

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 16 DE NOVEMBRE DE
1984 AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Carles Esquerré i Victori
N' Andreu Dalmau i Sitjes
N' Antoni-J. Solano i Armingau
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Jordi Marsal i Muntalà
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Pere Ribera i Sellarés
En Pedro Vilarasau i Serracanta
= = = = =

Absents justificats

N' Onofre Boqué i Parés
En Josep M^a Calmet i Iglesias
N' Elena Guixé i Nogués

Absents sense justificar

En Marcel.lí Llobet i Coromines
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Josep Balet i Oller

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts de dues del migdia del dia 16 de novembre de 1984 es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS

1.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO D'ASSISTENCIA TECNICA PER LA REDACCIO DEL PROJECTE DE REPARCELACIO DEL POLIGON INDUSTRIAL "ELS DOLORS"

Es va llegir el dictamen següent:

Donada la necessitat de disposar de la Redacció del Projecte Executiu de Reparcel.lació del Polígon "Els Dolors", el President de la Comissió d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

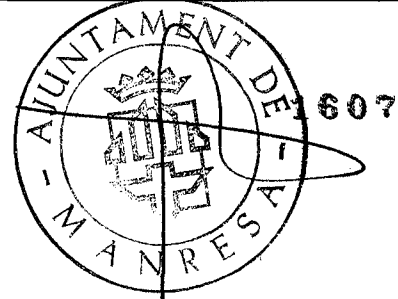
"1er. Contractar l'assistència tècnica de Redacció del Projecte executiu de Reparcel.lació del Polígon "Els Dolors", a l'empresa "SUMMA, SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A." -C.I.F. n^o A-08-311227-, domiciliada al Passeig de Pere III n^o 19 de Manresa, per un import de 2.400.000' ptes., sempre que no superin les tarifes oficials mínimes que corresponguin, amb subjecció a la reglamentació de la contractació administrativa de les Corporacions Locals i subsidiàriament al Decret 1.005/74 de 4 d'Abril".

"2on. Aprovar el projecte de contracte que s'adjunta a la proposta, amb les formules de pagament que té contingudes, fixant una garantia definitiva de 96.000 ptes.".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

El Sr. Solano manifesta que el vot de CiU serà negatiu en aquests dictamens de direcció d'obres i assistències tècniques.

El Sr. Puig i Soler exposa una relació comprensiva de totes les tasques que realitzen els serveis tècnics de l'Ajuntament, desglossades per departaments (planejament, enginyeria, mecanització dels projectes etc). Manifesta també que es fa molta feina i es fa ben feta, aleshores, la que no



es pot fer, és la que es proposa d'encomanar fora, tot i que els dictamens d'avui són conseqüència d'encàrrecs anteriors que van lligats i es complementen, com és el de la Plaça Porxada i l'aparcament, aconseguint d'aquesta manera una coherència al ser els mateixos tècnics.

El Sr. Solano i Armingau diu que el que ha explicat el Sr. Puig són coses molt importants, però de la manera que les ha dit, suposa haver de tenir molta retenció, perquè el fet de dir-ho de paraula i no per escrit demostra que no hi ha verdadera voluntat de què es puguin estudiar les qüestions. El seu grup acceptarà el poder jutjar si els tècnics estan o no en disposició de fer les coses, sempre i quant el que ha dit el Sr. Puig de paraula se'ls doni per escrit.

El sr. Puig i Soler manifesta que la pràctica totalitat de coses són un resum del que s'ha dit a diferents Comissions i Plens, i que tots els Regidors n'han sentit a parlar, responent el Sr. Solano i Armingau que en l'últim Ple el Sr. Puig va dir que faria una recopilació de tot això, i si ell que és el President de la Comissió d'Urbanisme no ho fa no es pot dir que ells pel fet de que també hi siguin, ho hagin de tenir preparat.

Sotmés el dictamen a votació, és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 en contra del grup de CiU.

1.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO D'ASSISTENCIA TECNICA PER LA REDACCIO DEL PROJECTE EXECUTIU DEL PARKING DESCRIT AL P.E.R.I DE LA PLAÇA PORXADA

Es va llegir el dictamen següent:

Donada la necessitat de disposar de la Redacció del Projecte Executiu del Pàrking descrit en el P.E.R.I. de la Plaça Porxada, incloent tot l'equip necessari per a la posta en funcionament del mateix, amb la coberta del segon pis prou resistent com per fer-hi una plaça pública que inclogui jardineria i arbres, el President de la Comissió d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Contractar l'assistència tècnica de Redacció del Projecte executiu del Parking descrit en el P.E.R.I. de la Plaça Porxada, incloent tot l'equip necessari per a la posta en funcionament del mateix, amb la coberta del segon pis prou resistent com per fer-hi una plaça pública que inclogui jardineria i arbres, a l'empresa "SUMMA, SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORES, S.A." -C.I.F. n.º A-08-311227-, domiciliada al Passeig de Pere III n.º 19 de Manresa, per un import de 500.000'-ptes., sempre que no superin les tarifes oficials mínimes que corresponguin, amb subjecció a la reglamentació de la contractació administrativa de les Corporacions Locals i subsidiàriament al Decret 1.005/74 de 4 d'A-

bril".

"2on. Aprovar el projecte de contracte que s'adjunta a la proposta, amb les formules de pagament que té contingudes, fixant una garantia definitiva de 20.000'-ptes."

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 vots en contra del grup de CiU.

1.3. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE L'ASSISTENCIA TECNICA PER ELABORACIO DELS TREBALLS DE REDACCIO DE L'AVANT PROJECTE DE LA PLAÇA PORXADA

Es va llegir el dictamen següent:

Donada la necessitat de disposar de la Redacció de l'Avantprojecte de la Plaça Porxada que esta definida pel Pla Especial del Carrer Guimera, Esquilets, Ctra. de Vic i Muralla del Carme, d'acord amb el que determina aquest pla, i de la construcció de la Maqueta de la Plaça Porxada per a facilitar la divulgació ciutadana del projecte, el President de la Comissió d'Urbanisme i Obres Publiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Contractar l'assistència tècnica d'el.laboració dels treballs de REDACCIO DE L'AVANTPROJECTE DE LA PLAÇA PORXADA que esta definida pel Pla Especial del Carrer Guimera, Esquilets, Ctra. de Vic i Muralla del Carme, d'acord amb el que determina aquest pla, i de CONSTRUCCIO DE LA MAQUETA DE LA PLAÇA PORXADA per a facilitar la divulgació ciutadana del projecte, a l'Arquitecte Senyor PERE RIERA i PLANELLES, amb D.N.I. nº 37.241.628, domiciliat al carrer Muntaner nº 320, entresòl-2ª de Barcelona, i a l'Arquitecte Senyor JOSEP Mª GUTIERREZ i NOGUERA, amb D.N.I. nº 37.622.458, domiciliat al carrer Muntaner nº 320, entresòl-2ª de Barcelona, per un import total de 610.000'-ptes., sempre que no superin les tarifes oficials mínimes que corresponguin, amb subjecció a la reglamentació de la contractació administrativa de les Corporacions Locals i subsidiàriament al Decret 1.005/74 de 4 d'Abril".

"2on. Aprovar el projecte de contracte que s'adjunta a la proposta, amb les formules de pagament que té contingudes, fixant una garantia definitiva de 24.400'-ptes."

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".



El Sr. Solano i Armingau manifesta que diran el mateix que en el punt 1.1 i el punt 1.2, responnent el Sr. Marsal i Muntalà que el seu grup, també.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 en contra del grup de CiU.

1.4. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS PAU CASALS, PEP VENTURA, AMADEU VIVES I STA. JOAQUINA

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la instancia signada pel senyor ANTONI GAZQUEZ SANCHEZ en qualitat d'Administrador de l'empresa "INMOBILIARIA CEMAN S.A.", sol·licitant l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall de l'illa delimitada pels carrers Pau Casals, Pep Ventura, Amadeu Vives i Santa Joaquina d'aquesta Ciutat.

Examinats els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics del departament d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1er.- Aprovar inicialment, als sols efectes urbanístics i sens perjudici de la llicència o llicències de parcel·lació que poguessin resultar necessàries. l'Estudi de Detall d'iniciativa privada de l'illa delimitada pels carrers Pau Casals, Pep Ventura, Amadeu Vives i Santa Joaquina d'aquesta ciutat de Manresa, de conformitat amb el que disposen els articles 9 i 11 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic.

2on. Aprovar l'obertura del tràmit d'informació pública de l'Estudi de Detall inicialment aprovat a l'acord anterior mitjançant notificació individualitzada als possibles propietaris afectats i publicació dels anuncis adients en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més circulació, durant el termini de quinze dies, de conformitat amb el que disposa, l'article 9 1. ap) b), en relació amb l'article 11, de la Llei de Catalunya de mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic.

3er. Sol·licitar de la Comissió Provincial d'Urbanisme, l'informe previ previst a l'article 11, en relació amb l'article 9.1 apartat c), de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2.- ACCIO MUNICIPAL

2.1. CONSELLERIA DELEGADA D'ESPORTS

2.1.1. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO TECNICA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL A LA ZONA ESPORTIVA DEL CONGOST I LA CONTRACTACIO DE LA FASE I-B AMB L'EMPRESA HISPANO-ALEMANA DE CONSTRUCCIONES S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

Atesos els informes tècnics de proposició respecte a l'expedient de modificació tècnica i de contractació de l'obra de CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL A LA ZONA ESPORTIVA DEL CONGOST, FASE 1-B, el Conseller-Delegat d'Esports, de conformitat amb el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

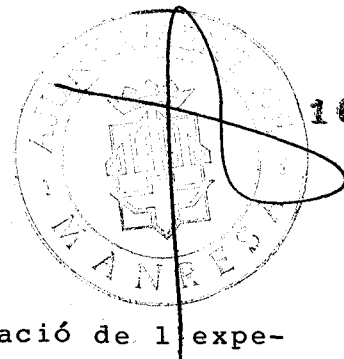
A C O R D S

"1er. Aprovar l'expedient de Modificació tècnica, que s'adjunta, del projecte d'obra ordinària de CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL A LA ZONA ESPORTIVA DEL CONGOST, FASE 1-B, aprovat per acord plenari de 25 de Maig de 1.984, resultant un pressupost general de 37.948.963'-ptes., de conformitat amb l'informe tècnic emès pel Cap de la Secció d'Arquitectura amb data 21 de Setembre de 1.984".

"2on. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'Octubre, en concordància amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per la contractació de les obres de CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL A LA ZONA ESPORTIVA DEL CONGOST, FASE 1-B, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió plenària de 25 de Maig de 1.984 i amb la modificació tècnica que s'aprova pel primer acord, i adjudicar-les a "HISPANO-ALEMANA DE CONSTRUCCIONES, S.A." -C.I.F. nº A-11603214-, domiciliada al carrer Lauria nº 50 de Barcelona, per un pressupost de 35.004.420'-ptes., per ser la seva oferta la mes ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.".

"3er. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives que regiran la contractació de les obres de CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL A LA ZONA ESPORTIVA DEL CONGOST, FASE 1-B, determinant-se que el punt inicial -0- d'aplicació de la Revisió de Preus, es fixa a la data de l'acord d'adjudicació, fixant una garantia definitiva de 870.000'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

"4art. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de



la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2.1.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE L'ASSISTENCIA TECNICA DE DIRECCIO FACULTATIVA PER A LA CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL AL CONGOST AMB L'ARQUITECTE ESTEVE ROCA I PALLAS I AMB L'APARELLADOR JOAN ARDEVOL FERNANDEZ

Es va llegir el dictamen següent:

Aprovat el projecte de CONSTRUCCIO D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL AL CONGOST, FASE 1ª-B, en sessió plenària de 25 de Maig de 1.984, i proposada la seva execució, davant la necessitat d'iniciar-se la Direcció Facultativa de l'execució de la mateixa, el Conseller-Delegat d'Esports, té a be proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Contractar l'Assitència Tècnica de Direcció Facultativa de l'execució del projecte de Construcció d'un Camp de Futbol Municipal al Congost, Fase 1ª-B, aprovat en sessió plenària de 25 de Maig de 1.984, fins a la seva recepció definitiva, a l'Arquitecte ESTEVE ROCA i PALLAS, amb D.N.I. nº 46.316.291, domiciliat al carrer Josep Agullo nº 5-baixos de Barcelona, per uns honoraris de 435.224'-ptes., a l'Aparellador JOAN ARDEVOL i FERNANDEZ, amb D.N.I. nº 41.070.618, domiciliat al carrer Mañé i Flaqué nº 20 de Barcelona, per uns honoraris de 362.687'-ptes., i a l'Enginyer PIO LLAMAS i PAHISA, amb D.N.I. nº 37.631.236, domiciliat al carrer Conde Burrell nº 146, àtic-3ª de Barcelona, per uns honoraris de 111.904'-ptes., que s'abonaran contra certificació d'obra, previa la seva parovació i atenent la proporcionalitat fixada en el pressupost del projecte tècnic, amb subjecció a la Relgamentació de la Contractació Administrativa de les Corporacions Locals i subsidiàriament el Decret 1005/74 de 4 d'Abril, d'acord amb l'inform tècnic que s'adjunta".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

El Sr. Solano i Armingau manifesta que la seva postura és la mateixa que als tres primers dictamens de l'Ordre del Dia d'avui, pel que fa en referència a la contractació.

El Sr. Puig i Soler respon que podria tornar a llegir la mateixa relació que ha llegit abans.

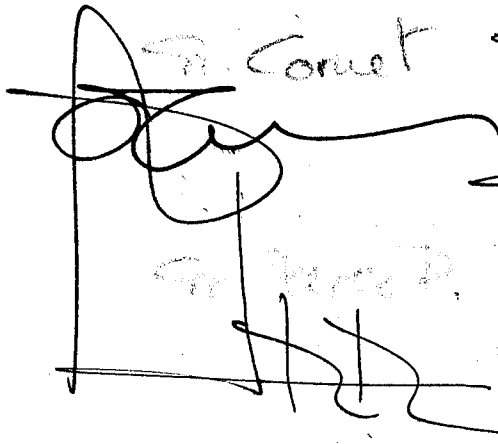
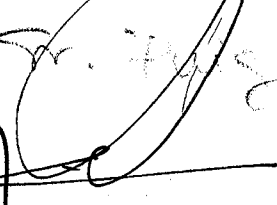
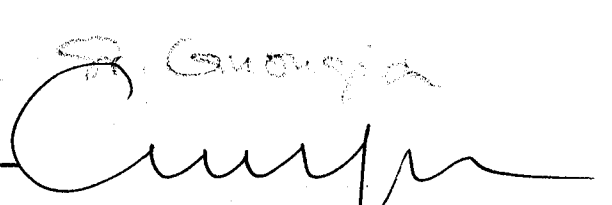
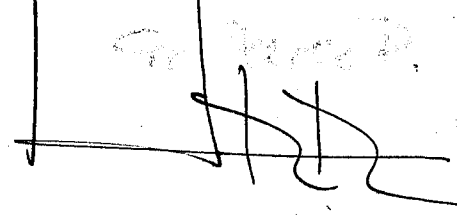
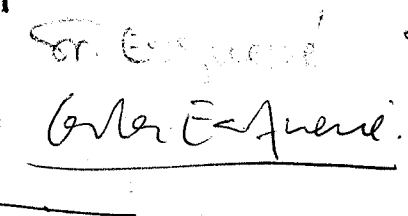
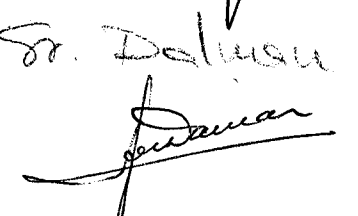
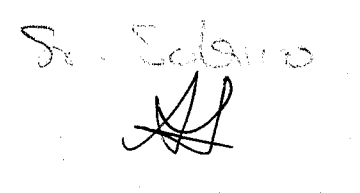
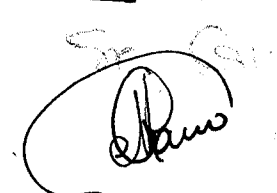
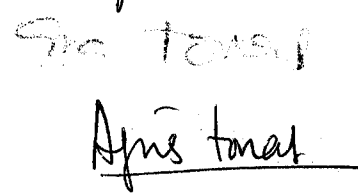

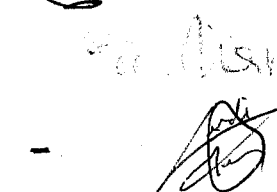
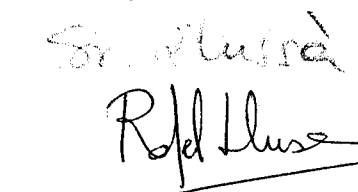
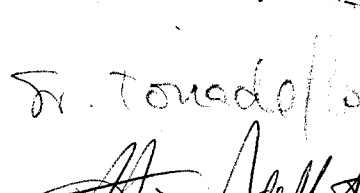
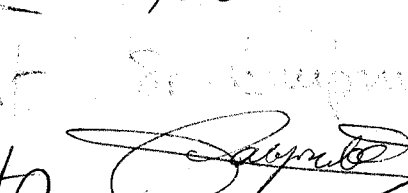
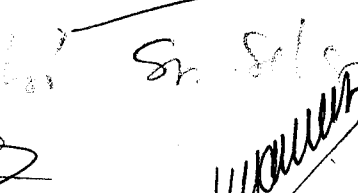

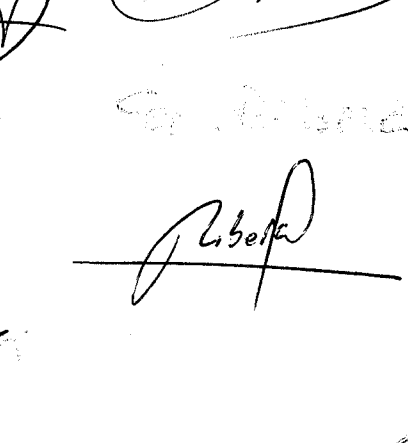
El Sr. Alcalde vol que consti en acta que els Serveis

Tècnics Municipals estan treballant molt i fent el màxim perquè els acords que es prenen es tirin endavant. Com a Alcalde-President està molt content de la tasca que realitzen com equip.

El Sr. Solano i Armingau diu que no tenen res a dir dels Serveis Tècnics de la Casa, llevat d'aquestes adjudicacions i direccions d'obres, només torna a incidir en que l'informe del Sr. Puig si se'ls dona per escrit se'l podrien llegir tranquilament.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i 6 en contra emesos pel grup de CiU.

I no haent-hi més assumptes per tractar, es declararà aixecada la sessió, essent tres quarts menys cinc de dues, de tot el qual com a Secretari, certifico.

Sr. Comet 	Sr. Puig 	Sr. Guanyola 
Sr. ... 	Sr. Esquerri Gloria Esquerri 	Sr. Dalmau 
Sr. Solano 	Sr. ... 	Sr. ... 
Sr. ... 	Sr. ... 	Sr. ... 
Sr. ... 	Sr. ... 	Sr. ... 
Sr. ... 	Sr. ... 	Sr. ... 