

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Identificació de la sessió**

Número: 5/2017  
Sessió: ordinària  
Caràcter: pública  
Data: 24 de gener de 2017  
Horari: 12:30 a 12:41  
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

### **Assistents**

#### **President**

Valentí Junyent Torras

#### **Tinents d'alcalde**

Mireia Estefanell Medina  
Joan Calmet Piqué  
Marc Aloy Guàrdia  
Josep Maria Sala Rovira  
Àngels Santolària Morros  
Jordi Serracanta Espinalt  
Jaume Torras Oliveras  
Àuria Caus Rovira

#### **El secretari general**

José Luis González Leal

### **Ordre del dia**

#### **1. Aprovació acta anterior**

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 59, que va tenir lloc el dia 20 de desembre de 2016.

#### **2. Àrea de Drets i Serveis a les Persones**

##### **2.1 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut**

2.1.1 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense llicència administrativa (SPU.SAN 44/2016).

2.1.2 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva escapada (SPU.SAN 2/2017).

### **3. Àrea d'Hisenda i Governació**

#### **3.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització**

- 3.1.1 Estimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 6 de l'ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles.
- 3.1.2 Ratificar, si escau, la resolució 11077 del regidor delegat d'Hisenda i Organització referent a l'aprovació del règim tarifari del servei públic de transport urbà de viatgers per a l'exercici 2017.

### **4. Àrea de Territori**

#### **4.1 Regidoria delegada de Planejament i Projectes Urbans**

- 4.1.1 Aprovar, si escau, la 5a modificació del contracte de serveis que consisteix en la neteja de les dependències municipals.

#### **4.2 Regidoria delegada de Qualitat Urbana i Serveis**

- 4.2.1 Ratificar, si escau, la resolució 10690 de l'alcalde, sobre aprovar la despesa de liquidació de la 7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014 – abril 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.
- 4.2.2 Ratificar, si escau, la resolució 10691 de l'alcalde, sobre aprovar la despesa de liquidació de la 8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015 – octubre 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.

#### **4.3 Regidoria delegada de Mobilitat**

- 4.3.1 Ratificar, si escau, la resolució 10779 de l'alcalde sobre autoritzar la implementació d'un servei especial, a incorporar al contracte de transport urbà de viatgers de la ciutat, amb motiu de les festes nadalenques en el sentit de reforçar el servei a les línies 1 i 8.
- 4.3.2 Ratificar, si escau, la resolució 10973 de l'alcalde sobre aprovar la despesa de la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública per a l'any 2014.
- 4.3.3 Ratificar, si escau, la resolució 10974 de l'alcalde sobre aprovar la despesa de la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa de l'any 2014.
- 4.3.4 Aprovar, si escau, la revisió de tarifes del contracte de concessió administrativa de construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automòbils de turisme a la plaça Porxada per a l'any 2017.

5. **Assumptes sobrevinguts**

6. **Precs, preguntes i interpel·lacions**

**Desenvolupament de la sessió**

1. **Aprovació acta anterior**

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 59 que correspon a la sessió ordinària del dia 20 de desembre de 2016 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 9 membres presents.

*[\(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades personals\)](#)*

2. **Àrea de Drets i Serveis a les Persones**

2.1 **Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut**

2.1.1 **Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense llicència administrativa (SPU.SAN 44/2016).**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, de 30 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“La Policia Local de Manresa, en data 24 de març de 2016, va fer una intervenció a la via pública, per un gos de raça american staffordshire sense morrió, conduït pel sr. XXX, amb DNI núm. XXX, i domiciliat al carrer de la Llum, 27 2n 1a de Manresa.

Els gossos de raça american staffordshire són considerats potencialment perillosos i cal que els seus propietaris disposin de la corresponent llicència administrativa per a la seva conducció.

Per resolució del Tinent d'alcalde a proposta de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut de 6 de maig de 2016 es va incoar expedient de protecció d'animals i es va atorgar un termini de 10 dies al sr. XXX per que procedís a censar el seu gos i a sol·licitar la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos. Aquesta resolució va ser notificada el 19 de maig de 2016.

Transcorregut el termini el sr. XXX no ha censat el seu gos ni ha sol·licitat la llicència administrativa.

Tenint en compte les diverses actuacions que consten en aquest Ajuntament en relació al Sr. XXX per irregularitats en la tinença d'animals potencialment perillosos, es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa. El fet de no disposar de llicència es considera una infracció de caràcter molt

greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Aquest incompliment pot donar lloc a una infracció considerada molt greu, tal i com es preveu en l'article 42.2 apartat e) i sancionable amb una multa de 2.404,06 a 15.025,30 euros, tal i com preveu l'article 43.2 apartat b) de la mateixa ordenança.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vistos els informes emesos pel tècnic de la unitat de salut i pel Cap de la Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 7356 de 9 de setembre de 2016, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 29 de setembre de 2016, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

## ACORDS

**Primer.-** Incoar expedient sancionador al Sr. XXX, amb DNI núm. XXX i domicili actual al c/ de la Llum, 27 2n 1a de Manresa per la presumpta infracció administrativa consistent en:

Estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la Llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, infracció qualificada com a molt greu que pot ser sancionada amb una multa entre 2.404,06 € i 15.025,30 €, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

**Segon.-** Nomenar instructora de l'expedient a la funcionària, Cap de Servei d'Acció i Cohesió Social, Sra. Montserrat Mestres i Angla i, secretari, el funcionari, Sr. Jeroni Muñoz i Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

**Tercer.-** Disposar que la instructora de l'expedient formuli el plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que s'assenyalen als articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Quart.-** Atorgar un termini d'audiència de DEU DIES al presumpte infractor, per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès, en aplicació de l'article 64 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que, d'acord amb l'establert a l'article 21.2 de la Llei 39/2015 i article 16 del Decret 278/1993, el termini màxim per a la resolució i notificació d'aquest expedient sancionador és de sis mesos des de la data d'inici del mateix, llevat dels supòsits en que el procediment s'hagi paral·litzat per causes imputables als interessats.

**Sisè.-** Comunicar a l'interessat que podrà, en la tramitació de l'expedient, formular recusació contra la persona de l'instructor i secretari pels motius establerts a l'art. 64 de la Llei 39/2015."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **2.1.2 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva escapada (SPU.SAN 2/2017).**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, de 10 de gener de 2017, que es transcriu a continuació:

"El 16, el 21 de setembre i el 12 de novembre de 2016 es va recollir de la via pública un pitbull amb identificació electrònica 941000018515404, propietat del sr. XXX, amb NIE XXX, i domiciliat al carrer Viladordis, 34 bx 1a de Manresa.

Els gossos de raça pitbull són considerats potencialment perillosos i cal que els seus propietaris prenguin les mesures necessàries per evitar la seva escapada o pèrdua.

Tenint en compte les diverses actuacions que consten en aquest Ajuntament en relació al Sr. XXX per irregularitats en la tinença d'animals potencialment perillosos, es considera procedent la incoació de l'expedient sancionador.

L'article 13.2 a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix com a infracció greu no haver adoptat les mesures necessàries per evitar l'escapada o pèrdua de l'animal. Així s'estableix també a l'article 5.3 en relació a l'article 42.3 apartat g) de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Aquest incompliment pot donar lloc a una infracció considerada greu, tal i com es preveu en l'article 42.3 apartat g) i sancionable amb una multa de 300,52 a 2.404,05 euros, tal i com preveu l'article 43.3 apartat b) de la mateixa ordenança.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vistos els informes emesos pel tècnic de la unitat de salut i pel Cap de la Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 7356 de 9 de setembre de 2016, i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 29 de setembre de 2016, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

### **ACORDS**

**Primer.-** Incoar expedient sancionador al Sr. XXX, amb NIE núm. XXX i domicili actual al c/ Viladordis, 34 bx 1a de Manresa per la presumpta infracció administrativa consistent en:

Estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva escapada o pèrdua, infracció qualificada com a greu, que pot ser sancionada amb una multa entre 300,52 € i 2.404,05 €, tal i com s'estableix als articles 42.3 g) i 43.3 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

**Segon.-** Nomenar instructora de l'expedient a la funcionària, Cap de Servei d'Acció i Cohesió Social, Sra. Montserrat Mestres i Angla i, secretari, el funcionari, Sr. Jeroni Muñoz i Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

**Tercer.-** Disposar que la instructora de l'expedient formuli el plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que s'assenyalen als articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Quart.-** Atorgar un termini d'audiència de DEU DIES al presumpte infractor, per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès, en aplicació de l'article 64 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Cinquè.-** *Comunicar a l'interessat que, d'acord amb l'establert a l'article 21.2 de la Llei 39/2015 i article 16 del Decret 278/1993, el termini màxim per a la resolució i notificació d'aquest expedient sancionador és de sis mesos des de la data d'inici del mateix, llevat dels supòsits en que el procediment s'hagi paralitzat per causes imputables als interessats.*

**Sisè.-** Comunicar a l'interessat que podrà, en la tramitació de l'expedient, formular recusació contra la persona de l'instructor i secretari pels motius establerts a l'art. 64 de la Llei 39/2015."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3. Àrea d'Hisenda i Governació**

#### **3.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització**

##### **3.1.1 Estimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 6 de l'ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 9 de gener de 2017, que es transcriu a continuació:

"Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació. La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

### ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

**Sol·licitant:** COMUNITAT DE PROPIETARIS CTRA DE VIC 115

**Expedient:** GTR.ICB/2016000299 (GTR.ICI/2016000524 - LLI.COM/2016000335)

**Descripció obres:** Rehabilitar la façana i instal·lar una bastida a la carretera de Vic, 115

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000338 (GTR.ICI/2016000590 - LLI.COM/2016000386)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reforma de cuina i bany a l'av. Bertrand i Serra 7 1r

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000340 (GTR.ICI/2016000601 - LLI.COM/2016000394)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres reforma bany habitatge de Crta.de Santpedor, 182 1r

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000341 (GTR.ICI/2016000600 - LLI.COM/2016000395)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa i eliminació bidet al C/ Pintor Basiana, 9-11 1 2

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000342 (GTR.ICI/2016000602 - LLI.COM/2016000396)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres canvi enrajolat banys i sanitaris a Avda. de Tudela, 44 2n 1a

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000343 (GTR.ICI/2016000603 - LLI.COM/2016000397)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres canvi rajoles i sanitaris del bany de l'habitatge situat a C/Carrió, 4 3r 2a

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000345 (GTR.ICI/2016000606 - LLI.COM/2016000398)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reforma cuina, canviant rajoles i mobiliari del carrer Doctor Esteva 56-58, 1r 1a

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000350 (GTR.ICI/2016000609 - LLI.COM/2016000402)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres reforma interior cuina a Passeig Pere III,56 3r 2a

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000351 (GTR.ICI/2016000611 - LLI.COM/2016000404)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres reforma bany canvi sanitaris i rajoles paret a C/Bruc,48 2n

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** COMUNITAT DE PROPIETARIS CA SANT CRISTOFOL 30 - 32

**Expedient:** GTR.ICB/2016000352 (GTR.ICI/2016000615 - LLI.COM/2016000405)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reparar terrassa per filtracions al C/ Sant Cristòfol, 30-32

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article



**Sol·licitant:** COMUNITAT DE PROPIETARIS CA SANT CRISTOFOL 30 - 32  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000353 (GTR.ICI/2016000614 - LLI.COM/2016000406)  
**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reforma terrassa per filtracions al C/ Sant Cristòfol, 30-32  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000354 (GTR.ICI/2016000618 - LLI.COM/2016000408)  
**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reforma de cuina i bany al c. Sant Benet, 34  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000356 (GTR.ICI/2016000620 - LLI.COM/2016000411)  
**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per canvi de rajoles cuina al c. Alcalde Armengou 50, 6è 1a  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000358 (GTR.ICI/2016000623 - LLI.COM/2016000414)  
**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reparació de mitgera en edifici plurifamiliar al c. Maternitat d'Elna 9  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000360 (GTR.ICI/2016000625 - LLI.COM/2016000415)  
**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres col·locació nou paviment terra a sobre de l'existent a l'habitatge situat a C/Sant Josep 3 2n 1a  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** SAGA GARCIA, SL  
**Expedient:** GTR.ICB/2016000363 (GTR.ICI/2016000626 - LLI.COM/2016000418)  
**Descripció obres:** Reparar un baixant, mitjançant maquinària auxiliar, ocupant la via pública, a la carretera de Vic, 50  
**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000364 (GTR.ICI/2016000628 - LLI.COM/2016000419)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres reforma interior habitatge Crta.de Cardona 69

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

**Sol·licitant:** XXX

**Expedient:** GTR.ICB/2016000367 (GTR.ICI/2016000632 - LLI.COM/2016000423)

**Descripció obres:** Comunicació prèvia d'obres per reforma de bany i cuina al carrer Súrria 12-14, 1r 1a

**Benefici fiscal sol·licitat i concedit :** 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3.1.2 Ratificar, si escau, la resolució 11077 del regidor delegat d'Hisenda i Organització referent a l'aprovació del règim tarifari del servei públic de transport urbà de viatgers per a l'exercici 2017.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 9 de gener de 2017, que es transcriu a continuació:

#### **FETS :**

**Primer.-** En data 20 de desembre de 2006 l'Ajuntament de Manresa, la societat EMPRESA CASTELLÀ S.A. i l'Autoritat del Transport Metropolità van subscriure un Conveni d'Adhesió dels serveis urbans de la ciutat de Manresa al sistema tarifari integrat de l'Autoritat del Transport Metropolità . De conformitat amb el pacte sisè de l'esmentat Conveni, l'Ajuntament de Manresa s'obliga a realitzar l'adequació i revisió dels preus dels títols propis al nivell de preus del Sistema tarifari Integrat.

**Segon.-** Mitjançant Resolució del Tinent d'alcalde, regidor delegat d'hisenda i organització del dia 27 de desembre de 2016, es van aprovar les tarifes del servei públic del transport urbà de viatgers a aplicar per a l'exercici 2017, subjectes a la condició de la posterior ratificació en sessió pública de la Junta de Govern Local.

**Tercer.-** El Consell d'Administració de l'ATM , en sessió celebrada el dia 14 de desembre de 2016, ha aprovat les tarifes del transport públic que regiran en el Sistema Tarifari Integrat a partir de l'1 de gener de 2017.

**Quart.-** En data 19 de desembre de 2016 la Cap de Secció de Mobilitat ha emès informe tècnic proposant la revisió de les tarifes.

**Cinquè.-** En data 19 de desembre de 2016 el Lletrat Cap de la Secció de Serveis Urbans ha emès informe jurídic de conformitat amb la proposta de revisió.

En conseqüència, el Tinent d'Alcalde regidor delegat d'hisenda i organització proposa a la Junta de Govern Local (sessió pública) l'adopció del següent

### **A C O R D :**

**PRIMER.- RATIFICAR** la resolució del Tinent d'alcalde regidor delegat d'hisenda i organització de 27 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

**“ Fets :**

1. El dia 20 de novembre de 2006 el Ple de la Corporació va aprovar la proposta de conveni signat entre l'Ajuntament de Manresa, l'autoritat del transport metropolità (ATM) i l'entitat mercantil “Empresa Castellà, SA” per a l'adhesió dels serveis de transport urbà regular de la ciutat de Manresa al sistema tarifari integrat de l'ATM.
2. L'esmentat conveni recull, en el pacte cinquè, les obligacions de l'Ajuntament, i en el pacte sisè es fixa l'adequació de preus dels títols propis als títols integrats, establint que l'Ajuntament realitzarà una adequació de preus dels títols propis al nivell de preus del Sistema Tarifari Integrat, tal i com es recull en l'annex 7 del mateix conveni, que és el següent:

#### **“ANNEX 7**

#### **TAULA ADEQUACIÓ DE TARIFES PRÒPIES**

<b>Taula increment tarifes</b>
--------------------------------

<b>Tarifes Bus Manresa</b>	<b>Tarifes 2006</b>	<b>Tarifes 2007</b>	<b>Tarifes 2008</b>	<b>Tarifes 2009</b>
<b>Senzill</b>	0,60	0,90		
% respecte ATM	50%	70%	85%	100%
<b>T-10</b>	3,61	4,30		
% respecte ATM	54%	60%	70%	80%
<b>T-mes</b>	23,80	27,00		
% respecte ATM	56%	60%	70%	80%
<b>T-social</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

<b>Tarifes ATM 1 zona</b>	
<b>Senzill</b>	1,20
<b>T-10</b>	6,65
<b>T-mes</b>	42,75

*Les tarifes pròpies s'arrodoniran als 5 cèntims d'euro.*

*A partir de l'any 2009 es mantindran els percentatges dels preus ATM a títols propis establerts a l'exercici 2009.*

*Cada any es comunicarà als usuaris els preus i les prestacions dels títols de transport propis i integrats.”*

3. Aquesta taula tarifària també figura al pacte vuitè de l'Acord per a la millora del transport públic urbà i interurbà de Manresa 2006-2009, signat entre l'Ajuntament i diverses associacions de veïns de la ciutat i sindicats, amb la declaració expressa que es tractava d'incrementos convinguts entre les parts.

4. Segons comunicació rebuda el dia 15 de desembre de 2016, se'ns va informar que el Consell d'Administració de l'ATM ha aprovat les tarifes que han de regir en el sistema tarifari integrat a partir de l'1 de gener de 2017 a cadascun dels títols de transport, i que si és del nostre interès que ens formalitzin l'aprovació de tarifes de l'autobús urbà de viatgers de Manresa cal que els ho notifiquem abans del dia 22 de desembre.
5. Tant el conveni esmentat per a l'adhesió dels serveis de transport urbà regular de la ciutat de Manresa al sistema tarifari integrat de l'ATM, com l'*Acord per a la millora del transport públic urbà i interurbà de Manresa 2006-2009*, signat entre l'Ajuntament i diverses associacions de veïns de la ciutat i sindicats, fixen en els seus pactes que les tarifes del transport públic urbà d'autobús de Manresa es fixaran segons el percentatge acordat en relació a les tarifes integrades d'una zona aprovades per l'ATM.
6. En data 19 de desembre de 2016 la Cap de la Secció de Mobilitat d'aquest Ajuntament ha emès informe proposant l'actualització de les tarifes del servei de transport d'autobús urbà de Manresa mitjançant l'aplicació sobre les tarifes que aprovades pel Consell d'Administració de l'ATM dels percentatges següents (arrodonits a 5 cèntims d'euro):

T-10: 7,95 € ( 80% de la T-10 de ATM d'una zona ).

T-Mes: 42,20 € ( 80% de la T-Mes de ATM d'una zona ).

En quant a la resta de títols propis del transport públic urbà d'autobús de Manresa, i per tal de promocionar l'ús del transport públic de la ciutat, es proposo mantenir l'import de la T-bonificada i baixar la tarifa del bitllet senzill, actualment 2,15 €, a 1,95 €, i la T-2 Comerç, actualment 2,00 €, a 1,60 €. En conseqüència es proposen les tarifes següents:

Bitllet senzill: 1,95 €

T-bonificada : 0 €

T-2 Comerç: 1,60 euros

S'acompanya amb l'informe una avaluació econòmica de l'impacta de les noves tarifes sobre els ingressos d'exploració del servei, estimant-se una reducció de – 12.533,35 €.

La cap de la Secció de Mobilitat, en el mateix informe, també proposa comunicar aquest acord a l'ATM abans del dia 23 de desembre de 2015 per tal que procedeixi a la seva aplicació, aprovació i publicació al DOGC. També proposa comunicar aquest acord a l'empresa Manresa Bus, SA (adjudicatària del servei).

#### **Fonaments de dret :**

1. L'article 249 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix la potestat dels ens locals que son titulars de serveis objecte de concessió, de revisar i modificar les tarifes del servei, per tal de mantenir l'equilibri financer de la concessió.
2. L'article 44 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que l'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, les entitats podran fixar preus públics per sota del límit previst a l'apartat anterior. En

aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.

3. Les tarifes que es proposa aprovar poden suposar una reducció de la recaptació total per viatgers transports del servei i, en conseqüència, la necessitat d'augmentar la dotació pressupostària destinada al servei. Tanmateix, la proposta no afecta a l'equilibri financer de la concessió, en preveure el règim de la concessió la retribució en la modalitat de subvenció al dèficit d'exploració del servei.
4. En aplicació de l'article 59.6 i 60.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 58.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, es considera que hi ha raons d'interès públic que aconsellen la seva publicació, ja que afecten a tots els usuaris i usuàries del servei. La publicació es practicarà al DOGC, conjuntament amb altres municipis, a través de l'ATM, i també a la seu electrònica de l'ajuntament.
5. L'òrgan competent per a l'aprovació de les tarifes dels serveis públics és el Ple municipal, de conformitat amb l'article 47.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. Aquesta facultat va ser delegada en la Junta de Govern Local en virtut d'acord aprovat pel Ple de la Corporació el dia 30 de juny de 2015. No obstant això, i degut a la urgència del tema, es proposa la seva aprovació mitjançant Resolució de la tinent d'alcalde regidor delegat d'hisenda i organització, que serà ratificada posteriorment per la propera Junta de Govern Local (sessió pública) .

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats,

### **RESOLC :**

**Primer.- Aprovar**, amb efectes des del dia 1 de gener de 2017, les tarifes pròpies del servei de transport d'autobús urbà de Manresa per al proper any 2017, segons la relació següent :

Bitllet senzill: 1,95 €.

T-10: 7,95 € (80% de la T-10 de ATM d'una zona).

T-Mes: 42,20 € ( 80% de la T-Mes de ATM d'una zona ).

T-social : 0 €

T-2 Comerç: 1,60 euros

**Segon.- Comunicar** aquest acord a l'ATM abans del dia 23 de desembre de 2016 per tal que procedeixi a la seva aplicació, aprovació i publicació al DOGC la comunicació d'aquest acord a l'empresa Manresa Bus, SA (adjudicatària del servei)

**Tercer.- Sotmetre** la present resolució a **aprovació i ratificació** de la propera sessió de la Junta de Govern Local ( en sessió pública) . “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4. Àrea de Territori**

##### **4.1 Regidoria delegada de Planejament i Projectes Urbans**

##### **4.1.1 Aprovar, si escau, la 5a modificació del contracte de serveis que consisteix en la neteja de les dependències municipals.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Planejament i Projectes Urbans, de 18 de gener de 2017, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 18 de febrer de 2013, va adjudicar el contracte de serveis que consisteix en la neteja de les dependències municipals, a favor de l'entitat mercantil INSTITUTO DE GESTIÓN SANITARIA, SA, titular del NIF A-27.178.789, amb domicili al carrer Pallars núm. 193 7a planta de Barcelona 08005, amb un import anual per als treballs planificats de 1.349.773,94 € IVA no inclòs, i un preu de 13,86 €/hora per a tasques extraordinàries.
- II. El contracte es va formalitzar el dia 22 de març de 2013 i va entrar en vigor el dia 1 d'abril de 2013.
- III. En data 10 de juny de 2015, mitjançant escriptura pública autoritzada pel senyor Jaime Recarte Casanova, notari de l'II-lustre Col·legi de Madrid, amb el número 1.880 del seu protocol, es va formalitzar el canvi de denominació social de la societat per la de OHL Servicios Ingesan, SA.
- IV. En data 19 de desembre de 2016, la tècnica i el cap de la Secció de Manteniment d'Equipaments han emès un informe en què proposen una nova modificació del contracte que consisteix en incorporar el Mercat Puigmercadal, amb efectes 1 de febrer de 2017.
- V. Mitjançant proveïment de data 21 de desembre de 2016, es va donar audiència a l'entitat mercantil OHL Servicios Ingesan, SA, en relació amb la proposta de modificació contractual del contracte de serveis que consisteix en la neteja de les dependències municipals.
- VI. El TMG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe jurídic el dia 18 de gener de 2017, segons el qual la modificació del contracte s'ajusta a la legislació de contractes del sector públic.

Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic aplicable a la modificació contractual. La clàusula 35a del plec de clàusules administratives estableix el següent:”

Un cop adjudicat el contracte, l'Ajuntament de Manresa podrà introduir modificacions en els centres o elements que l'integren, essent aquestes modificacions degudes a la incorporació de nous centres, baixes dels existents, modificació dels centres actuals, o a causes imprevistes degudament justificades que es comunicaran oportunament.

Les valoracions del cost de les esmentades ampliacions o reduccions, a efectes de la seva integració o supressió de la facturació mensual per a treballs planificats, s'efectuarà mitjançant l'aplicació del preu/hora resultant de l'oferta per a cada categoria professional i centre, en proporció al nombre d'hores incrementades o reduïdes efectivament.

.../”

2. Objecte de la modificació contractual. La modificació consisteix en l'alta del Mercat Puigmercadal, amb efectes 1 de febrer de 2017.

3. Informes preceptius. Abans de l'aprovació de la present modificació contractual, cal que emetin informe el secretari i l'interventor de la corporació, de conformitat amb el tercer paràgraf de l'article 114 del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

4. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de modificació és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Tanmateix, per acord del Ple de data 30 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Planejament i Projectes Urbans, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### ACORD

Modificar el contracte de serveis que consisteix en la neteja de les dependències municipals, adjudicat a l'entitat mercantil OHL Servicios Ingesan, SA (NIF A-27.178.789 i domicili al carrer Pallars, 193 7a planta de Barcelona 08005), en el sentit d'incorporar el Mercat Puigmercadal, amb efectes 1 de febrer de 2017.

Les característiques de la modificació es detallen a continuació:

Les zones a netejar són les oficines, serveis, passadissos comuns i zones comunes de les cambres frigorífiques, moll de càrrega i descàrrega, els 2 ascensors i les 3 portes d'entrada, amb les següents superfícies:

DEPENDÈNCIA	SUPERFÍCIE (m <sup>2</sup> )
<b>MERCAT PUIGMERCADAL</b>	
PLANTA SOTERRANI	123,09
PLANTA BAIXA	888,47
PLANTA PRIMERA	189,32
<b>TOTAL</b>	<b>1.200,88</b>

El servei es prestarà de dilluns a dissabte durant 12 mesos l'any amb 4,5 h/dia de netejadora i 4,5 h/dia d'especialista, fent un total de 54 h/setmana. També s'inclou una fregadora, màquina

d'aigua a pressió, un aspirador, un carro per al transport dels material i productes i una escala de 3 metres.

L'import de la inclusió del Mercat Puigmercadal és de 44.952,00 €/any (IVA no inclòs), i pel període de l'1 de febrer fins al 31 de desembre serà de 41.206,00 € (IVA no inclòs).

El cost total per a l'exercici 2017 serà d'1.420.406,07 € (IVA no inclòs).

S'adjunta com a annex al present acord l'actualització de la relació de dependències municipals incloses en el servei de neteja objecte del contracte.”

### **ANNEX. Dependències municipals incloses dins del servei de neteja**

#### **1) Centres de Serveis Socials, Salut i Programes**

- Casal de Joves La Kampana, *Pl. Icària, s/n*
- Centre Obert Font dels Capellans, *Font dels Capellans, oct. 11 baixos.*
- Centre Obert La Balconada, *Passeig de Sant Jordi, local 14.*
- Centre Obert Sergi Aguilera, *C/ Bernat Oller, 18.*
- Dispensari Pare Ignasi Puig, *Habitatges Pare Ignasi Puig, Barri Xup.*
- Dispensari Sant Pau, *C/ Cardener, 12-14 1r.*
- EBAS Llevant, *C/ Sant Blai, 12-14 1r.*
- EBAS Ponent, *C/ Bernat Oller, 14-16.*
- Edifici Joan Amades, *C/ Sant Blai cant C/ Sant Llätzer.*
- Les Saleses, *C/ Saleses, 10.*
- Punt de Trobada, *C/ Bruc, 112-114 3a.*
- Servei d'Informació i Atenció a la Dona i EBAS Centre, *C/ Canal, 6.*

#### **2) Centres d'educació**

- Escola Bages, *C/ Sèquia, 55.*
- Escola Flama, *C/ Comtes de Barcelona, s/n Pineda de Bages.*
- Escola Ítaca, *Ctra. Pont de Vilomara, 127-141.*
- Escola La Font, *C/ Sant Cristòfol, 43-45.*
- Escola La Sèquia, *C/ Camí vell de Santpedor, 36-38.*
- Escola Pare Algué, *C/ Mn. Jacint Verdaguer, 16-22.*
- Escola Pare Ignasi Puig, *Habitatges Pare Ignasi Puig, Barri Xup.*
- Escola Puigberenguer, *C/ Núria, s/n.*
- Escola Renaixença, *Pl. Independència, 1.*
- Escola Sant Ignasi, *C/ Mestre Albagès, 1-3.*
- Escola Serra i Hunter, *Passeig de Sant Jordi, s/n.*
- Escola Valldaura, *C/ Ausiàs March, 14-18.*
- Escola d'Arts, *C/ Infants, 2.*
- Conservatori de Música, *C/ Ignasi Balcells, 12-14.*
- Escola d'Adults, *C/ Verge de l'Alba, 5-7 1r.*
- Llar d'Infants Estel, *C/ Bruc, 112-114 bxos.*
- Llar d'Infants Llum, *C/ Sant Antoni Abat, 13.*
- Llar d'Infants Lluna, *Passeig de Sant Jordi, s/n.*



- Llar d'Infants Petit Príncep, *Av. Dolors*, 33.

### **3) Centres Culturals**

- Arxiu Comarcal, *Via Sant Ignasi*, 40 1r.
- Biblioteca Comarcal, *Pg. Pere III*, 27 1r.
- Casal Escodines, *C/ Sant Bartomeu*, 50
- Centre Cívic Selves i Carner, *C/ Bernat Oller*, 14-16.
- Centre Cultural, *Pg. Pere III*, 27 bxos.
- Centre d'Interpretació de la Manresa Ignasiana, *C/ Mestre Blanch*, 2.
- Centre d'Interpretació Medieval, *C/ Balç*, s/n.
- Museu Comarcal, *Via Sant Ignasi*, 40.
- Serveis Generals de Cultura, *Pg. Pere III*, 27 bxos.

### **4) Centres Esportius**

- Camp de futbol de terra del Congost, *Zona esportiva El Congost*.
- Camp de futbol Mion Puigberenguer, *Zona esportiva Mion Puigberenguer*.
- Camp de futbol Pare Ignasi Puig, *Habitatges Pare Ignasi Puig, Barri Xup*.
- Complex Vell Congost, *Zona esportiva El Congost*.
- Estadi Atletisme, *Zona esportiva El Congost*.
- Estadi de Gespa del Congost, *Zona esportiva El Congost*.
- Pavelló Nou Congost, *Zona esportiva El Congost*.
- Pavelló Pujolet, *C/ Sant Fruitós*, 28-32.

### **5) Centres Administratius**

- Casa Caritat: SOFES, *C/ Verge de l'Alba*, 5-7.
- Casa Consistorial, *Plaça Major*, 1.
- Edifici Infants, *Ctra. de Vic*, 16.
- Edifici Plaça Major, 5, *Plaça Major*, 5.
- La Florinda, *C/ Bruc*, 33.
- Magatzem de manteniment, *C/ Edison cant. C/ Ramon Farguell*.
- Palau Firal, *C/ Castelladral*, 5-7

### **6) Altres centres**

- Cementiri Municipal, *Ctra. de Sant Joan*, s/n.
- Centre de Normalització Lingüística, *Pg. Pere III*, 68 entresòl.
- Mercat Puigmercadal, *Pl. Mercat*, s/n.
- Oficina de Turisme, *Plaça Major*, 9-10.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

## 4.2 Regidoria delegada de Qualitat Urbana i Serveis

### 4.2.1 **Ratificar, si escau, la resolució 10690 de l'alcalde, sobre aprovar la despesa de liquidació de la 7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014 – abril 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, de 23 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució dictada per aquesta alcaldia presidència, en data 19 de desembre de 2016, que transcrita diu el següent:

“Valentí Junyent Torras, alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, en relació a l'**expedient de liquidació de la 7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014-abril 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa**, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions jurídiques que a continuació s'exposen:

“Antecedents

- I. El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2011, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. La prestació del servei es va iniciar el dia 1 de maig de 2011.

En data 17 de gener de 2014, mitjançant escriptura pública autoritzada per la senyora Almudena Elena Castro-Girona Martínez, Notària de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb el número 37 del seu protocol, es va formalitzar la cessió del contracte a favor de la UTE SANEJAMENT MANRESA.

- II. La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regula el contracte, estableix com a incentiu, una retribució per objectius, i preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió, part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.

Així, el benefici industrial tindrà una part fixa del 70% que es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua.

- III. La cap de la Secció de Neteja, Residus i Agenda 21 ha emès un informe en què, prèvia valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua, quantifica la retribució de la part variable del benefici industrial, corresponent al semestre novembre 2014 - abril 2015, en els termes següents:

#### Valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua

1. Respecte l'evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública, si bé durant aquest semestre ja s'ha iniciat aquest control, encara no es disposa de suficients inspeccions per tal d'establir l'índex de referència. Per tant, com que no es pot justificar que no hi hagi hagut una evolució a l'alça es proposa que es facturi el 20% corresponent a aquest concepte.
2. Respecte el control de la gestió del contracte, el resultat de cada un dels mesos del període és el següent:

Mes	Resultat	Observacions
Novembre 2014	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (no s'inspecciona tot trimestralment, es programen inspeccions en dies en què no es presta el

		<p>servei, ...</p> <p>En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...).</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>
Desembre 2014	Incorrecte	<p>La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (no s'inspecciona tot trimestralment, es programen inspeccions en dies en què no es presta el servei, ...</p> <p>En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...), ni d'incidències detectades.</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>
Gener 2015	Incorrecte	<p>La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (no s'inspecciona tot trimestralment, es programen inspeccions en dies en què no es presta el servei, ...</p> <p>En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...), ni d'incidències detectades.</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>
Febrer 2015	Incorrecte	<p>La gestió de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...)</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>
Març 2015	Incorrecte	<p>La gestió de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...)</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>
Abril 2015	Incorrecte	<p>La gestió de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...)</p> <p>Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...</p>

Per tant, no es podrà pagar el 5% del benefici industrial retingut corresponent a aquest concepte, a causa del resultat no satisfactori dels diferents mesos bàsicament per la mala gestió de les incidències, la gestió de la documentació i la manca d'anàlisi de les dades i inici d'accions correctores.

- Respecte la formulació i implantació de propostes de millora contínua, durant aquest semestre s'han registrat 2 millores, que s'han implantat amb bon resultat. Una fa referència a la comunicació, acompanyada de reportatges fotogràfic, dels punts que es detectin amb presència de residus comercials fora dels contenidors; i l'altra que els nous contenidors d'orgànica que es vagin col·locant, portin incorporada una molla a la sobreportella per evitar que aquesta quedi oberta.

Per tant, es proposa que es facturi el 5% corresponent a aquest concepte.

4. Durant el semestre comprès des del mes de novembre 2014 al mes d'abril 2015, la facturació mensual, lligada al benefici industrial ha estat la següent:

Mes	Subtotal (P1+P2+P3)	TOTAL BI (3%)	Part fixa BI (2,1% ja facturat)	Part variable BI (0,9%)
Novembre 2014	389.600,31	11.688,01	8.181,61	3.506,40
Desembre 2014	391.137,98	11.734,14	8.213,90	3.520,24
Gener 2015	398.239,32	11.947,18	8.363,03	3.584,15
Febrer 2015	381.923,27	11.457,70	8.020,39	3.437,31
Març 2015	419.217,52	12.576,53	8.803,57	3.772,96
Abril 2015	397.261,55	11.917,85	8.342,49	3.575,35
SUBTOTALS	2.377.379,95	71.321,41	49.924,99	21.396,41

La part variable del benefici industrial retinguda com a incentiu de millora corresponent al semestre des del mes de novembre de 2014 a abril de 2015 ascendeix a 21.396,41 €.

- IV. Mitjançant proveïment de data 29 de novembre de 2016, es va donar audiència a l'entitat mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA, en l'expedient de liquidació de la 7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014 - abril 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.

## Consideracions Jurídiques

**1a. Retribució per objectius.** La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regeix la concessió diu, literalment, que com a incentiu es preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.

Així, el benefici industrial que els licitadors fixin per aquest contracte tindrà una part fixa i una part variable. El 70% d'aquest benefici serà la part fixa i es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment, un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua de la següent manera:

- Un 20% del total del benefici industrial estarà lligat a la millora de la qualitat, es a dir, a l'evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública (detallat en la prescripció 71a. del plec de prescripcions tècniques). Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és superior a la del semestre anterior, es podrà facturar aquest 20%. Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és igual a la del semestre anterior, només es podrà facturar el 10%, mentre que si la mitjana del resultats del semestre analitzat és inferior a la del semestre anterior no es podrà facturar cap import.
- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat al resultat del control de gestió del contracte. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 73a del plec de prescripcions tècniques.
- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat a la formulació i implantació de propostes de millora per part de l'empresa concessionària. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 64a de plec de prescripcions tècniques.

**2a. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació de la 7a retribució per objectius és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Tot i així, per raons d'urgència, es considera procedent que aprovi la liquidació l'alcalde president, donant-ne compte a la Junta de Govern de caràcter públic, en la primera sessió d'aquest òrgan que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Aprovar la despesa de la liquidació de la **7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014 – abril 2015)** del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l'entitat mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA, titular del CIF U-66.220.450, amb domicili al carrer Josep Comas i Sola núm. 12 del PI Bufalvent de Manresa-08243, amb un import a liquidar de dinou mil sis-cents tretze euros i quaranta cèntims (19.613,40 €), d'acord amb la següent valoració.

Concepte	Percentatge respecte BI total	Base BI	Valoració	Import a facturar
<b>Controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública</b>	<b>20%</b>	<b>71.321,41 €</b>	Favorable	<b>14.264,29 €</b>
<b>Control de la gestió del contracte</b>	<b>5%</b>	<b>71.321,41 €</b>	Desfavorable	<b>0,00 €</b>
<b>Formulació i implantació de propostes de millora contínua</b>	<b>5%</b>	<b>71.321,41 €</b>	Favorable	<b>3.566,07 €</b>
			<b>Subtotal</b>	<b>17.830,36 €</b>
			IVA (10%)	1.783,04 €
			<b>Import a liquidar a la concessionària</b>	<b>19.613,40 €</b>

**SEGON.** Aprovar el pagament de la factura núm.360026 de referència registre d'entrada núm. F20168854 de 13 de desembre de 2016 a la mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA (CIF U-66.220.450), concessionària de la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, la quantitat de 19.613,40 €, en concepte de liquidació de la **7a retribució per objectius (corresponent al semestre novembre 2014 – abril 2015)**.

**TERCER.** Donar compte del contingut d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la primera sessió que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement. "

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD

**DONAR-SE PER ASSABENTADA aquesta Junta de la resolució número 10.690 dictada per l'alcalde president, en data 19 de desembre de 2016, que ha estat transcrita en la part expositiva del present dictamen, i RATIFICAR-LA. "**

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**4.2.2 Ratificar, si escau, la resolució 10691 de l'alcalde, sobre aprovar la despesa de liquidació de la 8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015 – octubre 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, de 23 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució dictada per l’alcaldia presidència, en data 19 de desembre de 2016, que transcrita diu el següent:

“Valentí Junyent Torras, alcalde president de l’Ajuntament de Manresa, en relació a l’**expedient de liquidació de la 8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015-octubre 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa**, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions jurídiques que a continuació s’exposen:

“Antecedents

- V. El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2011, va adoptar l’acord d’adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l’entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. La prestació del servei es va iniciar el dia 1 de maig de 2011.

En data 17 de gener de 2014, mitjançant escriptura pública autoritzada per la senyora Almudena Elena Castro-Girona Martínez, Notària de l’Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb el número 37 del seu protocol, es va formalitzar la cessió del contracte a favor de la UTE SANEJAMENT MANRESA.

- VI. La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regula el contracte, estableix com a incentiu, una retribució per objectius, i preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió, part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.

Així, el benefici industrial tindrà una part fixa del 70% que es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua.

- VII. La cap de la Secció de Neteja, Residus i Agenda 21 ha emès un informe en què, prèvia valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua, quantifica la retribució de la part variable del benefici industrial, corresponent al semestre maig 2015 - octubre 2015, en els termes següents:

Valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua

5. Respecte l’evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l’estat de la via pública, si bé durant aquest semestre ja s’ha iniciat aquest control, encara no es disposa de suficients inspeccions per tal d’establir l’índex de referència. Per tant, com que no es pot justificar que no hi hagi hagut una evolució a l’alça es proposa que es facturi el 20% corresponent a aquest concepte.
6. Respecte el control de la gestió del contracte, el resultat de cada un dels mesos del període és el següent:

Mes	Resultat	Observacions
Maig 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (no s’inspecciona tot trimestralment, es programen inspeccions en dies en què no es presta el servei, ...) En general, no es fa cap tipus de valoració ni s’emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...). Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s’hi gestiona el control de qualitat, problemes de programació de tasques pendents, ...
Juny 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (, es programen inspeccions en dies en què no es presta el servei, ... En general, no es fa cap tipus de valoració ni s’emprèn cap

		acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...), ni d'incidències detectades. Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...
Juliol 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (compliment de terminis, disponibilitat de la documentació actualitzada, ...). Hi ha errors en els plans de control de qualitat (no s'inspecciona tot trimestralment, es programen inspeccions en dies en què no es presta el servei, ...) En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...), ni d'incidències detectades. Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...
Agost 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...). Deficiències a l'hora de programacions extraordinàries repetitives (com ara Festa Major), no es té en compte experiència d'anys anteriors. Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...
Setembre 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...) Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...
Octubre 2015	Incorrecte	La gestió de la documentació i de les incidències és molt deficient (terminis, contingut, ...). En general, no es fa cap tipus de valoració ni s'emprèn cap acció a partir de les dades obtingudes (indicadors, control de qualitat, ...) Hi ha mancances en el programa de gestió: alguns equips no tenen detall de tasques ni en la programació, ni en la producció, no s'hi gestiona el control de qualitat, problemes de reprogramació de tasques pendents, ...

Per tant, no es podrà pagar el 5% del benefici industrial retingut corresponent a aquest concepte, a causa del resultat no satisfactori dels diferents mesos bàsicament per la mala gestió de les incidències, la gestió de la documentació i la manca d'anàlisi de les dades i inici d'accions correctores.

- Respecte la formulació i implantació de propostes de millora contínua, durant aquest semestre s'han registrat 2 millores (nº 12 i nº 13), i una d'elles s'ha implementat amb bon resultat. Una d'elles, la que s'ha dut a terme, fa referència a un reajustament dels circuits de recollida de la fracció orgànica, de manera que la carga de treball de tots quedin més ben equilibrats, i acabin dins la mateixa franja horària. L'altra millora proposada, que de moment no s'ha dut a terme, fer una neteja puntual als contenidors de recollida de la fracció orgànica comercial, a compte seu, neteja que no està inclosa en el contracte.

Per tant, es proposa que es facturi el 5% corresponent a aquest concepte.

- Durant el semestre comprès des del mes de maig 2015 al mes d'octubre 2015, la facturació mensual, lligada al benefici industrial ha estat la següent:

Mes	Subtotal (P1+P2+P3)	TOTAL BI (3%)	Part fixa BI (2,1% ja facturat)	Part variable BI (0,9%)
Maig 2015	405.623,63	12.168,71	8.518,10	3.650,61
Juny 2015	401.625,87	12.048,78	8.434,14	3.614,63
Juliol 2015	383.053,36	11.491,60	8.044,12	3.447,48
Agost 2015	382.472,07	11.474,16	8.031,91	3.442,25
Setembre 2015	402.682,82	12.080,48	8.456,34	3.624,15
Octubre 2015	411.183,90	12.335,52	8.634,86	3.700,66
<b>SUBTOTALS</b>	<b>2.386.641,65</b>	<b>71.599,25</b>	<b>50.119,47</b>	<b>21.479,78</b>

La part variable del benefici industrial retinguda com a incentiu de millora corresponent al semestre des del mes de maig de 2015 a octubre de 2015 ascendeix a 21.479,78 €.

VIII. Mitjançant proveïment de data 29 de novembre de 2016, es va donar audiència a l'entitat mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA, en l'expedient de liquidació de la 8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015 - octubre 2015) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.

#### Consideracions Jurídiques

**1a. Retribució per objectius.** La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regeix la concessió diu, literalment, que com a incentiu es preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.

Així, el benefici industrial que els licitadors fixin per aquest contracte tindrà una part fixa i una part variable. El 70% d'aquest benefici serà la part fixa i es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment, un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua de la següent manera:

- Un 20% del total del benefici industrial estarà lligat a la millora de la qualitat, es a dir, a l'evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública (detallat en la prescripció 71a. del plec de prescripcions tècniques). Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és superior a la del semestre anterior, es podrà facturar aquest 20%. Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és igual a la del semestre anterior, només es podrà facturar el 10%, mentre que si la mitjana del resultats del semestre analitzat és inferior a la del semestre anterior no es podrà facturar cap import.
- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat al resultat del control de gestió del contracte. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 73a del plec de prescripcions tècniques.
- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat a la formulació i implantació de propostes de millora per part de l'empresa concessionària. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 64a de plec de prescripcions tècniques.

**2a. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació de la 8a retribució per objectius és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Tot i així, per raons d'urgència, es considera procedent que aprovi la liquidació l'alcalde president, donant-ne compte a la Junta de Govern de caràcter públic, en la primera sessió d'aquest òrgan que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement.

Per tot això, RESOLC:

**PRIMER.** Aprovar la despesa de la liquidació de la **8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015 – octubre 2015)** del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de



recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l'entitat mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA, titular del CIF U-66.220.450, amb domicili al carrer Josep Comas i Sola núm. 12 del PI Bufalvent de Manresa-08243, amb un import a liquidar de dinou mil sis-cents vuitanta-nou euros i vuitanta cèntims (19.689,80 €), d'acord amb la següent valoració.

Concepte	Percentatge respecte BI total	Base BI	Valoració	Import a facturar
<b>Controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública</b>	<b>20%</b>	<b>71.599,25 €</b>		<b>14.319,85 €</b>
			Favorable	
<b>Control de la gestió del contracte</b>	<b>5%</b>	<b>71.599,25 €</b>	Desfavorable	<b>0,00 €</b>
<b>Formulació i implantació de propostes de millora contínua</b>	<b>5%</b>	<b>71.599,25 €</b>	Favorable	<b>3.579,97 €</b>
			<b>Subtotal</b>	<b>17.899,82 €</b>
			IVA (10%)	1.789,98 €
			<b>Import a liquidar a la concessionària</b>	<b>19.689,80 €</b>

**SEGON.** Aprovar el pagament de la factura núm.360027 de referència registre d'entrada núm. F20168855 de 13 de desembre de 2016 a la mercantil UTE SANEJAMENT MANRESA (CIF U-66.220.450), concessionària de la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, la quantitat de 19.613,40 €, en concepte de liquidació de la **8a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2015 – octubre 2015)**.

**TERCER.** Donar compte del contingut d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la primera sessió que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement."

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD

**DONAR-SE PER ASSABENTADA aquesta Junta de la resolució número 10.691 dictada per l'alcalde president, en data 19 de desembre de 2016, que ha estat transcrita en la part expositiva del present dictamen, i RATIFICAR-LA. "**

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### 4.3 Regidoria delegada de Mobilitat

**4.3.1 Ratificar, si escau, la resolució 10779 de l'alcalde sobre autoritzar la implementació d'un servei especial, a incorporar al contracte de transport urbà de viatgers de la ciutat, amb motiu de les festes nadalenques en el sentit de reforçar el servei a les línies 1 i 8.**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Mobilitat, de 27 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

"Vista la resolució dictada per aquesta alcaldia presidència, en data 19 de desembre de 2016, que transcrita diu el següent:

“Valentí Junyent Torras, alcalde president de l’Ajuntament de Manresa, en relació a la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions jurídiques que a continuació s’exposen:

#### Antecedents

- I. En data 27 de setembre de 2013, l’Ajuntament de Manresa i l’entitat mercantil Manresa Bus SA (NIF A-08.510.059, amb domicili al carrer Artés núm. 15 P.I. Els Dolors de Manresa) van formalitzar el contracte de la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, amb un pressupost anual de dos milions set-cents vint-i-cinc mil seixanta-u euros amb trenta-quatre cèntims (2.725.061,34 €), i una vigència inicial de deu (10) anys.

La prestació del servei es va iniciar en data 1 d’octubre de 2013.

- II. En data 2 de desembre de 2016, la Cap de Secció de Mobilitat ha emès informe tècnic justificant la necessitat de modificar el servei de transport públic urbà de viatgers, amb motiu de les propers festes de Nadal 2016 i Reis 2017, per atendre l’increment de mobilitat que té lloc durant aquestes dates i promoure un major ús del transport públic urbà per part dels ciutadans.

L’informe esmentat proposa reforçar el servei de les Línies 1 i 8 durant determinats dies, amb un increment de **2.073 quilòmetres** i **138,66 hores** de servei. L’avaluació econòmica del cost de la modificació s’estima en 4.819,86 € (sense tenir en compte l’eventual increment d’ingressos per viatgers transportats que comportarà la modificació).

#### Consideracions jurídiques

**1a. Serveis especials.** La prescripció 2a del Plec de Prescripcions Tècniques preveu la possibilitat de serveis especials que puguin sorgir arrel de la dinàmica de la pròpia ciutat, que fa que al llarg de l’any hi hagi dates on es necessita un reforç de la xarxa regular a través de l’establiment de serveis especials que la complementin, i que tradicionalment es presten, per la Festa Major, en nocturn, i els dies festius amb obertura de comerç (com el supòsit que ens ocupa).

En aquest supòsit es tractaria d’implementar un servei especial, previst genèricament en el marc del contracte, i acotar-ne el seu abast en les dates nadalenques.

D’altra banda, la clàusula 42a del Plec de Clàusules Administratives (PCA) faculta a l’Ajuntament de Manresa a *ordenar discrecionalment les modificacions que l’interès públic exigeix i entre d’altres la variació de la qualitat, quantitat i temps de les prestacions en que consisteix el servei, tot respectant l’equilibri econòmic del contracte*. L’Ajuntament es reserva el dret a modificar les freqüències, els horaris de prestació dels serveis, la modalitat i els punts de recollida en funció de les necessitats del servei, essent d’obligat compliment pel contractista. Les modificacions proposades pel contractista hauran de ser aprovades prèviament per l’òrgan municipal competent.

Així mateix, la clàusula 43a, apartat 4 del PCA, estableix l’obligació de l’Ajuntament de Manresa de mantenir l’equilibri econòmic financer de la concessió. I en conseqüència, caldrà restablir l’equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, quan l’Ajuntament modifiqui, per raons d’interès públic, les característiques del servei contractat.

**2a. Òrgan municipal competent.** L’òrgan competent per a l’adopció de l’acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d’òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició

adicional segona del TRLCSP. No obstant això, per acord plenari de 30 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Tanmateix, en atenció a la urgència de l'aprovació d'un servei especial en el període nadalenc, i a l'ampara de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, l'Alcalde podrà exercir les accions judicials i administratives, en matèries de la competència del Ple o la Junta de Govern Local, donant compte de la resolució a l'òrgan corresponent, en la primera sessió que tingui lloc.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Autoritzar la implementació d'un servei especial, a incorporar al contracte de transport urbà de viatgers de la ciutat, amb motiu de les festes nadalenques, en el sentit de:

1. Reforçar el servei de la Línia 1 els dissabtes 3, 10, 17, 24 i 31 de desembre i 7 de gener, incrementant-ne el seu recorregut i el nombre d'expedicions.  
El que suposa un increment de 49.1 hores i 813 quilòmetres.  
El cost estimat del servei és de 1.772,91 €.
2. Reforçar el servei de la Línia 8 els festius 4, 6, 8, 11 i 18 de desembre i 8 de gener, incrementant-ne el seu recorregut i el nombre d'expedicions. El que suposa un increment de 89.5 hores i 1.260 quilòmetres.  
El cost estimat del servei és de 3.046,95 €.

SEGON. Donar compte del contingut d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local de caràcter públic, en la primera sessió que tingui lloc, a efectes del seu coneixement."

Per tot això, com a regidora delegada de Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD

**DONAR-SE PER ASSABENTADA aquesta Junta de la resolució número 10.779 dictada per l'alcalde president, en data 19 de desembre de 2016, que ha estat transcrita en la part expositiva del present dictamen, i RATIFICAR-LA. "**

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4.3.2 Ratificar, si escau, la resolució 10973 de l'alcalde sobre aprovar la despesa de la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública per a l'any 2014.**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Mobilitat, de 27 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

"Vista la resolució dictada per aquesta alcaldia presidència, en data 27 de desembre de 2016, que transcrita diu el següent:

"Valentí Junyent Torras, alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, en relació a l'expedient de liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública per a l'any 2014 del contracte de la concessió administrativa de gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització d'un espai

adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament a la plaça Mil·lentenari de Manresa sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial situat a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions jurídiques que a continuació s'exposen:

#### Antecedents

- I. El Ple de la Corporació, en sessió de 20 d'octubre de 2003, va adjudicar la *concessió administrativa de gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització d'un espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament a la plaça Mil·lentenari de Manresa sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial situat a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa*, a favor de la proposició de l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, SA (NIF A-28.385.458 – carrer Ulisses, 18, 4a planta edifici G, de Madrid).
- II. En data 5 d'octubre de 2016, l'entitat mercantil Estacionamientos y Servicios, SA, va presentar a l'Ajuntament de Manresa, amb número de registre d'entrada 50.453, la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública per a l'any 2014.
- III. En data 21 de desembre de 2016, el cap de Secció de Serveis Urbans i la cap de Secció de Mobilitat han emès un informe relatiu a la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública, corresponent a l'exercici 2014, amb un saldo de cent quaranta-sis mil dos-cents quinze euros amb setanta-quatre cèntims (146.215,74 €), amb l'IVA inclòs, a favor de la mercantil adjudicatària, Estacionamientos y Servicios, SA, en els termes següents:

##### 1. Recaptacions per taxa

Recaptació per retirades	129.989,00 €
Recaptació per mitja taxa	3.562,00 €
Devolucions	-3.309,05 €
Recaptació per estàncies	14.443,60 €
<b>Recaptació total 2014</b>	<b>144.685,55 €</b>
Vehicles a dipòsit	1.395,00 €
Vehicles de trasllat (no genera taxa)	574,00 €
Taxa mitjana per vehicle	103,72 €

##### 2. Costos serveis de retirada de vehicles i dipòsit

Amortització	0,00 €
Financiació	0,00 €
Costos de personal	140.256,76 €
Costos d'explotació	25.521,60 €
Despeses generals i benefici industrial	21.112,60 €
<b>Total</b>	<b>186.890,96 €</b>
IVA	39.247,10 €
<b>TOTAL</b>	<b>226.138,06 €</b>

\* kt aprovada 1,286388

Preus actualitzats 290.901,29 €

### 3. Càlcul import a liquidar

Total recaptació	144.685,55 €
Total a garantir: Cost Servei	290.901,29 €
Saldo	146.215,74 €
Quantitat a liquidar (IVA inclòs)	146.215,74 €

- IV. Mitjançant proveïment de data 22 de desembre de 2016, s'ha donat audiència a l'entitat mercantil Estacionamientos y Servicios, SA, en relació amb la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública corresponent a l'exercici 2014, i l'adjudicatària ha manifestat la seva conformitat a la liquidació proposada (RE núm. 65.799/23.12.2016).
- V. L'Interventor de l'Ajuntament ha expedit un certificat en el qual acredita que a l'estat de despeses del pressupost municipal vigent hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aprovar la liquidació del servei esmentat.

#### Consideracions jurídiques

1. Ingressos per el servei de retirada i dipòsit de vehicles. De conformitat amb la clàusula 152a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeix la concessió, l'Ajuntament garantirà al concessionari, a través de la corresponent liquidació anual, uns ingressos que igualin el pressupost d'explotació del servei recollit en el contracte.

Segons el contingut de l'informe esmentat en l'antecedent tercer, en aplicació d'aquesta clàusula resulta una liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa, corresponent a l'exercici 2014, de 146.215,74 euros amb l'IVA inclòs, a favor de la concessionària.

2. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa, corresponent a l'exercici 2014 és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Tot i així, per raons d'urgència consistents en la realització de l'operació comptable abans d'acabar l'any, es considera procedent que aprovi la liquidació l'alcalde president, donant-ne compte a la Junta de Govern de caràcter públic, en la primera sessió d'aquest òrgan que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement i ratificació.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Aprovar la despesa de la liquidació del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública per a l'any 2014 del contracte de la concessió administrativa de gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització d'un espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament a la plaça Mil-centenari de Manresa sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial situat a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa, a favor de la proposició de l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, SA (NIF A-28.385.458 – carrer Ulisses, 18, 4a planta edifici G, de Madrid), amb un import a liquidar de cent quaranta-sis mil dos-cents quinze euros amb setanta-quatre cèntims (146.215,74 €)."

SEGON. Donar compte del contingut d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la primera sessió que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement i ratificació."

Per tot això, com a regidora delegada de Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD

**DONAR-SE PER ASSABENTADA aquesta Junta** de la resolució número **10.973** dictada per l'alcalde president, en data 27 de desembre de 2016, que ha estat transcrita en la part expositiva del present dictamen, **i RATIFICAR-LA.** “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4.3.3 Ratificar, si escau, la resolució 10974 de l'alcalde sobre aprovar la despesa de la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa de l'any 2014.**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Mobilitat, de 27 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució dictada per aquesta alcaldia presidència, en data 27 de desembre de 2016, que transcrita diu el següent:

“Valentí Junyent Torras, alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, en relació a l'expedient de liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa per a l'any 2014 del contracte de la concessió administrativa de gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització d'un espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament a la plaça Mil-centenari de Manresa sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial situat a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions jurídiques que a continuació s'exposen:

#### Antecedents

- I. El Ple de la Corporació, en sessió de 20 d'octubre de 2003, va adjudicar la *concessió administrativa de gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització d'un espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament a la plaça Mil-centenari de Manresa sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial situat a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles a la via pública de Manresa*, a favor de la proposició de l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, SA (NIF A-28.385.458 – carrer Ulisses, 18, 4a planta edifici G, de Madrid).
- II. En data 5 d'octubre de 2016, l'entitat mercantil Estacionamientos y Servicios, SA, va presentar a l'Ajuntament de Manresa, amb número de registre d'entrada 50.453, la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa per a l'any 2014.
- III. En data 21 de desembre de 2016, el cap de Secció de Serveis Urbans i la cap de Secció de Mobilitat han emès un informe relatiu a la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa per a l'any 2014, amb un saldo

de tres-cents quatre mil dos euros amb trenta cèntims (304.002,30 €), amb l'IVA inclòs, a favor de la concessionària.

- IV. Mitjançant proveïment de data 22 de desembre de 2016, s'ha donat audiència a l'entitat mercantil Estacionamientos y Servicios, SA, en relació amb la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa per a l'any 2014, i l'adjudicatària ha manifestat la seva conformitat a la liquidació proposada (RE núm. 65.802/23.12.2016).
- V. L'Interventor de l'Ajuntament ha expedit un certificat en el qual acredita que a l'estat de despeses del pressupost municipal vigent hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aprovar la liquidació del servei esmentat.

#### Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic de la liquidació. La clàusula 149a del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques reguladores del contracte estableix que, atès que els ingressos obtinguts estan directament relacionats amb l'exercici de l'autoritat per part de l'Ajuntament de Manresa, aquest garantirà els ingressos corresponents a una ocupació del 55% sobre el total de les places inicials, 654, sempre que els expenedors siguin plenament operatius durant tot el període.

Segons el contingut de l'informe esmentat en l'antecedent tercer, en aplicació d'aquesta clàusula resulta una liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa, corresponent a l'exercici 2014, de 304.002,30 euros, IVA no inclòs, a favor de la concessionària.

2. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa, corresponent a l'exercici 2014 és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Tot i així, per raons d'urgència consistents en la realització de l'operació comptable abans d'acabar l'any, es considera procedent que aprovi la liquidació l'alcalde president, donant-ne compte a la Junta de Govern de caràcter públic, en la primera sessió d'aquest òrgan que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement i ratificació.

Per tot això, RESOLC:

PRIMER. Aprovar la despesa de la liquidació del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat en el municipi de Manresa de l'any 2014, amb un import total de 304.002,30 euros, IVA inclòs, a favor de la concessionària, d'acord amb el detall següent:

#### Càlcul de l'ocupació garantida

Nombre de places	654
Dies de servei	299
Hores diàries	8,5
Tarifa sense IVA	1,5525 €
Tarifa IVA inclòs	1,8785 €
% Ocupació garantida	55%
Total garantit	1.419.260,65 €

Total recaptació real any 2014

Mes	Recaptació (€)	
	sense IVA	Amb IVA (21%)
gener	98.894,92	119.662,85
febrer	98.805,66	119.554,85
març	88.803,10	107.451,75
abril	100.766,78	121.927,80
maig	91.058,14	110.180,35
juny	98.916,54	119.689,01
juliol	99.481,90	120.373,10
agost	73.666,53	89.136,50
setembre	93.547,56	113.192,55
octubre	97.558,72	118.046,05
novembre	102.976,24	124.601,25
Desembre	95.714,95	115.815,09
TOTAL	1.140.191,04	1.379.631,16

Càlcul de la liquidació any 2014

Concepte	Import en € (sense IVA)	Import en € (amb IVA)
Recaptació real	1.140.191,04	1.379.631,16
Ingressos garantits	1.419.260,65	
Cost PDA	12.900,00	
Deducció amortització i finançament parquímetres (ja amortitzats)	-40.728,04	
Liquidació a favor cessionària	251.241,57	304.002,30

SEGON. Donar compte del contingut d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local en la primera sessió que tingui lloc, a l'efecte del seu coneixement i ratificació."

Per tot això, com a regidora delegada de Mobilitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### ACORD

**DONAR-SE PER ASSABENTADA aquesta Junta de la resolució número 10.974 dictada per l'alcalde president, en data 27 de desembre de 2016, que ha estat transcrita en la part expositiva del present dictamen, i RATIFICAR-LA. "**

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4.3.4 Aprovar, si escau, la revisió de tarifes del contracte de concessió administrativa de construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automòbils de turisme a la plaça Porxada per a l'any 2017.**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Mobilitat, de 16 de gener de 2017, que es transcriu a continuació:



## “Antecedents

- I. L'Ajuntament de Manresa, mitjançant acord plenari adoptat el dia 19 de novembre de 1991, va adjudicar la **concessió administrativa de construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automòbils de turisme a la plaça Porxada**, a l'entitat mercantil APARCAMIENTOS DE CATALUÑA, SA (A-59.790.147 – Avinguda Diagonal, 523 planta 21 Barcelona).
- II. En data 30 de gener de 2001, l'entitat mercantil APARCAMIENTOS DE CATALUÑA, SA, va canviar la seva denominació per la de VINCI PARK ESPAÑA, SA, tal com recull l'escriptura pública atorgada pel Notari Rafael Vallejo Zapatero, amb el núm. 349/01 del seu protocol.
- III. Mitjançant resolució d'alcaldia de data 29 d'agost de 2007, es va aprovar un nou sistema tarifari, establint la tarifa base per minuts.
- IV. En data 3 de novembre de 2015, l'entitat mercantil VINCI PARK ESPAÑA, SA, va canviar la seva denominació per la d'INDIGO INFRA ESPAÑA, SA (A-59.790.147), tal com recull l'escriptura pública atorgada pel Notari Jorge García Llorente, amb el núm. 1864 del seu protocol.
- V. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de febrer de 2016, es va aprovar la revisió de les tarifes de l'aparcament soterrani per a automòbils de turisme de la Plaça Porxada per a l'exercici 2016, aplicant sobre les tarifes vigents un coeficient de revisió  $K_t = 1,00483$ , essent els trams horaris de preus revisats els que s'indiquen a continuació:

La tarifa base serà per minuts, i constarà de quatre decimals de precisió, d'acord amb els trams següents:

Tram horari	Preu per minut 2016
De 0 a 180 minuts	0,0406 euros
De 181 a 360 minuts	0,0345 euros
De 361 a 600 minuts	0,0294 euros
Màxim diari (>10 hores)	20,55 euros(*)

- VI. Mitjançant instància amb referència R.E. número 61.888 / 07.12.2016, el senyor Juan Alonso Zarraga, en representació de l'entitat mercantil Indigo Infra España, SA (abans VINCI PARK ESPAÑA, SA), adjudicatària de la concessió administrativa de construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automòbils de turisme a la plaça Porxada, va sol·licitar la revisió de tarifes de dita concessió, per a l'any 2017.
- VII. El cap de Secció de Tresoreria ha emès un informe econòmic, en data de 13 de gener de 2017, en què conclou que sobre les tarifes vigents s'ha d'aplicar el següent coeficient de revisió  $K_t=1,00192$ .
- VIII. La cap de Secció de Mobilitat ha emès un informe en data 16 de gener de 2017, que incorpora les tarifes revisades del contracte, per a l'any 2017.
- IX. La cap de la Unitat de Contractació, ha emès un informe jurídic, en data 16 de gener

de 2017, en què conclou que la revisió de tarifes per a l'any 2017, en els termes fixats, s'ajusta a dret.

#### Consideracions jurídiques

**1. Revisió de les tarifes.** La revisió de les tarifes de la concessió està prevista a la clàusula 19a del plec de clàusules que regeix el contracte, la qual preveu la corresponent fórmula polinòmica, en aplicació de la qual, s'ha procedit a fer el càlcul de la revisió de les tarifes.

Per facilitar el cobrament de les tarifes s'ha procedit a arrodonir l'import a una fracció de cinc cèntims d'euro.

**2. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de revisió de la tarifa horària és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, per acord del Ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015, publicat al BOPB en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Mobilitat, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Revisar les tarifes de l'aparcament soterrani per a automòbils de turisme de la Plaça Porxada per a l'exercici 2017, aplicant sobre les tarifes vigents en l'actualitat un coeficient de revisió  $K_t = 1,00192$ , essent els trams horaris de preus revisats els que s'indiquen a continuació:

La tarifa base serà per minuts, i constarà de quatre decimals de precisió, d'acord amb els trams següents:

Tram horari	Preu per minut 2017
De 0 a 180 minuts	0,0406 euros
De 181 a 360 minuts	0,0346 euros
De 361 a 600 minuts	0,0294 euros
Màxim diari (>10 hores)	20,59 euros(*)

El preu de l'estada serà el producte del temps per minut d'ocupació per la tarifa base corresponent, arrodonit a 2 decimals, a la xifra de cinc cèntims d'euro més propera, tant a l'alça com a la baixa, atesa la necessitat operativa d'utilitzar la moneda de 5 cèntims com unitat mínima de pagament en les màquines expenedores de tiquets.

(\*) Per arrodoniment als 5 cèntims més propers, la tarifa màxima diària a aplicar, per més de 10 hores d'estada, serà 20.60 €.

Així, el quadre tarifari és el que figura com annex aquest acord.

La revisió de tarifes tindrà efectes a partir de l'endemà de la recepció de la notificació del present acord per part de la concessionària.

**SEGON.** Aprovar la relació de preus per minut adjunta al present dictamen, la qual incorpora la revisió a què fa referència el punt anterior d'aquest acord."

ANNEX. QUADRE TARIFARI

Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros	Minuts	Euros				
0	0,00	60	2,45	120	4,90	180	7,35	240	9,80	300	11,45	360	13,55	420	15,30	480	17,05	540	18,65	600	20,00
1	0,05	61	2,50	121	4,95	181	7,40	241	9,85	301	11,50	361	13,60	421	15,35	481	17,10	541	18,70	601	20,10
2	0,10	62	2,55	122	4,95	182	7,40	242	9,85	302	11,50	362	13,60	422	15,35	482	17,10	542	18,70	602	20,10
3	0,10	63	2,55	123	5,00	183	7,40	243	9,90	303	11,55	363	13,65	423	15,40	483	17,15	543	18,75	603	20,15
4	0,15	64	2,60	124	5,05	184	7,45	244	9,95	304	11,60	364	13,65	424	15,40	484	17,20	544	18,75	604	20,15
5	0,20	65	2,65	125	5,10	185	7,50	245	9,95	305	11,65	365	13,70	425	15,45	485	17,20	545	18,80	605	20,20
6	0,25	66	2,70	126	5,10	186	7,50	246	9,95	306	11,65	366	13,70	426	15,45	486	17,25	546	18,80	606	20,20
7	0,30	67	2,70	127	5,15	187	7,55	247	9,95	307	11,70	367	13,75	427	15,50	487	17,30	547	18,85	607	20,25
8	0,35	68	2,75	128	5,20	188	7,60	248	9,95	308	11,75	368	13,80	428	15,55	488	17,35	548	18,90	608	20,30
9	0,35	69	2,80	129	5,25	189	7,65	249	9,95	309	11,80	369	13,80	429	15,55	489	17,35	549	18,90	609	20,30
10	0,40	70	2,85	130	5,30	190	7,65	250	9,95	310	11,85	370	13,85	430	15,60	490	17,35	550	18,95	610	20,35
11	0,45	71	2,90	131	5,30	191	7,70	251	9,95	311	11,85	371	13,85	431	15,60	491	17,40	551	18,95	611	20,35
12	0,50	72	2,95	132	5,35	192	7,75	252	9,95	312	11,90	372	13,90	432	15,65	492	17,45	552	18,95	612	20,35
13	0,55	73	2,95	133	5,40	193	7,75	253	9,95	313	11,90	373	13,90	433	15,70	493	17,45	553	18,95	613	20,35
14	0,55	74	3,00	134	5,45	194	7,80	254	9,95	314	11,95	374	13,95	434	15,70	494	17,50	554	18,95	614	20,35
15	0,60	75	3,05	135	5,50	195	7,85	255	9,95	315	12,00	375	14,00	435	15,75	495	17,50	555	18,95	615	20,35
16	0,65	76	3,10	136	5,55	196	7,85	256	9,95	316	12,00	376	14,00	436	15,80	496	17,55	556	18,95	616	20,35
17	0,70	77	3,15	137	5,55	197	7,90	257	9,95	317	12,05	377	14,05	437	15,80	497	17,55	557	18,95	617	20,35
18	0,75	78	3,15	138	5,60	198	7,95	258	9,95	318	12,10	378	14,05	438	15,85	498	17,60	558	18,95	618	20,35
19	0,75	79	3,20	139	5,65	199	7,95	259	9,95	319	12,10	379	14,10	439	15,85	499	17,65	559	18,95	619	20,35
20	0,80	80	3,25	140	5,70	200	8,00	260	10,10	320	12,15	380	14,15	440	15,90	500	17,65	560	18,95	620	20,35
21	0,85	81	3,30	141	5,75	201	8,05	261	10,10	321	12,20	381	14,15	441	15,95	501	17,70	561	18,95	621	20,35
22	0,90	82	3,35	142	5,75	202	8,10	262	10,15	322	12,25	382	14,20	442	15,95	502	17,70	562	18,95	622	20,35
23	0,95	83	3,35	143	5,80	203	8,10	263	10,20	323	12,25	383	14,20	443	16,00	503	17,75	563	18,95	623	20,35
24	1,00	84	3,40	144	5,85	204	8,15	264	10,20	324	12,30	384	14,25	444	16,00	504	17,80	564	18,95	624	20,35
25	1,00	85	3,45	145	5,90	205	8,20	265	10,25	325	12,35	385	14,30	445	16,05	505	17,80	565	18,95	625	20,35
26	1,05	86	3,50	146	5,95	206	8,20	266	10,30	326	12,35	386	14,30	446	16,05	506	17,85	566	18,95	626	20,35
27	1,10	87	3,55	147	5,95	207	8,25	267	10,30	327	12,40	387	14,35	447	16,10	507	17,85	567	18,95	627	20,35
28	1,15	88	3,60	148	6,00	208	8,30	268	10,35	328	12,45	388	14,35	448	16,10	508	17,90	568	18,95	628	20,35
29	1,20	89	3,60	149	6,05	209	8,30	269	10,40	329	12,45	389	14,40	449	16,15	509	17,95	569	18,95	629	20,35
30	1,20	90	3,65	150	6,10	210	8,35	270	10,45	330	12,50	390	14,40	450	16,20	510	17,95	570	18,95	630	20,35
31	1,25	91	3,70	151	6,15	211	8,40	271	10,45	331	12,55	391	14,45	451	16,20	511	18,00	571	18,95	631	20,35
32	1,30	92	3,75	152	6,20	212	8,40	272	10,50	332	12,55	392	14,50	452	16,25	512	18,00	572	18,95	632	20,35
33	1,35	93	3,80	153	6,20	213	8,45	273	10,55	333	12,60	393	14,50	453	16,30	513	18,05	573	18,95	633	20,35
34	1,40	94	3,80	154	6,25	214	8,50	274	10,55	334	12,65	394	14,55	454	16,30	514	18,05	574	18,95	634	20,35
35	1,40	95	3,85	155	6,30	215	8,55	275	10,60	335	12,70	395	14,55	455	16,35	515	18,10	575	18,95	635	20,35
36	1,45	96	3,90	156	6,35	216	8,55	276	10,65	336	12,70	396	14,60	456	16,35	516	18,15	576	18,95	636	20,35
37	1,50	97	3,95	157	6,40	217	8,60	277	10,65	337	12,75	397	14,65	457	16,40	517	18,15	577	18,95	637	20,35
38	1,55	98	4,00	158	6,40	218	8,65	278	10,70	338	12,80	398	14,65	458	16,45	518	18,20	578	18,95	638	20,35
39	1,60	99	4,00	159	6,45	219	8,65	279	10,75	339	12,80	399	14,70	459	16,45	519	18,20	579	18,95	639	20,35
40	1,65	100	4,05	160	6,50	220	8,70	280	10,75	340	12,85	400	14,70	460	16,50	520	18,25	580	18,95	640	20,35
41	1,65	101	4,10	161	6,55	221	8,75	281	10,80	341	12,90	401	14,75	461	16,50	521	18,30	581	18,95	641	20,35
42	1,70	102	4,15	162	6,60	222	8,75	282	10,85	342	12,90	402	14,80	462	16,55	522	18,30	582	18,95	642	20,35
43	1,75	103	4,20	163	6,60	223	8,80	283	10,90	343	12,95	403	14,80	463	16,55	523	18,35	583	18,95	643	20,35
44	1,80	104	4,25	164	6,65	224	8,85	284	10,90	344	13,00	404	14,85	464	16,60	524	18,35	584	18,95	644	20,35
45	1,85	105	4,25	165	6,70	225	8,85	285	10,95	345	13,00	405	14,85	465	16,65	525	18,40	585	18,95	645	20,35
46	1,85	106	4,30	166	6,75	226	8,90	286	11,00	346	13,05	406	14,90	466	16,65	526	18,45	586	18,95	646	20,35
47	1,90	107	4,35	167	6,80	227	8,95	287	11,00	347	13,10	407	14,90	467	16,70	527	18,45	587	18,95	647	20,35
48	1,95	108	4,40	168	6,85	228	8,95	288	11,05	348	13,15	408	14,95	468	16,70	528	18,50	588	18,95	648	20,35
49	2,00	109	4,45	169	6,85	229	9,00	289	11,10	349	13,15	409	15,00	469	16,75	529	18,50	589	18,95	649	20,35
50	2,05	110	4,45	170	6,90	230	9,05	290	11,10	350	13,20	410	15,00	470	16,80	530	18,55	590	18,95	650	20,35
51	2,05	111	4,50	171	6,95	231	9,10	291	11,15	351	13,25	411	15,05	471	16,80	531	18,60	591	18,95	651	20,35
52	2,10	112	4,55	172	7,00	232	9,10	292	11,20	352	13,25	412	15,05	472	16,85	532	18,60	592	18,95	652	20,35
53	2,15	113	4,60	173	7,05	233	9,15	293	11,20	353	13,30	413	15,10	473	16,85	533	18,65	593	18,95	653	20,35
54	2,20	114	4,65	174	7,05	234	9,20	294	11,25	354	13,35	414	15,15	474	16,90	534	18,65	594	18,95	654	20,35
55	2,25	115	4,65	175	7,10	235	9,20	295	11,30	355	13,35	415	15,15	475	16,95	535	18,70	595	18,95	655	20,35
56	2,30	116	4,70	176	7,15	236	9,25	296	11,35	356	13,40	416	15,20	476	16,95	536	18,70	596	18,95	656	20,35
57	2,30	117	4,75	177	7,20	237	9,30	297	11,35	357	13,45	417	15,20	477	17,00	537	18,75	597	18,95	657	20,35
58	2,35	118	4,80	178	7,25	238	9,30	298	11,40	358	13,45	418	15,25	478	17,00	538	18,80	598	18,95	658	20,35
59	2,40	119	4,85	179	7,25	239	9,35	299	11,45	359	13,50	419	15,30	479	17,05	539	18,80	599	18,95	659	20,35
60	2,45	120	4,90	180	7,30	240	9,40	300	11,45	360	13,55	420	15,30	480	17,05	540	18,85	600	18,95	660	20,35

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 9 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**5. Assumptes sobrevinguts**

No se'n presenten.

**6. Precs, preguntes i interpel·lacions**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El Secretari general