anys, el qual finalitzarà el 8 de maig de 2021.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.3 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 50% i 60% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles. Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2018000160 (GTR.ICI/2019000204 - LLI.OBM/2018000163)

Descripció obres: Reforçar dues bigues al sostre de la planta baixa i reformar el bany del quart pis, al carrer Joc de la Pilota, 12

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000014 (GTR.ICI/2019000093 - LLI.COM/2019000066)

Descripció obres: Pintat de façana a la ctra. de Vic 96

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50 % de la quota a l'empara de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paraments que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres..) situats en qualsevol altre indret del terme municipal.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000016 (GTR.ICI/2019000106 - LLI.COM/2019000076)

Descripció obres: Repintat façana i reparar humitats al c/ Font del Gat, 17

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50 % de la quota a l'empara de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paraments que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres..) situats en qualsevol altre indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000017 (GTR.ICI/2019000108 - LLI.COM/2019000078)

Descripció obres: Reforma interior habitatge del carrer de les Piques 17 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000022 (GTR.ICI/2019000127 - LLI.COM/2019000091)

Descripció obres: Canvi rajoles cuina i bany, enderroc fals sostre i fer-lo de nou, instal·lació de gas i i pintar façana al c/ Doctor Flèming, 9

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50 % de la quota a l'empara de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paraments que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres..) situats en qualsevol altre indret del terme municipal.

La bonificació s'aplicarà únicament a la part del cost corresponent al tractament de la façana.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000027 (GTR.ICI/2019000167 - LLI.COM/2019000118)

Descripció obres: Reforma cuina i bany habitatge situat a la Via.St.Ignasi, 27 4t 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000028 (GTR.ICI/2019000171 - LLI.COM/2019000121)

Descripció obres: Reforma parcial interior habitatge al c/ Sant Salvador, 9 baixos

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: CULTURA DEL BE COMU, SCCL repr. per XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000029 (GTR.ICI/2019000154 - LLI.COM/2019000112)

Descripció obres: Adequació d'un local al c/ Sant Andreu 19

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000031 (GTR.ICI/2019000193 - LLI.COM/2019000139)

Descripció obres: Reformar el bany a la Muralla de Sant Francesc, 35 6è 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000032 (GTR.ICI/2019000219 - LLI.COM/2019000155)

Descripció obres: Reforma interior de cuina a la Pl. Infants, 12 1 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000033 (GTR.ICI/2019000223 - LLI.COM/2019000161)

Descripció obres: Arrebossar i pintar façana del c/ Miralpeix, 19

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50 % de la quota a l'empara de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paraments que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres..) situats en qualsevol altre indret del terme municipal.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000036 (GTR.ICI/2019000240 - LLI.COM/2019000169)

Descripció obres: Rehabilitació de la façana del c/ Pirineu, 37

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50 % de la quota a l'empara de l'apartat 2 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paraments que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres..) situats en qualsevol altre indret del terme municipal.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000037 (GTR.ICI/2019000245 - LLI.COM/2019000170)

Descripció obres: Reforma parcial interior de local al c/ Infants, 5

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.4 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 60% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles. Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2018000127 (GTR.ICI/2018000697 - LLI.COM/2018000506)

Descripció obres: Canvi de rajoles bany i cuina al c/ Talamanca 1, 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000002 (GTR.ICI/2019000015 - LLI.COM/2019000010)

Descripció obres: Canvi impermeabilització terrat i teules trencades al c/ del Born, 8 5è pis

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000006 (GTR.ICI/2019000036 - LLI.COM/2019000024)

Descripció obres: Desmuntatge de mobiliari i buidat interior de local de la Plaça Anselm Clavé, 3

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000008 (GTR.ICI/2019000037 - LLI.COM/2019000026)

Descripció obres: Reforma de la cuina al c/ Sant Miquel, 6 2n

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000046 (GTR.ICI/2019000328 - COM.OBP/2019000028)

Descripció obres: Substitució de tancaments al c/ de la Mel, 11

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.5 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 90% per les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixen les condicions d'accés i d'habitabilitat dels discapacitats, pel que fa a les obres de millora de l'accessibilitat i 60% de la quota de l'impost per les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric. (GTR.ICB 2018000151).

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“El contribuent que s'especifica ha presentat la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relaciona a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat parcialment favorable la sol·licitud, per reunir els requisits tècnics establerts únicament per les obres de millora de l'accessibilitat. Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Tanmateix es compleixen els requisits per gaudir de la bonificació del 60% per obres de manteniment i conservació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric per la resta de l'obra.

La cap de secció de Gestió Tributària i Inspecció ha informat parcialment favorable.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2018000151 (GTR.ICI/2019000058 - LLI.OBM/2018000124)

Descripció obres: Reforma d'un habitatge al carrer Alfons XII, 13, 5è 2a

Beneficis fiscals concedits: 90% de la quota a l'empara de l'apartat 6 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i d'habitabilitat dels discapacitats, pel que fa a les obres de millora

de l'accessibilitat, i el 60 % de la quota les obres de manteniment i conservació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric, pel que fa a la resta de les obres.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.6 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 95% per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació, a favor de SANT ANDREU SALUT, FUNDACIÓ PRIVADA (GTR.ICB 2018000161).

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“El contribuent que s'especifica en la part dispositiva ha presentat sol·licitud de bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'intervenció total en algun dels paràmetres que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres...) situats al Centre històric de la ciutat.

La Cap del servei d'Acció i Cohesió Social ha informat:

“ SANT ANDREU SALUT FUNDACIO PRIVADA és una fundació privada sense afany de lucre, presidida per l'Alcalde de l'Ajuntament de Manresa, que gestiona serveis socials i sanitaris privats i públics. Les obres per les que han demanat llicència es fan en el marc d'un equipament sociosanitari de gran interès social i sanitari per la ciutat i la comarca, i són obres que repercuteixen en el bon compliment de la normativa actual i la millora de la seguretat i accessibilitat de l'edifici.

És per això que, atès l'article 6 apartat 4 de l'ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, informo favorablement a la concessió d'una bonificació de fins al 95% del cost.”

El benefici aplicable en aquest cas serà el de l'apartat 4 i no el de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació proposada.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: SANT ANDREU SALUT, FUNDACIÓ PRIVADA repr. per Manuel Valls Martorell

Expedient: GTR.ICB/2018000161 (GTR.ICI/2019000091 - LLI.OBM/2018000154)

Descripció obres: Remodelació parcial de la planta baixa per vestidors masculins i remodelació de les portes de l'escala principal al c/ Remei de Dalt, 1-3

Benefici fiscal sol·licitat: : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres d'intervenció total en algun dels paràmetres que configuren l'envolvent d'immobles (façanes, coberta, mitgeres...) situats al Centre històric de la ciutat.

Benefici fiscal concedit: 95% de la quota de l'impost a l'empara de l'apartat 4 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.7 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 95% per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació, a favor de ALTHAIA XARXA ASSIT. UNIV. DE MANRESA, FP (GTR.ICB 2019000015).

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

"El contribuent que s'especifica en la part dispositiva ha presentat sol·licitud de bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social, i també del 95% per les obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació.

ALTHAIA és una fundació privada presidida per l'Alcalde de la Ciutat, que gestiona serveis sanitaris de diferent nivell, en la seva majoria públics degut a que és un dels principals proveïdors a la Ciutat del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya: Gestiona importants equipaments sanitaris com són centres de salut primària o l'Hospital de Sant Joan de Déu.

Totes les obres realitzades a l'hospital tenen una evident transcendència en l'àmbit social de la ciutat ja que, tot i tractar-se d'una entitat privada, la majoria dels serveis que realitza són per els beneficiaris de la sanitat pública.

El benefici aplicable en aquest cas serà el de l'apartat 4 i no el de l'apartat 1 d) de l'article 6 de l'ordenança fiscal, atès que no s'acredita que les obres siguin realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació proposada.

La cap de secció de Gestió Tributària i Inspecció ha informat parcialment favorable.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: ALTHAIA XARXA ASSIT. UNIV. DE MANRESA, FP repr. per Carme Carmona Gallardo

Expedient: GTR.ICB/2019000015 (GTR.ICI/2018000849 - LLI.OBM/2018000125)

Descripció obres: Remodelació de la planta -2 destinada a cuina de l'Hospital Sant Joan de Déu, al carrer Doctor Joan Soler, 1-3

Beneficis fiscals sol·licitats: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 d) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social, i 95% de la quota de l'impost a l'empara de l'apartat 4 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació.

Benefici fiscal concedit: 95% de la quota de l'impost a l'empara de l'apartat 4 de l'article 6 de l'ordenança fiscal per obres d'especial transcendència en l'àmbit social o de foment de l'ocupació.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.8 Aprovar, si escau, l'estimació de diverses sol·licituds de bonificació del 95% per construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal realitzades per les administracions públiques, en que concorren circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social, a favor de la GENERALITAT DE CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL.

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6, apartat 1, lletra d) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres per les obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social.

La Cap de Servei d'Ensenyament, Cultura i Esports ha informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir la bonificació del 95 % per les obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social prevista en l'art. 6 apartat 1, lletra d, en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2017000052 (GTR.ICI/2017000222 - LLI.OMA/2016000032)

Descripció obres: Implantació d'un mòdul a l'institut IES Guillem Catà, al carrer Font dels Capellans, s/n

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2017000097 (GTR.ICI/2017000420 - LLI.OBM/2017000028)

Descripció obres: Arranjar la teulada a l'edifici del gimnàs de l'institut Guillem Catà, al carrer Rosa Sensat, 6-8

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2017000098 (GTR.ICI/2017000419 - LLI.OBM/2017000029)

Descripció obres: Substitució de fusteria, 3a fase, a l'escola Sant Ignasi, al c. Mestre Albagés 1-3

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2017000111 (GTR.ICI/2017000482 - LLI.OBM/2017000048)

Descripció obres: Construcció pista esportiva pavimentada i adequar l'àrea de joc per a camp de futbol a l'escola Valldaura, al carrer Ausias March, 14-18

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2017000112 (GTR.ICI/2017000481 - LLI.OBM/2017000073)

Descripció obres: Adequar espais interiors per a un nou institut i construir una escala exterior a l'avinguda Pare Ignasi Puig, s/n (Institut Escola Muntanya del Drac)

Sol·licitant: INSTITUT GUILLEM CATA

Expedient: GTR.ICB/2018000049 (GTR.ICI/2018000483 - LLI.OMA/2018000010)

Descripció obres: Instal·lar un mòdul prefabricat de fusta, com a espai polivalent per a l'activitat del centre Institut Guillem Catà, al carrer Rosa Sensat, 6-8

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA, DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA CATALUNYA CENTRAL

Expedient: GTR.ICB/2018000120 (GTR.ICI/2018000627 - LLI.OBM/2018000072)

Descripció obres: Reparar la coberta i reformar els vestidors de l'escola Muntanya del Drac al Grup Pare Ignasi Puig.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.9 Aprovar, si escau, l'estimació d'una sol·licitud de bonificació del 60% de la quota de l'impost per les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric. (GTR. ICB 2019000048).

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“El contribuent que s'especifica ha presentat sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relaciona a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles. Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2019000048 (GTR.ICI/2019000267 - COM.OBP/2019000005)

Descripció obres: Reforma banys i cuina i instal·lació sistema detecció al carrer Vallfonollosa 10 2-2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 60% de la quota de l'impost les obres de manteniment i conservació, consolidació, reforma i rehabilitació en edificacions existents en el sector del centre històric.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.10 Aprovar, si escau, la desestimació d'una sol·licitud de bonificació del 50% de la quota de l'impost per les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal. (GTR. ICB 2018000125).

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 30 d'abril de 2019, que es transcriu a continuació:

“El contribuent que s’especifica en relació a l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres ha presentat la sol·licitud que es relaciona a la part dispositiva d’aquest informe.

L’article 6 de l’ordenança fiscal reguladora de l’impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d’especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l’Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat desfavorablement la sol·licitud, per no reunir els requisits establerts. Per tant, no es compleixen els requisits previstos a l’article 6 de l’ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

La Cap de secció de gestió tributària i inspecció ha informat desfavorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d’acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d’Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent:

ACORD

Desestimar la sol·licitud que s’especifica:

Sol·licitant: COM. PROPIETARIS PASSEIG PERE III, 71

Expedient: GTR.ICB/2018000125 (GTR.ICI / 2018000573 - LLI.COM/2018000414)

Descripció obres: Rehabilitació de cobertes planes transitables en el Passeig de Pere III, 71

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota a l’empara de l’apartat 2 de l’article 6 de l’ordenança fiscal per les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal, no comprés en la lletra b) de l’apartat anterior

Motiu desestimació: La rehabilitació únicament es parcial en les cobertes de l’edifici. La bonificació només es aplicable als casos en què les obres que es duen a terme afecten de manera total la façana, coberta o mitgeres de l’immoble, mentre que en aquest cas es tracta d’una actuació parcial.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Assumptes sobrevinguts

No se’n presenten.

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se’n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l’ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,