

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 2 de maig de 2019, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central referents al municipi de Manresa.**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en les sessions de 19 de juliol de 2018 i de 5 d'abril de 2019, va adoptar, entre altres, els acords següents:

Exp.: 2016/060748/N

Pla especial urbanístic dels camins de Manresa, al terme municipal de Manresa

Acord de 5 d'abril de 2019

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, aquesta Comissió acorda:

-1 Donar conformitat al text refós del Pla especial urbanístic dels camins de Manresa, del municipi de Manresa, promogut i tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de data 19 de juliol de 2018.

-2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 19 de juliol de 2018 i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Manresa.

Acord de 19 de juliol de 2018

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic dels camins de Manresa, del municipi de Manresa, promogut i tramès per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

1.1 Pel que fa als traçats proposats i a les actuacions previstes dins de l'àmbit del Pla especial urbanístic de l'Agulla (PEU 001) cal incorporar, tant en la normativa urbanística com en els plànols d'ordenació, que aquests són indicatius i que la concreció del seu traçat serà determinada pel Pla especial urbanístic de l'Agulla.

1.2 D'altra banda, cal indicar expressament que les actuacions i els traçats plantejats en sectors de planejament derivat determinats pel Pla d'ordenació urbanística municipal són, també, indicatius, sens perjudici de mantenir la regulació que sigui necessària mentre no es desenvolupi el Pla per a la seva conservació i manteniment. Cal, així mateix, incorporar a la documentació gràfica del Pla especial urbanístic la delimitació d'aquests sectors de planejament derivat fixats pel Pla d'ordenació urbanística municipal que resulten afectats per la xarxa proposada.

1.3 Cal que aquest Pla especial urbanístic reculli l'antic camí del Sagrament (que passa paral·lel al bosc de ribera de la riera de l'Oller) per a ús exclusiu de la xarxa de vianants, d'acord amb l'Informe ambiental sobre el Pla especial urbanístic Oller del Mas, emès el 5 d'abril de 2017 pel tècnic d'avaluació ambiental als Serveis Territorials a la Catalunya Central.

1.4 Cal incloure al document les mesures per a la millora en matèria de sostenibilitat assenyalades tant en l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de 9 de març de 2017, com en la resolució ambiental.

CVE-DOGC-A-19122057-2019

1.5 Així mateix, cal donar compliment a les determinacions fetes en relació amb la gestió, l'execució i la titularitat de la xarxa de camins definida en aquest Pla especial urbanístic. Cal destacar, al respecte, que caldrà incorporar al document una "Agenda i pla d'etapes" que fixi la temporalització, tant de l'obtenció de la titularitat pública d'aquells elements de la xarxa de camins que es considerin necessaris, com de les actuacions proposades (desplaçament, execució i recuperació de trams), així com valorar els costos de la seva execució i la necessitat o no d'establir àmbits específics de gestió per dur-la a terme.

1.6 Cal afegir en la normativa urbanística que alhora de desenvolupar aquest Pla especial urbanístic, en els casos en què així ho exigeixi la Llei d'urbanisme de Catalunya segons el tràmit, caldrà incorporar l'Estudi d'impacte i integració paisatgística corresponent.

1.7 Cal ajustar-se a la resta de consideracions fetes en relació amb corregir les disfuncions possibles d'aquesta xarxa de camins en termes de mobilitat.

1.8 Finalment, cal incloure la resta de prescripcions contingudes en la resolució ambiental de la directora dels Serveis Territorials de Territori i Urbanisme a la Catalunya Central, de data 23 de desembre de 2016, així com totes les prescripcions de l'informe emès, el 17 de juliol de 2018, pel Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Manresa.

Contra aquests acords, que es refereixen a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, al Servei Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, carrer d'Àngel Guimerà, 14, 1a i 2a planta, 08241 Manresa, de 9.30 h a 13.30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2016/60748/N&set-locale=ca>

Barcelona, 2 de maig de 2019

CVE-DOGC-A-19122057-2019

Ferran Caparroz Pérez

Secretari de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

Annex

Normes urbanístiques del Pla especial urbanístic dels camins de Manresa, del municipi de Manresa

(Vegeu la imatge al final del document)

[NNUU_cat.pdf](#)

(19.122.057)

NORMATIVA URBANÍSTICA

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DELS CAMINS DE MANRESA, DEL MUNICIPI DE MANRESA

Article 1. Definició

1. El Pla especial urbanístic dels camins de Manresa regula la xarxa de camins rurals entesa com al sistema de comunicacions que garanteix l'accessibilitat a l'espai rural, és a dir, a l'espai obert classificat com a sòl no urbanitzable. La proposta de xarxa de camins d'aquest Pla especial urbanístic té com a objectiu vertebrar el territori no urbanitzable i assegurar la seva comunicació en continuïtat amb l'espai públic urbà.
2. La xarxa de camins té la consideració de sistema de comunicacions. En concret, la xarxa proposada per aquest Pla especial urbanístic cal considerar-la, d'acord amb el Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa, com a sistema viari i queda regulada per aquesta Normativa urbanística.
3. La xarxa de camins és formada pels elements inclosos a la xarxa rodada (xarxa principal i xarxa secundària) i a la xarxa de vianants (xarxa principal, xarxa secundària, recorreguts de la Sèquia i xarxa capil·lar), que queden definides als plànols de proposta d'aquest Pla especial urbanístic.

Article 2. Objectius

La xarxa de camins rurals té per objectius principals els següents:

1. Garantir i regular l'accessibilitat rodada del sòl no urbanitzable al servei del desenvolupament econòmic i de la vigilància dels espais agroforestals.
2. Garantir i regular els desplaçaments dels ciutadans per l'espai no urbanitzable, en resposta a la demanda social de lleure i de coneixement en els espais rurals i naturals.

Article 3. Àmbit del Pla especial urbanístic

1. L'àmbit d'aplicació de les determinacions del Pla especial urbanístic dels camins de Manresa és el que apareix grafiat als plànols de proposta.
2. Les determinacions d'aquesta Normativa urbanística també seran d'aplicació en els camins existents del terme municipal de Manresa situats fora de l'àmbit del Pla especial urbanístic, mentre aquells sòls no siguin desenvolupats urbanísticament.

Article 4. Desenvolupament i execució

1. No es podran obrir nous camins, vies rurals, pistes forestals o qualsevol altre tipus de via que no siguin previstos en aquest Pla especial urbanístic o en aquells altres plans especials urbanístics que, amb caràcter excepcional i degudament justificat, així ho puguin acordar.
2. No es podrà modificar la traça dels camins inclosos a les xarxes proposades per aquest Pla especial urbanístic. Només se n'acceptarà, justificadament, l'ajustament puntual.

3. La modificació del perfil longitudinal, la modificació del perfil transversal o l'ajustament del traçat dels camins restarà sotmesa a la llicència municipal corresponent o a la tramitació del projecte d'obres municipal corresponent.
4. Els projectes de modificació o de nova creació de camins hauran de minimitzar-ne l'impacte i assegurar-ne la integració paisatgística. Així mateix, els projectes hauran de tenir en compte l'efecte sobre la connectivitat per a la fauna i, si escau, adoptar mesures per garantir-ne la permeabilitat ecològica.
5. En les propostes de nova creació o de modificació de camins en l'àmbit de l'Agulla (actuacions E1.7, E1.8, E1.9, E1.10 i E1.11) aquest Pla especial urbanístic en determina els objectius a assolir. La seva concreció de traçat, però, serà determinada pel Pla especial urbanístic de l'Agulla.
6. En els casos en què la legislació urbanística ho requereixi caldrà incorporar als projectes d'actuació derivats d'aquest Pla especial urbanístic l'estudi d'impacte i integració paisatgística corresponent.
7. Els projectes d'actuació derivats d'aquest Pla especial urbanístic que estiguin situats dins de les franges de protecció definides a la legislació sectorial de carreteres hauran de ser sotmesos a informe i/o a autorització de l'administració titular de la carretera i caldrà que compleixin les determinacions relatives, entre altres, als serveis, als usos, a les línies d'edificació i a les zones de domini públic, de servitud i d'afectació.
8. La nova implantació o l'ampliació d'infraestructures territorials respectarà el traçat dels camins inclosos a les xarxes proposades per aquest Pla especial urbanístic. Els projectes d'aquestes infraestructures donaran continuïtat, de manera clara i directa, als camins afectats i respectaran la seva secció completa.

Article 5. Condicions d'ordenació

1. Amplades. Amb caràcter general, caldrà respectar les amplades actuals de cadascun dels camins. En el cas de necessitat d'eixamplament de la xarxa rodada, l'amplada del ferm del camí podrà oscil·lar entre els 3,50 m i els 4,50 m. El ferm dels camins rodats no superarà, en cap cas, els 5 m d'amplada.
2. Ferms. Amb caràcter general, els ferms dels camins rodats seran de materials granulars. Aquests materials granulars no hauran de generar contaminació al medi i hauran d'assegurar la integració paisatgística amb l'entorn. A la xarxa principal sí es fa necessari i als trams de camí amb fort pendent es podran admetre, amb caràcter excepcional, els paviments aglomerats continus. Aquests paviments continus, prioritàriament, hauran de ser de formigó amb un acabament d'aspecte granular que asseguri una imatge rural.
3. Contencions. Els elements de contenció dels camins hauran de minimitzar l'impacte visual i assegurar-ne la integració paisatgística amb l'entorn.

4. Talussos. Els talussos hauran de minimitzar-ne l'impacte visual i assegurar-ne la integració paisatgística amb l'entorn. Amb caràcter general, els talussos generats per la modificació o l'execució de camins hauran de tenir un pendent màxim de 3H:2V. En tot cas, i d'acord amb les prescripcions dels estudis geotècnics, caldrà que es garanteixi la seva estabilitat a llarg termini, que es previngui l'erosió, que es faciliti la revegetació i que es limitin les pèrdues de sòl. En el cas que els pendents dels talussos siguin superiors, es podran aplicar tècniques de bioenginyeria en l'estabilització o en la revegetació dels talussos. La creació de talussos s'haurà d'ajustar al conjunt de determinacions de la normativa ambiental vigent del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.
5. Senyalització. Només s'admetrà la senyalització de tipus direccional i geogràfica, d'acord amb els criteris de l'annex 2 d'aquest Pla especial urbanístic. La senyalització de trànsit caldrà reduir-la al mínim indispensable.
6. Xarxes de servei.
 - a. L'estesa de xarxes de servei aèries haurà de mantenir, respecte de l'eix del camí, la mateixa separació que estableix el planejament general vigent per a les tanques de les finques.
 - b. No s'admetrà l'estesa de xarxes de servei aèries al llarg dels trams de camins protegits.
 - c. No s'admetran xarxes de servei soterrades en aquells trams de camins protegits, quan puguin afectar algun dels valors de protecció.

Article 6. Elements protegits

1. Aquest Pla especial urbanístic protegeix aquells trams de camí que presenten valors històrics i paisatgístics. Els elements protegits queden definits al plànol de proposta P06. *Proposta. Elements protegits*, i a les fitxes de cada element de protecció que apareixen a l'apartat de la relació d'elements protegits.
2. A les fitxes de protecció, desglossades en camins històrics i en camins de la Sèquia, es fixen els elements protegits de cada cas i els criteris d'actuació que cal adoptar-hi.
3. Caldrà preservar, amb caràcter general, els murs petris antics de contenció i de delimitació dels camins del terme municipal de Manresa.
4. Caldrà preservar la geometria de la traça de tots els elements protegits.

Article 7. Titularitat i regulació de l'ús

1. Titularitat
 - a. La xarxa rodada principal i la xarxa rodada secundària hauran d'esdevenir totalment de titularitat pública.
 - b. En els casos en què calgui obtenir la titularitat pública d'algun element de la xarxa de camins, aquest Pla especial urbanístic actuarà com a instrument legitimador de l'expropiació.

2. Funció pública

- a. Atesa la funció pública que desenvolupen les xarxes de camins proposades (proposta de xarxa de camins rodats i proposta de xarxa de camins de vianants), aquest Pla especial urbanístic en preserva i en regula l'ús públic.
- b. Els camins no inclosos en les xarxes de camins proposades, agrupats en la categoria *altres camins rodats*, no presenten vocació pública en el marc general de l'espai obert del terme municipal de Manresa.

3. Dret de pas públic

- a. A la xarxa rodada principal i secundària s'estableix el dret de pas públic per als vianants i per a tot tipus de vehicles. En aquesta xarxa rodada, però, l'Ajuntament de Manresa podrà restringir o regular el pas de vehicles motoritzats si es creu convenient i necessari per al bon funcionament de la xarxa, de l'activitat agropecuària o de la protecció dels valors naturals. En qualsevol cas, la circulació rodada s'haurà d'ajustar a allò que determina la legislació d'accés motoritzat al medi natural vigent.
- b. A tota la xarxa de vianants proposada (principal, secundària, capil·lar i recorreguts de la Sèquia) s'estableix el dret de pas públic per als vianants.
- c. A tots els camins de la xarxa de vianants proposada que tinguin una amplada mínima de 2 m s'estableix el dret de pas públic per a les bicicletes.