

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 15 DE JUNY DE 1984  
AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.  
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler  
En Carles Canongia i Gerona  
En Jordi Perez i Picas  
En Carles Esquerré i Victori  
N' Andreu Dalmau i Sitjes  
N' Antoni-J. Solano i Armingau  
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro  
N' Agnès Torras i Casas  
N' Onofre Boqué i Parés  
En Rafel Llussà i Torra  
En Josep Torradeflot i Diars  
En Simeó Selga i Ubach  
N' Eduard Bohigas i Santasusagna  
En Marcel.li Llobet i Corominas  
En Pere Ribera i Sellarés  
Na Sabina Salisi i Casajuana  
En Pedro Vilarasau i Serracanta  
N' Elena Guixé i Nogués  
= = = = =

Absents justificats

En Jordi Marsal i Muntalà  
En Josep Empez i Garcia  
En Pere Camprubí i Font  
En Josep M̄ Calmet i Iglesias  
En Salvi Huix i Rovira  
En Josep Balet i Oller

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una del migdia del dia quinze de juny de mil nou-cents vuitanta-quatre, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

#### 1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

S'aprovà l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 25 de maig de 1984 per unanimitat, fent-se constar per la Srta. Guixé i Nogués que en la intervenció del Sr. Balet i Oller al punt 8.5 ha de substituir-se la paraula "Alcalde" per la frase "Sr. Marsal com a Regidor d'Hisenda de l'anterior Consistori i actual portaveu de l'Equip de Govern Municipal", i l'anagrama "INCI" per "ICI". Tot això referent a la seva intervenció a l'apartat sobre al·lusions personals.

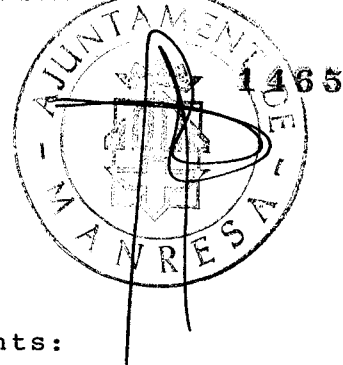
#### 2.- PRESIDENCIA

##### 2.1. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD I CONTRACTACIO D'UNA OPERACIO DE CREDIT I APROVACIO DEL CORRESPONENT PROJECTE DE CONTRACTE DE PRESTEC I D'ALTRES CONDICIONS PER A FINANÇAR EN PART EL PRESSUPOST D'INVERSIONS DE 1984.

Es va llegir el dictamen següent:

En escrits de 18 de maig i 1 de juny de 1.984, el Conseller d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, comunica a aquesta Alcaldia que la Comissió Generalitat Caixes d'Estalvi de Crèdits a les Corporacions Locals, en la seva reunió del 15 de maig passat, va aprovar el crèdit que tenia sol·licitat aquest Ajuntament per al finançament del Pressupost d'Inversions de l'exercici de 1.984. En conseqüència d'això i complint allò que es va interessar en l'esmentat escrit, aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels acords següents:

1er.- Sol·licitar i contractar una operació de crèdit de dos-cents dinou milions dues-cents setanta-tres mil set-cents sis (219.273.706'- pessetes), distribuïda en les



quantitats i entre les Caixes d'Estalvi següents:

-Un préstec de cent vin-i-quatre milions dues-centes setanta-tres mil set-centes sis (124.273.706'- pessetes) amb la Caixa d'Estalvis de Manresa.

-Un préstec de setanta-cinc milions (75.000.000'- de pessetes) amb la Caixa de Pensions per a la Vellesa i d'Estalvis.

-Un préstec de vint milions (20.000.000'- de pessetes) amb la Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de Barcelona.

Les condicions de l'esmentat préstec són:

-Quantia: 219.273.706'- pessetes

-Termini: 10 anys

-Carència d'amortització: 1 any

-Tipus d'interès: 16'5 % fins a 31 de desembre de 1.985.

Els exercicis següents s'aplicarà a aquest tipus el mateix increment o disminució experimentat per la mitjana de preferencials dels quatre primers bancs en el període de dotze mesos transcorregut respecte al període anterior, quan aquesta variació iguali o superi el 0'25.

Aquests períodes es prendran del 16 d'octubre al 15 del mateix mes de l'any següent.

-Comissió d'obertura: 0'50% (a la constitució).

-Quota trimestral fins a 31 de desembre de 1.985: 9.147.013'- pessetes.

-Garantia: Fons Nacional de Cooperació Municipal.

-Forma de pagament: a tornar per anualitats de capital més interessos dividits per trimestres. Al pagament de cada trimestre s'hi afegirà el de l'Impost General sobre el Tràfic d'Empreses. En el pagament de la fracció del primer trimestre natural i dels quatre trimestres següents no es tornarà cap capital.

-Formalització: en pòlissa intervinguda per Fedatari Mercantil o bé en escriptura pública.

2on.- Oferir com a garantia dels esmentats préstecs, subjectant-la amb gravamen real, i per tant, com asseguranç del pagament tant del capital degut com dels interessos ordinaris i de demora a raó, aquests darrers, d'un punt més del tipus de càlcul dels ordinaris, de despeses i costes, encas de litigi, i de l'Impost General sobre el Tràfic d'Empreses corresponent, devengades fins i tot durant el temps de possibles pròrrogues expresses o tàcites, la part necessària de l'import anual qua correspongui legalment a aquesta Corporació en el Fons Nacional de Cooperació Municipal, garantia que subsistirà mentre el capital dels préstecs, els interessos ordinaris i de demora, Impost General sobre el Tràfic d'Empreses, despeses i costes devengades, no siguin satisfetes totalment a les Institucions prestadores; sense que el fet d'oferir aquesta garantia real limiti la responsabilitat personal de l'Ajuntament segons els termes previstos en l'article 1.911 del Codi Civil.

Substituir per (o bé complementar amb) un altres o uns

altres de naturalesa semblant, el recurs o els recursos afectats en el supòsit que fóssin anul.lats o minvats en el seu import per una causa qualsevol.

3er.- Autoritzar i atorgar facultats irrevocables a la Generalitat de Catalunya, com a Organisme pagador, perquè transfereixi directament aquest recurs, a la Caixa prestadora, al Banco de Crédito Local, i a les altres entitats que ja tinguin atorgades operacions de crèdit amb garantia de l'ementat recurs, proporcionalment als imports formalitzats amb altres Entitats; les quantitats corresponents s'ingressaran als comptes corrents que les Caixes tinguin designats per al càrrec dels rebuts derivats dels pagaments de les esmentades operacions. L'Ajuntament s'obliga a mantenir aquesta ordre de transferència a l'Organime pagador durant tot el temps de la garantia. La Caixa prestadora queda facultada per aplicar

l'import transferit per la Generalitat de Catalunya, fins on arribi o sigui procedent, al pagament dels imports vençuts i no abonats per l'Ajuntament, er capital, interessos, comissions, interessos de demora, costes i despeses en cas de litgi, i de repercussions de l'I.G.T.E., tant per raó d'aquest préstec com per raó de les operacions de crèdit que ja tingu formalitzades amb l'Ajuntament de Manresa (prov. Barcelona), sense que per això sigui necessària una nova intervenció de part prestatària.

4rt.- Acceptar i reconèixer que la transferència que s'ordenarà segons l'anterior acord 3) té el caràcter deutes d'aquest Ajuntament a les Caixes prestadores.

5è.- Autoritzar les Caixes prestadores per aplicar l'import de la participació d'aquest Ajuntament en el Fons Nacional de Cooperació Municipal fins on arribi o sigui procedent al pagament dels rebuts derivats del préstec, mitjançant càrrecs que podran efectuar en els comptes corrents corresponents esmentats en l'acord 3), sense la concurrència d'aquesta Corporació.

6è.- Aprovar el projecte de contracte de préstec que s'adjunta, que ha merescut l'acceptació de la Comissió Mixta Generalitat-Caixes d'Estalvi formada arran del conveni de col.laboració Generalitat-Caixes d'Estalvi 1.984 i encaminat a concessió de crèdits a les Corporacions Locals Catalanes. A les certificacions que es lliurin d'aquest acord, s'hi adjuntaran còpies de l'esmentat projecte de contracte, visat pels Senyors Alcalde i Secretari de la Corporació. L'esmentat projecte s'haurà d'adequar a les pòlisses o escriptures públiques en que es formalitzin, en cas de concedir-se els préstecs que s'acorda sol.licitar.

7è.- Autoritzar l'Illm. Sr. Alcalde de la Corporació per formalitzar els contractes de préstec en els termes que resultin dels acords de la pròpia sessió així com a percebre el seu import en les formes previstes en el contracte de préstec.

La Srta. Guixé i Nogués intervé per anticipar la

seva votació en contra del dictamen mantenint coherència amb el sentit del seu vot tant en el moment d'aprovar-se el Pressupost d'Inversions d'aquest any com en la sol·licitud del préstec del dia 16 d'abril.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 18 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE i CiU i un vot en contra de AP-PDP-UL.

## 2.2. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE DETERMINATS ARTICLES DEL REGLAMENT DEL SERVEI D'AIGUES POTABLES .

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que pel Consell d'Administració de l'Empresa "Aigües de Manresa S.A." es prengué amb data del propassat 23 de maig, l'acord de sol·licitar d'aquest Ajuntament, la modificació de determinats articles del Reglament del Servei d'Aigües Potables, acompanyant el text dels articles als que arribaria aquesta modificació.

Atès que el servei d'Aigües Potables en aquesta Ciutat es presta mitjançant Societat Privada Municipal constituïda el 31 de desembre de 1981 amb el nom d'Aigües de Manresa S.A. i que per a la constitució d'aquesta Empresa en règim de monopoli s'aprovà previament l'expedient de municipalització al que s'hi incorporava la Memòria requerida pels articles 59 al 62 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, integrant-se aquesta Memòria, entre d'altres documents pel projecte de Reglament de Prestació del Servei d'Aigües Potables.

Atès que aprovada la municipalització per acord del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya segons Decret 426/1981 de 6 d'octubre, l'expressat Reglament del Servei d'Aigües Potables cobrà la seva plena vigència al haver estat sotmes en quant a tràmit de la seva aprovació, a uns requisits superiors als requerits als articles 109 i 110 de la vigent Llei de Règim Local per a l'aprovació d'ordenances municipals i reglaments de serveis de caràcter general i quins articles expressos per aquell supòsit són inoperants.

Atés que pel que fa a la reglamentació del servei, la competència per al seu establiment i modificació, correspon expressament a la Corporació Municipal, per així establir-se als articles 32 i 33 del Reglament de serveis de les Corporacions Locals i a l'article 178 de la Llei de Règim Local per als supòsits concrets de municipalització i que aquesta competència no s'interfereix en absolut per la forma de gestió adoptada per quant és essencialment diferent la Corporació Municipal actuant com a Junta General de l'Empresa amb facultats taxativament marcades i la Corporació Municipal com a òrgan de govern i Administració Local amb àmplies competències reconegudes per la Llei i entre les que resalten la dels articles 108, 109 i 110.

Atès que al no contenir preceptes especials en quant a modificació de reglaments dels serveis la normativa sobre municipalització, ha d'operar aquestes modificacions al marge de l'expedient municipalitzador, actuant la Corporació Municipal, amb facultats pròpies i seguint el procediment ordinari marcat per la Llei de Règim Local i circumscrit als articles abans esmentats.

Atès que és d'interés per al servei, en virtut de les raons que s'addueixen, acceptar les modificacions als articles del Reglament del Servei de Aigües Potables que proposa l'Empresa "Aigües de Manresa S.A.", pel que ha d'acordar-se l'aprovació del nou text de cada article.

Vistos els informes emesos a l'efecte, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents acords:

"1.- Acceptar íntegrament els fonaments que aconsellen la modificació de determinats articles del Reglament del Servei d'Aigües Potables d'aquest municipi, i que motivaren l'acord del propassat 23 de maig del Consell d'Administració de l'Empresa Municipal Privada "Aigües de Manresa S.A."

2.- En virtut de les atribucions conferides a aquest Ajuntament per l'article 108 de la vigent Llei de Règim Local de 24 de juny de 1955 i articles 32 i 33 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, procedir a la modificació dels articles 9, 10, 11, 18, 19, 72 i Disposicions Addicionals del Reglament del Servei de Aigües Potables d'aquest municipi donant a cada un d'aquests articles la nova redacció següent:

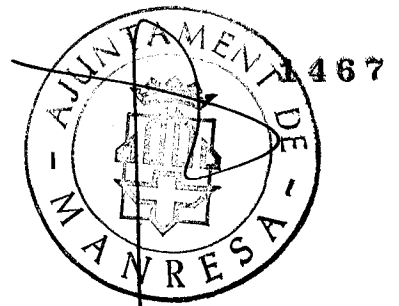
ARTICLE 9:

Quan el propietari d'un immoble desitgi obtenir per aquest el subministrament d'aigua potable, previa presentació de la documentació urbanísticament exigible per l'ocupació de l'immoble, haurà de subscriure el corresponent contracte, en el que s'obligarà formalment:

a) A permetre la instal·lació a l'expressat immoble d'un ramal per assortir-lo mitjançant comptadors individuals destinats a les vivendes o locals existents en el mateix.

b) Facilitar emplaçament adequat per a la instal·lació de la bateria de comptadors dintre de l'immoble, sota les condicions i característiques que es preveuen en aquest Reglament.

c) A autoritzar al personal de l'Empresa perquè pugui entrar a la finca afectada per a inspeccionar els serveis



que hagi de prestar dintre d'ella, instal.lant, desmuntant, i verificant els comptadors i totes les instal.lacions interiors generals d'aigua.

d) A costejar l'import de les instal.lacions indicades a l'article 16 del present Reglament.

e) En el cas d'inmobles no destinats a divisió per propietat horitzontal, a satisfer a l'Empresa l'abonament en concepte d'aportació que es fixa a l'article 17.

#### ARTICLE 10:

Sempre que el llogater o arrendatari de tota o part d'una finca vulgui dotar -la d'aigua haurà de recabar permís, per escrit, del propietari de la finca, sense el qual document, l'Empresa no accepta cap mena de compromís de subministrament. L'esmentat permís contindrà una autorització suficientment àmplia per permetre a l'Empresa la pràctica a l'inmoble o local arrendat dels treballs necessaris per la instal.lació del ramal i comptador així com tota la posterior tasca.

#### ARTICLE 11:

En el cas d'inmoble subjectes a propietat horitzontal, el propietari del pis subscriurà el corresponent contracte i presentarà la cèdula d'habitabilitat. Al contracte s'obligarà formalment:

a) A obtenir de la comunitat de veïns, mitjançant l'òrgan de la seva representació o del constructor de l'inmoble la deguda autorització per a instal.lar el comptador destinat a la seva vivenda o local.

b) A que siguin facilitades les degudes entrades al personal de l'Empresa per a les lectures, verificacions i reparacions del comptador, així com de les instal.lacions interiors generals.

c) A pagar els preus vigents amb les condicions aprovades i pel servei que es contracte.

d) A satisfer a l'Empresa l'abonament, en concepte d'aportació que es fixa a l'article 17.

e) A costejar pel seu compte les despeses d'instal.lació del comptador.

#### ARTICLE 18:

Quan la xarxa existent no cobreixi la façana de la finca o sigui insuficient per poder conduir un nou cabal, a més dels que ja assorteix, els costos de prolongació de la xarxa seran a càrrec de l'Empresa si aquesta finca està si-

tuada en sòl urbà, classificat de conformitat amb el planejament urbanístic vigent. En qualsevol altre classe de sòl, les despeses de prolongació de la xarxa són a càrrec del sol·licitant de l'escomesa, formulant l'Empresa el corresponent pressupost d'extensió o reforçament de la xarxa, que serà sotmés a la consideració del peticionari.

#### ARTICLE 19:

Quan de conformitat amb la legislació urbanística vigent la instal·lació dels serveis d'aigua potable en un determinat polígon o unitat sigui a càrrec dels propietaris de sòl afectat, aquests podran recabalar-s'en a càrrec de l'Empresa en la part proporcional del total de costos de l'instal·lació que beneficiï o pugui beneficiar en el seu dia una pluralitat indeterminada d'usuaris dels serveis d'aigua.

Als efectes esmentats, es defineixen com a despeses a càrrec de l'Empresa, la part proporcional del total de costos de la instal·lació, que beneficien o puguin en el seu dia beneficiar a propietaris d'altres finques.

#### ARTICLE 72:

Sense perjudici de les responsabilitats de diferent ordre en que l'abonat pugui incórrer per la realització d'actes que en el present Reglament prohibeix, l'empresa podrà:

a) Rescindir el contracte de subministrament en els següents casos.

-Per no permetre l'abonat l'entrada al local objecte del subministre o no acceptar la revisió de les instal·lacions interiors generals o la lectura dels comptadors per part del personal degudament autortitzat de l'Empresa.

-Per practicar actes que puguin perturbar la regularitat en el subministre o alterar la medicació.

-Per revenda d'aigua no autoritzada o cessió gratuïta d'altres finques.

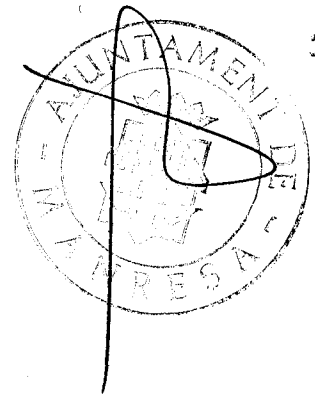
-Per barrejar aigües de la xarxa pública amb d'altres de diferent procedència.

b) Suspendre el subministrament en els següents casos:

-Manca de pagament en els termes i formes convingudes.

-Qualsevol altre incompliment del contracte que no sigui previst en el present article.





## DISPOSICIONS ADDICIONALS

### DISPOSICIO ADDICIONAL PRIMERA:

1.- A partir de l'aprovació del present Reglament, s'iniciaran les gestions pertinents dirigides a la substitució de les instal.lacions de subministre per aforament, pel régim general de subministre per comptador.

Podran sol.licitar el canvi de régim de subministre per aforament:

- a) Els titulars del subministrament per aforament.
- b) Els usuaris de vivendes, qualsevo que sigui el seu títol jurídic, que demostrin suficientment que la dotació diària mínima de que gaudeix la seva vivenda no arriba als 300 litres/dia, o no disposa d'una capacitat de reserva no inferior a 200 litres.

2.- En el suposat de que el canvi de subministre per aforament sigui demanat per un usuari de vivenda que no sigui el seu propietari, l'Empresa procedirà de conformitat amb el següent procediment:

- Requeriment al titular de l'aforament per tal de que dintre del termini de dos mesos lliuri a l'Empresa l'autorització per portar a terme les instal.lacions necessàries per prestar el subministrament en régim de comptadors, acceptant les condicions d'accessibilitat i manteniment que per aquest régim es fixen en el present Reglament.

- Si dintre del termini esmentat el propietari de l'inmoble no autoritzés la instal.lació del régim de comptador, l'Empresa podrà entendre rescindit el contracte per l'aforament i suspendre el subministrament d'aigua notificant aquesta resolució a totes aquelles persones que puguin resultar afectades, significant-los -hi que l'Empresa procedirà a l'instal.lació de comptador, quan disposi de consentiment suficient per part del propietari de l'inmoble.

3.- l'Empresa procedirà a la instal.lació de comptadors quan els usuaris de vivende, independentment del procediment regulat a l'apartat anterior, obtinguin autorització judicial per portar a terme la instal.lació de comptador, com obres necessàries al marge o en suplència de la voluntat del propietari de l'inmoble.

### DISPOSICIO ADDICIONAL SEGONA:

L'Empresa planificarà la total substitució del régim de subministre per aforament pel règim general de comptador de formà que pugui portar-se a terme dintre del termi-

ni de 10 anys.

A aquests efectes, l'Empresa preveurà en el que les seves disponibilitats econòmiques permetin, mesures d'ajut, i de foment per aquells titulars d'aforament que voluntàriament vulguin acollir-se al règim general de comptadors de conformitat amb els plans de l'Empresa.

Així mateix, l'Empresa podrà imposar als titulars d'aforament l'obligatorietat del règim general de comptadors mitjançant el procediment regulat a l'apartat 2 de la Disposició Addicional Primera."

3.- Sotmetre l'expedient a informació pública durant un període de 15 dies previ anunci al Butlletí Oficial de la província i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament i elevar posteriorment l'expedient tramitat i les reclamacions informades si es presentessin al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya conforme amb els articles 109 i 110 de la Llei de Règim Local i competències transferides.

4.- Que superada la tramitació es procedeixi a la redacció del text definitiu del Reglament.

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

2.3. DICTAMEN PROPOSANT TORNAR A L'EMPRESA COMESA LA GARANTIA DEFINITIVA A LES OBRES D'ENLLUMENAT DELS PATIS DELS COL.LEGIS PUBLICS.

Es va llegir el dictamen següent:

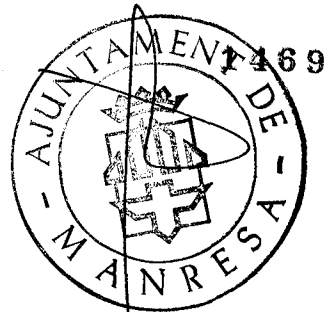
Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres d'ENLLUMENAT DELS PATIS DELS COL.LEGIS BAGES, ANSELM CABANES I FRANCESC BARJAU, adjudicades a l'empresa COMESA.

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

"1. Tornar a l'empresa COMESA, la quantitat de 84.282'-' pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a les obres d'ENLLUMENAT DELS PATIS DELS COL.LEGIS BAGES, ANSELM CABANES I FRANCESC BARJAU, adjudicades a l'empresa esmentada en data de 7 de Juliol de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres.

2. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a la complimentació de l'expedient."

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.



tat.

2.4. DICTAMEN PROPOSANT TORNAR A L'EMPRESA COTS I CLARET DETERMINADES GARANTIES DEFINITIVES EN LA CONTRACTACIO DE DIVERSES OBRES DE REUTILITZACIO DE L'EDIFICI DELS INFANTS PER ESCOLA D'ARTS I OFICIS.

Es va llegir el dictamen següent:

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a les obres de Reutilització de l'Edifici Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis, en les seves Fases d'Obra Civil, Enguixats, Fusteria, Aigua Sanitària i Instal.lacions Elèctriques i Telèfons, adjudicades a "CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L."

Aquesta Alcaldia-Presidència, té a bé proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

"1. Tornar a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, la quantitat de 90.871'- pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la contractació de l'OBRA CIVIL (Projecte-I del Projecte General de Reutilització de l'edifici Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis), adjudicada a l'empresa esmentada en data de 6 d'Octubre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres.

2. Tornar a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, la quantitat de 35.646'- pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la contractació de les obres d'ENGUIXATS (Projecte-II del Projecte General de la Reutilització de l'edifici dels Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis), adjudicada a l'empresa esmentada en data de 6 d'Octubre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres.

3. Tornar a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, la quantitat de 25.673'- pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la contractació de l'obra de FUSTERIA (Projecte III del Projecte General de Reutilització de l'edifici dels Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis), adjudicada a l'empresa esmentada en data de 23 de Desembre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres.

4. Tornar a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, la quantitat de 27.548'- pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la contractació de l'obra d'INSTAL.LACIO D'AIGUA SANITÀRIA (Projecte IV del

Projecte General de Reutilització de l'edifici dels Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis), adjudicada a l'empresa esmentada en data de 23 de Desembre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres.

5. Tornar a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, la quantitat de 111.232' - pts., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a la contractació de l'obra d'INSTAL·LACIO ELÈCTRICA I TELÈFONS DE LA C.T.N.-E. (Projecte VI del Projecte General de Reutilització de l'edifici Infants per Escola Municipal d'Arts i Oficis), adjudicada a l'empresa esmentada en data 23 de Desembre de 1982, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització d'aquestes obres."

6. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President, per a la signatura de tota la documentació que sigui necessària per a la complimentació de l'expedient.

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

### 3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

#### 3.1. DICTAMEN SOBRE PERSONACIO DE L'AJUNTAMENT EN EL RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU Nº 388/84 INTERPOSAT PER EN MANUEL RUBIRALTA CASANOVAS.

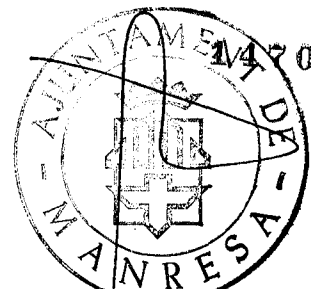
Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el recurs contenciós-administratiu nº 377/84, interposat per EN MANUEL RUBIRALTA CASANOVAS, contra acord municipal, adoptat per la Comissió Municipal Permanent en la seva sessió del dia 5 d'agost de 1983, denegatori de la llicència per edificar un nmobile al carrer Muralla del Carme nº18 i contra una suposada desestimació del recurs de reposició interposat contra l'esmentada resolució.

Atès l'informe emès pel Lletat en exercici, Tècnic d'Administració General adscrit als serveis del Departament d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposant la personació en el recurs contenciós-administratiu de referència.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple siguin aprovats els següents acords:

1er.-Aprovar la personació de l'Excm. Ajuntament de Manresa, en totes les instàncies fins arribar a que sigui dictada resolució ferma i definitiva en el Recurs Contenciós-Administratiu nº388/84, interposat per EN MANUEL RUBIRALTA CASANOVAS, contra acord municipal adoptat per la Comissió



Municipal Permanent en la seva sessió del dia 5 d'agost de 1983, denegatori de la llicència per a l'edificació d'un immoble al carrer Muralla del Carme nº 18 i contra una suposada desestimació presunta del recurs de reposició interposat contra l'esmentada resolució, de conformitat amb l'informe previ emès per Lletrat adjunt al present Dictamen, de conformitat amb el disposat a l'article 370 de la vigent Llei de Règim Local.

2on.-Designar a EN ARTURO COT MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat, per al qual disposa d'habilitació suficient segons escriptura de poder per a pleits atorgada el dia 18 de maig de 1979.

Un còp llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

### 3.1.1. CONSELLERIA DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

#### 3.1.1. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO TECNICA DE LA FASE I-A DEL PROJECTE DE PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA I DE MODIFICACIO DE PRESTACIONS CONTRACTUALS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que en el transcurs de l'execució de les obres de la FASE I-A de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat, fins el carrer Sant Cristòfol, la Direcció Facultativa ha considerat convenient introduir petites modificacions en el projecte inicial, aprovat en 8 de Setembre de 1.982 i el 29 de Juliol de 1.983.

Atès que dita variació comporta la disminució i ampliació de les unitats d'obra contractades i l'introducció de noves partides en el pressupost adjudicat.

De conformitat amb l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, conformats els preus contradictoris pel adjudicatari, el Conseller-Delegat d'Obres Públiques i Urbanisme, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

#### A C O R D S :

"1er. Aprovar l'expedient de modificació tècnica que s'adjunta, de la FASE I-A del Projecte de Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer Sant Cristòfol, aprovat en sessió plenària de 8 de Setembre de 1.982 i de 29 de Juliol de 1.983".

"2on. Modificar, amb subjecció a l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el contracte d'obra de la FASE I-A del Projecte de Prolongació de l'A-

vinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer Sant Cristòfol, adjudicat a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., per acord plenari de 19 de Setembre de 1.983, disminuint en 1.989.184'-ptes. i ampliant en 4.311.500'-ptes., les prestacions contractades d'acord amb els preus unitaris contradictoris, conformats pel adjudicatari, i amb l'expedient de modificació tècnica que s'aprova pel punt primer, i habilitar el crèdit oportú per a finançar l'excés de 2.322.316 ptes., sobre la consignació pressupostària inicial".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

3.1.2. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO TECNICA DE LA FASE I-B DEL PROJECTE DE PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA I DE MODIFICACIO DE PRESTACIONS CONTRACTUALS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que en el transcurs de l'execució de les obres de la FASE I-B de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer San Cristòfol, la Direcció Facultativa ha considerat convenient introduir petites modificacions en el projecte inicial, aprovat el 8 de Setembre de 1.982, considerada la modificació tècnica del 29 de juliol de 1.983 i l'actualització de preus del 19 de Setembre de 1.983.

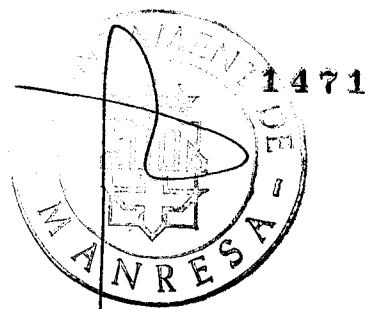
Atès que dita variació comporta la disminució i ampliació de les unitats d'obra contractades.

De conformitat amb l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el Conseller-Delegat d'Obres Públiques i Urbanisme, té a bé, proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S :

"1er. Aprovar l'expedient de modificació tècnica que s'adjunta, de la FASE I-B del Projecte de Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer Sant Cristòfol, aprovat en sessió plenària de 8 de Setembre de 1.982, considerada la modificació tècnica del 29 de juliol de 1.983 i l'actualització de preus del 19 de Setembre de 1.983".

"2on. Modificar amb subjecció a l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el contracte d'obra de la FASE I-B del Projecte de Prolongació de l'Avin-



guda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer Sant Cristòfol, adjudicat a CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, S.L., per acord plenari de 7 de Desembre de 1.983, disminuint en 265.369'-ptes. i ampliant en 486.287'-ptes. les prestacions contractades, d'acord amb l'expedient de modificació tècnica que s'aprova pel punt primer, i habilitar el crèdit oportú per a finançar l'excés de 220.918 ptes., sobre la consignació pressupostaria inicial".

"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

3.1.3. DICTAMEN SOBRE DECLARACIO D'EXCEPCIO DE LICITACIO I DE CONTRACTACIO DELS ASSAIGS PER EXECUCIO DE L'OBRA D'URBANITZACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen següent:

Adjudicades les obres d'URBANITZACIO DE PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS EL CARRER SANT CRISTOFOL, 1ª FASE, i atesa la necessitat de formalitzar l'encàrrec dels assajos previstos en el pressupost del Projecte, el Conseller-Delegat d'Obres Públiques i Urbanisme, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

A C O R D S :

"1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 1er. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'Octubre, en concordància amb la Llei 40/81, ordre de 12/11/81 i R.D.Llei 24/82, per a la contractació dels ASSAJOS d'execució de l'obra d'URBANITZACIO DE PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA, DES DEL CARRER LLIBERTAT FINS EL CARRER SANT CRISTOFOL, 1ª FASE, i adjudicar-la a l'empresa PAYMA, S.A. -C.I.F. nº A-08-737280-, domiciliada al carrer Poblet nº 58 de Santa Maria de Moncada (Barcelona), per un pressupost de 565.400'-ptes., de conformitat amb l'informe tècnic que s'adjunta i amb la designació d'operacions que incorpora el pressupost, a finançar a càrrec del pressupost del projecte d'Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa, des del carrer Llibertat fins el carrer Sant Cristòfol, 1ª Fase".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió, essent la una i vint minuts del migdia, de tot el qual, com a Secretari, certifico.

<del>Sr. Alasole</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Puig</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Guanyia</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Pérez</del> <del>[Signature]</del>
<del>Sr. Esqueré</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Lalusa</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Sabau</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Guo</del> <del>[Signature]</del>
<del>Sr. Tomas</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Bogné</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Xlucsi</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Torredellat</del> <del>[Signature]</del>
<del>Sr. Selze</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Bohigues</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Xlobet</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Ribera</del> <del>[Signature]</del>
<del>Sra. Salisi</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Vilasana</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sra. Buixé</del> <del>[Signature]</del>	
<del>Sr. Juctori</del> <del>[Signature]</del>	<del>Sr. Intermor</del> <del>[Signature]</del>		