

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Identificació de la sessió

Número: 6/2010

Dia: 17 de maig de 2010

Horari: de 20.05 a 22

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa

Caràcter: ordinari

Assistents

President

Josep Camprubí Duocastella

Tinents i tinentes d'alcalde

Ignasi Perramon Carrió

Núria Sensat Borràs

Àngels Mas Pintó

José Luis Irujo Fatuarte

Aida Guillaumet Cornet

Joan Vinyes Sabata

Alain Jordà Pempelonne

Regidors i regidores

Sònia Díaz Casado

José Luis Buenache Catalán

Josep Maria Sala Rovira

Maria Rosa Riera Montserrat

Alexis Serra Rovira

Imma Torra Bitlloch

Maria Mercè Rosich Vilaró

Miquel Davins Pey

Josep Maria Subirana Casas

Moisès Fargas Santaulària

Alba Alsina Serra

Xavier Rubio Cano

Xavier Javaloyes Vilalta

Domingo Beltran Arnaldos

Adam Majó Garriga

Albert Pericas Riu

Secretari

José Luis González Leal

Interventor

Josep Trullàs Flotats

Absents

Regidora

Mar Canet Torra

Ordre del dia

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta núm. 4, que correspon a la sessió plenària del dia 19 d'abril de 2010.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

- 2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2983, de 13 d'abril de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 6/2010 del Pressupost municipal vigent.
- 2.2 Donar compte de la Resolució del regidor delegat de Governació, núm. 3378, de 22 d'abril de 2010, sobre nomenament d'una persona com a funcionària interina, Tècnica de grau mitjà, com a professora de diferents mòduls d'atenció sanitària.
- 2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 3488, de 5 de maig de 2010, sobre delegació expressa per tal que el regidor Moisès Fargas Santaulària exerciti l'atribució d'autoritzar un matrimoni civil.
- 2.4 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 3694, de 30 d'abril de 2010, sobre canvi d'adscripció de membres del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de Serveis a les Persones.

3. ALCALDIA PRESIDÈNCIA

- 3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la modificació de l'acord plenari de 19 d'abril de 2010, referent al compromís municipal de cofinançament del projecte Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central - Parc Tecnològic de la Catalunya Central.
- 3.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització al Consorci Parc Central per a subscriure una operació de préstec per import de 500.000€ amb destinació al cofinançament del projecte Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central - Parc Tecnològic de la Catalunya Central.
- 3.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la ratificació de la Resolució dictada per l'alcalde el 30 d'abril de 2010, referent a la modificació de la dedicació i retribucions de la regidora Aida Guillaumet Cornet.

- 3.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'extinció de la cessió d'ús corresponent al local situat al número 35, planta baixa, octogonal 12 (Escala 4) de la Font dels Capellans.

4. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

- 4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per concertar una operació de préstec d'import màxim 495.000 € per a finançar part de la preparació de sòl de l'Actuació de Renovació Urbana Barreres-4.
- 4.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per concertar un préstec hipotecari d'import 2.873.571,41€, per al finançament dels habitatges de protecció oficial de lloguer, de l'actuació de renovació urbana Montserrat-2.
- 4.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 10/2010 del Pressupost municipal vigent.

5. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE VIA PÚBLICA, SERVEIS URBANS I MOBILITAT

- 5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni d'adhesió dels serveis de transport públic de la comarca del Bages al sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona.

6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

6.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

- 6.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de l'entitat Albañilería y Contratas, SL, per import de 1.643,12 euros, en concepte del lloguer d'una nau ubicada al carrer Pica d'Estats, del Polígon Industrial St. Isidre de St. Fruitós.
- 6.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la designació, amb el nom de *Parc de la Font del Gat* l'espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l'Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat.
- 6.1.3 Designar amb el nom d'Avinguda dels Comtals, carrer de Montlleó, carrer dels Cirerencs i carrer dels Molins Paperers els nous carrers del sector industrial Els Comtals.

6.2 REGIDORIA DELEGADA DE SERVEIS SOCIALS

- 6.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del Consell de Participació de Serveis Socials.

7. ÀREA DE DRETS DE CIUTADANIA I PROGRAMES TRANSVERSALS

7.1 REGIDORA DELEGADA DEL PROGRAMA TRANSVERSAL D'INCLUSIÓ SOCIAL

- 7.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Observatori Europeu Ciutats i Pobles per a Tothom.

7.2 REGIDORIA DELEGADA D'OCUPACIÓ, FORMACIÓ I ECONOMIA SOCIAL

- 7.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels Plans d'Ocupació Locals.

8. PROPOSICIONS

- 8.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP contra l'empresonament d'en Jordi Garcés Casas i d'en Miquel Coma Torra.
- 8.2 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor que l'Ajuntament faciliti espais per realitzar els exàmens de conduir.
- 8.3 Proposició del Grup Municipal de PxC per tal que l'Ajuntament urbanitzi l'esplanada que serveix de pàrquing situada entre els carrers Arquitecte Gaudí, Pont de Vilomara i Arquitecte Montagut.
- 8.4 Proposició del Grup Municipal de CIU per a la creació d'un títol del sistema tarifari integrat de transport per a l'acompanyant de persones amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65 %.

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

- 9.1 Proposta per a autoritzar, si escau, a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per a concertar un préstec hipotecari per a finançar els habitatges de venda lliure de l'actuació de renovació urbana Montserrat 3-5.
- 9.2 Proposta per a l'aprovació inicial, si escau, del Reglament del Mercat Municipal de Puigmercadal.

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

10. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
11. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 13, 14, 15 i 16, que corresponen als dies 12, 19 i 26 d'abril i 3 de maig de 2010, respectivament.
12. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.
13. **PRECS I PREGUNTES**

Desenvolupament de la sessió

El president obre la sessió a l'hora indicada, comprova el quòrum d'assistència necessari per iniciar la sessió i es passen a debatre els assumptes següents:

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta núm. 4, que correspon a la sessió plenària del dia 19 d'abril de 2010.

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària núm. 4, del dia 19 d'abril de 2010, que s'ha entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, el Ple aprova aquesta acta, per unanimitat dels 24 membres presents.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2983, de 13 d'abril de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 6/2010 del Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“**PRIMER.**- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 6/2010, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències de crèdit, a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de

les Hisendes Locals i l'article 7è.i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2010, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri."

2.2 Donar compte de la Resolució del regidor delegat de Governació, núm. 3378, de 22 d'abril de 2010, sobre nomenament d'una persona com a funcionària interina, Tècnica de grau mitjà, com a professora de diferents mòduls d'atenció sanitària.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

1. "Nomenar a la senyora XXX (DNI XXX), com a funcionària interina d'aquest ajuntament, Tècnica de grau mitjà, professora experta dels mòduls "Curs d'atenció sociosanitària a persones dependents en institucions socials", "Curs d'atenció especialitzada en malalts d'Alzheimer i Curs d'auxiliar infermeria en geriatria" inclosos als programes ILOQUID i FORMACIÓ D'OFERTA respectivament.
2. Adscriure, als efectes econòmics, a la senyora XXX al lloc de treball de tècnica de grau mitjà professora amb una retribució bruta per a tot el període de 5.147'88 €, corresponent a 254'80 hores totals, de les quals 182 són hores lectives i la resta de preparació, segons la distribució següent:
Abril: 14'00 hores totals corresponents a 2 dies treballats.
Maig: 70'00 hores totals corresponents a 10 dies treballats.
Juny: 112'00 hores totals corresponents a 16 dies treballats.
Juliol: 58'80 hores totals corresponents a 7 dies treballats.
3. La senyora XXX s'incorporarà al lloc de treball el dia 28 d'abril de 2010, prèvia presa de possessió i aquest nomenament s'extingirà el dia 22 de juliol de 2010. De conformitat amb l'article 10.3 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
4. Donar compte al Ple de la present resolució i publicar el present nomenament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya"

2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 3488, de 5 de maig de 2010, sobre delegació expressa per tal que el regidor Moisès Fargas Santaulària exerciti l'atribució d'autoritzar un matrimoni civil.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer. Conferir al senyor Moisès Fargas Santaulària, regidor d’aquest Ajuntament, delegació expressa i puntual per tal que el dia 12 de juny de 2010, exerciti l’atribució d’autoritzar un matrimoni civil.

Segon. Notificar aquesta resolució al regidor d’aquest Ajuntament, senyor Moisès Fargas Santaulària, a l’efecte del seu coneixement i acceptació de la delegació que li ha estat conferida.

Tercer. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Donar compte d’aquesta Resolució al Ple de la Corporació en la primera sessió que tingui lloc. “

2.4 Donar compte de la Resolució de l’alcalde, núm. 3694, de 30 d’abril de 2010, sobre canvi d’adscripció de membres del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de Serveis a les Persones.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer. Modificar la resolució de l’alcalde, núm. 5778, de 5 de juliol de 2007, modificada alhora per la resolució de l’alcalde núm. 9706, de 16 de desembre de 2009, en el sentit que s’especifica a continuació:

1. Designar la regidora Sònia Díaz Casado com a vocal titular del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, en substitució del regidora Aida Guillaumet Cornet.
2. Designar el regidor José Luis Irujo Fatuarte com a vocal suplent del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, en substitució de la regidora Sònia Díaz Casado.

Segon. Donar compte d’aquesta Resolució al Ple de la corporació en la primera sessió que tingui lloc.”

L’alcalde proposa alterar l’ordre del dia en el sentit de debatre la proposició 8.2 de l’ordre del dia i seguidament la 8.1.

8.2 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor que l’Ajuntament faciliti espais per realitzar els exàmens de conduir.

El secretari presenta la proposició del Grup municipal de la CUP, de 7 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que a Manresa hi ha l’única zona d’examinació privada de la Prefectura de Trànsit de Barcelona i que el preu que es cobra a les autoescoles que en fan ús és quatre vegades més car del d’altres municipis i augmenta de forma arbitrària i excessiva.

Atès que per poder fer ús de les instal·lacions de pràctiques de motocicleta o vehicle pesant s'obliga, també, a contractar-ne l'ús per a turismes, tot i ser insuficients i inadequades per aquesta funció.

Atès que les autoescoles agrupades en l'Associació d'Autoescoles de Manresa han exposat públicament la necessitat de trobar-hi alternatives i des de l'Ajuntament se'ls ha manifestat l'interès perquè no es desplacin a d'altres municipis.

Atès que davant les deficiències del transport públic, el carnet de conduir és un element gairebé indispensable per accedir al mercat de treball.

Proposa

Que l'Ajuntament, conjuntament amb les autoescoles de la ciutat, estudiï de forma immediata la possibilitat de utilitzar el Palau firal, o qualsevol altre espai i/o equipament públic, per a realitzar els exàmens de conduir, tant la prova teòrica com pràctica.”

[Així mateix, el secretari presenta una moció de substitució, de 17 de maig de 2010, presentada pels Grups municipals de CiU, PSC, ERC, ICV-EUiA i PPC, que es transcriu a continuació:](#)

“Atès que a Manresa hi ha l'única zona d'examinació privada de la Prefectura de Trànsit de Barcelona i que el preu que es cobra a les autoescoles que en fan ús és quatre vegades més car que el d'altres municipis i augmenta de forma arbitrària i excessiva.

Atès que per poder fer ús de les instal·lacions de pràctiques de motocicleta o vehicle pesant s'obliga, també, a contractar-ne l'ús per a turismes, tot i ser insuficients i inadequades per a aquesta funció.

Atès que les autoescoles agrupades en l'Associació d'Autoescoles de Manresa han exposat públicament la necessitat de trobar-hi alternatives i l'Ajuntament ha manifestat el seu interès perquè no es desplacin a d'altres municipis.

Atès que davant les deficiències del transport públic, el carnet de conduir és un element gairebé indispensable per accedir al mercat de treball.

PROPOSEN

Que l'Ajuntament actuï de mitjancer entre les autoescoles de la ciutat i els responsables de la zona d'exàmens de conducció de Manresa per tal d'arribar a punts d'acord sobre les condicions d'ús.”

El Sr. Majó Garriga diu que l'Ajuntament s'ha d'implicar en el conflicte que existeix a la ciutat entre gairebé totes les autoescoles i l'empresa que gestiona les pistes perquè el permís de conduir és un document oficial i és imprescindible per accedir al mercat de treball donades les deficiències del transport públic. Diu que amb aquesta

proposició el seu grup demana que l'ajuntament s'ofereixi a facilitar espais on realitzar aquests exàmens.

Diu que la resta de grups municipals ha presentat una moció de substitució en la qual s'ofereix l'Ajuntament com a mitjancer entre les dues parts per arribar a un acord, i diu que no li sembla malament sempre que aquesta tasca de mediació es produeixi a curt termini. Diu que si no s'arribés a un acord, el seu grup municipal tornaria a plantejar la possibilitat que l'Ajuntament faciliti espais per realitzar tant l'examen teòric com el pràctic.

L'alcalde dóna la paraula al senyor Josep Agüera Daga, representant de l'Associació Cultural BATZAC, donat que ha demanat poder intervenir en aquest punt de l'ordre del dia.

El senyor Josep Agüera agraeix al senyor Majó la seva sensibilitat ciutadana, que ha permès que l'associació que representa pugui parlar en aquest consistori avui, i també agraeix a la resta de grups municipals que els han donat el seu suport. Diu que el motiu de la seva intervenció és explicar la necessitat de disposar d'unes pistes d'examen que siguin d'ús públic i gestionades pensant en els ciutadans. Les escoles de conducció és necessari que disposin d'unes pistes per poder exercir la seva feina de formació viària, i les zones d'examen generalment són gestionades per les pròpies escoles, exceptuant les pistes de Manresa que ho fa una societat privada. Diu que el que es demana és un espai per la formació i els exàmens de forma menys costosa per tots els ciutadans i, en cap cas vol demanar que aquest espai es cedeixi de forma gratuïta, sinó que existeixi per part de les autoescoles una col.laboració econòmica tant en el seu manteniment com en la seva amortització. Diu que el Palau Firal és l'equipament que més s'adequa a les seves necessitats, tot i que estan oberts a qualsevol altre espai que l'Ajuntament consideri més adequat per a aquestes funcions. Diu que la seva aportació suposaria un plus a la seva utilització i un plus al seu manteniment, incrementant així el seu volum d'ingressos.

Els centres de formació que representa l'associació són els de la Catalunya Central i hi està representat el Bages, el Berguedà, l'Anoia i el Baix Llobregat.

Diu que un equipament com aquest mai ha de ser entès com un negoci sinó com un servei de millora que permeti fer arribar la formació a tots els ciutadans, sobretot en igualtat de condicions, i que a Manresa existeixen diferències de preus respecte a altres zones. Diu que està oberts a entrevistar-se i ampliar la informació que qualsevol grup consideri necessària.

Diu que, tal i com ha manifestat el senyor Majó, el permís de conduir avui dia s'ha convertit en un bé imprescindible i, donada la precària situació laboral existent que fa necessària la mobilitat, és molt important que els treballadors de la Catalunya central tinguin uns tractes igual que els de la resta de Catalunya.

Per tot això, proposa que l'Ajuntament cedeixi sota retribució econòmica l'ús del Palau Firal com a equipament per realitzar la seva activitat, a no ser que aquest consistori trobés un altre espai que considerés que ofereix un millor servei per als ciutadans.

El senyor Pericas Riu diu que està a favor d'aquesta proposta.

El senyor Javaloyes Vilalta diu que no es vol estendre en la importància que suposa tenir el carnet de conduir, la mobilitat o poder desenvolupar-se laboralment o

personalment. Diu que es tracta d'un conflicte entre dues parts privades, però sí que és cert que aquest problema influeix negativament en els alumnes que han de treure's els permís de conduir. Diu que és necessari que l'Ajuntament arbitri entre les dues parts del conflicte i que faciliti la possibilitat d'entesa i d'acord per tal que torni a haver-hi un funcionament adequat i normal al més aviat possible.

El senyor Serra Rovira diu que la posició del seu grup des d'un principi ha estat la de voler parlar amb totes les parts implicades. Diu que s'ha instat al govern a trobar una primera solució que consisteix en trobar un espai de diàleg, tot i que l'Ajuntament no hi té formalment cap obligació. Diu que és important que l'ajuntament vulgui buscar una solució en aquest conflicte i que també és important que hi hagi la voluntat, per part de les parts implicades, de voler solucionar el problema.

El senyor Vinyes Sabata diu que el regidor de la CUP ha manifestat que l'Ajuntament no podia ser aliè en un tema que fa referència a un document que és oficial. Però, més enllà de si el carnet de conduir és un document oficial, diu que Manresa, que ha de liderar aquest territori, hauria de poder trobar la solució perquè aquest servei, que és important, pugui continuar-se donant a la ciutat. Els ajuntaments no solen entrar en assumptes entre privats, però en aquells temes que afecten el conjunt de ciutadans i ciutadanes l'ajuntament ha d'intentar, com a primera mesura, acostar posicions, com més aviat millor.

El senyor Josep Agüera diu que està obert al diàleg, tot i que la seva idea és que aquest equipament sigui d'ús públic i gestionat públicament.

El senyor Majó Garriga diu que aquest assumpte no es tracta estrictament d'una qüestió entre privats perquè és un requisit indispensable per aconseguir una llicència que expedeix l'administració pública. Diu que, amb les converses que s'han mantingut, ambdues parts s'han ofert a col.laborar amb l'Ajuntament, i concretament amb Via Pública, en qüestions d'educació vial i en detectar problemes relacionats amb la circulació a la ciutat, i per això insta la regidoria de Via Pública perquè aprofiti aquest procés de mediació per concertar algun tipus de col.laboració estable amb les autoescoles i amb les pistes.

[L'alcalde sotmet a votació l'esmena de substitució presentada a la proposició 8.2, que decau, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, es declara acordat:](#)

“Atès que a Manresa hi ha l'única zona d'examinació privada de la Prefectura de Trànsit de Barcelona i que el preu que es cobra a les autoescoles que en fan ús és quatre vegades més car que el d'altres municipis i augmenta de forma arbitrària i excessiva.

Atès que per poder fer ús de les instal·lacions de pràctiques de motocicleta o vehicle pesant s'obliga, també, a contractar-ne l'ús per a turismes, tot i ser insuficients i inadequades per a aquesta funció.

Atès que les autoescoles agrupades en l'Associació d'Autoescoles de Manresa han exposat públicament la necessitat de trobar-hi alternatives i l'Ajuntament ha manifestat el seu interès perquè no es desplacin a d'altres municipis.

Atès que davant les deficiències del transport públic, el carnet de conduir és un element gairebé indispensable per accedir al mercat de treball.

PROPOSEN

Que l'Ajuntament actuï de mitjancer entre les autoescoles de la ciutat i els responsables de la zona d'exàmens de conducció de Manresa per tal d'arribar a punts d'acord sobre les condicions d'ús."

8.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP contra l'empresonament d'en Jordi Garcés Casas i d'en Miquel Coma Torra.

[El secretari presenta la proposició del Grup municipal de la CUP, de 10 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:](#)

"Atès que els fets que han portat a un judici i una conseqüent condemna a en Miquel Coma i en Jordi Garcés són una expressió més de tantes altres que hi ha hagut als Països Catalans per reafirmar-nos com a poble i rebutjar qualsevol símbol imposat.

Atès que és una pena totalment desproporcionada i només explicable per l'aplicació del sistema punitiu de les penes-multa,

Atès que les penes-multa són una mesura de dubtosa justificació democràtica i de marcat caràcter classista, imposant penes de presó desproporcionades substituïbles per multes econòmiques,

Proposa

1- Que l'Ajuntament de Manresa es manifesti a favor de la petició popular de llibertat per en Jordi Garcés Casas i en Miquel Coma Torra i sol·liciti el no ingrés a presó i l'arxivament del cas.

2- Que es faci arribar aquests acords al Jutjat Penal núm.21 de Barcelona, així com als Departaments de Justícia i d'Interior de la Generalitat de Catalunya, al Ministeri de Justícia i a la Presidència del Govern de l'estat espanyol.

3- Que l'Ajuntament es pronunciï a favor de la derogació de les penes-multes i que així ho faci saber al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya. "

El senyor Majó Garriga explica que en Jordi Garcés i en Miquel Coma van ser detinguts quan estaven desmuntant una tanca publicitària que simbolitzava l'anomenat toro d'Osborne i posteriorment van ser jutjats per aquests fets. Se'ls va interposar una pena-multa, que suposa que en cas de no pagar-se la quantitat a què van ser condemnats, han d'ingressar a presó. Diu que l'Ajuntament s'ha de posicionar a favor

d'aquesta proposta per dos motius. El primer és perquè el toro d'Osborne no és només una tanca publicitària sinó que té un contingut de símbol nacional espanyol, i el segon és perquè les penes-multa comporten pena de presó si no es paga la multa i això és clarament discriminatori per aquelles persones que tenen menys recursos econòmics.

El senyor Pericas Riu diu que és comprensible que el regidor de la CUP defensi els seus companys de lluita i que també és comprensible que aquests senyors hagin estat condemnats, ja que amb la seva actuació van atemptar contra una propietat privada. Si la justícia no actués en aquests casos, es podria crear un perillós precedent que podria ser utilitzat per qualsevol persona o grup que, creient-se en possessió de la veritat, volgués destruir tot el que no els semblés correcte.

La senyora Sensat Borràs manifesta que el seu grup s'abstindrà en la votació perquè la proposició tracta de qüestions que no afecten directament l'Ajuntament. Les dues persones condemnades eren conscients de la seva actuació i de les conseqüències que els podia comportar perquè a ningú se li escapa el caràcter simbòlic que té el toro d'Osborne.

El senyor Perramon Carrió diu que el seu grup votarà favorablement la proposta perquè els joves han fet una actuació de protesta contra un símbol d'uniformització política i cultural espanyola i contra la imposició d'uns costums que no ens són propis i que, fins i tot, tenen un ampli rebuig a la nostra societat. Diu també que les penes de presó que es deriven de l'impagament d'una pena multa haurien de ser substituïdes per treballs comunitaris. És injust que en alguns casos no s'ingressi a presó quan la pena és per exemple d'un any de presó i, en canvi, per no pagar una pena-multa s'imposi l'ingrés a presó.

El senyor Irujo Fatuarte diu que el seu grup votarà desfavorablement aquesta proposició.

El senyor Serra Rovira diu que ara no és el moment de valorar si les penes-multa s'han de derogar o no, per la qual cosa el seu grup s'abstindrà en la votació. Diu que el símbol del toro és un símbol d'opressió de l'Estat Espanyol envers Catalunya i per això pensa que aquest cas hauria de quedar arxivat donat que és una mica exagerat que els joves hagin d'ingressar a presó.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i el Ple la rebutja per 10 vots negatius (7 GMS, 2 GMPPC i 1 GMPxC), 4 vots afirmatius (3 GMERC i 1 GMCUP) i 10 abstencions (8 GMCiU i 2 GMICV-EUiA).

L'alcalde reprèn l'ordre del dia a partir del punt 3.

3. ALCALDIA PRESIDÈNCIA

3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la modificació de l'acord plenari de 19 d'abril de 2010, referent al compromís municipal de cofinançament del projecte Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central - Parc Tecnològic de la Catalunya Central.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, d'11 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que l'Ajuntament de Manresa promou, juntament amb altres institucions públiques i privades, el projecte del *Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*.

Atès que, mitjançant Resolució de Presidència de data 26 de juny de 2009, és va acordar presentar el projecte *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*, a la convocatòria del FEDER, Eix 1, període 2007-2011, aprovada en virtut de l'Ordre GAP/131/2009, de 23 de març, del Conseller de Governació i Administracions Públiques, amb un pressupost total de 2.900.000,00 €.

Atès que mitjançant Resolució GAP/104/2010, de 15 de gener, del Director General d'Administració Local, es va incorporar el projecte presentat a la llista d'operacions seleccionades amb assignació de cofinançament en el marc de l'Eix 1 del FEDER, període 2007-2011, amb una despesa subvencionable total de 1.620.000,00 €, i un cofinançament del FEDER de 810.000,00 € (50% de la despesa subvencionable).

Atès que la Presidència de la Diputació de Barcelona, mitjançant Resolució de data 15 de març de 2010, va aprovar l'atorgament d'una subvenció de 405.000,00 €, equivalent al 25% de la despesa subvencionable, pel cofinançament del projecte *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*, seleccionat en el marc de l'Eix 1 del FEDER.

Atès que el Ple de la Corporació Municipal, en sessió celebrada el dia 19 d'abril de 2010 va aprovar els acords que a continuació es transcriuen :

Primer.- Acceptar la subvenció de 810.000,00 €, per a l'operació “*Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central – Parc Tecnològic de la Catalunya Central* “ ,presentat en el programa FEDER, Eix 1, tram local , amb una despesa elegible total de 1.620.000,00 €.

Segon.- Acceptar la subvenció de 405.000,00 €, atorgada per la Diputació de Barcelona, amb destí al finançament de l'operació especificada a l'apartat anterior.

Tercer.- Assumir el compromís de cofinançar el 25% de la despesa elegible total de l'actuació, per un import de 405.000,00 €.

Quart.- Autoritzar la modalitat de despesa plurianual per a l'execució de l'actuació esmentada a l'apartat primer, per un import total de 1.911.600,00 €, resultant d'aplicar sobre la despesa elegible subvencionable el tipus d'IVA del 18 %, d'acord amb la següent distribució de la despesa i finançament plurianuals :

CONCEPTE	ANUALITAT 2010	ANUALITAT 2011	TOTAL
Despeses	194.288,37 €	1.717.311,63 €	1.911.600,00 €
Finançament :			
Subvenció FEDER	82.325,58 €	727.674,42 €	810.000,00€
Subvenció Diputació	41.162,79 €	363.837,21 €	405.000,00 €
Crèdit entitats financeres	70.800,00 €	625.800,00 €	696.600,00 €
TOTALS	194.288,37	1.717.311,63 €	1.911.600,00 €

Atès que la Direcció General d'Administració Local ha notificat a l'Ajuntament de Manresa que, malgrat l'aportació de la subvenció del 25% de la despesa elegible subvencionable per part de la Diputació de Barcelona, cal acreditar davant les institucions administradores del FEDER que l'Ajuntament de Manresa, com a entitat beneficiària, assumeix el compromís de cofinançar el 50 % de la despesa elegible subvencionable, per tal de poder fer front a la resta del finançament de l'operació cofinançada pel FEDER.

Vist l'informe de gestió emès pel Cap de Servei de Desenvolupament en data 10 de maig de 2010.

Com a Alcalde-President proposo al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S :

Modificar l'apartat Tercer de l'acord plenari de 19 d'abril de 2010, referent a l'acceptació de subvencions i compromís de cofinançament en relació al projecte *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central – Parc Tecnològic de la Catalunya Central*, subvencionat en el marc de l'Eix 1 del FEDER, període 2007-2011, el qual quedarà redactat de la següent forma :

“ Assumir el compromís de cofinançar el 50 % de la despesa elegible total de l'actuació, per un import total de 810.000,00 €, provinents a parts iguals dels recursos pressupostaris municipals i de la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona referida al punt segon. “

El senyor Jordà Pempelonne diu que aquest dictamen modifica el que es va aprovar en el darrer Ple, referent a l'acceptació de la subvenció del FEDER, en què per part del Ministeri se sol·licita el compromís de cofinançar el 50% d'aquesta inversió per part de l'Ajuntament de Manresa.

En el dictamen anterior es deia que es cofinançava el 25% i ara es diu el 50%, que es pagarà per una banda amb recursos propis i per una altra amb una subvenció de la Diputació. És un canvi de redactat però el resultat és el mateix.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització al Consorci Parc Central per a subscriure una operació de préstec per import de 500.000€ amb destinació al cofinançament del projecte Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central - Parc Tecnològic de la Catalunya Central.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, d'11 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que l'Ajuntament de Manresa promou, juntament amb altres institucions públiques i privades, el projecte del *Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*.

Atès que, mitjançant Resolució de Presidència de data 26 de juny de 2009, és va acordar presentar el projecte *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*, a la convocatòria del FEDER, Eix 1, període 2007-2011, aprovada en virtut de l'Ordre GAP/131/2009, de 23 de març, del Conseller de Governació i Administracions Públiques, amb un pressupost total de 2.900.000,00 €.

Atès que mitjançant Resolució GAP/104/2010, de 15 de gener, del Director General d'Administració Local, es va incorporar el projecte presentat a la llista d'operacions seleccionades amb assignació de cofinançament en el marc de l'Eix 1 del FEDER, període 2007-2011, amb una despesa subvencionable total de 1.620.000,00 €, i un cofinançament del FEDER de 810.000,00 € (50% de la despesa subvencionable).

Atès que la Presidència de la Diputació de Barcelona, mitjançant Resolució de data 15 de març de 2010, va aprovar l'atorgament d'una subvenció de 405.000,00 €, equivalent al 25% de la despesa subvencionable, pel cofinançament del projecte *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central*, seleccionat en el marc de l'Eix 1 del FEDER.

Atès que l'acceptació de les dues subvencions concedides comporta l'obligació de l'Ajuntament d'assumir el cofinançament de 405.000,00 € equivalent al 25% de la despesa subvencionable total de l'actuació, més l'IVA suportat de l'operació, estimat en 291.600,00 € aplicant el tipus del 18% vigent a partir de l'1 de juliol del 2010.

Atès que, de conformitat amb l'article 6 de l'Ordre GAP/131/2009, de 23 de març, les operacions objecte de cofinançament en el marc de l'Eix 1 del FEDER han d'estar executades i pagades el 31 de desembre de 2011.

Atès que el Consorci “*Parc Central*” és una entitat pública de caràcter associatiu, constituïda per l'Ajuntament de Manresa i l'associació privada “*Parc Central*”, constituïda en virtut d'acord del ple municipal celebrat en data 5 de maig de 2009 i inscrita en el Registre d'ens locals de Catalunya, mitjançant Resolució del director general d'Administració local de data 24 d'agost del 2009. D'acord amb els estatuts del Consorci, la seva finalitat és l'impuls, definició dels continguts, gestió i explotació del Parc Central.

Atès que el Ple de la Corporació municipal en sessió celebrada el dia 19 d'abril de 2010, va acceptar les subvencions atorgades pel FEDER i la Diputació de Barcelona, autoritzar la modalitat de despesa plurianual, i aprovar el conveni de col·laboració amb

el Consorci del Parc Central per al finançament de l'actuació *Edifici 1 de l'Espai Motor del Parc Central-Parc Tecnològic de la Catalunya Central* .

Atès que per poder complir amb les obligacions establertes a l'esmentat Conveni, el Consorci del Parc Central té necessitat de formalitzar una operació de préstec amb entitats financeres.

Vist l'informe de gestió emès pel Cap de Servei de desenvolupament en data 10 de maig de 2010.

Com a Alcalde-President proposo al Ple de la Corporació Municipal l'aprovació del següent

A C O R D :

Autoritzar al Consorci del Parc Central a subscriure una operació de préstec, amb l'entitat financera **CAIXA DE MANRESA** , d'acord amb les següents condicions :

Import del préstec	500.000€
Període de carència i disposició	Fins a 31/12/2011
Termini d'amortització	5 anys
Periodicitat d'amortització	Trimestral
Interès nominal	Euribor a 1 any + 1,50%
Comissió d'obertura	0,50% = 2.500€

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la ratificació de la Resolució dictada per l'alcalde el 30 d'abril de 2010, referent a la modificació de la dedicació i retribucions de la regidora Aida Guillaumet Cornet.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 10 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"En data 30 d'abril de 2010, l'alcalde va dictar la Resolució que es transcriu a continuació:

"Josep Camprubí i Duocastella, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, a la vista de l'expedient instruït, dicto la resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions que a continuació s'exposen:

Antecedents

El ple de la corporació, en sessió de 29 de juny de 2007 va acordar el règim de dedicacions i retribucions dels membres de la corporació municipal.

En l'esmentat acord, a la Regidora del grup Municipal Socialista, Sra. Aida Guillaumet i Cornet, se li va aprovar una dedicació del 100 % (règim de dedicació exclusiva), amb les retribucions corresponents a la dedicació.

La Sra. Guillaumet ha posat de manifest a aquesta Alcaldia-Presidència, la necessitat de rebaixar el percentatge de dedicació en un 20 %, passant a tenir una dedicació del 80 % i amb la rebaixa corresponent de les retribucions que ve percebent com a regidora de l'Ajuntament de Manresa.

Consideracions legals

L'article 75 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; article 162.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya; i l'article 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que estableixen el règim de retribucions dels membres de les corporacions locals, així com la seva dedicació parcial o exclusiva.

L'òrgan competent per acordar la dedicació i retribucions dels membres corporatius és el Ple de la Corporació. No obstant això, atès que la regidora afectada ha manifestat el seu interès en què la modificació esmentada tingui efectes des del dia 1 de maig de 2010, és procedent que es dicti aquesta Resolució d'Alcaldia i que posteriorment el Ple la ratifiqui, de conformitat amb el que disposa l'article 53.1.k) del DL 2/2003, de 28 d'abril.

D'acord amb l'anterior, fent ús de les atribucions que em confereix la legislació aplicable

Resolc:

Primer.- Modificar el punt primer i l'apartat b) del punt segon de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació Municipal de 29 de juny de 2007, en el sentit d'excloure a la Sra. Aida Guillaumet i Cornet, regidora d'aquest Ajuntament, del règim de dedicació exclusiva dels membres corporatius.

Segon.- Modificar la relació de membres de l'apartat tercer del mateix acord, que quedarà redactat en la forma següent:

<u>Nom</u>	<u>Import brut mensual</u>	<u>Dedicació</u>
Aida Guillaumet i Cornet	3.669,95 euros	80 %
Maria Àngels Mas i Pintó	4.358,07 euros	95 %
José-Luis Irujo i Fatuarte	4.358,07 euros	95 %
Sònia Diaz i Casado	3.252,91 euros	80 %
Mar Canet i Torra	3.252,91 euros	80 %
Alain Jordà i Pempelonne	4.358,07 euros	95 %
Alba Alsina i Serra	3.659,53 euros	90 %

Tercer.- Establir que els efectes d'aquesta modificació són a partir del dia 1 de maig de 2010.

Quart.- Notificar aquests acords als portaveus dels diferents grups polítics municipals, i a la regidora afectada.

Cinquè.- Donar compte al ple de la present resolució en la propera sessió ordinària que se celebri, a l'efecte del seu coneixement i ratificació. “

Aquesta resolució es va dictar per motius d'urgència ja que la regidora afectada va manifestar el seu interès en què la modificació esmentada tingués efectes des del dia 1 de maig de 2010.

De conformitat amb l'article 53.1.k) del DL 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és procedent que el Ple ratifiqui aquesta Resolució.

Per tot això, com alcalde president, proposo al Ple de la Corporació que, amb l'informe previ de la comissió Informativa de Governació i Economia, adopti el següent

ACORD

Primer. Ratificar la Resolució dictada per l'alcalde el dia 30 d'abril de 2010, referent a la modificació del percentatge de dedicació de la regidora del grup Municipal Socialista, sra. Aida Guillaumet i Cornet.”

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA), i 12 abstencions (8 GMCIU, 2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'extinció de la cessió d'ús corresponent al local situat al número 35, planta baixa, octogonal 12 (Escala 4) de la Font dels Capellans.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 21 d'abril de 2010, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. En data 11 de juny de 2004 es va signar el conveni regulador de la cessió d'ús d'un local situat al núm. 35, planta baixa – octogonal 12 (escala 4) de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat *PENYA CICLISTA BONA VISTA* (CIF G-08410474).
- II. Segons acord del Ple de la Corporació de data 18 de maig de 2009, aquesta cessió d'ús es va prorrogar per un període d'un any, el qual finalitza el dia 10 de juny de 2010.

- III. En data 10 de març d'enguany, la cap de la Secció d'Esports va informar la no procedència d'una nova pròrroga de la cessió d'ús en qüestió, sol·licitant que un cop finalitzat el seu termini, quedés extingida.
- IV. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida núm. 26.154/15.03.10, es va comunicar a l'entitat *PENYA CICLISTA BONAVIDA* que aquesta cessió d'ús quedaria extingida el dia 10 de juny de 2010, data en què finalitza la darrera pròrroga del conveni vigent, tot donant audiència a l'entitat en l'expedient d'extinció corresponent.
- V. En data 6 d'abril d'enguany, la senyora Roser Gros Trulls en representació de la *PENYA CICLISTA BONAVIDA*, ha presentat un escrit amb referència registre d'entrada número 24.301, manifestant la seva conformitat amb l'extinció de la cessió d'ús del local.
- VI. El cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès informe favorable al respecte en data 21 d'abril de 2010.

Consideracions jurídiques

1a. Extinció de la cessió d'ús. Els pactes cinquè i sisè del conveni regulador de la cessió preveuen que les parts podran extingir la seva relació de mutu acord. D'altra banda, el pacte sisè preveu expressament que el conveni quedarà sense efectes per l'acabament del termini pactat.

2a. Òrgan competent. L'òrgan municipal competent per extingir la cessió d'ús del local situat al núm. 35, planta baixa – octogonal 12 (escala 4) de la Font dels Capellans, és el Ple de la Corporació, atès que va ser aquest òrgan el que va concedir la cessió.

3a. Anàlisi del cas concret. A la vista de l'informe emès per la cap de la Secció d'Esports, l'Ajuntament accepta la renúncia formulada per la senyora Roser Gros Trulls, actuant en representació de la *PENYA CICLISTA BONAVIDA*, en relació amb la cessió d'ús a favor d'aquesta entitat.

Per tot això, com a alcalde president, proposo al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

A C O R D

Acceptar la renúncia a l'esmentada cessió, formulada per la senyora Roser Gros Trulls, actuant en representació de l'entitat *PENYA CICLISTA BONAVIDA*, i extingir de mutu acord la cessió d'ús del local situat al núm. 35, planta baixa de l'octogonal 12 (escala 4) de la Font dels Capellans, de conformitat amb el pacte cinquè i sisè del seu conveni regulador.”

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde proposa el debat i votació conjunta dels punts 4.1.1 i 4.1.2 de l'ordre del dia.

4. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per concertar una operació de préstec d'import màxim 495.000 € per a finançar part de la preparació de sòl de l'Actuació de Renovació Urbana Barreres-4.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"L'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de Març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents, precisaran la prèvia autorització del Ple de la Corporació i informe de la Intervenció per a la concertació d'operacions de préstec a llarg termini.

Per escrit de data 12 de Maig del 2009 del gerent, En Francesc Carné i Babià, de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., demana es sol·liciti al Ple de l'Ajuntament, l'autorització per a concertar un Préstec amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) per a finançar part de la preparació de sòl de l'Actuació de Renovació Urbana Barreres-4.

Es tracta d'un préstec d'import màxim 495.000€ i per un termini de fins a 4 anys, inclosos fins a 3 anys de carència.

Vist l'informe preceptiu del Sr. Interventor de data 12 de Maig del 2010.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., per a concertar un **Préstec d'import màxim 495.000€ a signar amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO)**, per a finançar part de la preparació de sòl de l'Actuació de Renovació Urbana Barreres-4; i amb les següents condicions:

Termini: Fins a 4 anys, inclosos fins a 3 anys de carència.

Tipus d'interès: Euribor a 6 mesos + 1,70%.

Comissió d'obertura: 0,25%

Comissió d'estudi: 0%

SEGON.- Facultar al gerent de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., En Francesc Carné i Babià, amb DNI 39.335.404 E per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.”

4.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per concertar un préstec hipotecari d'import 2.873.571,41€, per al finançament dels habitatges de protecció oficial de lloguer, de l'actuació de renovació urbana Montserrat-2.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“L'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de Març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents, precisaran la prèvia autorització del Ple de la Corporació i informe de la Intervenció per a la concertació d'operacions de préstec a llarg termini.

Per escrit de data 12 de Maig del 2010 del gerent, En Francesc Carné i Babià, de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., demana es sol·liciti al Ple de l'Ajuntament, l'autorització per a concertar un préstec hipotecari per al finançament dels habitatges de protecció oficial de lloguer, de l'actuació de renovació urbana Montserrat-2.

Es tracta d'un préstec hipotecari de protecció oficial per a la promoció d'habitatges de lloguer, en el marc del Pla d'Habitatge 2005-2008 (Decret 234/2005, de 8 de Novembre i Reial decret 801/2005, d'1 de juliol), d'un import de 2.873.571,41€, a signar amb l'Institut Català de Finances i per un termini de 25 anys, més 4 de carència.

Vist l'informa preceptiu del Sr. Interventor de data 12 de Maig del 2010.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., per a concertar un préstec hipotecari per al finançament dels habitatges de protecció oficial de lloguer, de l'actuació de renovació urbana Montserrat-2.

Es tracta d'un préstec hipotecari de protecció oficial per a la promoció d'habitatges de lloguer, en el marc del Pla d'Habitatge 2005-2008 (Decret 234/2005, de 8 de Novembre i Reial decret 801/2005, d'1 de juliol), d'un import de **2.873.571,41€, a signar amb l'Institut Català de Finances** i per un termini de 25 anys, més 4 de carència; amb les següents característiques i condicions:

Característiques:

Termini: 25 anys

Carència: 4 anys

Tipus d'interès: Euribor 12 mesos + 1,25%.

Comissió d'obertura i estudi: 0%

Condicions:

-Penyora de les subvencions futures a cobrar de la Generalitat de Catalunya i/o Ministerio de la Vivienda en un compte remunerat. L'import previst a cobrar es de 1,54M€ que s'aniran alliberant de la forma següent:

El 50% quan l'immoble estigui en explotació sempre i quan el titular estigui al corrent de pagament amb l'Institut Català de Finances

Quan el RCSD (Rati de cobertura del servei anyal de la deute) de la promoció sigui igual o superior a 1,05x durant un mínim de 2 anys consecutius a comptar un cop finalitzada la carència i sempre i quan la promoció es trobi en explotació, s'iniciarà l'alliberament a raó d'un 20% anyal de la subvenció restant un cop alliberat el 50% anterior.

En qualsevol cas, es retindrà un 5% del total de les subvencions cobrades durant tota la vida del préstec.

En cas d'incompliment del rati un cop iniciat l'alliberament, caldrà un mínim de 2 anys consecutius més de compliment del rati per reiniciar l'alliberament en la condició descrita anteriorment.

-Penyora dels contractes futurs de lloguers i qualsevol altres contractes derivats de la promoció a finançar, en cas d'incompliment.

SEGON.- Facultar al gerent de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., En Francesc Carné i Babià, amb DNI 39.335.404 E per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord."

El senyor Jordà Pempelonne diu que aquests dos dictàmens són per autoritzar a FORUM per contractar dos préstecs. El primer, de 495.000€, a signar *amb l'Institut de Crèdit Oficial* per finançar part de la preparació del sòl de l'actuació de Renovació urbana Barreres-4, amb les condicions de termini a 4 anys, inclosos fins a 3 anys de carència, tipus d'interès: Euribor a 6 mesos + 1,70%, comissió d'obertura 0,25% i comissió d'estudi 0%.

Pel que fa al segon, de 2.873.571,41€, per al finançament d'habitatges de protecció oficial de lloguer de l'actuació de Renovació urbana Montserrat-2, a signar amb l'Institut Català de Finances, per un termini de 25 anys + 4 de carència, tipus d'interès: Euribor a 12 mesos + 1,25% i una comissió d'obertura i estudi del 0%.

Demana el vot favorable a ambdós dictàmens.

El senyor Javaloyes Vilalta diu que el GMPPC sempre ha donat suport incondicional a totes les actuacions de FORUM al si del barri antic i de la ciutat de Manresa.

Pel que fa al dictamen 4.1.2, del préstec hipotecari per finançar habitatges de protecció oficial, procés que ja està en marxa, el GMPPC votarà favorablement perquè creu en aquest projecte i perquè pensa que és imprescindible perquè té una garantia hipotecària.

Pel que fa al 4.1.1 per primera vegada no hi donaran suport, bàsicament perquè, si bé és cert que és per a una actuació de futur, que ningú posa en entredit ni posa en dubte, i menys des del seu grup, en aquests moments posar sobre FORUM una situació d'endeutament prop dels 500.000€, per possibilitar accions de futur, a uns anys vista, el GMPPC creu que en aquests moments no toca.

El GMPPC creu en la inversió pública però la inversió pública ha de venir d'unes garanties pròpies del funcionament de tresoreria que permetés poder fer actuacions sense haver de cercar més endeutament del que ja hi ha, per la qual cosa no votaran favorablement el dictamen 4.1.1

El senyor Sala Rovira diu que pel que fa al préstec hipotecari del dictamen 4.1.2, no creu que hi hagi problema en la mesura que ja hi ha una garantia, però en el préstec de 495.000 pregunta quines implicacions té que s'autoritzi a FORUM a agafar aquest nou endeutament, si per a l'Ajuntament representa algun desajust o alguna càrrega futura, quina és i què representa.

El senyor Jordà Pempelonne respon que no representa cap càrrega d'endeutament, cosa que no podrà dir de la propera autorització que ve com a sobrevinguda al final d'aquest Ple.

El senyor Sala Rovira agraeix la informació i diu que el GMCiU votarà favorablement ambdós dictàmens, entenent que la segona situació és una situació de present, futur immediat i que la primera situació és una inversió de cara al futur i que no es pot deixar d'invertir en el tema de la rehabilitació i la vivenda social.

L'alcalde sotmet el dictamen 4.1.1 a votació i el Ple l'aprova per 21 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 8 GMCiU i 1 GMCUP), 2 vots negatius (2 GMPPC), i 1 abstenció (1 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde sotmet el dictamen 4.1.2 a votació i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 8 GMCiU, 2 GMPPC i 1 GMCUP), i 1 abstenció (1 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 10/2010 del Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2011, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplement de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplementos de crèdit amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions pressupostàries de l'esmentat Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2011.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 10/2010 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- Modificar inicialment l'aplicació pressupostària 341.1.489.20 relativa a subvencions nominatives de tal manera que la nova redacció serà:

Aplicació pressupostària 341.1.489.20 – Esport de lleure i competició.-
Subvencions nominatives Total 112.600,00

Club Atlètic Manresa	18.000,00 €
Club Atlètic Manresa	6.000,00 €
Fundació Centre Esports Manresa	20.000,00 €
Club Manresa Futbol Sala	18.000,00€
Escacs Catalònia Club	2.000,00€
Club d'Escacs Manresa	700,00€
Club Billar Manresa	2.500,00€
Club de Gimnàstica Egiba	3.000,00€
Club Tir Precisió Manresa	2.000,00€
Fundació Foment del Bàsquet	5.500,00€
Beisbol Club Manresa	2.000,00€
Club Petanca L'Escorpi	400,00€
Club Petanca Tossal del Coro	400,00€
Club Petanca Pujolel-Venècia	400,00€
Club Petanca Pare Ignasi Puig	400,00€
Club Petanca Font dels Capellans	400,00€
Biela Club Manresa	2.200,00€
Escuderia Llum Llamp	1.600,00€
Club Patí Manresa Font Capellans	1.000,00€
Esport Ciclista Manresa	1.500,00€
Penya ciclista Bonavista	1.300,00€
Amics cicloturistes Cor de Catalunya	900,00€
Club de Futbol Pare Ignasi Puig	2.300,00€
Futbol Club Pirinaica	3.200,00€
Unió Esportiva Balconada	4.000,00€
Club de Futbol Font dels Capellans	2.600,00€
Centre d'esports B.Sagrada Família	2.400,00€
Unió Esportiva Sant Pau	2.300,00€
Penya Blaugrana Manresa	500,00€
Centre Excursionista Comarca de Bages	1.500,00€
Centre Excursionista Montserrat	800,00€
Club Triatló Manresa	2.000,00€
Man, Manresa Esquí Club	<u>800,00€</u>

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 10/2010 i la modificació de l'aplicació pressupostària 341.1.489.20 s'exposen al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant el Ple, i es consideraran aprovats definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El senyor Jordà Pempelonne diu que aquest expedient de modificació de crèdits consta exclusivament de dos canvis, un que afecta l'àmbit de Serveis Socials i l'altre a l'àmbit d'Esports, amb els quals es fa un transvasament de recursos de partides de subvenció 489 cap a partides 489.20, nominatives.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA), i 12 abstencions (8 GMCiU, 2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE VIA PÚBLICA, SERVEIS URBANS I MOBILITAT

5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni d'adhesió dels serveis de transport públic de la comarca del Bages al sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Via Pública, Serveis Urbans i Mobilitat, de 3 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"Fets:

1. El dia 19 de novembre de 2007 es va aprovar pel Ple de la Corporació la constitució del "Consorci del transport públic de l'àrea de Manresa", que tenia com a finalitat coordinar el sistema de transport públic de viatgers en l'àmbit territorial format pels municipis de la comarca del Bages, i com a funcions, entre d'altres, elaborar propostes per a la planificació dels serveis de transport públic i definir el projecte de nou model de sistema de tarifes comú, els seus estatuts es van publicar al Butlletí Oficial de la Província número 86, de 9 d'abril de 2008.
2. El dia 17 de desembre de 2007 es va aprovar pel Ple de la Corporació el Conveni de finançament del Consorci esmentat, que preveia entre d'altres aspectes, les aportacions de les parts a les despeses de funcionament i actuacions del Consorci, i les condicions per a la incorporació dels serveis de transport al futur sistema d'integració tarifària de l'Àrea de Manresa que seguiria les mateixes pautes establertes per al sistema tarifari integrat de l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM) de Barcelona.

3. El dia 16 de març de 2009 es va aprovar pel ple de la Corporació la minuta del “Conveni d’ adhesió dels serveis de transport públic de la comarca del Bages al sistema tarifari integrat de l’ ATM de Barcelona”, que es va signar el dia 24 de març de 2009, en compliment del qual s’ha dut a terme la integració tarifària amb un resultat positiu.
4. El dia 3 de maig de 2010, l’ Alcalde - President va dictar resolució a través de la qual s’incoava expedient administratiu per tal de proposar al ple l’aprovació de la minuta del “Conveni d’adhesió dels serveis de transport públic de la comarca del Bages al sistema tarifari integrat de l’ATM de Barcelona” per a l’any 2010.

Fonaments de dret:

1. L’article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases del règim local, faculta els municipis per promoure activitats i serveis públics per a la gestió dels seus interessos, dins de l’àmbit de les seves competències.
2. El municipi té competències en matèria de transport públic urbà, segons els articles 25.1.II) de la Llei 7/1985 i 66.3.m) del Decret Legislatiu 2/2003, que aprova el text refós de la Llei Municipal. A més, és un servei de prestació obligatòria segons l’article 67.d) del Decret Legislatiu 2/2003.
3. Els articles 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i 111 de Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria del règim local, faculden els Ajuntaments per a concertar convenis amb persones de dret públic i privat, sempre que no siguin contraris a l’interès públic, a l’ordenament jurídic o als principis de bona administració.
4. L’article 41.c) de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de Contractes del sector públic, exclou del seu àmbit els convenis de col·laboració que formalitzi les entitats locals amb altres Administracions públiques.
5. L’article 273.1 del Decret Legislatiu 2/2003 disposa que els ens locals poden concertar els contractes, els pactes o les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l’interès públic, a l’ordenament jurídic o als principis de bona administració, i els han de complir d’acord amb el seu contingut.
6. L’article 57 de la Llei 7/1985 disposa que les relacions de cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre les administracions públiques es realitzaran amb caire voluntari, sota les formes i en els termes previstos a les lleis, essent possible fer-ho mitjançant els consorcis o convenis administratius que subscriuguin. De cada acord de cooperació caldrà donar-ne comunicació a aquelles altres administracions que resultant interessades no hagin intervingut en ell, als efectes de mantenir una recíproca i constant informació.
7. L’article 6 de la Llei 30/1992, aplicable supletòriament a les entitats locals, segons l’article 9 de la citada norma, disposa que serà possible celebrar convenis de

col·laboració entre els òrgans de les diferents administracions públiques, en l'àmbit de llurs respectives competències. L'apartat 2 del mateix article estableix el contingut mínim dels instruments de formalització dels convenis.

8. El Ple de la Corporació té la competència per prendre aquest acord, segons disposen els articles 22.2.b) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 52.2.b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

És per això que proposo que el Ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer. Aprovar la minuta del "Conveni d'adhesió dels serveis de transport públic de la comarca del Bages al sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona" a celebrar entre aquest Ajuntament, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'Autoritat Territorial de Mobilitat de Barcelona i el Consell Comarcal del Bages, que té com a objecte definir les actuacions de les parts per a la integració dins del sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona dels serveis de transport de viatgers que cobreixen la mobilitat interna de la comarca del Bages i també els desplaçaments amb origen o destinació als municipis de la comarca envers la regió metropolitana de Barcelona, per a l'any 2010.

Segon. Facultar l'Alcalde - president per tal que pugui signar el conveni i tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient. "

El senyor Vinyes Sabata diu que des de l'any 2009 la comarca del Bages va entrar a formar part del sistema tarifari integrat de l'ATM de Barcelona i avui se signa la renovació del conveni amb el qual es finança el cost de la integració.

En el seu moment es va arribar a un acord en què la Generalitat es feia càrrec del cost de la integració de tots aquells viatges que tenen destinació o comencen a l'àrea metropolitana i acaben al Bages, mentre que el Consorci que formarien Generalitat, Ajuntament de Manresa i Consell Comarcal es farien càrrec del cost de la integració tarifària de tota la mobilitat interna de la comarca del Bages, i el repartiment de costos anava amb un 85% per part de la Generalitat i el 15% restant entre l'Ajuntament de Manresa i el Consell Comarcal.

Aquet conveni s'aprova per fer front a les despeses de la integració tarifària per al 2010, valorades amb uns 50.000 i escaig euros, a l'espera que a final d'any es faci la liquidació corresponent per millorar i seguir potenciant la utilització del transport urbà, per la qual cosa demana el vot favorable al Conveni.

El senyor Majó Garriga diu que el GMCUP votarà favorablement al dictamen però que en la Comissió informativa en què es va tractar aquest tema va preguntar quin és l'índex de títols integrats en el total de títols que s'utilitzen en el transport urbà de Manresa i es va respondre que era del 6%.

Entén que aquest percentatge és encara molt baix, que només un 6% dels bitllets o dels abonaments que es fan servir als autobusos de la ciutat estiguin integrats, és encara molt baix, i creu que això respon a què no n'hi ha prou amb integrar les tarifes sinó que cal també fer un sol sistema de transport públic per a tot el pla de Bages i per a tota la Catalunya central.

Aprofita per tornar-ho a dir i per recordar també que al Camp de Tarragona ja s'han fet passos i pràcticament està enllestit i a Lleida també, i al Pla de Bages on el volum d'usuaris del transport públic reals i potencials és molt important, caldria tenir-ho en compte.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. AREA DE SERVEIS A LES PERSONES

6.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

6.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de l'entitat Albañilería y Contratas, SL, per import de 1.643,12 euros, en concepte del lloguer d'una nau ubicada al carrer Pica d'Estats, del Polígon Industrial St. Isidre de St. Fruitós.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de 16 d'abril de 2010, que es transcriu a continuació:

“Vist que s'han tramitat una factura que ascendeixen a la quantitat total de 1.643,12 euros, pel concepte de lloguer de la nau núm. 2, situada al C. Pica d'Estats del Pol. Ind. St. Isidre de St. Fruitós, per guardar-hi les carrosses dels Reis d'Orient.

Que és voluntat d'aquest Ajuntament procedir al seu pagament amb càrrec als pressupostos de l'any 2010.

Article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb l'article 60 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, en ordre al reconeixement de crèdit.

Article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Article 15 de les Bases d'Execució del Pressupost 2010 en virtut del qual quan el reconeixement de les obligacions sigui conseqüència necessària de la realització efectiva d'una despesa, sense que hi hagués autorització o compromís, la seva aprovació correspondrà al ple de la corporació quan sigui conseqüència necessària de l'efectiva realització d'una despesa en exercicis anteriors, sense que se n'hagi autoritzat el compromís o quan les fases d'autorització i compromís requereixen d'una fiscalització prèvia i preceptiva i aquesta no s'hagi realitzat en el moment de reconèixer l'obligació.

Per tot això, el regidor de Cultura proposa a la Comissió Informativa de l'Àrea dels Serveis a les Persones que informi favorablement els següent acord per a la seva ulterior consideració pel Ple municipal:

Acord

“Reconèixer, a l'emparament de la normativa abans esmentada, un crèdit extrajudicial a favor de l'entitat que a continuació s'esmenta pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei.

ALBAÑILERIA Y CONTRATAS

CIF: B08654402

Núm. fra. 508/36

Concepte: Renda contractual corresponent al mes de gener 2009 per la nau núm. 2 situada al C. Pica d'Estats del Pol. Ind. St. Isidre de St. Fruitós.

Import: 1.643,12 euros

Partida: 3380202”

El senyor Sala Rovira demana aclariments sobre el període de què parla el dictamen, si és una cosa que es paga ara o que es demana ara per pagar, que fa referència al gener del 2009.

El senyor Perramon Carrió respon que és el lloguer del magatzem on es guardaven les carrosses dels reis, que ara es troben al magatzem de Manteniment de l'Ajuntament. L'empresa a qui es tenia llogat va entrar molt tard les factures d'aquell període, de manera que es passen en aquests moments, no perquè quedessin al calaix sinó perquè l'empresa les va fer arribar en un període tardà i per això es passen ara com a reconeixement de crèdit, ja que la resta s'havien pagat sempre puntualment.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 8 GMCiU, 2 GMPPC i 1 GMPxC), i 1 abstenció (1 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la designació, amb el nom de Parc de la Font del Gat l'espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l'Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat.

L'alcalde diu que aquest dictamen es deixa sobre la taula, a petició del regidor del GMPPC que volia que es treballés millor dintre les entitats i, d'acord amb el regidor proponent del dictamen, així s'ha convingut. Dóna la paraula al senyor Javaloyes

El senyor Javaloyes Vilalta diu que els agradaria que, a part de tenir d'altres estudis per part d'entitats, s'obris la possibilitat de fer un procés de participació ciutadana en què la ciutadania tingués oportunitat de donar la seva opinió a l'hora de donar nom a un dels parcs més utilitzats de la ciutat i d'aquell entorn del barri del Poble Nou i carretera de Santpedor.

6.1.3 Designar amb el nom d'Avinguda dels Comtals, carrer de Montlleó, carrer dels Cirerencs i carrer dels Molins Paperers els nous carrers del sector industrial Els Comtals.

[El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de 4 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:](#)

“L'actual procés de creixement de la nostra ciutat, tan a nivell d'habitatges com d'indústries, implica la necessitat d'atorgar nom a nous vials, fet que permet transferir empremta i identitat en la voluntat de mantenir la toponímia local i reforçar el coneixement històric de la ciutat.

Ens trobem amb la necessitat de donar nom als diferents carrers que s'han d'urbanitzar al nou sector industrial de Els Comtals. A tal efecte, des de la secció de Cultura s'han fet les consultes pertinents a la secció de Planejament i a especialistes en història i toponímia de la ciutat a partir de les quals s'ha fet la proposta d'anomenar aquests carrers amb el nom d'Avinguda dels Comtals, carrer de Montlleó, carrer dels Cirerencs i carrer dels Molins Paperers pels motius que seguidament s'exposen:

Avinguda dels Comtals: el topònim fa referència a una de les partides de la ciutat i ens recorda que aquestes terres eren de propietat comtal a l'època medieval.

Carrer de Montlleó: l'erosió del Cardener i la resta de corrents fluvials ha format una conca d'erosió als extrems dels quals s'eleven diferents altiplans. Per la banda sud del terme destaca l'altiplà de Montlleó amb 361 m d'alçada. Aquest altiplà es troba a la dreta de la zona industrial dels Comtals.

Carrer dels Cirerencs: el topònim fa referència a una de les quaranta-nou partides de la ciutat. Les partides tenen el seu origen en grans propietats de l'època medieval i la majoria d'elles deuen el seu origen a aquesta època. La partida dels Cirerencs es troba a l'extrem sud-est del terme municipal de Manresa, al marge esquerre del Cardener i al costat de la partida dels Comtals i de l'Angle.

Carrer dels Molins Paperers: al segle XVIII hi havia a la ciutat diferents molins paperers, els dos més importants estaven a la partida dels Comtals, al costat del Cardener. L'un era propietat d'en Soler de la Plana, que era un dels principals contribuents de la ciutat i l'altre d'en Joan Baptista Vilaseca, manresà, que també tenia fàbriques a Capellades. A meitats del segle XIX es van vendre les terres, la presa i el canal i s'hi va instal·lar la fàbrica tèxtil Els Comdals.

Considerant que aquesta zona industrial és d'ampliació de la nostra ciutat, es considera la tramitació d'ofici de l'expedient d'atorgament de denominació d'acord amb les previsions de l'Ordenança Municipal sobre Convivència Ciutadana.

L'article 26 de l'esmentada Ordenança, estableix que cada una de les vies públiques s'identificarà amb un nom diferent, preveient-se a l'article 27 que la denominació de les vies públiques podrà ser d'ofici o a instància de part, corresponent en ambdós casos al Ple Municipal l'adopció de l'acord definitiu.

Per últim, dir que l'article 28 de l'ordenança regula la retolació de les vies públiques com un servei públic.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Suport Central de Serveis a les Persones, Drets de Ciutadania i Programes Transversals en data 4 de maig de 2010, l'informe

emès per l'arquitecte de Planejament en data 30 d'abril de 2010 i l'informe emès pel cap de la Secció de Cultura en data 3 de maig de 2010.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde, Regidor delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

“Primer.- Designar amb el nom d'Avinguda dels Comtals, carrer de Montlleó, carrer dels Círerencs i carrer dels Molins Paperers els nous carrers del sector industrial Els Comtals, que es grafia en els plànols adjunts.

Segon.- Ordenar la col·locació de les plaques i retolacions que corresponguin als esmentats carrers, per part dels serveis tècnics municipals corresponents”.

El senyor Perramon Carrió diu que en l'àmbit de la ciutat si hi ha uns noms que fan referència a toponímia o a nomenclatura que és habitual en el sector, es procura conservar aquests noms.

El primer és l'avinguda dels Comtals, que reflexa el nom del barri i, a més a més, era una de les quaranta-nou partides en què estava repartida la ciutat, noms que vénen de l'època medieval i que estan situats en tot l'entorn de la ciutat, els quals es poden trobar en els plànols de rústica de la ciutat.

El segon nom fa referència al carrer de Montlleó, que és un altià situat a la dreta de la zona industrial dels Comtals i respon també a una toponímia del sector.

El tercer nom és el carrer dels Círerencs, una de les partides de què ha parlat abans, també té l'origen en l'època medieval, situat just al costat del barri dels Comtals.

Finalment el carrer dels Molins Paperers fa referència que el s. XVIII hi havia diferents molins paperers, els més importants estaven en aquest sector dels Comtals. Va ser quan hi va haver la industrialització a mitjan segle XIX que en aquell sector es van vendre les terres i al canal s'hi va instal·lar una fàbrica tèxtil, però els dos molins més importants de la ciutat estaven situats en aquell indret i un dels industrials era el que encara avui els seus descendents tenen fàbriques a Capellades.

Recuperant aquests elements de toponímia del sector i d'història d'indrets d'aquell barri de la ciutat es proposa aquest conjunt de noms que han estat validats per l'Associació de veïns del barri.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.2 REGIDORIA DELEGADA DE SERVEIS SOCIALS

6.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del Consell de Participació de Serveis Socials.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Serveis Socials, de 10 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Tal i com recull el preàmbul del Reglament de participació ciutadana d'aquest ajuntament, la participació és un dels pilars sobre el que es sustenta qualsevol societat que es vulgui dir democràtica i, per aquest motiu, es planteja la creació de consells sectorials.

Aquests consells sectorials tenen com a finalitat promoure i canalitzar una reflexió conjunta i global de l'Ajuntament, les entitats i la ciutadania a l'entorn dels diferents temes que afecten cadascun dels àmbits d'interès municipal.

L'article 54 de la Llei 12/2007, de 11 d'octubre, de serveis socials, determina l'obligatorietat de constituir un consell municipal de serveis socials, en els ajuntaments que estiguin legalment obligats a prestar aquest servei.

Degut a la necessitat social d'implicar a la ciutadania en els assumptes socials, a través de la participació, que han de millorar les accions preventives, assistencials, comunitàries i han d'enfortir les xarxes de suport socials, per tal d'aconseguir una societat més justa, igualitària i solidària, es creu necessari la creació del Consell Municipal de Serveis Socials, als efectes de recollir les inquietuds de les entitats de serveis socials al municipi per tal d'incidir en la coordinació, planificació i millora de la innovació i la prestació de serveis.

Responent a la convocatòria formulada per la Regidora delegada de Serveis Socials, d'acord les previsions de l'esmentat Reglament de Participació Ciutadana, diverses entitats ciutadanes relacionades amb aquest camp han sol·licitat a aquest Ajuntament poder formar part com a membre de ple dret, del Consell municipal de Serveis Socials.

Els articles 23 i 24 del Reglament de Participació Ciutadana respecte a la composició i funcionament dels Consells sectorials.

En virtut de l'article 24 del Reglament de Participació Ciutadana la Presidència del Consell recaurà en el regidor delegat de l'alcalde de l'àmbit temàtic que n'exerceix la presidència.

Tal i com es descriu a l'article 24.1 del Reglament podran prendre'n part aquelles entitats ciutadanes de l'àmbit sectorial corresponent o amb activitats vinculades a aquest i que estiguin inscrites al registre municipal d'entitats ciutadanes.

En virtut de l'article 62 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que atorga la competència per a la creació de consells de participació sectorial al Ple de la Corporació.

L'article 114 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que requerirà el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació l'acord de creació i regulació dels òrgans complementaris, entre els que es troben els òrgans de Participació Ciutadana en virtut de l'article 48 d'aquest Decret Legislatiu.

L'Article 179 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en virtut del qual requeriran d'informe preceptiu del Secretari els acords que tractin assumptes pels quals es requereixi una majoria especial.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes Transversals i Projectes de Ciutat de 10 de maig de 2010 i l'informe de la Cap de Serveis Socials de data 10 de maig de 2010.

Per tot això, la regidora de Serveis Socials proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- CREAR el Consell de participació de Serveis Socials, com a òrgan de participació en la gestió municipal, amb la finalitat d'impulsar les inquietuds ciutadanes per tal d'incidir en la coordinació, planificació i millora de la innovació i la prestació de serveis, a l'empara del que s'estableix als articles 23 i 24 del Reglament de Participació Ciutadana d'aquest Ajuntament, i que estarà constituït de la que forma que segueix:

President/a: El/la Regidor/a delegat/da de Serveis Socials.

Sots-president/a: Regidor/a-delegat/da President/a de l'Àrea de Serveis a les Persones.

Vocals: Un/a representant de cadascun dels grups municipals representats al Ple de l'Ajuntament

Un/a representant de cadascuna de les següents entitats:

Residència assistencial de Manresa, Fundació Privada
Associació manresana de pares de nens subdotats (AMPANS)
Càritas diocesana de Vic –Arxiprestal de Manresa
Fundació sociosanitària de Manresa
Associació Montserrat Claret Arimany pel centre de desenvolupament infantil i atenció precoç del Bages (CDIAP)
Servei català de la salut, Regió Sanitària Catalunya Central (Gent Gran)
Servei català de la salut, Regió Sanitària Catalunya Central (Infància)
Comitè local de Creu Roja Espanyola a Manresa
Institut d'innovació en l'atenció a la dependència SCP (INAD)
Institut català de la salut SAP Bages-Beguedà-Solsonés
Col·legi Oficial de Treballadors socials i Assistents Socials de Catalunya
Divisió d'atenció a la dependència de la Fundació Althaia
Divisió de Salut mental de la Fundació Althaia
Centre MUTUAM Manresa

Secretari/a: Un funcionari municipal que serà nomenat per l'alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa, amb veu i sense vot.

SEGON.- DELEGAR a l'alcalde la competència per designar els representants dels grups municipals, així com de les persones físiques que puguin formar part del Consell municipal de Serveis Socials.”

La senyora Guillaumet Cornet informa que una de les propostes de l'equip de govern, dins el Pla d'Actuació Municipal d'aquesta legislatura, era la creació d'aquest Consell de participació de Serveis Socials, que també preveu la nova Llei de Serveis Socials per als municipis amb competències pròpies sobre Serveis Socials.

L'equip de govern ha concebut aquest Consell de participació com un consell en el qual es puguin asseure en una mateixa taula diferents entitats, institucions que gestionen serveis dedicats bàsicament als serveis socials, on es pugui fer un treball efectiu, compartir el desenvolupament de la llei de serveis socials aprovada el 2007 i compartir la llei per a l'autonomia personal, de dependència, i els resultats que es vagin obtenint a la ciutat.

En el sector de serveis socials hi ha entitats molt especialitzades en infància, gent gran, que moltes vegades no tenen relació amb altres serveis sinó que fan la seva feina, estan en un àmbit molt concret del sistema de serveis socials però que, alhora, molt poques vegades es relacionen amb altres entitats o institucions que treballen també en l'àmbit de serveis socials, però que sectorialment estan molt llunyans.

És una oportunitat per acostar els diferents sectors i entitats per treballar plegats en un marc territorial que és Manresa, analitzar les polítiques que es porten a terme tant a nivell municipal com de les institucions implicades en els Serveis Socials.

El passat mes d'abril es va fer una reunió prèvia per informar sobre la intenció de crear aquest consell, a la qual van assistir diferents entitats i en el dictamen hi figuren diverses entitats que ja han manifestat formalment la seva voluntat de formar-ne part, però n'hi haurà d'altres que encara no ho han sol·licitat i que s'aniran incorporant. A banda de les entitats del sector també han demanat per participar-hi entitats com la FAV i els sindicats d'UGT i CCOO.

També hi són representats els diferents grups municipals, com estableix el Reglament de participació ciutadana de l'Ajuntament de Manresa, als quals demana el vot favorable al dictamen.

El senyor Serra Rovira diu que el GMCiU votarà favorablement la creació d'aquest Consell de participació, com a element de punt de trobada i de canalització de les pròpies inquietuds, però creu que arriba una mica tard, perquè de la mateixa manera que hi ha altres consells per agilitar punts de coneixement i informació sorprèn que arribi el 2010. Tot i així celebra la seva creació ja que les polítiques de serveis socials considera que tenen un pes important en qualsevol Ajuntament i davant de l'evolució de les característiques de la població era important trobar un mecanisme que ha tingut una resposta important pel conjunt d'entitats interessades en implicar-se.

La senyora Guillaumet Cornet respon que aquest no és un consell sobre polítiques socials sinó que pretén ser un consell sobre serveis socials, perquè l'Ajuntament disposa d'altres mecanismes de participació en diferents polítiques socials com la salut, inclusió social, etc. i aquest es vol especialitzar en el tema de serveis socials que sí és de competència municipal. Tot i que arriba tard diu que també ho podien haver proposat.

El senyor Serra Rovira diu que l'obligació de marcar les polítiques de serveis socials és de la regidoria de Serveis Socials, però de la mateixa manera que es crea aquest

consell amb un cert retard, no és menys cert que les polítiques de participació amb base a Consells de participació gaudeixen d'una gran irregularitat al conjunt de l'Ajuntament, alguns estan creats però inactius.

Cita el que es va demanar de crear en el darrer ple extraordinari, un Consell assessor d'urbanisme, en què l'equip de govern va justificar que ja n'hi havia un i que entén que ha brillat per la seva absència.

Celebra la creació d'aquest Consell de Participació de Serveis Socials, però reitera el retard amb què s'ha fet.

La senyora Guillaumet Cornet admet i demana disculpes per aquest retard en la seva creació.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. ÀREA DE DRETS DE CIUTADANIA I PROGRAMES TRANSVERSALS

7.1 REGIDORA DELEGADA DEL PROGRAMA TRANSVERSAL D'INCLUSIÓ SOCIAL

7.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Observatori Europeu Ciutats i Pobles per a Tothom.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada del Programa Transversal d'Inclusió Social, de 3 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"L'Observatori Europeu Ciutats i Pobles per a Tothom és una iniciativa de l'Institut municipal de persones amb discapacitat (IMD) de l'Ajuntament de Barcelona i que compta amb el suport de la Diputació de Barcelona. L'observatori va néixer per ser un espai d'intercanvi de coneixement i experiències entre municipis, amb la finalitat de promoure ciutats i pobles on les persones amb discapacitat de qualsevol tipus (física, intel·lectual, visual, auditiva o amb trastorn mental) puguin desenvolupar el seu projecte de vida d'una manera respectuosa i en igualtat de condicions.

Els objectius de l'Observatori són:

1. Construir un model europeu de ciutat en què la societat es pugui desenvolupar d'una manera justa, respectuosa, solidària i sostenible.
2. Potenciar la participació ciutadana i treballar per aconseguir que la ciutat sigui l'entorn en el qual totes les persones puguin viure, formar-se, treballar i desenvolupar-se personalment amb un respecte total a la diversitat.
3. Conèixer la situació de les ciutats amb relació a l'accessibilitat: Recollir i analitzar la informació sobre l'estat de les ciutats i observar l'evolució de cada ciutat.
4. Promoure l'intercanvi d'experiències entre les ciutats, per tal d'afavorir el desenvolupament de les polítiques més adients: Difondre les bones pràctiques

desenvolupades per les ciutats en els diferents àmbits d'actuació i crear espais de debat per a les administracions i les entitats implicades.

Les activitats per aconseguir aquests objectius es desenvoluparan en els següents àmbits:

- Accessibilitat física
- Accessibilitat comunicativa
- Mobilitat i transport
- Participació i informació ciutadana
- Treball i contractació pública
- Educació, lleure i esports
- Serveis socials i salut

Des del programa transversal d'Inclusió Social es potencia l'Observatori social com a eina per aconseguir els següents objectius:

- Crear un espai d'intercanvi de dades i informacions entre els agents implicats.
- Crear un espai de reflexió i debat sobre la realitat social de Manresa.
- Crear un document de referència per a la planificació de l'acció.

L'adhesió a l'Observatori Europeu serà una eina per enriquir l'Observatori Social de Manresa.

Vist l'informe emès pel tècnic d'Inclusió Social del 3 de maig de 2010 i l'informe jurídic emès pel Cap de la Secció de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les Persones, programes transversals i projectes de ciutat de data 3 de maig de 2010.

Per tot això, la Tinent d'Alcalde, Regidora delegada del Programa transversals d'Inclusió Social, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Observatori Europeu Ciutats i Pobles per a Tothom, impulsat per l'institut municipal de persones amb discapacitat de l'Ajuntament de Barcelona i amb el suport de la Diputació de Barcelona, que té per objecte intercanviar experiències encaminades a aconseguir que la interacció entre la ciutat i tots els seus habitants afavoreixi l'evolució positiva de les persones amb discapacitat.

SEGON.- Nomenar com a representant de l'Ajuntament de Manresa per a les funcions pròpies de l'esmentada associació a la Sra. Núria Sensat i Borràs, Tinent d'alcalde regidora delegada del Programa transversal d'Inclusió Social, i a la sra. Arantxa Pons i Echalecu, com a tècnica del Programa transversal d'Inclusió Social. “

La senyora Sensat Borràs diu que un dels elements del pacte de l'equip de govern era el desenvolupament d'un pla per a les persones discapacitades de la ciutat de Manresa i per aquest motiu l'Ajuntament proposa l'adhesió a l'Observatori Europeu de Ciutats i Pobles per a Tothom, amb l'objectiu de compartir coneixements i intercanviar experiències amb d'altres municipis, on les persones amb discapacitat de qualsevol tipus puguin desenvolupar el seu projecte de vida.
Demana el vot favorable al dictamen.

El senyor Serra Rovira diu que el GMCiU donarà suport a aquest dictamen amb la reflexió que és positiu que l'Ajuntament de Manresa s'adhereixi a aquest Observatori Europeu, però la realitat a Manresa és molt crua respecte als discapacitats.
El GMCiU entén que malgrat hi ha hagut una certa evolució en les polítiques públiques per millorar la qualitat de vida de les persones discapacitades, només cal veure el conjunt d'equipaments municipals de Manresa, on es podria fer molta més feina, tot i que s'ha avançat, però en municipis més petits que Manresa es disposa d'equipaments plenament funcionals, de forma integral, per a persones amb discapacitat de qualsevol tipus.
Insta l'equip de govern a treballar en aquest sentit, amb entitats i fundacions de discapacitats, com l'ONCE, que mitjançant convenis es poden fer millores per facilitar l'accés a les aules o la utilització d'ordinadors, graduals al conjunt de discapacitats existents.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.2 REGIDORIA DELEGADA D'OCUPACIÓ, FORMACIÓ I ECONOMIA SOCIAL

7.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels Plans d'Ocupació Locals.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Ocupació, Formació i Economia Social, de 3 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“L'Ordre TRE/84/2010, de 2 de febrer, té per objecte aprovar les bases reguladores i obre la convocatòria per a la presentació de sol·licituds de subvencions per tal que les entitats locals de Catalunya duguin a terme plans extraordinaris d'ocupació local per a l'any 2010 dins el marc del Projecte Impuls – Treball.

El Pla extraordinari d'ocupació local és el conjunt de projectes sol·licitats per entitats locals per afavorir l'ocupació de les persones aturades en els sectors i les activitats previstes en l'esmentada Ordre.

Un pla extraordinari d'ocupació local pot incloure un o més projectes d'interès general i social, en els sectors i activitats esmentats, d'una durada mínima de 6 mesos i de naturalesa addicional respecte de les actuacions habituals de l'entitat que promou el pla extraordinari d'ocupació local.

El pla extraordinari d'ocupació local inclou en els seus projectes accions de contractació laboral de persones aturades i accions formatives transversals o professionalitzadores obligatòries per millorar l'ocupabilitat dels aturats/ades participants.

En data 20 d'abril de 2010, l'Ajuntament de Manresa presenta al Servei d'Ocupació de Catalunya, d'acord amb esmentada Ordre, una sol·licitud de subvenció per un import màxim de 1.166.802,45€, per a la realització d'un Pla extraordinari local d'ocupació amb núm. d'expedient PEOL/2010/0071 per a la contractació i formació de persones desocupades amb l'objectiu de millorar-ne l'ocupabilitat, en el marc del Projecte Impuls – Treball.

El nombre de contractes que es subvencionaran són 157 persones aturades i registrades a les oficines de treball per dur a terme els següents projectes:

- Rehabilitació d'edificis municipals
- Digitalització i telematització de serveis públics
- Formació en els noves tecnologies
- Sensibilització en eficiència energètica
- Rehabilitació d'habitatges socials
- Rehabilitació d'espais públics

Les remuneracions poden ser les previstes en l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals, segons la Resolució TRE/637/2010, de 2 de març, publicada al DOGC Núm. 5586 de 12 de març de 2010.

En data 16 de febrer de 2010, la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya aproven l'Acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals.

En l'esmentat Acord s'estableix la retribució de les persones beneficiàries d'un pla d'ocupació local, desenvolupat en l'àmbit territorial de Catalunya i en el marc dels programes de polítiques actives d'Ocupació que gestiona el Servei d'Ocupació de Catalunya d'àmbit municipal i supramunicipal, i les seves entitats dependents o vinculades, amb la doble finalitat d'incentivar llur contractació així com de millorar-ne la qualitat mitjançant la garantia de suficiència retributiva.

S'acorden tres nivells retributius que es corresponen amb la següent divisió funcional:
Nivell 1 – Personal que desenvolupa tasques de direcció de projectes, 16.800€ de retribució anual bruta.

Nivell 2 – Personal que desenvolupa funcions de coordinació de tasques i/o d'equips, 15.400€ de retribució anual bruta.

Nivell 3 – Personal que desenvolupa tasques d'execució, 14.000€ de retribució anual bruta.

Aquests nivell corresponen a una jornada màxima de 40 hores setmanals, adaptable a les administracions locals, empreses i organismes públics.

Per poder aplicar les remuneracions previstes a l'acord relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació local (Resolució TRE/637/2010, de 2 de març publicada al DOGC núm. 5586, de 12 de març de 2010) les entitats locals s'hauran d'adherir mitjançant acord plenari.

Vist l'informe emès pel cap de Servei d'Ocupació, Formació i Economia Social del 27 d'abril de 2010 i l'informe jurídic emès pel Cap de la Secció de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les Persones, programes transversals i projectes de ciutat de data 3 de maig de 2010.

Per tot això, el regidor delegat d'Ocupació, Formació i Economia Social, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

ACORD

Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a l'Acord signat entre la federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, Comissions Obreres Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, de data 16 de febrer de 2010, relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals, publicat al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya de data 12 de març de 2010.”

ACORD relatiu a la contractació de persones aturades inscrites com a demandants d'ocupació en el marc dels plans d'ocupació locals

Barcelona, 16 de febrer de 2010

Reunits

D'una part, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis, que, d'acord amb l'article 133.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, tenen la consideració de representants dels interessos generals de les institucions de govern local que agrupen.

I, de l'altra, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, com a organitzacions sindicals més representatives de caràcter autonòmic.

I reconeixent-se ambdues parts com a interlocutors vàlids.

Exposen

Atès que una de les mesures preses en l'acord dels "30 compromisos per a l'ocupació, el teixit econòmic i el desenvolupament social de Catalunya" és el foment de polítiques actives d'ocupació.

Atès que els plans d'ocupació locals desenvolupats en el conjunt de programes del Projecte Impuls promogut per la Generalitat de Catalunya són una política pública de caràcter extraordinari que pretén, d'una banda, ser una resposta immediata a la situació de crisi econòmica i, alhora, contribuir als fonaments del creixement futur.

Atès que els plans d'ocupació locals són una política activa d'ocupació que prioritzarà persones sense prestació d'atur o que estiguin a punt d'esgotar-la i que no hauran de disposar de les habilitats necessàries a l'inici de l'activitat, sinó que l'objectiu és la seva capacitació al llarg de la seva execució.

Atès que la situació actual del mercat de treball amb un elevat nombre de persones en situació d'atur requereix facilitar la incorporació del major nombre possible de beneficiaris/àries a les diferents polítiques actives d'ocupació, i en especial en aquelles que incorporen l'experiència laboral com a mesura d'inserció laboral.

Atesa la voluntat de les organitzacions sindicals més representatives de Catalunya i de les entitats locals de Catalunya d'incrementar el nombre de contractacions en el marc dels plans d'ocupació locals i millorar la seva qualitat.

Atès que la finalitat dels plans d'ocupació és incrementar l'ocupabilitat efectiva de les persones participants en el mercat de treball, i que un dels seus objectius principals és, per tant, proporcionar una feina a les persones que altrament tindrien grans dificultats per trobar-ne una, de manera que puguin adquirir experiència professional i millorar la seva ocupabilitat.

Atès el particular objecte del contracte de durada determinada que vehicula la contractació d'aquestes persones, que es destina a cobrir la realització d'actuacions de caràcter temporal, d'interès general i social, i de naturalesa addicional respecte de les actuacions habituals de les entitats que promouen els plans.

Ateses, per tant, les especificitats pròpies de les persones aturades que participen en aquests plans així com les particularitats derivades del propi objecte contractual, i tenint en compte igualment l'objectiu final de foment de l'ocupació de les dites persones,

Acorden

Primer:

Establir la retribució de les persones beneficiàries d'un pla d'ocupació local, desenvolupat en l'àmbit territorial de Catalunya i en el marc dels programes de polítiques actives d'ocupació que gestiona el Servei d'Ocupació de Catalunya, que siguin contractades per les entitats locals de Catalunya d'àmbit municipal i supramunicipal, i les seves entitats dependents o vinculades, amb la doble finalitat d'incentivar llur contractació així com de millorar-ne la qualitat mitjançant la garantia de suficiència retributiva.

Segon:

Que s'acorden tres nivells retributius que es corresponen amb la següent divisió funcional:

NIVELL 1

Personal que desenvolupa tasques de direcció de projectes

16.800€ de retribució anual bruta.

NIVELL 2

Personal que desenvolupa funcions de coordinació de tasques i/o d'equips

15.400€ de retribució anual bruta.

NIVELL 3

Personal que desenvolupa tasques d'execució

14.000€ de retribució anual bruta.

Aquests nivells corresponen a una jornada màxima de 40 hores setmanals, adaptable a les administracions locals, empreses i organismes públics.

Tercer:

A la finalització del contracte laboral de durada determinada, les persones beneficiàries dels plans d'ocupació local tindran dret a percebre una indemnització de quantia equivalent a la part proporcional de la quantitat que resultaria d'abonar vuit dies de salari per cada any de servei.

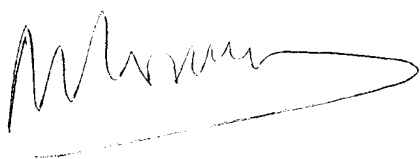
Quart:

Atès el caràcter extraordinari dels plans d'ocupació locals considerats, el present acord tindrà la mateixa vigència temporal que els plans locals d'ocupació desenvolupats en el marc dels programes de polítiques actives d'ocupació que gestiona el Servei d'Ocupació de Catalunya iniciats l'any 2010, i només cobrirà les contractacions que es realitzin, com a màxim, fins al 31 de desembre de 2010, sens perjudici que les parts signatàries acordin la pròrroga del present acord.

Cinquè:

Les entitats locals de Catalunya i les seves entitats dependents o vinculades podran adherir-se al present acord mitjançant el corresponent acord plenari.

En prova de conformitat, les parts subscriuen el present document en el lloc i data indicats a l'encapçalament.



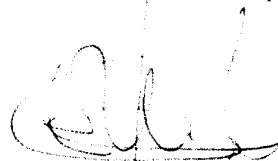
Adolfo Moreno Sansano
Secretari general de la Federació
de Municipis de Catalunya



Josep M. Matas Babon
Secretari general de l'Associació
Catalana de Municipis



Simon Rosado Sánchez
Secretari d'Acció Sindical i Política
Sectorial de CCOO de Catalunya



Encarna Fernández Martínez
Secretària general de la
Federació de Serveis Públics de
la UGT de Catalunya

El senyor Rubio Cano diu que l'Ajuntament s'adhereix a l'acord signat el mes de febrer entre les dues entitats municipalistes i els dos principals sindicats del país, en relació a una taula de retribucions per a la contractació de persones aturades, que podran desenvolupar aquests plans d'ocupació local que ha convocat el Servei d'Ocupació de Catalunya.

Tots els municipis i consells comarcals s'han pogut presentar a la convocatòria i en el cas de Manresa 157 persones podran desenvolupar durant sis mesos aquesta mesura de política activa d'ocupació

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8. PROPOSICIONS

Es fa constar que les proposicions 8.2 i 8.1 han estat debatudes després del punt 2 de l'ordre del dia.

8.3 Proposició del Grup Municipal de PxC per tal que l'Ajuntament urbanitzi l'esplanada que serveix de pàrquing situada entre els carrers Arquitecte Gaudí, Pont de Vilomara i Arquitecte Montagut.

El secretari presenta la proposició del Grup municipal de PxC, de 10 de febrer de 2010, que es transcriu a continuació:

“Situat entre els carrers Arquitecte Gaudí, carretera del Pont de Vilomara i l'Arquitecte Montagut es troba ubicada una esplanada de terra de dimensions no gaire grans que serveix de pàrquing.

Atès que quan plou l'esplanada de terra es converteix en un fangar.

Atès que quan és l'estiu i el terra és sec, produeix una gran polseguera

Atès que durant dos cops l'any per motius festius locals s'ubiquen en aquest indret una part de les atraccions que allà s'instal·len

Atès que l'Ajuntament en surt beneficiat per la instal·lació d'aquestes atraccions en aquesta zona de Manresa

Des del nostre grup proposem:

Que l'Ajuntament de Manresa urbanitzi aquesta esplanada”

El senyor Pericas Riu diu que la proposta presentada tracta de la urbanització de l'esplanada de terra que hi ha situada al costat del mercat de la Sagrada Família. Quan plou aquesta esplanada es converteix en un fangar i a l'estiu es crea una gran polseguera. També es dona la circumstància que s'utilitza durant tot l'any com a aparcament i també per a la Fira i provoca molèsties als qui han de caminar per aquesta zona. Demana que s'urbanitzi l'indret per qüestions estètiques perquè desentona amb l'entorn.

La senyora Mas Pintó explica que l'esplanada de què parla la moció correspon a la perllongació del carrer Arquitecte Montagut i de l'Avinguda Francesc Macià, que es va formalitzar resseguint el traçat del ferrocarril de la Generalitat de Catalunya quan va ser soterrat. És un tram de carrer que està pendent d'urbanització, però és un objectiu que no esdevé massa fàcil per la seva amplada i perquè el traçat en soterrani del ferrocarril en condiciona sobretot el pas d'infraestructura.

La urbanització de l'avinguda Francesc Macià i Arquitecte Montagut sempre ha anat vinculada al desenvolupament urbanístic dels terrenys adjacents. La part primera des del carrer Viladordis es va fer a través d'una actuació per part de l'Incasol i la part de davant del mercat es va fer a través del desenvolupament urbanístic del Pla especial Trieta. Diu que aquí no hi ha hagut interès per part de la propietat dels terrenys adjacents per desenvolupar urbanísticament aquests terrenys i, malgrat l'interès de l'Ajuntament, de moment és econòmicament inviable. De totes maneres l'objectiu de l'equip de govern és redactar el projecte amb la finalitat que aquesta urbanització sigui possible.

El senyor Majó Garriga diu que el GMCUP s'abstindrà en la votació perquè entén que l'Ajuntament no pot urbanitzar de forma immediata aquest terreny, perquè hi ha una propietat que és privada. Vol posar de relleu que el fet que existeixin casos com aquest en el nucli urbà consolidat després que la ciutat creixi i s'expandeixi demostra les limitacions que ha tingut la política urbanística d'aquest municipi, que no ha sabut aprofitar aquests anys de forta inversió en el sector immobiliari per solucionar casos flagrants de descuit i de deixadesa com és el d'aquest espai concret. L'actual model legal i socioeconòmic dóna un excessiu poder a la propietat privada i a la gestió privada del sòl urbà i això requereix canvis importants que donin més poder de decisió a la iniciativa pública.

El senyor Javaloyes Vilalta explica que la urbanització que es proposa suposaria endreçar un sector de la ciutat. En aquests anys de bonança immobiliària, és cert que les urbanitzacions que s'han efectuat ho han estat per inversió pública i per promotors privats. Però ara no és el moment d'aplicar als propietaris del c/ Arquitecte Montagut unes contribucions especials del 90% del cost d'un projecte que pot arribar a representar un milió d'euros, i és per això que el seu grup no votarà a favor d'aquesta proposta.

El senyor Serra Rovira manifesta que el seu grup s'abstindrà en la votació perquè, si bé a tothom agradaria que aquesta esplanada quedés urbanitzada, s'ha d'entendre que en aquests moments, si es planteja a través de contribucions especials, no es pot portar a terme.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i el Ple la rebutja per 14 vots negatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 2 GMPPC), 9 abstencions (8 GMCiU i 1 GMCUP) i 1 vot afirmatiu (1 GMPxC).

8.4 Proposició del Grup Municipal de CIU per a la creació d'un títol del sistema tarifari integrat de transport per a l'acompanyant de persones amb un grau de minusvalidesa igual o superior al 65 %.

El secretari presenta la proposició del Grup municipal de CiU, de 14 d'abril de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que la majoria de les persones que tenen reconegut un grau de minusvalidesa igual o superior al 65% requereixen generalment de l'ajut i la companyia d'una altra persona pel seu trasllat a l'hora de portar a terme les seves activitats habituals i creiem que és imprescindible normalitzar al màxim la seva vida ordinària.

Atesa la voluntat de fer més accessible l'ús dels mitjans públics de transport per a aquestes persones, considerem que el fet que les persones acompanyants tinguessin la gratuïtat del seu transport seria un element facilitador per l'ús d'aquests serveis públics. Això requeriria la creació d'un títol del sistema tarifari integrat de transport que sigui gratuït per l'acompanyant de les persones amb un grau reconegut de minusvalidesa igual o superior al 65%.

Atès que una mesura com aquesta facilitaria la inclusió i la participació plenes i efectives en la societat d'un col·lectiu que necessita un recolzament especial per evitar la vulneració dels seus drets tal com recorden diversos pactes i acords internacionals.

Atès que la creació d'aquest sistema seria també una mesura dirigida a donar suport a les famílies amb un familiar discapacitat i, a més, contribuiria a augmentar l'ús del transport públic per part de tota la població sense cap tipus de discriminació en funció de les seves capacitats.

Proposem al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a emprendre les accions necessàries per tal de crear un títol del sistema tarifari integrat de transport que sigui gratuït per l'acompanyant de les persones amb un grau reconegut de minusvalidesa igual o superior al 65%.

SEGON.- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a l'Entitat Metropolitana del Transport i a les entitats municipalistes de Catalunya (ACM i FMC). “

[El secretari presenta una esmena dels Grups municipals de CiU, PSC, ERC i ICV-EUiA, que es transcriu a continuació:](#)

“Atès que la majoria de les persones que tenen reconegut un grau de minusvalidesa igual o superior al 65% requereixen generalment de l'ajut i la companyia d'una altra persona pel seu trasllat a l'hora de portar a terme les seves activitats habituals i creiem que és imprescindible normalitzar al màxim la seva vida ordinària.

Atesa la voluntat de fer més accessible l'ús dels mitjans públics de transport per a aquestes persones, considerem que el fet que les persones acompanyants tinguessin la gratuïtat del seu transport seria un element facilitador per l'ús d'aquests serveis públics. Això requeriria la creació d'un títol del sistema tarifari integrat de transport que sigui gratuït per l'acompanyant de les persones amb un grau reconegut de minusvalidesa igual o superior al 65%.

Atès que una mesura com aquesta facilitaria la inclusió i la participació plenes i efectives en la societat d'un col·lectiu que necessita un recolzament especial per evitar la vulneració dels seus drets tal com recorden diversos pactes i acords internacionals.

Atès que la creació d'aquest sistema seria també una mesura dirigida a donar suport a les famílies amb un familiar discapacitat i, a més, contribuiria a augmentar l'ús del transport públic per part de tota la població sense cap tipus de discriminació en funció de les seves capacitats.

Proposem al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a emprendre les accions necessàries per tal de crear un títol del sistema tarifari integrat de transport que sigui gratuït per l'acompanyant de les persones amb un grau reconegut de minusvalidesa igual o superior al 65%.

SEGON.- Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya que doti l'Ajuntament del recursos necessaris per fer front a aquesta prestació.

TERCER.- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a l'Entitat Metropolitana del Transport i a les entitats municipalistes de Catalunya (ACM i FMC). “

La senyora Torra Bitlloch explica que aquesta proposta va quedar sobre la taula en el darrer ple perquè, a proposta del regidor de Via pública, es va creure oportú que s'estudiés quines implicacions tindria la proposta, quantes persones podria afectar, si hi havia altres col·lectius que poguessin tenir-hi més prioritats i, en definitiva, concretar la seva aplicació. La proposta es dirigia a aquelles persones amb discapacitat igual o superior al 65% que, per motius de mobilitat, necessiten anar acompanyades. Si l'acompanyant tingués el bitllet gratuït es podria facilitar que les persones discapacitades utilitzessin el transport públic i, per tant, s'evités la càrrega i descàrrega de cotxes petits.

Quantificada la situació, va semblar que era assumible, tot i que no són bons moments per l'Ajuntament. La modificació que s'ha introduït en la proposta, que és l'esmena que es presenta conjuntament, és la inclusió d'un segon punt que acorda demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya que doti l'Ajuntament del recursos necessaris per fer front a aquesta prestació.

El senyor Vinyes Sabata es va creure oportú deixar la proposta sobre la taula en l'anterior ple per saber exactament a quins col·lectius es referia la proposta, perquè els recursos són limitats i les necessitats són més de les que es voldrien. L'equip de govern subscriu també aquesta proposta perquè és una prioritat afavorir el transport públic i s'hi preveu que la Generalitat faci la dotació econòmica perquè l'Ajuntament ho pugui portar a terme.

El senyor Pericas Riu demana com s'entregarà el títol gratuït a les persones beneficiàries.

El senyor Majó Garriga diu que sempre que es parla de transport de bus urbà es parla del cost que suposa, quan el que s'hauria de fer és eixamplar la zona de vianants, convertir la Plaça del Mil·lenni en un parc tal i com diu el Pla General, fer que les zones de vianants efectivament ho siguin i no hi aparqui ningú, és a dir, tenir polítiques actives a favor del vianant i en contra de l'excés de cotxes al centre de la ciutat. Si es fa això el transport públic i el bus serà utilitzat per més gent i es reduirà el dèficit.

L'alcalde sotmet a votació l'esmena presentada a la proposició 8.4, que decau, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels dos assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

9.1 Proposta per a autoritzar, si escau, a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA, per a concertar un préstec hipotecari per a finançar els habitatges de venda lliure de l'actuació de renovació urbana Montserrat 3-5.

El secretari presenta la proposta del regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

"L'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de Març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents, precisaran la prèvia autorització del Ple de la Corporació i informe de la Intervenció per a la concertació d'operacions de préstec a llarg termini.

Per escrit de data 12 de Maig del 2010 del gerent, En Francesc Carné i Babià, de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., demana es sol·liciti al Ple de l'Ajuntament, l'autorització per a concertar un Préstec hipotecari per a finançar els habitatges de venda lliure de l'actuació de renovació urbana Montserrat 3-5 i l'aval solidari de l'Ajuntament de Manresa per a l'operació.

Es tracta d'un préstec hipotecari d'un import de 1.091.151,60€, a signar amb Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona i per un termini de 25 anys, més 3 de carència.

Vist l'informa preceptiu del Sr. Interventor de data 12 de Maig del 2010.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., per a concertar un **Préstec hipotecari per a finançar els habitatges de venda lliure de l'actuació de renovació urbana Montserrat 3-5 i l'aval solidari de l'Ajuntament de Manresa per a l'operació.**

Es tracta d'un Préstec hipotecari d'un import de **1.091.151,60€**, a signar amb **Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona**; amb les següents condicions:

Termini: 25 anys + 3 de carència

Tipus d'interès: Euribor a 1 mes + 2%, pel període de carència.

IRPH anyal + 0,25%, pel període d'amortització.

Límit màxim: 8% i Límit mínim: 3%.

Comissió d'obertura i estudi: 0%.

SEGON.- Notificar l'aval de l'operació, per part de l'Ajuntament de Manresa, a la Direcció General de Política Financera i Assegurances de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització del préstec, i per mitjà dels models CL1, CL2, CL3 i CL4.1; tot això d'acord amb el que disposen els articles 3 i 4 de l'ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals, i de l'informa d'intervenció de data 12 de Maig del 2010.

TERCER.- Facultar al gerent de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., En Francesc Carné i Babià, amb DNI 39.335.404 E per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.”

El senyor Jordà Pempelonne explica que aquest acord suposa una tercera autorització del Ple a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa SA per concertar un préstec. En aquest cas és un préstec hipotecari per finançar habitatges de venda lliure de l'actuació de renovació urbana Montserrat 3-5 i que està acompanyat d'un aval solidari de l'Ajuntament de Manresa perquè FORUM pugui fer aquesta operació. Diu que es tracta d'un préstec hipotecari per import de 1.091.151,60 euros a signar amb Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona. Seguidament explica les condicions del préstec hipotecari. Diu que el fet que l'Ajuntament avaluï aquest préstec incideix directament en l'endeutament de l'Ajuntament.

El senyor Javaloyes Vilalta diu que el seu grup votarà a favor d'aquest dictamen perquè es tracta d'una obra que està en execució i per coherència amb l'anterior votació del préstec hipotecari per al finançament dels habitatges de protecció oficial per a la promoció d'habitatges de lloguer. El fet que l'Ajuntament hagi d'avaluar l'operació significa que l'endeutament de la societat és força elevat i per això anteriorment demanava moderació per tot el que ha de venir en un futur proper.

El senyor Sala Rovira diu que l'aval sí que afecta l'Ajuntament, però que el que cal demanar-se és en quina situació està avui l'Ajuntament, ja que quan es va començar el pressupost l'endeutament estava al 112 o al 113. Diu que el seu grup votarà favorablement el dictamen, entre d'altres coses, perquè en aquest cas es tracta de finançar habitatges de venda lliure i això suposarà un increment de recursos per la societat.

El senyor Jordà Pempelonne agraeix el suport expressat pels grups municipals del PPC i de CIU, donat que aquesta és una operació molt important. Diu que els pisos estan molt propers a acabar-se i es posaran a la venda abans de l'estiu o immediatament després. Diu que l'endeutament a 30 d'abril era de 86,7 milions d'euros i és obvi que és superior a la dada de tancament de l'exercici perquè a primers d'any es contracten les operacions de préstec.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 8 GMCiU, 2 GMPPC i 1 GMCUP), i 1 abstenció (1 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

9.2 Proposta per a l'aprovació inicial, si escau, del Reglament del Mercat Municipal de Puigmercadal.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 10 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Antecedents de fet

1. El Pla d'actuació municipal 2008-2011, en l'àmbit de comerç, contempla la modernització i millora de la gestió del mercat municipal Puigmercadal, i més concretament l'actualització del seu reglament de funcionament.
2. D'acord amb aquest objectiu, la Regidora delegada de Comerç va proposar la redacció d'un avantprojecte de nou Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal Puigmercadal, a fi i efectes de regular-ne el funcionament.
3. Per resolució de l'alcalde de data 13 d'octubre de 2008 es va aprovar l'inici dels treballs de redacció de l'esmentat avantprojecte i la designació de la comissió encarregada de redactar el text.
4. El dia 26 de maig de 2009 la comissió redactora va aprovar la proposta de Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal Puigmercadal.

Fonaments de dret

1. L'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix el procediment d'aprovació de les ordenances locals, que consisteix en l'aprovació inicial pel Ple, informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, i resolució de totes elles amb l'aprovació definitiva pel ple. En cas que no se n'hagués presentat cap, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.
2. En el mateix sentit que la normativa bàsica, regula aquesta qüestió la Llei municipal i de règim local de Catalunya, a l'article 178 del seu text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
3. El procediment detallat està previst en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals el qual disposa, entre altres, que correspon al Ple de la Corporació aprovar inicialment l'avantprojecte de l'ordenança o reglament.
4. La competència del ple per aprovar els reglaments i ordenances està establerta també a l'article 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

5. El Cap del Servei de Desenvolupament ha emès informe el 3 de maig de 2010 proposant l'aprovació inicial i la informació pública de l'esmentat reglament.

És per això que l'Alcalde president, amb l'informe previ de la Comissió informativa de Governació i Economia, proposa que el ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer. APROVAR INICIALMENT el Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal Puigmercadal.

Segon. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA per un període de trenta dies, a comptar des de l'última publicació en el butlletí o diari oficial, el text del Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal Puigmercadal aprovat per l'acord anterior així com el propi acord d'aprovació inicial, per tal que es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

Tercer. DISPOSAR que l'acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva en cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, tal i com estableix l'article 178.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya."

REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL MERCAT MUNICIPAL PUIGMERCADAL

PREÀMBUL

Els mercats municipals són un element determinant en la constitució i desenvolupament de les ciutats europees. L'activitat del mercat col·labora en el disseny de les ciutats compactes, complexes i cohesionades socialment. Són un factor clau en el comerç de proximitat, en el procés d'elaboració de la cadena de preus i, gràcies a la seva centralitat, són un element dinamitzador del seu entorn urbà.

Els mercats municipals no són només equipaments que acullen activitat econòmica, també tenen una funció social de recuperació, difusió i exemplificació de determinats valors com la sostenibilitat i l'alimentació saludable. Això justifica la cada cop més gran dedicació dels ens locals a potenciar-los i convertir-los en transmissors de valors cívics per a la ciutadania.

De conformitat amb el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els municipis tenen competències pròpies en matèria d'abastaments i mercats (art. 66). Igualment, s'estableix el caràcter de servei mínim dels mercats, de prestació obligatòria en municipis amb una població superior als cinc mil habitants (art. 67).

El mercat municipal Puigmercadal és un element de referència en l'estructura comercial del municipi, amb un paper de locomotora pel conjunt del comerç del Barri Antic, i manté una important quota de mercat entre els manresans, especialment pel que fa a les compres d'alimentació fresca.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1. Definició i situació del mercat.

- 1.1. El Mercat Municipal Puigmercadal és un centre de venda directa al públic, de caràcter permanent, la finalitat del qual és servir com a centre d'abastament a la població mitjançant l'acolliment al seu interior d'una pluralitat de llocs de venda al detall, preferentment de productes d'alimentació, així com d'altres instal·lacions complementàries.
- 1.2. El Mercat està situat al carrer Muralla del Carme núm. 5 de Manresa. L'immoble ocupa la finca amb referència cadastral núm. 2501006 i figura qualificada jurídicament dins del Bé Patrimonial de l'Inventari Municipal de Béns, Drets i Obligacions: Antiga Caserna del Carme, fitxa 331.3. Per la seva adscripció a un servei públic, totes les instal·lacions que comprèn el Mercat tenen el caràcter de béns de domini públic i, com a tals, són inembargables, imprescriptibles i inalienables.

Article 2. Objecte del reglament.

L'objecte d'aquest reglament és regular l'organització i el funcionament del Mercat. El seu àmbit d'aplicació es refereix exclusivament a l'edifici del Mercat i l'entorn exterior immediat.

Article 3. Naturalesa del servei públic.

- 3.1. De conformitat amb la legislació vigent l'Ajuntament de Manresa té competències pròpies per prestar el servei públic de mercat, tractant-se d'un servei de prestació obligatòria.
- 3.2. Per la prestació del servei, que en tot moment serà de titularitat municipal, l'Ajuntament podrà adoptar qualsevol de les formes de gestió determinades per la legislació vigent, d'acord amb les necessitats del municipi.

Article 4. Concessions de domini de les diferents unitats i instal·lacions.

L'Ajuntament atorga en concessió de domini als diferents concessionaris l'ús i explotació dels llocs de venda, magatzems, cambres frigorífiques, molls de càrrega i descàrrega, obradors, oficines i altres espais, i les parts proporcionals dels serveis auxiliars i/o comuns del mercat.

Article 5. Abast del servei del mercat.

- 5.1. El Mercat té com objecte principal de servei assegurar l'abastament al detall d'articles alimentaris frescos i afavorir la seva competència en preus i qualitat. També forma part d'aquest servei la venda dels mateixos productes sota qualsevol tipus de transformació o manipulació autoritzada (congelats, secs i envasats, preparats i/o cuinats...), realitzada a les mateixes instal·lacions del mercat o fora d'aquest, complint totes les normatives afectes i especialment la normativa de seguretat alimentària.
- 5.2. Amb caràcter complementari a l'activitat essencial descrita en l'article anterior, es podrà autoritzar la venda d'altres productes no alimentaris, sempre que els espais estiguin degudament separats dels autoritzats per a la venda d'aliments d'acord amb la normativa vigent.

Article 6. Principis de qualitat i competència en la prestació del servei.

El Mercat Municipal haurà de garantir la qualitat i seguretat dels productes posats a la venda, la fidelitat en el despatx dels que s'expedeixin a pes o mida, la publicitat i normalitat dels preus i la lliure competència. L'Ajuntament conserva la facultat de suprimir i variar les condicions, modalitats i circumstàncies de la prestació i desenvolupament del servei i, atenent a raons d'interès públic, intervenir en l'activitat dels titulars de les concessions per tal d'assegurar el compliment d'aquests principis.

Els concessionaris de les diferents unitats comercials i també l'empresa concessionària del servei general del mercat, en cas de gestió indirecta, col·laboraran amb l'Ajuntament en la consecució de la finalitat essencial del servei i els principis anomenats en l'apartat anterior.

Article 7. Potestats municipals d'organització del mercat.

Com a titular del servei l'Ajuntament exercirà, independentment de la forma de gestió, les competències per regular l'organització i funcionament del mercat, la necessària intervenció administrativa i fiscalització, la vigilància de la seguretat ciutadana i totes les funcions que impliquin l'exercici d'autoritat i que constitueixin una competència irrenunciable.

CAPÍTOL II. ADMINISTRACIÓ I GESTIÓ DEL MERCAT.

Article 8. Òrgans de gestió.

- 8.1. L'administració i gestió del Mercat Municipal Puigmercadal es realitzarà d'acord amb el marc de competències que recauen en el Ple de la Corporació, la Junta de Govern Local, l'Alcalde, la Regidoria delegada i la Direcció del Mercat, de la forma definida en aquest capítol.
- 8.2. Com a instrument de suport a la gestió del mercat es constituirà una Comissió de Seguiment que tindrà funcions de consulta, elaboració de propostes i participació en la presa de decisions que afectin al servei.

Article 9. Competències del Ple de la Corporació.

- 9.1. Són competències del Ple de la Corporació:
 - a. L'aprovació, modificació o derogació d'aquest Reglament.
 - b. La supressió, alteració o canvi d'emplaçament del mercat.
 - c. L'aprovació i la modificació de la forma de gestió del servei.
 - d. Aprovar les taxes o els preus públics que calgui aplicar.
 - e. Altres que li confereixen especialment les Lleis.
- 9.2. El Ple de la Corporació podrà delegar en la Junta de Govern Local algunes de les seves competències, sempre que siguin competències delegables d'acord amb la legislació vigent.

Article 10. Competències de l'Alcalde.

Són competències de l'Alcalde, o del Regidor en qui aquest les delegui, les següents:

- a. Adjudicar les concessions de domini del Mercat.
- b. Imposar les sancions per infraccions del règim disciplinari.
- c. Posar en coneixement d'altres autoritats les infraccions en matèries de competència d'altres administracions.
- d. La vigilància de la seguretat alimentària i l'exercici de totes aquelles funcions que impliquin l'exercici d'autoritat i que siguin competència irrenunciable.
- e. Fixar els horaris de funcionament del Mercat i el calendari d'obertura.
- f. Autorització dels canvis d'activitat de les unitats comercials.
- g. Autoritzar la cessió dels drets de les concessions administratives.
- h. Nomenar i cessar el director o directora del mercat.
- i. Dirigir, impulsar i fiscalitzar el servei del mercat.
- j. En general, qualsevol altra que no estigui expressament atribuïda al Ple de la Corporació.

Article 11. Nomenament de la direcció.

11.1. L'Ajuntament nomenarà un director o directora, que tindrà les responsabilitats que se li assignen en aquest reglament. En cas de gestió directa del servei, aquest serà designat directament per l'Alcalde. En el cas de gestió indirecta, el/la director/a també serà designat per l'Alcalde, a proposta de l'entitat concessionària. En aquest cas, no tindrà la condició de funcionària municipal sinó que romandrà vinculada laboralment a la concessionària.

11.2. L'Alcalde podrà cessar la direcció en el supòsit d'incompliment reiteratiu de les seves responsabilitats. En aquest supòsit, caldrà donar audiència prèvia a la comissió de seguiment i, en el seu cas, a l'empresa concessionària. En cas de gestió indirecta, si es produeix la dimissió o cessament de la direcció, la concessionària vindrà obligada a proposar un nou candidat en un termini no superior a 30 dies. Transcorregut aquest termini, l'Ajuntament podrà designar directament el/la director/a, que haurà de contractar l'empresa concessionària.

Article 12. Funcions de la direcció.

La direcció del mercat té les següents funcions, amb caràcter no limitador:

- a. La direcció general del mercat municipal i del personal que s'hi adscriu.
- b. Complir i fer complir el Reglament i qualsevol altra norma de règim interior del mercat, les ordenances municipals, els acords de la Corporació i les instruccions que rebí de l'Alcaldia o la Regidoria delegada.
- c. Informar detalladament a l'òrgan municipal competent del funcionament del servei i totes les incidències o anomalies ocasionades.
- d. Procurar la conservació i manteniment de l'edifici i les instal·lacions, i informar dels deterioraments observats a l'Ajuntament, així com vigilar i adoptar les mesures que consideri necessàries perquè totes les dependències del Mercat es trobin en perfecte estat de neteja.
- e. Procurar l'ús acurat per part dels concessionaris de les instal·lacions i el consum eficient dels subministraments.
- f. Portar un registre dels llocs i de les titularitats que es concedeixin, on constaran necessàriament les següents dades: número de lloc i d'activitat autoritzada; nom, cognoms, DNI, telèfon i domicili del titular.
- g. Portar tota mena de documentació administrativa i llibres de registre com: registre i arxiu de comunicats de l'òrgan competent; registre i arxiu de còpies dels comunicats i actes de reunió de la comissió de seguiment; registre i obertura d'actes d'infraccions; registre de queixes i reclamacions; registre de pagament de quotes i d'ingressos comuns del mercat; registre de despeses i inversions comunes del mercat.
- h. Portar un registre de la relació de treballadors empleats a les unitats comercials, verificant la documentació laboral corresponent, i expedir la targeta acreditativa de treballador/a del mercat.
- i. Comunicar amb caràcter urgent a l'òrgan municipal competent els casos d'infraccions que puguin ocasionar un perjudici al servei, als clients o a altres unitats comercials, als efectes d'acordar la suspensió provisional de l'activitat.
- j. Vetllar pels interessos de compradors i venedors; procurar que en cap cas es cometin frau en el pes o en la qualitat dels articles.
- k. Evitar que es mantinguin discussions acalorades, disputes, baralles o qualsevol classe de violència.
- l. Atendre qualsevol queixa o reclamació que rebí del públic.
- m. Requerir i facilitar l'actuació de l'inspector sanitari i veterinari, per al compliment de les seves funcions, i de la Policia Local en les qüestions d'ordre públic.
- n. Practicar, a petició dels compradors o d'ofici, la inspecció de llocs de venda, etiquetatge de productes i preus, instruments de pesada i mesures, la comprovació dels aparells de pes de les unitats comercials per tal de verificar que no estiguin adulterades.
- o. Aixecar acta davant d'una presumpta infracció.

- p. Emetre informes sobre els expedients de canvi d'activitat, canvi de titularitat, sancionadors, horaris especials, torns de vacances, o qualsevol altre aspecte que li sigui requerit per l'autoritat municipal.
- q. Actuar com a secretari/ària de la comissió de seguiment.
- r. Vetllar de forma directa pel compliment de la normativa vigent: seguretat alimentària, prevenció de riscos laborals, gestió mediambiental i seguretat davant emergències, etiquetatge i indicació de preus, etc.
- s. Proposar les mesures que consideri convenients per millorar el funcionament del Mercat.
- t. Promoure i impulsar comercialment el mercat mitjançant propostes d'accions de dinamització comercial i serveis als clients.
- u. Informar puntualment als concessionaris de les unitats comercials de qualsevol tema relacionat amb la gestió general del mercat. A aquest efecte, es disposarà un taulell d'anuncis on es penjaran les comunicacions que es considerin d'interès general.
- v. Totes les altres funcions que es derivin del compliment d'aquest Reglament o de la legislació vigent, i també de les que li siguin encomanades per l'autoritat municipal competent.

Article 13. Personal del mercat.

- 13.1. L'Ajuntament o la concessionària del servei, en cas de gestió indirecta, adscriurà al mercat el personal necessari pel seu normal funcionament. El personal estarà a les ordres immediates de la direcció.
- 13.2. Els treballadors del Mercat utilitzaran l'uniforme o distintius que l'Ajuntament estableixi i procuraran mantenir en tot moment el seu perfecte estat de neteja i pulcritud. Hauran de prestar el servei amb estricta puntualitat i actuar amb correcció amb els càrrecs superiors, els concessionaris, els proveïdors i el públic en general.
- 13.3. El personal tindrà les funcions que li siguin assignades per la direcció del mercat, a la qual donarà comptes de totes les incidències que s'hi produeixin i vetllarà perquè totes les dependències del mercat es trobin en perfecte estat de neteja i manteniment.

Article 14. Comissió de seguiment.

- 14.1. La Comissió de Seguiment és l'òrgan consultiu i de participació en la gestió del mercat, que està integrada per:
 - a. El/la regidor/a delegat/da designat per l'Alcalde, que n'ostenta la presidència.
 - b. El/la director/a del mercat
 - c. El/la president/a de l'associació de concessionaris, en cas d'existir.
 - d. Un representant designat per l'empresa concessionària del servei, en cas de gestió indirecta.
 - e. El tècnic municipal responsable del servei del mercat.
 - f. En funció dels temes a tractar, la Comissió podrà demanar la participació dels regidors o tècnics municipals responsables.
- 14.2. La comissió es reunirà amb caràcter ordinari de forma trimestral. No obstant, a iniciativa de la presidència o a petició de qualsevol dels altres membres, es podran realitzar les reunions extraordinàries que es considerin oportunes, que s'hauran de convocar amb una antelació mínima de cinc dies hàbils.
- 14.3. La comissió de seguiment té les següents funcions:
 - a. Vetllar pel correcte funcionament i gestió del mercat.
 - b. Formulació de propostes d'actuació amb l'objectiu de millorar la gestió del servei.
 - c. Proposar plans de millora, de manteniment, modificació de les instal·lacions o reparacions, i seguir-ne l'execució.

- d. Discutir l'estratègia i les polítiques del mercat i elevar propostes als òrgans de govern de l'Ajuntament a través del regidor o de la regidora responsable del servei de mercats.
- e. Emetre informes, amb caràcter previ a la resolució per part de l'òrgan competent, en els temes següents: modificació del reglament; realització d'obres i reformes en l'edifici o les instal·lacions generals; pressupost anual d'explotació; revisió de tarifes; imposició de sancions per faltes molt greus; nomenament de la direcció; modificació de l'horari de funcionament; aprovació del calendari d'obertura; convocatòria de processos d'adjudicació de concessions.

Article 15. L'associació de concessionaris.

- 15.1. Els concessionaris de les unitats comercials es podran constituir legalment en associació privada, amb funcions de representació col·lectiva i de col·laboració amb l'Ajuntament, amb la finalitat de millora del servei i l'organització del Mercat. L'associació s'haurà de constituir d'acord amb la legislació catalana sobre associacions. El president d'aquesta haurà de comunicar a l'Ajuntament el contingut dels estatuts i la composició de la junta de govern que resulti escollida.
- 15.2. L'adhesió a l'associació tindrà caràcter voluntari. Tanmateix, la condició de titular de la concessió d'una parada comportarà el dret a ser membre de l'associació.
- 15.3. Seran funcions de l'associació de paradistes:
 - a. Defensar els interessos comuns dels titulars de les parades del Mercat.
 - b. Mantenir la relació amb l'Ajuntament i els òrgans del mateix, sobretot allò que es refereixi al Mercat i pugui afectar a la generalitat de concessionaris o a un grup d'aquests.
 - c. Proposar les mesures que consideri convenients per millorar el funcionament del Mercat.
 - d. Promoure i impulsar comercialment el Mercat així com adoptar mesures que tendeixin a l'increment de la qualitat i la competitivitat.

CAPÍTOL III. INSTAL·LACIONS.

Article 16. Definició dels tipus d'instal·lacions.

El Mercat Municipal Puigmercadal disposa de les instal·lacions i espais que es defineixen en aquest article, que queden degudament delimitades en el plànol que figura com annex 1.

- a. Els llocs de venda o mòduls són els espais destinats a l'expedició de productes en que es divideix la planta principal del mercat, subjectes a ús privatiu per part dels concessionaris corresponents. El nombre de llocs de venda existents és de 116, els quals s'han d'ajustar a les activitats i denominacions establertes, d'acord al que es preveu en el capítol VIII.
- b. Les unitats comercials poden estar formades per un o diversos mòduls d'un mateix titular, sense separació física entre ells, i en els que l'activitat es desenvolupa com a una sola unitat de negoci i amb un sol punt de pagament. La distribució de les parades serà la que es reflectirà en un plànol actualitzat.
- c. Els locals comercials situats fora de la planta principal, que tenen caràcter complementari a l'activitat del mercat, com són l'autoservei (planta baixa) i el bar-restaurant i els locals de l'altell (planta entresòl).
- d. El moll és l'espai destinat exclusivament a la càrrega i descàrrega de mercaderies per part dels vehicles de proveïment del mercat.
- e. Les cambres frigorífiques, situades a la planta -1 i que poden ser de conservació o de congelació segons el nivell de fred que generen, són espais tancats d'ús comunitari per al dipòsit d'articles destinats a la venda al públic en el mateix mercat que s'hagin de mantenir en condicions especials de conservació. Existeixen 7 cambres de conservació i 1 cambra de congelació. Les cambres s'identifiquen en el plànol annex segons el tipus de producte a que es destinen.

- f. Els obradors, situats a la planta -1, són instal·lacions auxiliars destinades a l'especejament i l'elaboració de productes per a la venda en el propi mercat. El mercat disposa de 6 obradors, que poden ser susceptibles d'ús privatiu o d'ús comunitari.
- g. Els magatzems són els espais tancats d'ús privatiu aptes per al dipòsit de gèneres de tota mena destinats a la venda al públic en el mateix mercat. Existeixen 4 magatzems a la planta +2, identificats amb les lletres A, B, C i D; i 1 magatzem a la planta +1 identificat amb la lletra E.
- h. L'oficina situada a la planta baixa, que ubica les dependències de la direcció, el personal administratiu i serveis de recepció i atenció al públic.
- i. El dipòsit de deixalles es realitza entre el magatzem de la planta baixa i l'espai exterior que ocupa la compactadora.

Article 17. Realització d'obres.

- 17.1. Els concessionaris dels diferents unitats i elements d'ús privatiu podran realitzar les obres de condicionament, adaptació i conservació necessàries per al desenvolupament de la seva activitat.
- 17.2. Serà necessària la prèvia autorització administrativa per a la realització d'obres i instal·lacions als elements d'ús privatiu segons la normativa municipal pertinent. Una vegada obtinguts els permisos corresponents, el titular haurà de comunicar a la direcció del mercat la data d'inici de les obres amb una antelació mínima de 10 dies.
- 17.3. La direcció del mercat autoritzarà en cada cas l'horari de realització de les obres, i en farà el seguiment als efectes de comunicar a l'òrgan municipal competent les possibles incidències que es produeixin. Les obres, excepte les d'emergència, s'hauran de fer fora de l'horari comercial.
- 17.4. L'execució de les obres serà a càrrec exclusiu dels concessionaris, i no atorgarà cap dret d'indemnització en el cas de finalització de la concessió.
- 17.5. Totes les obres i instal·lacions realitzades i que restin unides de forma permanent a l'immoble del mercat, romandran de propietat municipal. S'entendrà que les obres i instal·lacions resten unides de forma permanent quan no puguin separar-se o desmuntar-se sense el deteriorament de l'immoble.

Article 18. Mobiliari i equipaments.

Els concessionaris podran instal·lar a l'espai o unitat objecte de la concessió el mobiliari i equipament necessari pel desenvolupament de l'activitat. Aquests tindran la consideració de béns mobles propietat dels titulars respectius, de manera que, extingit el dret, podran retirar-los, sempre i quan no comporti un greuge per a les instal·lacions municipals.

CAPÍTOL IV. ADJUDICACIÓ DELS ESPAIS I PERSONALITAT DELS CONCESSIONARIS.

Article 19. Naturalesa de l'adjudicació.

La utilització dels diferents espais del mercat municipal, en tant que significa un ús privatiu inherent a l'afectació dels béns de domini públic, està subjecta a concessió administrativa. La concessió s'adjudicarà a un sol titular.

Article 20. Objecte de la concessió.

- 20.1. L'objecte de la concessió és el dret a utilitzar, amb caràcter exclusiu, la unitat o element objecte de la concessió, amb l'obligació de destinar-lo a l'activitat que per a cada tipus d'element preveu aquest reglament.

20.2. El dret de concessió de l'ús privatiu d'un element o unitat comporta també el dret a utilitzar els elements d'ús comú del mercat.

20.3. El concessionari assumeix la gestió i l'explotació sota el seu propi risc i ventura de l'activitat econòmica desenvolupada a la unitat objecte de concessió, i aporta els mitjans personals, materials i tècnics necessaris.

Article 21. Titularitat de l'explotació.

21.1. Podran ser titulars de les concessions les persones físiques o jurídiques de nacionalitat espanyola amb plena capacitat jurídica i d'obrar; també, les persones amb nacionalitat d'un altre país de la Unió Europea o d'un tercer país amb permís de residència i treball, sempre que tinguin plena capacitat jurídica i d'obrar.

21.2. L'activitat o l'ús que atorga el dret de concessió ha de ser exercida directament pel titular del dret.

21.3. No es permet sota cap concepte el sotsarrendament o la subcontractació dels drets atorgats.

Article 22. Adjudicació dels drets de concessió.

22.1. Les concessions administratives sobre els llocs de venda o altres espais d'ús privatiu s'atorgaran a través de concurs públic. Els criteris d'adjudicació es concretaran en el corresponent plec de condicions. Entre aquests criteris hi han de constar els que comporten millors avantatges per als usuaris i avantatges per a l'administració en forma de cànon o l'anticipació del termini de reversió. Així mateix, en els processos adjudicadors, l'Administració municipal promourà les directrius polítiques i jurídiques de la Unió Europea en matèria de mercats, medi ambient i defensa dels consumidors.

22.2. En els plecs de condicions dels processos de nova adjudicació es podrà contemplar un dret preferent a favor dels altres concessionaris amb la finalitat de possibilitar la reubicació i/o ampliació de les parades existents, per incorporació de llocs de venda contigus. En aquest cas tindrà preferència l'ampliació de les unitats comercials més petites.

22.3. En els processos de nova adjudicació de llocs de venda que haguessin quedat vacants per algun dels supòsits de jubilació o defunció previstos a l'article 31 i no hi hagués hereus ni parents interessats en la concessió, en el plec de condicions es podrà preveure un dret preferent a favor dels assalariats de la unitat comercial, donant preferència al més antic i, a igual antiguitat, al de major edat.

22.4. Un cop s'hagi adjudicat la concessió, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat, el titular haurà d'obtenir les autoritzacions municipals d'obres i/o activitats que siguin necessàries.

Article 23. Supòsits per a concursos vacants.

23.1. En cas que quedi vacant el concurs d'adjudicació, l'ajuntament podrà optar pel procediment d'adjudicació directa, d'acord amb la legislació vigent en matèria de contractació administrativa.

23.2. En cas que quedi vacant el concurs d'adjudicació l'ajuntament es reserva el dret d'ocupació dels espais vacants i, en el seu cas, la facultat d'oferir-los de forma provisional o a precari a altres operadors presents al mercat, els quals poden tenir si es considera convenient un dret preferent per a la seva adjudicació posterior, segons els criteris establerts en aquest reglament.

Article 24. Limitacions a l'adjudicació de les concessions.

24.1. No es podrà optar a l'adjudicació de les concessions, tant originàriament com per raó de cessió, en els casos següents:

- a. Les persones compreses en els casos d'incapacitat o incompatibilitat previstos per la legislació vigent en matèria de contractació administrativa.
- b. Les entitats i comunitats de béns que no tinguin reconeguda personalitat jurídica d'acord amb la legislació vigent.
- c. En el cas dels menors d'edat o els majors d'edat incapacitats, només podran succeir el titular en cas de defunció d'aquest, sempre i quan estiguin autoritzats pels seus representants legals.
- d. Els qui, havent estat concessionaris, hagin perdut la concessió com a resultat de l'aplicació d'una sanció molt greu, tret que hagin estat rehabilitats.
- e. Quan s'origini una situació de concentració empresarial excessiva contrària al principi de lliure competència. En aquest sentit, cap concessionari podrà ser titular de més del 50% dels llocs de venda d'un mateix sector, atenent a la definició que es fa al capítol sobre activitats; llevat que es donin les situacions següents:
 - Que dins de l'any precedent hagués quedat vacant el concurs convocat per a l'adjudicació del lloc de venda.
 - Per adjudicació del lloc a favor del titular d'una unitat comercial contigua, d'acord al que es preveu a l'article 22.

24.2. Als efectes de determinar el percentatge del 50% previst a l'apartat e. anterior, es sumaran el percentatges de les societats mercantils que pertanyin a un mateix grup empresarial. Es considerarà que dues o més societats formen part d'un grup empresarial si qualsevol d'elles té una participació superior al 25% en el capital social de l'altra o bé estan participades per una mateixa tercera societat o persones físiques amb percentatges superiors al 25%.

CAPÍTOL V. RÈGIM DE LES CONCESSIONS.

Article 25. Naturalesa de les unitats objecte de concessió.

És principi bàsic que les unitats objecte de la concessió tenen la consideració de domini públic afecte al servei públic del mercat. Les característiques del servei públic de mercat al qual està afecta són lliurement modificables per l'Ajuntament per motius d'interès públic.

Article 26. Potestats fiscalitzadors i sancionadores.

26.1. L'Ajuntament podrà fiscalitzar la gestió del concessionari. A aquest efecte, l'ens local pot inspeccionar el servei, l'ús, les obres, les instal·lacions, els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent.

26.2. L'Ajuntament podrà imposar al concessionari les sancions pertinents per raó de les infraccions que hagi comès en la prestació del servei. El titular de la concessió serà el responsable civil, penal, fiscal i administratiu de les infraccions comeses per ell o pels seus familiars i/o empleats, d'acord amb la legislació vigent.

Article 27. Rescat del drets de concessió.

27.1. L'Ajuntament, atenent circumstàncies sobrevingudes, podrà, per raons d'interès públic, resoldre les concessions abans del venciment del termini. En aquest cas, i en tots aquells que comportin l'extinció de la concessió a conseqüència d'una resolució administrativa sense que existeixi culpa del titular, es donarà audiència a l'interessat i, si s'escau, se l'indemnitzarà pels danys i perjudicis que s'ocasionin.

27.2. L'interès públic en què es fonamenti el rescat de la concessió ha d'estar justificat tècnicament i jurídicament en l'inici de l'expedient. Els informes tècnics i jurídics emesos s'han de trametre al concessionari perquè pugui formular les al·legacions que cregui convenients en defensa dels seus drets.

Article 28. Extinció de la concessió.

28.1. La concessió s'extingeix:

- a. Per venciment del termini i de les pròrrogues atorgades.
- b. Per desaparició del bé sobre el qual ha estat atorgada o per la impossibilitat sobrevinguda en la prestació per causa no imputable a les parts.
- c. Per renúncia expressa i escrita del titular, o per mutu acord.
- d. Per revocació de la concessió.
- e. Per resolució judicial.
- f. Per defunció del titular, llevat dels casos previstos en el Capítol VI.

28.2. Quan es produeixi l'extinció de la concessió, les instal·lacions, obres i millores realitzades en l'espai concedit i que en formin part inseparable, revertiran a l'Ajuntament sense que es generi cap dret d'indemnització a favor del concessionari.

28.3. En extingir-se la concessió els titulars hauran de deixar lliures, buits, nets i a disposició de l'Ajuntament els llocs de venda, cambres, obradors, magatzems i tots quants objectes hagin estat objecte d'utilització en l'exercici dels seus drets. En altre cas, l'Administració Municipal podrà acordar i executar, per si mateix, el llançament per via administrativa.

28.4. Els llocs de venda declarats vacants com a conseqüència de l'extinció de la concessió seran objecte de nova adjudicació mitjançant licitació de conformitat amb el què es determina en el Capítol IV.

Article 29. Intervenció de la concessió.

29.1. Si per causes imputables al concessionari se'n deriva una pertorbació del servei públic o es produeix una lesió als interessos dels usuaris i l'administració no decideix la resolució de la concessió, aquesta pot acordar intervenir l'activitat fins que aquelles causes desapareguin.

29.2. La intervenció de l'activitat té caràcter sancionador quan suposi una reacció de l'ens concedent enfront d'un incompliment contractual greu imputable al concessionari. Quan el servei públic sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el concessionari no pugui superar pels seus propis mitjans, l'actuació substitutòria de l'ajuntament no tindrà caràcter sancionador.

29.3. La circumstància o el fet que determina la intervenció de l'activitat ha de ser acreditat en un informe tècnic que adverteixi de la situació de la pertorbació o de la lesió que posa en perill la bona prestació del servei. Aquest informe, juntament amb la resolució d'iniciació de l'expedient, s'ha de traslladar al concessionari perquè, en el termini de quinze dies, al·legui el que consideri convenient als seus interessos.

CAPÍTOL VI. TRANSMISSIÓ DELS DRETS DE CONCESSIÓ.

Article 30. Principi de no transmissibilitat.

No es permet la lliure transmissibilitat de les concessions i, per tant, restaran subjectes a la corresponent autorització administrativa i a les prescripcions d'aquest capítol.

Article 31. Novació subjectiva.

31.1. S'autoritzarà la novació subjectiva del titular de la concessió en els casos següents:

- a. Per defunció del titular, a favor dels hereus legítims.
- b. Per jubilació de l'adjudicatari, a favor del/la cònjuge i dels parents fins el segon grau de consanguinitat.
- c. En casos de invalidesa permanent i absoluta, o de impossibilitat física o psíquica que impedeixi al titular de la concessió regentar degudament la unitat comercial, a favor del/la cònjuge i dels parents fins el segon grau de consanguinitat.

31.2. Per obtenir l'autorització a la novació subjectiva establerta a l'article anterior caldrà la sol·licitud de l'interessat en la qual s'acrediti que es donen els requisits establerts en cada cas. La sol·licitud s'haurà de formular en el termini màxim de dos mesos des que s'hagués ocasionat la causa de la novació. Abans de la resolució municipal es sotmetrà l'expedient a exposició pública i audiència de la comissió de seguiment.

Article 32. Transmissió "mortis causa".

32.1. En cas de defunció, si hi ha testament o algun altre acte d'última voluntat, es transmetrà la concessió a favor de qui resulti ser l'hereu del titular o legatari, o a favor de qui li sigui deferida per qualsevol altre títol successori. Si no hi ha disposicions testamentàries, la concessió es transmetrà d'acord amb la legislació successòria vigent.

32.2. Si passats dos mesos des de la defunció del titular ningú hagués reclamat la subrogació, l'Ajuntament publicarà anunci al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de gran difusió en l'àmbit local i un altre d'àmbit autonòmic, on s'exhorti els possibles hereus que exerceixin el seu dret, atorgant-los un termini màxim de 15 dies. Si complert aquest tràmit no existissin interessats, la concessió es declararà extingida i es procedirà a una nova licitació.

32.3. Si la concessió ha estat transmesa mortis-causa proindiviso a dues persones o més, aquestes persones, en el termini màxim de sis mesos hauran de determinar i comunicar a l'Ajuntament quina d'elles ha de succeir en la titularitat de la concessió. Si no ho fan dins del termini indicat, la concessió es declararà extingida i es procedirà a una nova licitació.

Article 33. Transmissió "inter-vivos".

33.1. Per actes inter-vivos podrà autoritzar-se la cessió de la concessió a favor de tercers, amb subjecció a les següents condicions:

- a. Que el cedent sigui el titular legítim del dret i hagi explotat més d'un any l'espai objecte de la concessió, llevat dels casos en que el cedent hagués esdevingut titular a conseqüència d'una transmissió mortis-causa.
- b. Que el cessionari reuneixi les condicions de capacitat i idoneïtat legalment establertes, presti les garanties exigibles i, en particular, reuneixi les mateixes condicions previstes per participar en la licitació d'adjudicacions, contingudes als articles 21 i 24.

33.2. Per sol·licitar l'autorització municipal a la cessió caldrà presentar la documentació següent:

- a. Escrit de sol·licitud, conjunt de cedent i cessionari, en el qual es manifesti la conformitat en la cessió dels drets de la concessió.
- b. Còpia compulsada dels NIF respectius.

- c. En cas de societats o persones jurídiques, les escriptures de constitució de la societat, de designació de càrrecs i certificació dels administradors acreditativa dels titulars del capital social.
 - d. Si s'escau, i tractant-se de persones físiques, documentació acreditativa del seu vincle familiar.
 - e. En cas de gestió indirecta, certificació de l'empresa concessionària del servei acreditativa que el titular es troba al corrent de pagament de les seves obligacions derivades de la titularitat i explotació de la parada.
 - f. Certificats positius de l'Agència Tributària i de la Seguretat Social, conforme el titular es troba al corrent de pagament.
 - g. Declaració formal, conjunta, del preu pel qual es pretén efectuar la cessió, especificant la part que correspon a bens mobles, instal·lacions i altres elements, i la part que correspon al dret de la concessió. En cas d'existir un document privat de l'acord, s'adjuntarà còpia d'aquest.
 - h. Declaració formal en sentit que el cessionari reuneix els mateixos requisits previstos per a l'adjudicació de les concessions, recollits en els articles 21 i 24.
- 33.3. Amb caràcter previ a l'acord definitiu d'autorització de la cessió, es donarà audiència a l'associació de venedors i, en cas de gestió indirecta, a l'empresa concessionària del servei, als efectes de formular les al·legacions que estimin oportunes.
- 33.4. L'autorització de la cessió dels drets de la concessió estarà condicionada a que el cedent no tingui cap deute amb la hisenda municipal per tributs municipals que tinguin com objecte tributari el dret o activitat objecte de la concessió. A aquests efectes a l'expedient de cessió hi haurà de constar la certificació expedida pel Servei de Tresoreria on quedi constància d'aquesta circumstància.
- 33.5. Una vegada autoritzada la cessió, el cessionari haurà d'abonar a l'Ajuntament, en el termini màxim de 10 dies, un cànon equivalent al 10% del preu de cessió dels drets de la concessió. En cap cas el cànon podrà ser inferior al 10% del preu de l'adjudicació inicial de la concessió, calculat sobre la part proporcional al termini de concessió restant, actualitzat per l'increment de l'IPC acumulat.
- 33.6. Les cessions de pares a fills i entre cònjuges resten exemptes del cànon establert en l'article anterior.

Article 34. Drets de tempteig.

- 34.1. L'Ajuntament gaudirà del dret de tempteig i retracte, pel mateix import en que es vulgui cedir el dret de la concessió. De voler exercir aquest dret, haurà d'acordar-ho expressament dins dels 15 dies hàbils següents a la presentació de la sol·licitud de cessió. El preu corresponent s'haurà d'abonar al titular en el termini màxim de 30 dies següents al de l'acord.
- 34.2. De no exercir l'Ajuntament el dret de tempteig, aquest es podrà exercir per part dels titulars de les unitats comercials contigües, pel mateix import en que es vulgui cedir el dret de la concessió. L'esmentat dret s'haurà d'exercir en el termini de 15 dies hàbils següents a la data en que li sigui notificada aquesta opció. D'exercir aquesta opció, haurà d'abonar l'import al titular en el termini màxim de 15 dies següents a la data en que comuniqui a l'Ajuntament l'exercici del dret.

CAPÍTOL VII. DRETS I DEURES DELS TITULARS.

Article 35. Drets dels titulars.

- 35.1. Correspon als titulars de les concessions el dret a utilitzar els béns de servei públic necessaris per poder dur a terme les seves activitats en la forma establerta. La

corporació els atorgarà la necessària protecció per a que puguin prestar degudament el servei.

35.2. Els titulars de les concessions gaudiran dels drets següents:

- a. Utilitzar les instal·lacions objecte de concessió administrativa fins al venciment del seu títol.
- b. Realitzar, prèvia autorització, les obres i instal·lacions en els espais adjudicats necessàries per al desenvolupament de l'activitat, amb subjecció al que s'estableix als articles 30 i 31.
- c. Contractar els treballadors/es que necessitin per explotar la unitat comercial, amb subjecció a la legislació laboral vigent i donant-ne compte a la direcció del mercat.
- d. Cedir els seus drets sobre la titularitat de la concessió en la forma i les condicions descrites en el capítol VI d'aquest reglament.
- e. Ser membre de l'associació de concessionaris del mercat, en cas d'existir, per a la defensa dels seus interessos de la forma que creguin més convenient.
- f. Participar en els òrgans de gestió i administració del mercat, a través de l'associació de concessionaris i la comissió de seguiment.

Article 36. Obligacions dels titulars.

36.1. Són obligacions dels concessionaris les que estipuli la normativa legal que afecti la seva activitat, el contracte de concessió, aquest reglament i les instruccions que rebin de la direcció o de l'autoritat municipal competent.

36.2. Seran obligacions dels concessionaris, amb caràcter enunciatiu i no limitador, les següents:

- a. Prestar l'activitat amb la continuïtat i la regularitat que hagi acordat l'ens local. Cap unitat comercial podrà romandre tancada durant el període i l'horari d'obertura establert.
- b. Fer-se càrrec de la conservació i manteniment de la unitat i/o instal·lacions adjudicades.
- c. No alienar béns que hagin de revertir a l'ens local ni gravar-los, llevat d'autorització expressa d'aquell.
- d. Instal·lar els comptadors de registre individual de consum elèctric i d'aigua.
- e. Comunicar a la direcció del mercat la relació de treballadors/es als efectes d'obtenció de la targeta de venedor/a. Només podrà exercir la venda qui disposi de l'esmentada targeta.
- f. Mostrar, quan així li ho requereixi la direcció o l'autoritat municipal, la documentació relacionada amb la concessió, amb l'activitat que s'hi desenvolupi, i la relativa a les relacions laborals del personal que hi treballi.
- g. Etiquetar degudament els productes i indicar-ne el preu i l'origen d'acord amb la normativa vigent.
- h. Respondre dels danys a tercers que es derivin de l'exercici de l'activitat.
- i. Fer servir els espais i instal·lacions adjudicats únicament per a la venda, dipòsit o manipulació de les mercaderies i objectes del seu negoci i l'activitat pròpia del mercat. Queda absolutament prohibida la utilització de cambres i magatzems per al dipòsit de productes que no estiguin destinats a la venda en el propi mercat.
- j. Posar a disposició de la direcció del mercat, sempre que ho sol·liciti, els articles destinats a la venda, acceptant el reconeixement d'aquests i, en el seu cas, la inutilització si la direcció considera que poden ser nocius, a l'espera de la intervenció de la inspecció veterinària.
- k. Tenir cura que els respectius llocs estiguin nets, lliures de residus i embalatges i en perfectes condicions higièniques i de presentació. Mantenir una neteja acurada de les instal·lacions generals utilitzades. No fer ús d'objectes, estris o recipients que puguin causar mal efecte al públic.
- l. Amb especial rigor s'exigirà el compliment de la normativa en matèria de seguretat alimentària, traçabilitat, tot el referent al dipòsit, conservació i manipulació dels aliments, i gestió de residus. L'exercici de l'activitat de venda per part dels titulars dels llocs de venda i els seus treballadors es practicarà conforme a la normativa sectorial vigent.
- m. Dur roba exclusiva per a la feina i mantenir un aspecte personal acurat, des del punt de vista d'higiene i de vestuari.

- n. Observar el tracte més correcte entre sí, amb el públic, la direcció i el personal del mercat, i amb aquells que representin l'autoritat competent, sense en cap cas proferir crits ni ocasionar incidents.
- o. Satisfer el cànon, les quotes i altres exaccions que corresponguin, en els terminis establerts.
- p. Respondre patrimonialment pels danys i perjudicis que el titular o els treballadors empleats ocasionin en els béns objecte del dret de concessió, i en les instal·lacions generals de l'edifici del mercat.
- q. Respondre patrimonialment per danys, sostraccions o deterioraments de mercaderies i de les instal·lacions pròpies dels espais sobre els que té drets.
- r. Complir les altres obligacions que resultin d'aquestes ordenances i les instruccions de la direcció del mercat.

CAPÍTOL VIII. ACTIVITATS I DENOMINACIONS DELS LLOCS DE VENDA.

Article 37. Criteris generals per a l'exercici d'activitats.

- 37.1. Els llocs de venda s'ajustaran a les activitats que es consignen en aquest capítol i en cada un d'ells, segons la seva classe, es podrà vendre únicament i exclusiva els articles autoritzats per aquesta activitat. Cada lloc de venda tindrà una única activitat assignada i no es permet lliurement el canvi d'aquesta. El conjunt d'activitats s'ajustaran a les proporcions generals del "mix comercial" del mercat especificat en aquest capítol.
- 37.2. S'entén per "activitat" el conjunt d'articles i productes de naturalesa similar que està autoritzat a vendre cada lloc de venda. Les activitats s'agrupen en "sectors", per grans grups de productes afins.
- 37.3. Una mateixa unitat comercial podrà compaginar llocs de venda amb activitats diferents, sempre i quan aquestes pertanyin a un únic sector i la normativa tècnica sanitària ho autoritzi.

Article 38. Definició de sectors i activitats a la planta principal del mercat.

- 38.1. La relació de sectors, activitats i els articles de venda autoritzats a cada activitat, és la següent:
 - I. Sector FRESC BLAU: Productes alimentaris que provenguin del mar o aigües fluvials, altres productes provinents d'aqüicultura, en diferents formes de conservació o tractament. Inclou les següents activitats:
 - a. Peixateria, marisqueria: Venda de peix i marisc fresc i congelat. Comprèn la venda de tota mena de peix, crustacis, mariscs i cefalòpodes.
 - b. Conserves de peix: Tota mena de peix salat, sec o remullat, fumat, o amb salmorra; els mateixos productes en conserva.
 - c. Altres productes del mar: Algues fresques o en conserva; altres productes d'origen marí.
 - II. Sector FRESC VERMELL: Productes carnis, altres aliments d'origen animal i derivats, en diferents formes de conservació o tractament. Inclou les següents activitats:
 - a. Carnisseria: Tota mena de carn de bou, vaca, vedella, moltó, ovella, xai, cabrit, toro, cavall i poltre, en les seves diferents modalitats (filetejat, trossejat, picat, etc.). A les instal·lacions s'establirà la convenient separació entre els diversos tipus de carn, d'acord amb les disposicions sanitàries vigents.

- b. Menuts: Despulles i vísceres de bestiar boví, oví i cabrum, fresques, refrigerades o congelades, en les seves diferents formes de presentació.
- c. Polleria, caça i ous: Carns i despulles d'aus, conills, caça menor en general; cargols; foie fresc; embotits d'au crus, assecats o cuits; tota classe d'ous; productes derivats dels ous, ovoproductes (sec, concentrat, pasteuritzat, esterilitzat, congelat, ultracongelat). Els ous i derivats hauran d'estar convenientment separats dels productes carnis.
- d. Cansaladeria, embotits i formatges: Carn de porc fresca o salada, cansalada, menuts del porc; embotits frescos, assaonats i cuits, patés, pernils, llard i tota la resta de productes del porc, inclosos els preparats de carn de porc, frescos i adobats; gelatines, patés, llardons, foie gras; mantegues i formatges.
- III. Sector FRESC VERD: Productes alimentaris d'origen vegetal, a excepció dels elaborats propis de fleca i pastisseria, en diferents formes de conservació i tractament. Les activitats incloses són:
- a. Fruïtes i verdures: Tot tipus de fruites, verdures i hortalisses fresques, en saó, refrigerades i seques; patates i altres tubercles; bolets; alls i cebes; cargols; fruits secs; suc de fruita naturals. També inclou els productes de "quarta gamma", que són productes vegetals nets, tallats i envasats, formats per verdures i hortalisses barrejades, llestes pel seu consum. No inclou les conserves vegetals.
- b. Herbolari i dietètica: Tot tipus d'herbes i plantes medicinals, aromàtiques, i per a infusions; espècies; mel; tota classe de productes elaborats per a règim, envasats i enregistrats com a tals productes en el registre oficial corresponent, que a més dels seus valors nutricionals tinguin funcions terapèutiques.
- c. Llegums, fruits secs i cereals: Llegums precuits, precuinats, cuits, secs i en remull; gra, arròs i tota mena de cereals i les seves farines; tot tipus de fruits secs i fruita confitada; pastes per a sopa; cafè, sucre, cacau i els seus derivats; dolços, neules, pastes seques, galetes, coques i pastisseria industrial; caramels i bombons; productes d'aperitiu tipus "xurreria" com patates fregides, cotnes, ganxets i similars.
- IV. Sector FRESC BLANC: Productes de fleca, pastisseria, rebosteria i derivats lactis. Les activitats que inclou són:
- a. Pa i pastisseria amb degustació: Tota classe de pa comú o especial, productes de massa de pa; productes de pastisseria artesana, confiteria, brioixeria i rebosteria dolça i salada; neules, caramels, bombons, dolços, torrons, pastes, pastes de full, galetes; cacau, xocolata i els seus derivats; massapans. El servei de degustació, en el seu cas, es podrà complementar amb els següents articles: pa farcit, pastisseria ordinària farcida o recoberta d'altres productes alimentaris; farines de blat i galetes; llet esterilitzada i gelats; productes derivats del cacau, cafè i infusions; begudes refrescants; caramels, xiclets i altres productes afins. Amb la instal·lació adequada, s'autoritza la cocció de productes semielaborats.
- b. Lleteria i formatgeria: Llets i derivats lactis; nata fresca, iogurts, llets fermentades, formatge fresc i madurat, flams, mantegues, margarines i cremes; gelats, sorbets i altres derivats de la llet congelats; orxates i granissats.
- V. Sector CONSERVES: Tota classe d'aliments en diferents formes de conservació, ja sigui seca, envasada o refrigerada. Les activitats que inclou són:
- a. Pesca salada, olives i conserves: Tota classe de peix salat, sec, en remull, en salmorra, fumat, dessecat, i en conserva, no envasats; olives preparades o amanides; confitats de tot tipus i conserves vegetals; tota mena d'articles animals o vegetals subjectes a procediments de conservació; geles i codonyats; conserves de peix.

- b. Congelats: Venda de tota classe d'aliments congelats i ultracongelats, envasats i a granel; gelats.
- VI. Sector ESPECIALITATS: Qualsevol classe d'aliments en gamma d'alta qualitat i especialització, nacionals i d'importació, sota les següents activitats:
- a. Plats preparats: Tota classe de menjars cuinats i precuinats; altres aliments preparats, condimentats i rostits.
 - b. Celler i licors: Comprendrà la venda de tot tipus de caves, licors, vins i aperitius. Tots els productes es vendran degudament embotellats, envasats o enllaunats, no estant autoritzada la venda a doll.
 - c. Llaminadures: Bombons, caramels, dolços, confits, etc. envasats o a granel.
 - d. Cafès, infusions i cacau: Cafès, tes i infusions, a granel; cacau, xocolata i derivats; tota mena d'espècies; pinyons, ametlles i avellanes torrades.
- 38.2. L'anterior relació d'articles de venda per les diferents activitats té caràcter enunciatiu i no limitador. En conseqüència, l'activitat permetrà la venda d'altres productes afins i de naturalesa similar, malgrat no estiguin inclosos a la descripció de l'activitat.
- 38.3. L'exercici de les activitats queda condicionat a l'adequació de les instal·lacions de cada lloc de venda a la normativa tècnica sanitària aplicable, així com a l'obtenció de les preceptives llicències per a l'exercici de l'activitat.

Article 39. Autorització de noves activitats.

L'Ajuntament també podrà autoritzar la inclusió de noves activitats no previstes a l'article 38, prèvia sol·licitud de l'interessat mitjançant projecte i memòria comercial corresponent, i donant audiència a la comissió de seguiment. En aquest sentit, en els processos de nova adjudicació d'unitats comercials vacants, el plec de condicions podrà preveure un concurs obert a diferents propostes d'activitats. Es donarà prioritat a les activitats d'alimentació, com a finalitat principal del servei del mercat, i només s'acceptaran unitats comercials no alimentàries amb caràcter restrictiu i en cas d'haver quedat desert el concurs d'adjudicació.

Article 40. Servei de degustació.

Les unitats comercials podran prestar servei de degustació com a complementari a l'activitat de venda, prèvia adequació de les instal·lacions i obtenció de l'autorització tècnica sanitària corresponent. Els productes de degustació hauran de ser de la mateixa naturalesa que els de venda, d'acord amb l'activitat autoritzada. La zona de degustació haurà de suposar, com a màxim, el 40% de l'espai total de la unitat comercial.

Article 41. Servei de menjars precuinats.

- 41.1. En les activitats corresponents als sectors de fresc blau, vermell i verd, els articles autoritzats en cada cas es podran vendre també en forma de precuits, precuinats o altre tipus de preparació culinària, sempre i quan els productes propis de la denominació siguin l'ingredient principal del producte final.
- 41.2. La venda dels menjars preparats requerirà l'adequació del lloc de venda i les instal·lacions a la normativa tècnica sanitària, observar la deguda separació amb la resta d'articles de la unitat comercial, prèvia obtenció dels permisos d'activitats corresponents. El titular, en cas d'elaboració pròpia, i els proveïdors hauran de disposar del registre sanitari que autoritzi l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.

Article 42. Modalitats de venda.

Com a principi generals les parades estan autoritzades a vendre en règim de venda assistida. Només amb autorització prèvia de l'autoritat municipal, degudament fonamentada, poden passar a vendre en règim d'autoservei, o mitjançant sistemes de màquines expenedores, prèvia audiència a la comissió de seguiment.

Article 43. El mix comercial.

43.1. El mix comercial, entès com la distribució percentual de parades per cada un dels grans sectors presents al mercat, és el que es defineix a continuació.

43.2. Per cada sector, la dotació de llocs de venda haurà d'estar compresa entre els màxims i mínims següents:

Sector	Llocs de venda	
	Mínim	Màxim
Fresc blau	15	20
Fresc vermell	39	53
Fresc verd	16	21
Fresc blanc	6	9
Conserves	9	12
Especialitats	9	12

43.3. En qualsevol moment l'Ajuntament podrà modificar el mix comercial per adaptar-lo a les pautes de consum de la població i atenent a les necessitats del mercat, prèvia audiència a la comissió de seguiment.

43.4. En cas d'autoritzar-se activitats no alimentàries, d'acord amb el que es preveu a l'article 39, no podran ser superiors a 8 llocs de venda.

43.5. A més de les activitats relacionades a l'article 38, a la planta principal del mercat s'hi podrà autoritzar una activitat de bar. Aquest establiment podrà disposar de barra per oferir al públic tot tipus de begudes, tapes i entrepans.

Article 44. Canvis d'activitat.

44.1. Podrà autoritzar-se a instància de l'interessat el canvi d'activitat dels llocs de venda, sempre que no s'incompleixin les dotacions màximes i mínimes de l'article 43.2.

44.2. Excepcionalment, es podran autoritzar canvis d'activitat que superin els límits que fixa l'article 43.2. quan hi hagi raons justificades que ho aconsellin motivades per:

- a. Pèrdua de demanda de l'article autoritzat.
- b. Sobresaturació en la venda d'articles determinats.
- c. Incorporació d'articles de venda inexistents en el Mercat.
- d. Ampliació d'un lloc mitjançant l'adquisició del contigu, per a unificació de venda, sempre que no es produeixin les situacions previstes en els apartats a i b.
- e. Qualsevol altre aspecte d'interès municipal.

44.3. En el supòsit previst en l'apartat anterior i amb caràcter previ a la resolució, es donarà trasllat de la sol·licitud de canvi d'activitat a la comissió de seguiment, amb la finalitat que puguin formular les al·legacions que estimin oportunes. En la resolució que autoritzi el canvi caldrà especificar la nova composició del mix comercial que resulti.

44.4. En els casos d'extinció de la concessió d'un lloc de venda, l'Ajuntament podrà modificar la seva activitat als efectes del nou concurs d'adjudicació.

Article 45. Activitats en els locals comercials fora de la planta principal.

En els locals comercials situats fora de la planta principal del mercat, segons es defineix en l'article 16, s'autoritzaran les següents activitats, no subjectes a les restriccions establertes a l'article 43.2.

- a. Autoservei: Venda d'olis comestibles de totes classes; aigües minerals i medicinals, sidra, cervesa, malta i tota classe de begudes gasoses i refrescants; pasta per a sopa, extracte de brou i sopes preparades; sucres, cacaos i sucedanis i derivats; xocolates, cafès, fins i tot mòlts i el seus sucedanis; fruites en almívar, codonys i gelees; tota classe d'espècies i salses, envasades; torrons, mel, galetes, melindros, dolços, neules i pastes seques, d'elaboració industrial; caramels i fruita seca; tota classe de conserves; llegums i cereals; sal comú o purificada, vinagre, vins i licors; tota classe de productes congelats; llet i derivats, com gelats, mantegues i margarines, cremes, formatges frescos i assaonats, iogurt, etc. d'elaboració industrial; tota classe d'articles per a la neteja i higiene de la llar; articles per a la bugada, articles de perfumeria, productes de tocador, cosmètics i productes de bellesa i neteja personal; productes per a la neteja en sec; tints domèstics, aprest de teixits i per a la planxa; insecticides, raticides i altres articles de drogueria, com pintures, vernissos, etc. Tots els articles s'hauran d'expendre en règim d'autoservei, hauran d'estar rigorosament envasats i posats a disposició directa dels compradors, sense que es puguin vendre els productes a granel, ni fraccionar les unitats envasades per a la venda a pes.
- b. Bar-restaurant: Venda al públic, en forma de consumició, de tota classe d'articles de menjar i beure, propis d'un bar i restaurant, i totes aquelles activitats que sense ésser les esmentades, siguin habituals en un bar o restaurant sempre que disposin dels permisos necessaris; també hauran de demanar autorització fiscal per les màquines expenedores de tabac i recreatives.
- c. Altres serveis i activitats complementàries de no alimentació, no incompatibles amb l'establiment de mercat municipal, en especial d'articles de compra quotidiana i de proximitat com poden ser petit parament de la llar, plantes i flors, quiosc, reparació de roba i calçat, còpies de claus, recollida de bugaderia, etc.

CAPÍTOL IX. HORARIS I CALENDARI.

Article 46. Horari general de funcionament del mercat.

- 46.1. El calendari laboral, horaris de funcionament, torns de vacances i permisos estan subjectes a regulació i autorització, amb caràcter obligatori per a tots els llocs i establiments del mercat, amb la finalitat de garantir en tot moment la prestació del servei públic.
- 46.2. L'horari ordinari de prestació del servei es divideix en horari d'activitat i horari comercial.
- 46.3. L'horari d'activitat comprèn la realització de les diferents tasques i serveis necessaris pel funcionament del mercat. Aquest horari serà de dilluns a dijous i dissabtes de 6.00 a 20.00 hores, i divendres i vigílies de festa de 6.00 a 2.00 hores. Totes les activitats i serveis necessaris per a l'aprovisionament, muntatge de les parades i manteniment del recinte en òptimes condicions de funcionament, hauran de realitzar-se dins d'aquest horari. L'edifici del mercat romandrà totalment tancat fora d'aquest horari.
- 46.4. De forma excepcional la direcció, a petició dels titulars dels llocs de venda, podrà autoritzar l'ampliació de l'horari màxim anterior per preparar o per retirar els articles de venda, i també per a la neteja del lloc, si els hagués estat impossible finalitzar-ho a temps.

- 46.5. L'horari comercial és l'horari d'atenció i venda al públic. Aquest serà de dilluns a dijous de 8.00 a 14.00 hores, divendres i vigílies de festa que no siguin dissabtes, de 8.00 a 20.00 hores, i dissabtes de 8.00 a 15.00 hores.
- 46.6. És obligatori donar publicitat de l'horari comercial amb informació ben visible per al públic, fins i tot amb el mercat tancat.
- 46.7. La direcció del mercat podrà autoritzar l'ampliació de l'horari comercial per a diades concretes o dates assenyalades, si hi ha circumstàncies extraordinàries que ho aconsellin (jornades d'alta activitat comercial, promocions, festius d'obertura permesa, etc.), dins dels límits que permeti la normativa d'horaris comercials. Aquesta alteració puntual de l'horari ordinari haurà de ser comunicada a l'ajuntament amb una antelació mínima de 15 dies.
- 46.8. Els dies amb horari comercial de matí i tarda, les parades tindran la possibilitat de tancar per descans del personal de 14.00 a 16.00 hores.
- 46.9. L'ajuntament podrà modificar d'ofici l'horari de venda al públic establert en aquest article, per a tot el mercat o per a algunes activitats determinades, per raons d'interès públic i prèvia audiència a la comissió de seguiment.

Article 47. Vacances.

- 47.1. Les unitats comercials podran gaudir d'un màxim d'un mes de vacances en un sol període, que comunicaran al director/a del mercat amb un mínim d'un mes d'antelació.
- 47.2. La direcció del mercat fixarà els torns de vacances, una vegada recollida la proposta de cada concessionari, de manera que s'asseguri un nivell mínim de servei i oferta comercial del mercat. En aquest sentit, caldrà garantir que hi hagi oberta, com a mínim, una unitat comercial de cada sector de producte fresc. La direcció haurà de comunicar a l'ajuntament els torns de vacances establerts.
- 47.3. En cas que a la direcció li fos impossible garantir la dotació mínima establerta en l'apartat anterior, per manca d'acord o de disponibilitat per part de tots els titulars d'un mateix sector, la direcció resoldrà donant prioritat al concessionari que primer hagués sol·licitat el seu torn de vacances.

Article 48. Dispensa d'obertura.

- 48.1. Llevat del període de vacances autoritzat, els titulars vindran obligats a mantenir obert l'establiment durant tot l'horari comercial.
- 48.2. Els titulars poden obtenir dispensa d'obertura per part de la direcció del mercat per un màxim d'una setmana cada tres mesos, sempre i quan sigui per causa justificada. Quan el permís comporti el tancament per un període superior serà necessària l'autorització municipal vist l'informe de la direcció.
- 48.3. La no obertura de la parada en el calendari laboral establert s'entendrà com abandonament de la unitat comercial i constituirà una infracció disciplinària que pot ser causa de revocació de la concessió.

CAPÍTOL X. SEURETAT ALIMENTÀRIA.

Article 49. Facultats d'inspecció en seguretat alimentària.

- 49.1. Els titulars dels llocs de venda estan obligats a observar estrictament la normativa higiènic-sanitària vigent en cada moment, en particular la relativa a higiene i control

alimentaris, manipulació d'aliments, reglamentació tecnicosanitària del comerç d'alimentació, normes d'etiquetatge i emmagatzematge i tota altra normativa sectorial que els sigui d'aplicació.

49.2. L'administració municipal té la facultat d'inspecció de tots els articles i instal·lacions, i els titulars no es podran oposar al seu reconeixement ni a la seva inutilització en el cas que siguin declarats, de resultat de la inspecció sanitària, nocius per a la salut pública.

49.3. Correspondrà a la direcció del Mercat la vigilància del compliment dels requisits que imposa la normativa de seguretat alimentària dels articles que s'expedeixin o emmagatzemin al mercat. A aquests efectes, la direcció haurà de:

- a. Comprovar aleatòriament la documentació i els registres que ha d'aportar cadascun dels venedors sobre les especificacions dels aliments que expedeix.
- b. Comprovar aleatòriament l'acreditació de la formació dels empleats que manipulin els aliments.
- c. Inspeccionar ocularment les condicions higièniques i sanitàries dels llocs de venda, magatzems, cambres i instal·lacions i altres dependències dels diferents operadors del mercat.
- d. En el cas dels productes envasats, comprovar aleatòriament que els articles es troben dins del període de consum preferent i que, per tant, no es tracta d'articles caducats o oferts més enllà de la data de consum preferent indicada a l'envàs.
- e. Adoptar les mesures cautelars necessàries en cas d'incompliment de la normativa sanitària.
- f. Comunicar als serveis municipals de salut les incidències detectades als efectes que aquests, si ho estimen oportú, dictaminin la destinació o intervenció d'aquells productes que no compleixin les condicions tècnico-sanitàries adients.
- g. Proposar a l'Ajuntament l'inici del procediment sancionador d'acord amb les infraccions que detecti i acreditat mitjançant l'aixecament de l'acta corresponent.
- h. Atendre les denúncies que se li adrecin sobre l'estat o qualitat dels productes venuts al mercat, prenent les oportunes mesures per evitar els fraus que es puguin cometre i procedint a informar a l'òrgan municipal competent.

Article 50. Obligacions dels concessionaris en seguretat alimentària.

50.1. Tot personal de les parades que manipuli aliments haurà de poder acreditar la seva formació en higiene alimentària i manipulació d'aliments.

50.2. Les bosses i paper destinat a embolcallar tota classe d'aliments haurà de ser nou, net i especialment autoritzat per ús alimentari.

50.3. Serà responsabilitat dels concessionaris i els seus empleats no permetre que el públic manipuli els aliments o hi entri en contacte.

50.4. Es prohibeix l'ús d'ornaments naturals o artificials de les parades i els taulells que puguin entrar en contacte amb els aliments, llevat que es pugui demostrar la seva higienització periòdica mitjançant un registre. També es prohibeix la utilització de punxons, o similars, aplicats directament als articles per indicar-ne el preu.

Article 51. Prohibició de l'accés d'animals al recinte.

51.1. Queda terminantment prohibit l'accés al recinte del mercat de qualsevol animal de companyia.

51.2. La direcció haurà d'adoptar les mesures adients per a garantir el compliment d'aquesta prohibició.

CAPÍTOL XI. NORMES DE CÀRREGA I DESCÀRREGA.

Article 52. Ús del moll de càrrega i descàrrega.

- 52.1. El moll és un espai destinat exclusivament a la càrrega i descàrrega de mercaderies per part dels vehicles subministradors. El transport de mercaderies accedirà a l'edifici del Mercat, per realitzar les tasques logístiques, únicament a través del moll. No es permet l'entrada de mercaderies per les portes d'accés per a clients.
- 52.2. Els horaris per a la càrrega i descàrrega seran fixats per la direcció del mercat, dins de l'horari d'activitat del mercat. La direcció es responsabilitzarà també de donar accés al moll, en funció de la disponibilitat d'espai, i vetllar pel compliment dels temps màxims d'utilització establerts.
- 52.3. Els vehicles només poden romandre al moll exclusivament per a les operacions de càrrega i descàrrega, que no podran demorar-se més de 30 minuts per vehicle. Cada titular d'unitat comercial podrà tenir un màxim d'un vehicle al moll. Quan un proveïdor d'una unitat utilitzi el moll, ho farà sota el control i la responsabilitat del titular al que està abastant i tampoc podrà excedir-se de 30 minuts en les seves operacions.
- 52.4. Fora de l'horari de càrrega i descàrrega el moll ha de quedar lliure, expedit i net, sense que hi romanguin vehicles, mercaderies, carretons, residus o envasos buits.

Article 53. Ús de la zona d'estacionament reservat de la Muralla del Carme.

- 53.1. S'habilitarà una zona reservada d'estacionament a la Muralla del Carme, a la vorera adjacent al mercat, entre l'accés al pàrking del mercat i la Plaça Infants. Només s'autoritza l'aparcament en aquest espai en les situacions següents:
- a. Vehicles subministradors en espera d'accedir al moll, si aquest es troba ocupat.
 - b. Vehicles que, un cop acabada la càrrega/descàrrega, hagin d'efectuar operacions d'acondicionament del producte, transport fins a cambres i magatzems, tasques administratives, etc. El temps màxim autoritzat és de 30 minuts.
- 53.2. Per poder estacionar en la zona reservada que es descriu en l'apartat anterior, els vehicles autoritzats hauran de disposar, en lloc visible, de la corresponent credencial que els identifiqui com a subministradors del mercat. Serà la direcció del mercat qui expedeixi les credencials.

Article 54. Intervenció de la Policia Local.

La direcció del mercat podrà demanar la col·laboració de la Policia Local pel compliment de les normes establertes en el present capítol. Igualment, informarà a l'ajuntament de les infraccions observades als efectes d'iniciar el corresponent procediment sancionador.

Article 55. Emmagatzematge i distribució de mercaderies al recinte del mercat.

- 55.1. Dins de l'horari comercial del mercat, resta prohibit l'emmagatzematge i estacionament de paquets i carretons al moll, accessos, vestíbuls i passadissos. Es prohibeix també la seva circulació en el recinte interior, excepte el temps mínim indispensable per efectuar aquells treballs de reposició excepcional de les parades i sempre que no es dificulti l'accés i la compra dels clients.
- 55.2. La distribució de les mercaderies per l'interior del moll de càrrega i descàrrega i des d'aquest a l'interior de les parades, haurà d'efectuar-se obligatòriament per mitjà d'elements amb rodes. Resta prohibit l'arrossegament o qualsevol altre mètode que pugui fer malbé o embrutar el paviment o altres elements del mercat.

55.3. Resta totalment prohibida l'existència de qualsevol obstacle que, generat per la col·locació de paquets o mercaderies als passadissos, impedeixi el lliure pas del públic, dels carretons de compra i dels carretons de mercaderies. De la mateixa manera, queda prohibit exposar i expendre les mercaderies fora dels llocs de venda i ocupar els passadissos.

CAPÍTOL XII. GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA.

Article 56. Neteja general del recinte.

La neteja diària dels espais comuns es realitzarà tots els dies en què el mercat estigui obert al públic, dins de l'horari d'activitat del mercat per a les zones no comercials i únicament fora de l'horari comercial per a la zona de venda al públic, excepte en els casos en què es requereixi una neteja de manteniment.

Article 57. Neteja dels establiments comercials.

57.1. Els titulars dels llocs de venda hauran de tenir perfectament nets tant el recinte de la parada com el seu entorn immediat. S'haurà de tenir especial atenció en la neteja de reixes i desguassos per tal d'assegurar el compliment de les seves funcions i evitar obturacions i pudors.

57.2. Cada lloc de venda haurà de disposar de recipients adequats per seleccionar i dipositar separadament els residus generats per l'activitat. Els recipients hauran de buidar-se, als contenidors de l'espai habilitat, les vegades que sigui necessari. Els recipients hauran d'estar tapats per evitar pudors i indicar la fracció de residus contingut.

57.3. El dipòsit de les escombraries i deixalles s'haurà de seleccionar i separar, segons el tipus, mitjançant els contenidors de selecció de residus que es disposin. Les caixes de fusta o de cartró buides, no utilitzables, es deixaran a banda, plegades i apilades de forma ordenada.

57.4. Les aigües brutes o residuals s'abocaran als abocadors o embornals del mercat i no es permetrà en cap cas que es tinguin, en els llocs de venda, galledes o qualsevol altre recipient per dipositar-les.

Article 58. Potestats municipals en gestió de residus.

Sens perjudici de la resta de disposicions d'aquest capítol, l'òrgan municipal competent decidirà en cada moment la gestió i tractament dels residus generats, de conformitat amb la normativa i directrius en matèria ambiental vigents.

CAPÍTOL XIII. CAMBRES FRIGORÍFIQUES, OBRADORS I MAGATZEMS.

Article 59. Adjudicació.

59.1. L'ús d'obradors i magatzems privatis està subjecte a concessió administrativa, d'acord amb el règim d'adjudicació i drets de transmissió previstos en els capítols IV, V i VI. El termini concessional no podrà superar el termini d'explotació de la unitat comercial a que estigui vinculada per raó de titularitat. La pèrdua dels drets de concessió de la unitat comercial comportarà també l'extinció de la concessió sobre l'obrador i/o magatzem.

59.2. Només podran ser adjudicataris d'obradors i magatzems els titulars d'unitats comercials del mercat. Igualment, el dret d'ús de les cambres comunitàries és exclusiu dels titulars dels llocs de venda i els seus empleats.

Article 60. Cambres frigorífiques.

- 60.1. Per utilitzar les cambres comunitàries l'interessat haurà de sol·licitar-ho a la direcció del mercat, qui concedirà els espais per rigorós ordre de sol·licitud.
- 60.2. Les cambres frigorífiques del mercat s'utilitzaran per a la conservació en fred dels gèneres destinats a la venda en el propi mercat, d'acord amb les normes següents:
- a. Les cambres se subdividiran en departaments destinats a conservar cadascuna de les diferents classes d'aliments que necessitin departament especial.
 - b. Els departaments esmentats en l'article anterior es podran dividir en gàbies, que s'ajustaran a la distribució que fixi la direcció per poder atendre les necessitats de les diferents classes d'articles.
 - c. Quan fos necessari efectuar qualsevol reparació o neteja es podran desallotjar els departaments, en presència dels usuaris, que no tindran dret a cap indemnització. En aquest supòsit s'oferirà un espai alternatiu durant el temps en que es realitzi l'operació.
 - d. Per a major seguretat dels gèneres que es dipositin en els departaments, cada usuari haurà de posar un cademat o tanca en el mateix.
 - e. El preu per la utilització de les cambres s'adequarà al règim tarifari establert.
 - f. Caldrà preavis d'un mes per deixar la seva utilització; en cas contrari s'abonarà el cost d'aquest període.
 - g. Queda terminantment prohibida l'entrada a la cambra a tota persona que no sigui titular d'un dret d'utilització d'un departament o els seus empleats.
 - h. L'Ajuntament no contraurà cap responsabilitat per pèrdues, deteriorament de gèneres i danys resultants de força major i, en general, de qualsevol esdeveniment no provinent dels seus agents.
 - i. La direcció podrà fer retirar els gèneres que, per les seves característiques, constitueixin un perill per als altres gèneres dipositats en la cambra. Si, requerit el seu propietari, no els retirés immediatament requerirà l'actuació de l'autoritat municipal que procedirà a desallotjar els departaments sense dret, per part de l'usuari, a cap indemnització.
 - j. L'usuari d'un departament serà responsable dels danys i perjudicis que puguin produir-se per qualsevol causa dimanant dels gèneres que introdueixi en la cambra o per l'ús indegut que en faci.
 - k. Les portes de la cambra no podran deixar-se obertes.
 - l. Tot el personal haurà d'utilitzar roba i calçat adequat d'ús exclusiu per accedir a les cambres.
 - m. Cada usuari és responsable de la neteja de l'espai o gàbia que tingui adjudicat a la cambra. Quant als espais comuns d'aquesta, la seva neteja serà responsabilitat de tots els usuaris de la cambra, amb la freqüència i torns que estableixi la direcció del mercat.

Article 61. Obradors i magatzems.

Els obradors i els magatzems es destinaran únicament a l'elaboració i dipòsit, respectivament, de productes per a la venda al propi mercat, d'acord amb les normes següents:

- a. Les instal·lacions i l'activitat que s'hi realitzi hauran de complir en cada moment la normativa tècnico-sanitària i obtenir l'autorització d'activitats reglamentades que sigui pròpia de l'ús específic a què es destinin.
- b. Es prohibeix als adjudicataris qualsevol tipus d'arrendament o cessió a tercers de l'ús privatiu dels espais.
- c. L'adjudicatari serà l'únic responsable dels danys i perjudicis a tercers que tingui causa en l'activitat que s'hi realitza, per la qual cosa haurà de subscriure la corresponent assegurança de responsabilitat civil.
- d. El titular facilitarà l'actuació inspectora de les instal·lacions quan així li sigui requerit per la direcció del mercat o l'òrgan municipal competent.

CAPÍTOL XIV. RÈGIM DISCIPLINARI.

Article 62. Concepte i abast del règim disciplinari.

- 62.1. Es considera règim disciplinari del mercat la submissió al conjunt de disposicions orientades a protegir els drets del consumidor i a evitar conductes que enterboleixin la transparència del mercat. Sens perjudici d'allò que es disposa en aquest Reglament, els titulars han d'observar totes les normes legals que es dictin en matèria de mercats.
- 62.2. L'Ajuntament de Manresa podrà sancionar com a conseqüència de la comissió de les faltes previstes en aquest Reglament i de l'incompliment de les resolucions dictades per l'autoritat municipal, sens perjudici de les competències que les lleis sectorials li assignin en matèria de mercats.
- 62.3. Sens perjudici de les infraccions tipificades en les normes que incideixin directament o indirectament en l'exercici del comerç, en aquest capítol es defineixen amb caràcter enunciatiu i no limitador les infraccions que es relacionen, que podran tenir la qualificació de lleus, greus i molt greus.
- 62.4. Els titulars de les parades seran responsables de les infraccions que cometi el personal que presti serveis a la parada.

Article 63. Infraccions lleus.

Seran infraccions lleus:

- a. El compliment defectuós de l'horari d'atenció al públic, entès com a retards en l'obertura o el tancament anticipat sense causa justificada.
- b. La utilització de pesos, balances i mesures no homologats i no adaptats al sistema mètric decimal, i la utilització de balances de mà.
- c. No efectuar operacions de pes o de medició de cara al públic.
- d. No respectar l'horari de càrrega i de descàrrega.
- e. La negativa a satisfer les demandes dels consumidors o clients quan aquestes es produeixin de bona fe o d'acord a l'ús establert i quan la seva satisfacció estigui dins de les disponibilitats del venedor, i també tot tracte discriminatori respecte a les referides demandes.
- f. No dipositar les deixalles degudament protegides dins del contenidor homologat.
- g. La no utilització en la forma establerta legalment del compactador de deixalles del Mercat i la resta d'instal·lacions per al dipòsit de residus.
- h. La no possessió d'albarans justificatius de la traçabilitat i compra de gènere.
- i. Les baralles o altercats que alterin l'ordre públic.
- j. La utilització o exposició d'envasos o estris que puguin causar mal efecte al públic.
- k. La utilització d'embolcalls i envasos que no s'ajustin a les disposicions sanitàries vigents.
- l. El tracte incorrecte del titular o dels seus empleats amb el públic, altres concessionaris, empleats municipals i director del Mercat.
- m. Cridar la naturalesa i preu dels articles, i també als possibles compradors del Mercat.
- n. La venda fora del lloc i obstrucció del pas de vianants.
- o. Dipositar envasos o mercaderies fora dels llocs de venda o magatzems.
- p. La utilització de carretons dins del Mercat fora de l'horari establert, sense consentiment del director.
- q. La infracció de les condicions sanitàries i de salut alimentària establertes, per disposició legal o reglamentària, quan comportin un risc lleu per a les persones d'acord amb l'informe de l'inspector/a de salut.

Article 64. Infraccions greus.

Seran infraccions greus:

- a. La manca de pagament en període voluntari de les taxes del servei de mercat aprovades per l'Ajuntament.
- b. La infracció de les condicions sanitàries i de salut alimentària establertes, per disposició legal o reglamentària, quan comportin un risc greu per a les persones d'acord amb l'informe de l'inspector/a de salut.
- c. La realització d'obres sense la corresponent autorització.
- d. No disposar de l'autorització, llicència o permís que siguin preceptius per a l'exercici de l'activitat objecte de concessió.
- e. La desinformació al consumidor respecte a les mercaderies que s'expedeixen, en especial en allò relatiu a preus, origen dels productes i normes d'etiquetatge.
- f. Tenir empleats sense contracte laboral, sense alta a la seguretat social o altre incompliment de la normativa laboral corresponent.
- g. La negativa de presentació de la documentació relacionada amb l'activitat objecte de la concessió.
- h. L'oposició al reconeixement dels articles per part del director del Mercat, o de la inspecció municipal.
- i. La venda simulada, entesa com aquella que per la quantia i la classe del gènere que s'ofereix no pot ser considerada com a normal atenent l'activitat autoritzada.
- j. Apartar, seleccionar i amagar gènere de venda.
- k. La utilització de magatzems o cambres frigorífiques per a emmagatzemar gènere aliè a la venda del Mercat.
- l. No comptar amb la instal·lació frigorífica que correspongui al tipus de venda autoritzada.
- m. No complir amb el deure de netedat personal, vestuari reglamentari, neteja del lloc i els seus voltants.
- n. No disposar de l'acreditació de formació en matèria de manipulació d'aliments, quan sigui preceptiva, o de la targeta de venedor del mercat.
- o. Tenir, en els llocs, recipients per a l'abocament d'aigües residuals.
- p. El tancament no autoritzat del lloc, d'un a sis dies, excepte per causa de força major.
- q. Proferir insults, amenaces o coaccions al personal del Mercat, altres venedors i clients.
- r. La reiteració de tres faltes lleus en el termini d'un any.

Article 65. Infraccions molt greus.

Seran infraccions molt greus:

- a. El tancament no autoritzat per més de sis dies.
- b. El deteriorament intencionat dels elements constructius o instal·lacions del mercat.
- c. La venda de productes no autoritzats segons la classificació establerta en el Capítol VIII d'aquest Reglament.
- d. La no existència de separació entre diversos llocs de venda quan expedeixin articles incompatibles.
- e. La infracció de les condicions sanitàries i de salut alimentària establertes, per disposició legal o reglamentària, quan comportin un risc molt greu per a les persones d'acord amb l'informe de l'inspector/a de salut.
- f. La cessió del dret de concessió sense autorització.
- g. L'arrendament o sots-contractació d'unitats comercials, magatzems o cambres frigorífiques.
- h. L'abandonament del lloc per un temps superior a un mes. S'entén per abandonament del lloc, no efectuar-hi cap activitat, havent estat requerit per fer-ho.
- i. Quan com a conseqüència d'operacions de transmissió d'accions efectuades amb posterioritat a la data d'entrada en vigor d'aquest reglament, alguna societat o persona física incorri en algun dels motius de restricció a les cessions establertes en l'art. 24.e.
- j. La reiteració de dues faltes greus en el termini d'un any.

Article 66. Sancions.

Les sancions per les conductes infractores seran les següents:

66.1. Per infraccions lleus:

- a. Advertiment, que es consignarà per escrit i s'escaurà en cas d'infraccions lleus, no doloses i sempre que no hi hagi reincidència o reiteració.
- b. Multa de 50,00 € a 300,00 €.

66.2. Per infraccions greus:

Multa de 301,00 € fins a 500,00 €.

Decomís dels articles que siguin motiu de la infracció.

Suspensió temporal de l'activitat pel termini màxim d'un mes.

66.3. Per infraccions molt greus:

- a. Multa de 501,00 € fins a 750,00 €.
- b. Suspensió temporal de l'activitat pel termini màxim d'entre un i tres mesos.
- c. Revocació de la concessió, quan es tracti de les infraccions molt greus establertes a l'article 65, apartats f, g, h, i, o bé quan es produeixi reincidència en la comesa de faltes molt greus.

Article 67. Circumstàncies agreujants i atenuants.

Sense depassar el màxim autoritzat, la quantitat de les sancions es fixarà de manera discrecional tenint en compte les circumstàncies agreujants o atenuants del cas.

- a. Es consideraran circumstàncies agreujants: la reiteració, la reincidència, el nivell de risc creat, el perjudici causat, la resistència a l'autoritat, proferir amenaces i/o represàlies contra la direcció del mercat o qualsevol empleat adscrit al servei.
- b. Es consideraran circumstàncies atenuants: la no existència de sancions anteriors en un període de 5 anys, la inexistència total de risc o de perjudicis a tercers.

Article 68. Tramitació dels expedients sancionadors.

68.1. La incoació i resolució dels expedients sancionadors correspondrà a l'Alcalde o òrgan en qui delegui.

68.2. Els expedients sancionadors es tramitaran d'acord amb allò que s'estableix en la normativa vigent.

68.3. Per a les faltes molt greus, abans de la resolució de l'expedient sancionador, se'n donarà trasllat a la Comissió de Seguiment del Mercat, que haurà d'emetre un informe en el termini de 15 dies comptats des de la seva recepció.

68.4. Sens perjudici de les facultats sancionadores a què es refereix aquest capítol, l'Administració municipal adoptarà les mesures necessàries per a la correcció d'anomalies que es produïssin, a fi d'assegurar el compliment d'aquest reglament.

68.5. Amb independència de les sancions que corresponguin l'Ajuntament exigirà, si es el cas, la responsabilitat per danys i perjudicis als concessionaris responsables.

CAPÍTOL XV. RÈGIM ECONÒMIC.

Article 69. Repartiment de les despeses d'explotació.

Les despeses d'explotació del Mercat es distribuïran entre els diferents locals que constitueixen una entitat d'adjudicació o unitat d'explotació, tenint en compte la seva superfície, situació, tipus d'activitat i grau d'utilització dels diferents serveis.

Article 70. Grups de despesa i coeficients de repartiment.

70.1. S'estableixen els següents grups de despesa:

Grup I.- Explotació general.

Grup II.- Enllumenat interior.

Grup III.- Ascensors i muntacàrregues.

Grup IV.- Força cambres frigorífiques.

Grup V.- Promoció i servei d'aparcament pels clients del Mercat.

70.2. Els coeficients de participació dels diferents locals en els grups de despesa I,II,III, IV i V figuren en una relació com annex 2 del present reglament.

70.3. Els coeficients assignats a les parades de la planta baixa del Mercat es distribuïran entre els diferents adjudicataris de cada parada en proporció a la longitud del taulell. Tenint en compte una longitud de 350,25 metres, el coeficient unitari per metre lineal i grup de despesa serà el següent:

Coeficient/M.lineal (%)

Grup I.- 0,1538%

Grup II.- 0,2077%

Grup V.- 0,2538%

70.4. Els coeficients assignats a les cambres frigorífiques, que poden ser frigorífiques o de congelació, segons el nivell de fred que generen, es distribuïran entre els diferents adjudicataris d'espai, en proporció al volum adjudicat. Tenint en compte un volum total de capacitat de les cambres de 293,2776 m³, el coeficient unitari per metre cúbic i grup de despesa serà el següent:

Coeficient /M3 (%)

Grup I.- 0,0670 %

Grup II.- 0,0450 %

Grup III.- 0,1796 %

70.5. Les despeses del Grup IV s'imputaran íntegrament a les cambres frigorífiques, en proporció al volum adjudicat i considerant una equivalència de: 1 m³ frigorífic o de refrigeració = 1,25 m³ de congelació. Segons això, resulta un coeficient de participació per m³ d'utilització del 0,3278% per frigorífic o refrigeració, i de 0,4098 % per congelació.

70.6. Els coeficients assignats a les botigues núm. 2, 4, 5, 6 i 7 de la planta altell, es distribuïran a parts iguals entre cada botiga i, en conseqüència, resulten els següents coeficients per cada grup de despesa:

Coeficient (%)

Grup I.- 0,4516 %

Grup II.- 0,3314 %

Grup III.- 0,7564 %

Grup V.- 0,6924 %

70.7. Les despeses de l'obrador d'ús comunitari es distribuïran proporcionalment als coeficients dels llocs de venda dels usuaris, assignats a l'annex 2.1.

70.8. Les despeses del Grup V corresponents a promoció (campanyes publicitàries i similars i servei bonificat o gratuït de l'aparcament del Mercat per a clients), s'imputaran íntegrament als titulars de parades, llocs de venda i establiments del Mercat oberts al públic de conformitat a l'annex 2.5. En cas d'existir locals tancats, la seva participació es

distribuirà entre els altres locals d'aquest grup, en proporció al coeficient que tenen assignat a l'annex 2.5.

Article 71. Taxes per la prestació del servei.

Les tarifes per la prestació de serveis del mercat tindran la consideració de taxa. El seu establiment, ordenació, gestió i recaptació es realitzarà mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Article 72. Conseqüències de la falta de pagament de les taxes.

72.1. Els recàrrecs de constreyniment i interessos de demora que tinguin lloc en un expedient executiu de cobrament seran independents i compatibles amb les sancions pecuniàries que s'estableixin d'acord amb els articles 64 i 66 d'aquest reglament.

72.2. La manca de pagament de les quotes corresponents a tres mensualitats dins del termini d'un any, serà causa de revocació de la concessió, prèvia tramitació del corresponent expedient i audiència a la comissió de seguiment.

CAPÍTOL XVI. PLAÇA I ENTORN DEL MERCAT.

Article 73. Delimitació de l'àmbit.

Als efectes d'aquest reglament es considera entorn exterior del mercat l'àmbit que conformen la Plaça del Mercat, el carrer de la Canal, la zona d'accés al moll de càrrega/descàrrega i la zona d'estacionament reservat de la Muralla del Carme. S'adjunta com annex 3 a aquest reglament el plànol identificatiu de l'àmbit.

Article 74. Ordenació de la circulació.

74.1. L'ordenació de la circulació i l'estacionament de vehicles en aquest àmbit serà el que determini l'Ajuntament.

74.2. La Policia Local vetllarà pel manteniment de l'ordre públic i la correcta circulació i ús d'aquests espais per part dels vehicles. La direcció del mercat podrà comunicar les incidències que detecti als efectes d'actuació per part de l'autoritat municipal.

74.3. La zona d'estacionament reservat de la Muralla del Carme, en horari de funcionament del mercat, serà d'ús exclusiu dels vehicles d'aprovisionament, d'acord amb les normes i temps màxims d'estacionament establerts en els articles 52 i 53.

Article 75. Activitats autoritzades.

En l'àmbit delimitat de la Plaça del Mercat s'hi podran realitzar les activitats següents:

- a. Venda ambulat d'articles que no siguin objecte de comerç a l'interior del mercat, amb subjecció a les disposicions de l'ordenança municipal reguladora de la venda no sedentària i de tota la normativa sectorial que sigui d'aplicació.
- b. En el cas del mercat agrari que s'hi desenvolupa, s'autoritzarà únicament la venda de productes agraris propis de la zona sempre i quan siguin de producció directa del venedor, i d'acord amb la normativa sanitària vigent.
- c. Realització d'actes i activitats d'animació i promoció del mercat, que no impliquin l'exercici directe del comerç, prèvia obtenció dels permisos municipals corresponents.

- d. Qualsevol altra activitat promoguda o autoritzada per l'Ajuntament, sempre que no impliqui l'exercici de venda.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera.

En relació al que s'estableix a l'article 38.3, les activitats que no disposin de la corresponent autorització municipal se'ls atorga un termini màxim d'un any, comptat des del moment que entri en vigor aquest reglament, per tal que el titular obtingui la corresponent autorització municipal relativa a la normativa ambiental i sectorial que sigui d'aplicació.

Segona.

Als efectes de l'obligació dels titulars continguda a l'article 36.2.d., s'atorga un termini màxim d'un any, des de l'inici de vigència d'aquest reglament, per tal que les unitats comercials instal·lin els comptadors de registre individual de consum elèctric i d'aigua.

Tercera.

En aplicació del previst a l'article 24.1.b. en el cas de les Comunitats de Béns que no tinguin reconeguda la personalitat jurídica, els seus membres hauran de comunicar en el termini màxim de tres mesos quin d'ells constarà com a titular.

Quarta.

Mentre no s'aprovi un nou reglament de funcionament de l'aparcament públic de Puigmercadal, segons es refereix el capítol XVIII d'aquest reglament, serà d'aplicació el Reglament d'organització i funcionament del mercat i l'aparcament públic aprovat el 21.09.1998.

Cinquena.

L'Ajuntament haurà d'aprovar el Pla de seguretat i d'evacuació i emergències del mercat en el termini d'un any des de l'inici de vigència del present reglament.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogat el Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal i aparcament públic de Puigmercadal aprovat pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 21.09.1998 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província el dia 5.12.1998, així com totes les normes municipals que s'oposin a aquest reglament.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquest reglament entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.”

L'alcalde dóna la paraula al regidor senyor Jordà perquè defensi la proposta, atès que la regidora de Comerç, senyora Mar Canet, es troba absent per malaltia.

El senyor Jordà Pempelonne explica que el dictamen proposa l'aprovació inicial del Reglament d'organització i funcionament del mercat municipal de Puigmercadal. El reglament que hi ha actualment és molt antic i calia posar-lo al dia.

Entre els canvis introduïts cita les activitats no alimentàries i servei de restauració amb caràcter complementari a l'activitat principal i amb limitacions.

Pel que fa a les adjudicacions i cessions de parades, s'incorpora un dret preferent a favor dels concessionaris. En el cas de parades vacants tindria dret preferent qualsevol dels concessionaris del costat de la vacant, en cas de voler ampliar la seva activitat. En el cas de cessions els titulars de les contigües també tenen un dret de tempteig amb igualtat de condicions.

Pel que fa a noves activitats s'obre el ventall i s'afegeixen altres productes del mar com: algues fresques, conserva, etc, productes de lleteria i formatgeria, celler i licors, llaminadures, cafè, infusions, cacaos. També es preveu la possibilitat d'oferir menjars preparats i s'autoritza la instal.lació d'una activitat tipus bar a la planta principal.

Es possibilita la venda en règim d'autoservei i es defineixen les proporcionalitats, és a dir, quantes activitats d'un tipus com a màxim i com a mínim hi pot haver.

Aprofita per fer una esmena in voce relativa que en el cas de parades de no alimentació han de ser 8 en lloc de 6 en el límit màxim que hi ha a la taula.

El senyor Javaloyes Vilalta manifesta que el GMPPC s'abstindrà pel fet que és un assumpte sobrevingut i malgrat les bones intencions del regidor en les seves explicacions no han tingut l'oportunitat d'examinar-lo.

El senyor Serra Rovira manifesta que el GMCiU també s'abstindrà perquè la informació sobre aquest Reglament se'ls ha tramès fa poques hores i no han disposat del temps suficient per examinar-la, més quan es tracta d'un tema sobre comerç, que hauria de formar part de l'acció política principal de tot govern municipal, i veient la situació que el món del comerç està vivint actualment, tema que més d'una vegada el GMCiU ha comentat que s'hauria de tractar, però que quan es plantegi se'n pugui parlar. Tot i que és una aprovació inicial i que es pugui continuar, els agradaria poder votar-ho a favor més endavant.

El senyor Jordà Pempelonne recull els comentaris fets al respecte i excusa la regidora per la seva absència, i durant tot el termini d'exposició pública l'equip de govern està obert a recollir qualsevol proposta o suggeriment que els grups presents formulin.

L'alcalde sotmet la proposta a votació, amb incorporació de l'esmena in voce a l'article 43.4 del Reglament, en el sentit que on diu "6" ha de dir "8", i el Ple l'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA), i 12 abstencions (8 GMCiU, 2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

10. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en

els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

11. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 13, 14, 15 i 16, que corresponen als dies 12, 19 i 26 d'abril i 3 de maig de 2010, respectivament.

Els regidors i regidores queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 13, 14, 15 i 16, corresponents als dies 12, 19 i 26 d'abril i 3 de maig de 2010 respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i els arts. 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

12. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
23-4-2010	Congrés dels Diputats	Directora de Gabinet del Portaveu del Grup parlamentari Popular	Proposició per rebutjar la possible instal.lació d'un magatzem temporal centralitzat de residus radioactius.
19-4-2010	Parlament de Catalunya	Cap del Gabinet de Presidència	Proposició per rebutjar la possible instal.lació d'un magatzem temporal centralitzat de residus radioactius.
19-4-2010	Congrés dels Diputats	Grup parlamentari Català (Convergència i Unió)	Declaració de la Junta de Portaveus per instar el Govern espanyol a sol.licitar a la República de Sud-Àfrica a la detenció i lliurament d'un militar ruandès imputat en la mort de Flors Sirera Fortuny.
19-4-2010	Generalitat de Catalunya Departament de la Presidència	Director General de Coordinació Interdepartamental	Declaració de la Junta de Portaveus per instar el Govern espanyol a sol.licitar a la República de Sud-Àfrica a la detenció i lliurament d'un militar ruandès imputat en la mort de Flors Sirera Fortuny.

13. PRECS I PREGUNTES

13.1 Pregunta del Grup municipal PxC sobre la campanya d'inspecció d'establiments minoristes de carn fresca.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de PxC, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Fa pocs dies l'Ajuntament va iniciar una campanya d'inspecció a 119 establiments minoristes de carn fresca.

Estan incloses en la inspecció les botigues regentades per immigrants?

Quants d'aquests establiments regentats per immigrants hi ha actualment a Manresa?”

El senyor Irujo Fatuarte diu que en la inspecció hi figuren totes les botigues regentades per qualsevol persona que té obert un establiment d'aquestes característiques a Manresa. Pel que fa a la segona pregunta, diu que l'equip de govern no classifica els tipus d'activitat per l'origen del seu propietari i, per tant, no pot donar-ne dades.

13.2 Pregunta del Grup municipal PxC sobre els danys ocasionats per un camió de grans dimensions sostret d'Olesa.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de PxC, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:](#)

“La matinada del dia 3 passat un camió de grans dimensions va ser sostret d'Olesa per un súbdit marroquí amb nombrosos antecedents, que originà grans destrosses, tant a propietat privada com municipal a la ciutat de Manresa.

A quant ascendeixen els danys ocasionats a la propietat municipal?”

El senyor Vinyes Sabata diu que va ser un fet que no va comportar despeses per a l'Ajuntament perquè va ocasionar danys a un cotxe de la policia que estava en rènting i la resta de destrosses van ser a propietat privada.

13.3 Pregunta del Grup municipal de la CUP sobre el compromís d'elaborar una proposta per ubicar locals per a artistes al carrer Vallfonollosa.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de la CUP, de 13 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:](#)

“El mes de novembre del 2009 aquest Ajuntament va aprovar una moció per la qual la Regidoria de Cultura es comprometia a elaborar, en el termini de tres mesos, una proposta per ubicar locals per a artistes al **carrer Vallfonollosa**. S'ha presentat aquesta proposta?”

El senyor Perramon Carrió explica que la proposta no està tancada perquè el cost de condicionament dels locals del carrer Vallfonollosa és bastant alt i en aquests moments és difícil que puguin ser ocupats directament per part dels artistes si no hi ha una part d'inversió municipal, que s'està estudiant quina podria ser. També hi ha pendent la possibilitat de cessió, per part d'una fundació, d'uns locals que sí que estan ben condicionats a la plaça Creus que permetrien segurament activar aquest programa

d'una manera més ràpida i més immediata. A l'espera d'aquesta confirmació, en el termini d'un mes o un mes i mig es podrà tenir una proposta que pugui ser operativa.

13.4 Pregunta del Grup municipal de la CUP sobre el compromís d'elaborar accions a favor de reduir l'ús de bosses de plàstic.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de la CUP, de 13 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“El mes de juny de l'any 2008 es va aprovar una moció per la que aquest Ajuntament es comprometia a elaborar accions a favor de reduir l'ús de **bosses de plàstic**. Quines accions s'han realitzat? Quin efecte han tingut?”

La senyora Alsina Serra explica que al novembre de 2008 es van regalar bosses reutilitzables conjuntament amb Regió 7 i el Consorci de Residus. Al gener de 2009 es va demanar una subvenció a l'Agència de Residus per la realització d'una campanya de prevenció de residus municipals en l'àmbit comercial per valor de 22.000 euros que va ser denegada, fet que va impossibilitar la utilització de recursos públics per aquest tema. Davant la incapacitat econòmica, es va tibar de programes que ja funcionaven com el de la Diputació que era una acció puntual que regalava bosses reutilitzables en el mercat municipal, que es va fer al maig de 2009, i també es va fer una campanya conjunta amb el comerç local, a través de la regidoria de comerç, per promocionar les bosses reutilitzables el Nadal del 2009-2010. Tot i aquestes actuacions municipals, ha estat molt més efectiu a nivell global la decisió de les grans superfícies de començar a potenciar la reutilització de bosses deixant de donar bosses de plàstic i substituint-les per bosses reutilitzables o compostables.

13.5 Pregunta del Grup municipal de la CUP sobre el compromís d'elaborar un projecte de pas de vianants entre el Pont Vell i l'estació de Rodalies.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de la CUP, de 13 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“El mes de maig de l'any 2008 la Regidoria de Via Pública es va comprometre a elaborar i presentar a la Diputació de Barcelona (titular de la carretera afectada) un projecte de pas de vianants entre el **Pont vell** i l'estació de Rodalies. S'ha realitzat aquest projecte?”

El senyor Vinyes Sabata diu que després de veure les diferents possibilitats i entenent que no és una solució fàcil, es va proposar la creació d'un pas elevat, entenent que aquesta era una petició que es feia per solucionar el pas cap al barri de la Guia i la Torre Santa Caterina, però també a l'estació de la Renfe. Donat que hauria de ser un conjunt d'actuacions que impliquen l'estació, s'està treballant tant en l'edifici de l'estació com en el seu entorn.

13.6 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre la jornada del 25 d'abril.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

“Una vez realizada la jornada de votaciones por la independencia de Cataluña el pasado día 25 de abril del año en curso, el Grupo Municipal del Partido Popular de Cataluña, pregunta:

¿Cuál ha sido el número de horas extraordinarias realizadas por el personal del Ayuntamiento con ocasión de esta jornada?

¿Se han pagado estas horas al personal del Ayuntamiento?

¿Cuál ha sido el costo total, en horas extraordinarias?

¿Con cargo a que partida se han pagado o se van a pagar?

¿Cuál ha sido el número de horas extraordinarias realizadas por los conserjes de los colegios e instalaciones utilizadas para éste día?

¿Se han pagado horas extraordinarias a éstas personas?

¿La utilización de infraestructura municipal por la organización de éste evento ha sido compensada por las tasas propias que se le suponen y cuales han sido éstas tasas”

¿Las instrucciones dadas desde la Regidoria de Via Pública respecto al montaje de escenarios y otros elementos en la via pública han sido compensados por las tasas que se le suponen y cuales han sido éstas tasas?”

El senyor Irujo Fatuarte diu que respecte a la primera part de les preguntes, no hi ha hagut cap treballador al servei d'aquest Ajuntament que hagi prestat serveis extraordinaris per aquest motiu i, per tant, no s'ha abonat ni està previst que s'aboni cap quantitat per aquest concepte.

El senyor Vinyes Sabata diu que pel que fa a les infraestructures per als diferents actes, s'ha tractat exactament igual que qualsevol entitat sense ànim de lucre i, per tant, no s'han cobrat taxes. No hi ha hagut cap cost per part de l'Ajuntament ni tampoc cap ingrés.

13.7 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre la instal.lació d'herba artificial en camps de futbol.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de maig de 2010, que es transcriu a continuació:

¿Tiene este Ayuntamiento acometer la instalación de hierba artificial en los campos de fútbol de esta ciudad, independientemente de los de la zona deportiva del Congost?

En caso afirmativo:

¿Cuándo tiene previsto iniciar la citada instalación?

¿Cuál sería la prioridad con respecto a los distintos campos de fútbol?

La senyora Sensat Borràs explica que des de la Regidoria d'Esports s'ha pres el compromís, amb els sis clubs de futbol de barri que estan ubicats en cinc camps municipals, que abans d'acabar aquest any se sabrà el cost que tindrà la instal.lació de la gespa artificial en cadascun dels camps i, per tant, el cost global. Un cop es tingui aquesta informació, la regidoria d'Esports, de manera compartida amb l'equip de govern i dels grups de la corporació, elaborarà una llista d'ordre de prioritats en funció de criteris objectius i racionals. L'execució de les prioritacions es podrà fer a mesura que el pressupost ho permeti.

L'alcalde informa de la propera convocatòria d'un ple extraordinari per aprovar unes contribucions especials, pendent de concretar dia i hora.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número i correlatius fins el número.....

El secretari

Vist i plau
L'alcalde