



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 13 DE GENER DE
1984 AMB CARACTER ORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Jordi Marsal i Muntalà
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Andreu Dalmau i Sitjes
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Carles Esquerré i Victori
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

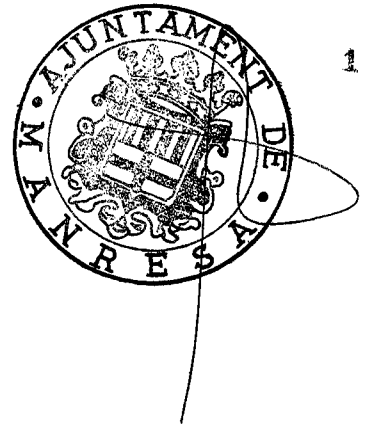
Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

En Simeó Selga i Ubach.
Na Sabina Salisi i Casajuana.
En Salvi Huix i Rovira.
= = = = =

Secretari General



En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts de deu del vespre del dia tretze de gener, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats e l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR.

Foren aprovades els esborranys de les actes de les sessions celebrades els dies 7 i 23 de desembre, quedant pendent d'aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió corresponent al dia 16 de desembre, acordant-se en els esborranys anteriors la introducció de les següents precisions:

En el dictamen 2.2. sobre modificació de crèdits en la sessió del dia 7 de desembre el Sr. Balet fa constar que ha de recollir-se per deficiència a la cinta grabadora de la sessió, essent aquesta al.lusió personal la que motivà la intervenció de la Srta. Guixé i Nogués ratificant com a pròpies del grup municipal en coalició les esmenes presentades pel Sr. Balet.

En el dictamen 3.1. referent a la contractació de personal dins del Pla d'Ocupació Comunitària corresponent a la sessió del dia 23 de desembre, el Sr. Bohigas fa constar que la seva informació la va oferir a l'Ajuntament i no a l'INEM, com consta a l'acta.

2.- QUESTIONS PREVIES.

No se'n varen plantejar.

3.- PRESIDENCIA.

3.1. DICTAMEN SOBRE COMPRA DE LA FABRICA ANOMENADA LA FLORINDA SITUADA AL CARRER BRUC D'AQUESTA CIUTAT PROPIETAT DE LA CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el compromís de compra de la fàbrica anomenada "La Florinda", situada a la zona dels C/ Ausiàs March i Bruc, adoptat per acord plenari del 6 d'octubre de 1.982.



Atès que per resolució judicial del 3 de novembre de 1.983, s'adjudicà a la "Caixa d'Estalvis de Manresa", els drets de traspàs de local de negoci arrendat per "Cintera Industrial Corrons, S.A.", situat en l'immoble de la fàbrica.

Atès que per acord plenari del 7 de desembre de 1.983, es consignà en el pressupost d'inversions de 1.983, l'import de 15.000.000'- ptes., equivalents al primer pagament del preu de compra, de conformitat amb l'esmentat acord plenari de 6 d'octubre de 1.982.

Considerant els articles 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals aprovat per Decret de 27 de maig de 1.955 i la valoració tècnica emesa per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament els següents

A C O R D S

"1. Comprar, lliure de qualsevol càrrega, gravàmen, arrendataris i ocupants, amb destí a equipament educatiu, clau (E.1) d'acord amb el P.G.M.O., la fàbrica anomenada "La Florinda", situada a l'altura dels C/Ausiàs March i Bruc de la Ciutat, per un preu de 30.000.000'- ptes., atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal, al seu propietari "Caixa d'Estalvis de Manresa", en execució del compromís de compra, adoptat en sessió plenària del 6 d'octubre de 1.982, i d'acord amb la següent descripció de la finca registral a la que correspon la fàbrica:

FINCA Nº 7.896 triplicat
Volum 442, llibre 108 de la Ciutat, fol 219 volt.

- Descripció física actual:

Finca urbana, edificada en part per les naus industrials, amb una superfície de 1.760'5 m2. segons recent medició (registrats 1.802'79 m2.) que limita al nord amb la finca propietat del Senyor Ricardo Padró i Costa, al Est, part amb el Servei Nacional de Productes agraris i part amb el carrer Bruc, al sud, part amb el carrer Ausiàs March i part amb el Servei Nacional de Productes agraris i al oest amb el carrer Dos de Maig.

- Propietat, "Caixa d'Estalvis de Manresa".

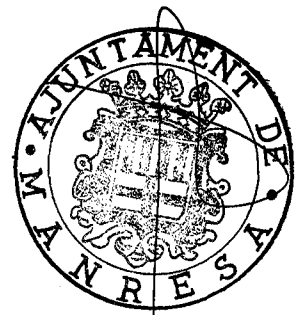
- Títol: perteneix al titular per adjudicació atorgada en resolució judicial del 7 d'octubre de 1.982 en procediment judicial sumari de l'art. 131 de la Llei Hipotecària.

- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a que s'adscriu.

Sent a càrrec de l'Ajuntament l'abonament de les despeses de l'atorgament i de inscripció registral i a càrrec de la Caixa d'Estalvis de Manresa la liquidació de qualsevol càrrega o tribut que puguin derivar-se de transmissions anteriors.

2. Aprovar la següent forma de pagament de la compra que s'acorda:

- 1er. pagament de 15.000.000'- ptes. a la signatura de



l'escriptura pública de compravenda.

- 2on. pagament de 15.000.000'- ptes. que haurà d'efectuar-se dins l'exercici 1.984.

- Incloure en l'escriptura de compravenda la clàusula d'acceptació del devengament d'interès legal per la demora en el pagament de les quantitats no satisfetes en els exercicis compromesos, de conformitat amb el punt 4art. de l'acord plenari de compromís de compra de 6 d'octubre de 1.982.

3. Declarar que el terreny descrit és l'únic que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 41, paragraf 2on. del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i article 117.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'octubre per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor.

4. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per la complimentació de l'expedient."

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

3.2. DICTAMEN SOBRE VENDA DELS PISOS Nº 5, 1er. 1ª i Nº 6 1er. 2ª DE LES VIVENDES LLUIS ARGEMI DE MARTI ALS RESPECTIUS ARRENDATARIS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per acord plenari del 14 d'Abril de 1.982, s'acordà la venda de cadascuna de les vivendes "Lluís Argemí de Martí", de propietat Municipal, per un preu unitari de 300.000'-ptes., als respectius arrendataris, havent-se excluit de la venda la vivenda nº 5, 1ª-1, nº 6, 1ª-2ª, i nº 6, baixos-1ª, amb fonament a l'incompliment de les obligacions propies de l'arrendatari.

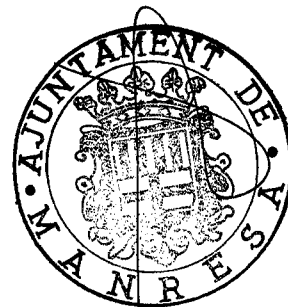
Atès que els arrendataris actuals de les vivendes nº 5, 1ª-1ª, i nº 6, 1ª-2ª, compleixent degudament amb les obligacions propies de la seva condició d'arrendataris.

D'acord amb els informes tècnics i Jurídics obrants al expedient, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Vendre les vivendes nº 5, 1ª-1ª i nº 6, 1ª-2ª, perteneixents al bloc de vivendes anomenades "Lluís Argemí de Martí", per un preu unitari de 300.000'-ptes., als respectius arrendataris, atesos els informes obrants en l'expedient general, i de conformitat amb el projecte de contracte tipus de promesa de compravenda, aprovat per acord plenari del 14 d'abril de 1.982".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de



la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

4.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS.

4.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DEL CONCURS CONVOCAT PER LA CONCESSIO D'UN QUIOSC PER VENDA DE PREMSA SITUAT A LA MURALLA DE ST. DOMENEC.

Es va llegir el dictamen següent:

Vista l'acta de la celebració del concurs per a l'adjudicació del servei de venda de premsa al quiosc situat a la Muralla Sant Domènec, que tingué lloc el dia 28 de desembre de 1.983.

Vist l'informe emés pel Tècnic d'Administració General, Cap del Negociat de Patrimoni i Personal.

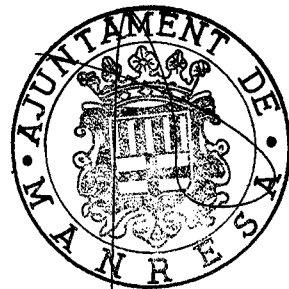
Atès que tant sols s'ha presentat una proposició que conté tots els requisits exigits pel Plec de Condicions regulador del concurs.

El President de la Comissió d'Urbanisme, amb el parer favorable dels membres que l'integren, proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent:

A C O R D

- 1.- Declarar vàlida la licitació del concurs per a la concessió del servei de venda de premsa al quiosc situat a la Muralla de Sant Domènec.
- 2.- Adjudicar el concurs a l'única proposta, presentada per la Sra. Manuela del Molino Vizcarra de Manresa, amb domicili al carrer Angel Guimerà, nº 63, 3er, 1a., Telèfono: 874.74.64, qui ofereix un canon anyal de #102.000' - # pessetes.
- 3.- Fixar la garantia definitiva de l'adjudicació, a raó del 5% en la quantitat de #25.500' - # pessetes.
- 4.- Requerir l'adjudicatari per a que en el termini de DEU DIES comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, constitueixi la garantia definitiva a la Dipositaria Municipal i presenti el document acreditatiu al Negociat de Patrimoni d'aquest Ajuntament.
- 5.- Constituïda la garantia definitiva, tornar a l'adjudicatària la garantia provissional.
- 6.- Facultar al Sr. Alcalde President, o Conseller en que delegui per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.



4.1.1. CONSELLERIA-DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES.

4.1.1. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DEL PROJECTE TECNIC I DEL CONTRACTE DE L'OBRA D'URBANITZACIO DEL CARRER ST. LLATZER, ST. JAUME I D'ALTRES DE LA CIUTAT ADJUDICAT A L'EMPRESA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que en el transcurs de l'execució de les obres d'URBANITZACIO DELS CARRERS S. LLATZER, S. JAUME i D'ALTRES DE LA CIUTAT, la Direcció Facultativa ha considerat convenient introduir petites modificacions en el projecte inicial aprovat el 25 de març de 1.977.

Atès que dita variació comporta la disminució de les unitats d'obra contractades i l'introducció de noves partides en el pressupost adjudicat.

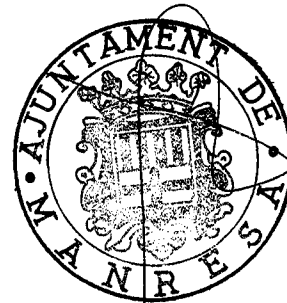
Considerant les prescripcions dels arts. 53, 54 i 70 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el Conseller-Delegat d'Obres, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Aprovar l'expedient de modificació tècnica i d'obra complementaria que s'adjunta, del projecte d'URBANITZACIO DELS CARRERS S. LLATZER, S. JAUME i D'ALTRES DE LA CIUTAT, aprovat definitivament el 25 de març de 1.977".

"2on. Denunciar parcialment la contractació de les obres d'URBANITZACIO DELS CARRERS S. LLATZER, S. JAUME I D'ALTRES DE LA CIUTAT, adjudicat per acord plenari del 2 de Desembre de 1.981, per la no execució de les unitats d'obra que es relacionen en l'informe tècnic adjunt, resultant una disminució de 36.671.873'-ptes. sobre el pressupost adjudicat fixat en 74.614.000'-ptes., no produint-se danys i perjudicis a l'adjudicatari CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A., i autoritzar la substitució de la garantia definitiva del contracte de 1.947.898'-ptes. per garantia definitiva de 1.042.446'-ptes., que assegurarà l'execució del contracte, deduida la part denunciada".

"3er. Modificar amb subjecció a l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, el contracte d'obra d'URBANITZACIO DELS CARRERS S. LLATZER, S. JAUME I D'ALTRES DE LA CIUTAT (adjudicat per acord plenari del 2-12-1.981), ampliant les prestacions contractades amb l'adjudicació d'excesos de medicació de determinades partides, per un import de 1.988.629'-ptes., al mateix contractista CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A., atès l'informe tècnic d'ampliació dels amidaments adjunt, a finançar amb càrrec a l'import de



les partides denunciades de 36.671.873'-ptes.".

"4art. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'octubre, en concordancia amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per la contractació de l'OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS S. LLATZER, S. JAUME i D'ALTRES DE LA CIUTAT, d'acord amb l'expedient tècnic que s'aprova pel primer acord, i adjudicar-la a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A., per ser la seva oferta la mes ventajosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D., per un presupost de 33.680.566'-ptes., a finançar amb càrrec a l'import de les partides denunciades de l'obra principal, i aprovar les condicions particulars económico-administratives i tècnico-facultatives que regularan el present contracta d'obra complementaria, fixant una garantia definitiva de 843.611'-ptes. d'acord amb el Plec de condicions tipus aprovat".

"5è. Facultar al Senyor Alcalde, per a la signatura de la documentació necessaria per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

4.2.1. CONSELLERIA-DELEGADA DE MANTENIMENT I SERVEIS.

4.2.1. DICTAMEN SOBRE DECLARACIO DE RESCISIO DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE VENDA A LA PARADA Nº 9 DEL PAVELLO D'INFANTS ATORGADA A NA RAMONA ARGELICH I CANAL.

Es va llegir el dictamen següent:

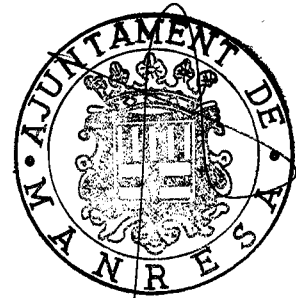
Atès que en data 19 de novembre de 1.983 es notificà a na Ramona Argelich i Canal el Decret d'incoació d'expedient per a la resolució de la concessió del Servei de Venda a la parada nº 9 del Pavelló Infants, sense que hagi formulat cap al·legació en el termini que li fou concedit a l'efecte.

Atès que segons consta a l'informe del Cap de Gestió del Servei de Mercats el lloc de venda nº 9 resta tancat des del començament de l'any 1.982.

El Conseller-Delegat de Serveis, d'acord amb el parer favorable dels membres que integren la Comissió d'Urbanisme, proposa a l'ajuntament en Ple l'adopció del següent:

A C O R D

1.- Declarar rescindida, amb efectes del 31 de desembre de 1.983, la concessió del Servei de Venda a la parada nº 9 del Pavelló Infants, atorgada per acord del Ple de data 19 d'octubre de 1.981 a na Ramona Argelich i Canal, per incompliment de la condició 8, d) del Plec Regulador de la concessió, amb pèrdua de la penyora definitiva de #1.610# pessetes.



Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

4.2.2. DICTAMEN SOBRE DECLARACIO DE RESCISIO DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE VENDA A LA PARADA Nº 11 DEL PAVELLO D'INFANTS ATORGADA AL SR. JOSEP CAMARGO I CANALS.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que en data 16 de novembre de 1.983 es notificà al Sr. Josep Camargo i Canals la incoació d'expedient per la resolució de la concessió del Servei de Venda a la parada nº 11 del Pavelló Infants, per la no utilització del mateix durant tres mesos.

Atès que en el període que li fou concedit per fer al·legacions comparegué en aquest Ajuntament, manifestan les dificultats d'explotació de la parada per estar allunyada de la parada nº 11 de la que també és titular, però que estaria disposat a la seva explotació si es retira el dipòsit de deixalles existent a la vora.

Atès que a la mateixa compareixença demana la permuta de la parada nº 11 de la que es titular per la parada nº 14 colindant a la 13 de que també és titular.

El Conseller-Delegat de Serveis, d'acord amb el parer favorable dels membres que integren la Comissió d'Urbanisme i Serveis, proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent:

A C O R D

1.- Declarar rescindida la concessió de la parada nº 11 del Pavelló Infants que fou adjudicada per acord del Ple de data 19 d'octubre de 1.981 al Sr. Josep Camargo Canals, per incompliment de les condicions imposades al Plec Regulator de la concessió, en especial la condició 8,d). Amb pèrdua de la penyora definitiva de #1.663' -# pessetes que constituí en el seu dia.

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

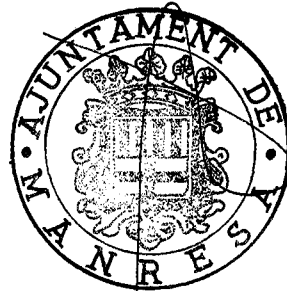
5.- ACCIO MUNICIPAL.

5.1. CONSELLERIA-DELEGADA D'ENSENYAMENT.

5.1.1. DICTAMEN SOBRE PRORROGA I MODIFICACIO DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA DE DIFERENTS COL.LEGIS NACIONALS I ALTRES DEPENDENCIES ADJUDICAT A L'EMPRESA JESUS ALBERICH S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per instància de 16 de Setembre de 1.983, el Senyor Jesús Alberich Garcia, en representació de l'empresa



"JESUS ALBERICH, S.A.", adjudicatària de la concessió del Servei de Neteja de diferents Col·legis Nacionals i altres Dependències, sol·licità l'ampliació de l'esmentat servei amb una persona a mitja jornada -4 hores/dia, de dilluns a dissabte-.

Atès que l'esmentada ampliació de la plantilla adscrita al servei obeeix a les obres d'adeqüació i ampliació realitzades al Col·legi Renaixença.

Atès l'informe tècnic subscrit per l'Aparellador Municipal, que s'adjunta, en el que es descriuen les noves dependències i superfícies a netejar en l'esmentat col·legi i es considera necessària l'ampliació proposada per l'empresa concessionària.

Atès que la concessió referida s'adjudicà definitivament per acord plenari del 7 d'octubre de 1.981, finalitzada la seva duració el dia 7 d'octubre de 1.983.

De conformitat amb l'art. 127, apartat primer, 1ª lletra-A, i apartat segon, punt 2on., lletra-A, del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, que disposa la potestat de l'Ajuntament per modificar les prestacions del servei concedit, sempre i quan es compensi econòmicament al concessionari, per raó de la modificació.

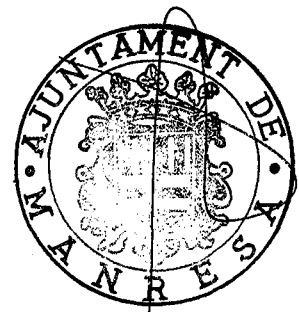
De conformitat amb l'art. 59 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, que estableix la pròrroga de la concessió en espera de nova adjudicació o gestió directa.

Aquesta Conselleria-Delegada d'Ensenyament, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

A C O R D S :

"1er. Modificar les prestacions del servei de neteja de diferents Col·legis Nacionals i altres Dependències Municipals, concedit a l'empresa "JESUS ALBERICH, S.A.", per acord plenari del 7 d'octubre de 1.981, ampliant la plantilla adscrita al servei amb un persona a mitja jornada, -4 hores/dia, de dilluns a dissabte-, per un import complementari mensual de 52.431'-ptes., amb efectes des del dia 1 d'octubre de 1.983 fins el dia 31 de març de 1.984, de conformitat amb l'art. 127 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals".

"2on. Pròrrogar expressament la concessió del servei de Neteja de diferents Col·legis Nacionals i altres Dependències Municipals, adjudicat a l'empresa "JESUS ALBERICH, S.A.", amb efectes des del dia 1 d'octubre de 1.983 fins el dia 31 de març de 1.984, de conformitat amb l'art. 59 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, i amb subjecció al Plec de condicions que regeixent l'esmentada concessió, pel mateix preu mensual de 874.996'-ptes., a satisfer per trimestres vençuts".



"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

5.2. CONSELLERIA-DELEGADA DE SANITAT, CONSUM I SERVEIS SOCIALS.

5.2.1. DICTAMEN SOBRE PRORROGA DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA I VIGILANCIA DELS SANITARIS DE LA PLAÇA ESPANYA, SANT DOMENEC I DISPENSARI DEL XUP ADJUDICAT A L'EMPRESA JESUS ALBERICH S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que en data 2 de Desembre de 1.981, el Ple de l'Ajuntament, adjudicà definitivament a l'empresa "JESUS ALBERICH, S.A.", la concessió del servei de neteja i vigilància dels sanitaris de les Plaques d'Espanya i de Sant Domènec, i del dispensari del Xup, per un termini de 2 anys.

Atès que, de conformitat amb la condició segona del Plec de Condicions que regeix l'esmentada concessió de servei, que determina la duració del contracte en dos anys, a comptar a partir de l'adjudicació definitiva, el termini de la concessió finalitzà el dia 2 de Desembre de 1.983.

Atesa la conveniència de procedir a una nova adjudicació de totes les prestacions del servei de neteja que actualment depenen de l'Ajuntament.

Considerant l'art. 59 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, aquesta Conselleria-Delegada de Sanitat, Consum i Serveis Socials, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

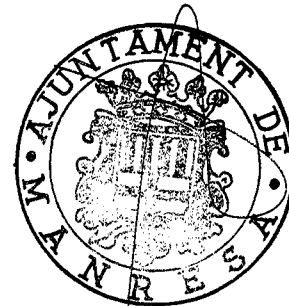
A C O R D S

"1er. Pròrrogar expressament la concessió del servei de neteja i vigilància dels sanitaris de les Plaques d'Espanya i de Sant Domènec, i del dispensari del Xup, adjudicat a "JESUS ALBERICH, S.A.", amb efectes des del dia 3 de Desembre de 1.983 fins el dia 31 de Maig de 1.984, de conformitat amb l'art. 59 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, i amb subjecció al Plec de condicions que regeixent l'esmentada concessió, pel mateix preu mensual de 81.166' ptes., a satisfer per trimestres vençuts".

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

6.- SECRETARIA GENERAL.



6.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE PERSONAL PER A L'ANY 1984 EN REGIM DE CONTRACTACIO ADMINISTRATIVA I REGIM DE CONTRACTACIO LABORAL.

El Sr. Alcalde declarà que aquest dictamen quedava sobre la taula per la seva decisió en una propera sessió.

6.2. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DEL SR. LLUIS GARCIA GARCIA COM A PEO VIGILANT DE L'ESTADI MUNICIPAL DEL CONGOST.

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la conveniència de posar vigilància a l'Estadi Municipal del Congost. Vist l'informe del Cap de Secció d'Acció Municipal, amb el vist i plau del Conseller d'Hisenda i Administració en el que es proposa al Sr. LUIS GARCIA GARCIA, per a realitzar aquestes tasques.

Considerant el que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre sobre contractació laboral i temporal.

Aquesta Secretaria General, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord :

"Contractar al Sr. LUIS GARCIA i GARCIA, com a Peó, per a vigilar l'Estadi Municipal del CONGOST, amb les retribucions que a continuació s'especifiquen :

Sou mensual	60.366,- ptes.
Extraordinària de Nadal	47.339,- ptes.
Extraordinària de Juliol	47.339,- ptes.
Paga d'octubre	7.418,- ptes.
Paga participació beneficis (1er Trimes.)	31.704,- ptes.

Tanmateix rebrà antiguitat a raó de #990,-# pessetes per cada bieni i #1.980,-# pessetes per cada quinqueni. Totes les pagues extraordinàries, s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

Els efectes del present contracte començaran a partir del 1 de gener del 1.984 i fins el 30 de juny del 1.984. Amb set hores de dedicació diària.

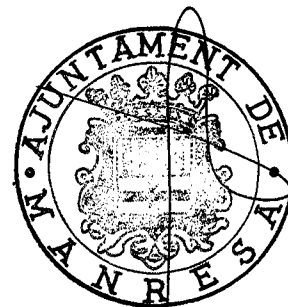
A l'emparament del que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre. "

Un cop realitzada la votació fou aprovat per unanimitat.

6.3. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE PERSONAL LABORAL QUE HA GUANYAT LA CONDICIO DE CONTRACTE INDEFINIT.

Es va llegir el dictamen següent:

L'article 28 del Reial Decret 3046/1977 de 6 d'octubre obliga a les Corporacions Locals a formar la plantilla orgà-



nica de tots els llocs de treball que han d'ésser desenvolupats per funcionaris de carrera, i a formar unes taules dels llocs de treball que tinguin caràcter permanent, qualssevol que sigui la seva denominació, forma de designació o contractació, retribució i règim.

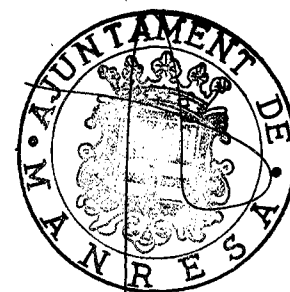
Per la seva part, l'article 25 de l'esmentat Reial Decret distingeix dos règims de contractació, administrativa o bé laboral, en relació amb l'índole de les funcions atribuïdes al lloc de treball i la durada de la comesa. Havent-se d'acudir al règim de contractació administrativa en els supòsits de funcions atribuïdes a places de plantilla i a llocs de treball permanents o no, que realitzin funcions concretes de caràcter administratiu o tècnic, sempre que el contracte no excedeixi d'un any. I havent-se d'acudir al règim de contractació laboral quan les funcions o comeses atribuïdes al lloc de treball siguin de caràcter manual i tenint aquests contractes caràcter temporal.

Sobre aquestes disposicions, han succeït de forma acusada, les normes post-constitucionals, el rang de les quals ve iniciat per l'Estatut del Treballadors, aprovat per Llei 8/1980 de 10 de març, i les nombroses disposicions de caràcter general que li serveixen per desenvolupament i és, en conseqüència, a aquesta nova normativa, on s'ha d'acudir per a reconduir, en la seva part, l'article 25 abans esmentat i qualificar els diversos llocs de treball desenvolupants per personal laboral que han adquirit la condició de llocs permanents i per a normalitzar la situació laboral actual de les persones que els desenvolupen.

En aquesta línia, l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors fa l'afirmació que el contracte de treball es presumeix concertat per temps indefinit, i estableix a continuació dos supòsits de contractes de treball que poden convenir-se amb durada determinada, i d'entre ells i pels supòsits que ens interessin, són de destacar els referents a la contractació per obra o servei determinat i els que es celebrin a l'emparament de l'article 17.3 de l'Estatut com a foment del treball.

Aquests supòsits tenen la seva regulació específica en el Reial Decret 1445/1982, de 25 de juny, article 4rt., sobre contractació com a mesura de foment de l'ocupació i en el Reial Decret 2303/1980, de 17 d'octubre, article 1er., i 5è., sobre contractes de durada limitada per a obres o serveis determinats.

De l'anàlisi d'aquestes disposicions i de l'article 4rt., de l'Estatut dels Treballadors sobre extinció del contracte, es desprèn que, els contractes de treball que després s'anomenen, no han estat contemplats fonamentalment sobre l'article 17.3 de l'Estatut dels Treballadors ni ho han estat per una obra o servei que tingui una durada determinada, si més no, es tracta de contractes de treball per llocs que tenen caràcter de durada no predeterminada i desenvolupats



"ats per a treballadors que portin més de 3 anys d'antiguitat- amb contracte renovat cada any pel mateix lloc de treball i sense preavís, cosa que confirma a aquests contractes com a concertats per a temps indefinit i havent-se, en conseqüència de reconèixer aquest règim i situació per als que, seguidament s'expressen i que regiràn a partir de l'1 de gener del 1.984.

Es per tot això que aquesta Secretaria General, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

A C O R D

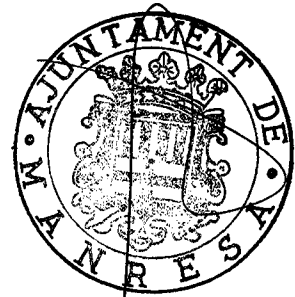
Contractar, a l'emparament de l'article 25.2 del Reial- Decret 3.046/77, de 6 d'octubre, i amb el caràcter referit com a norma general, per l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors de 10 de març del 1.980, amb efectes de l'1 de gener de 1.984 i per les funcions o comeses que s'expressen, a les següents persones, amb les categories i retribucions que també s'indiquen :

Com a **Netejadores** , amb efectes 1 de gener del 1.984,- i per període indefinit, amb una retribució mensual de #47.970# pessetes, més dues pagues extraordinàries de #47.970# pessetes cada una, a les següents persones :

AMIGO FRESNO, M^a Carmen
 COLOM CIRCUNS, Bienvenida
 GALINDO SORIANO, Maria
 GARCIA SEGOVIA, Herminia
 GAY LAZARO, Antonia
 HERREROS PARRA, Julia
 MAS PRAT, Nuria
 MINGARRO LAFUENTE, Amada
 NEVADO MUÑOZ, Rosa
 PARRA SORIANO, Isabel-Maria
 de PEDRO RUBIO, Florentina
 PIORNO GARCIA, M^a Martina
 RECASENS GUITART, Ana Maria
 RODRIGUEZ ROCA, Isabel
 SEGURA CAMI, Teresa
 VELA BERNARDO, M^a Luisa
 PARRA SORIANO, Carmen

Com a **Cuineres** , amb efectes 1 de gener del 1.984, i per període indefinit, amb una retribució mensual de #47.970#- pessetes, més dues pagues extraordinàries de #47.970#pessetes cadascuna, a les següents persones:

ANDREVI VALL, Maria
 AUTILLO MIGUEL, Milagros



CASILLLO MARIN, M^a Rosa
 COBOS AGUILERA, Carme
 CLOSA LEON, M^a Pilar
 DUQUE MONROY, Bartolina
 FERNANDEZ GARCIA, Isabel
 GARCIA GONZALEZ, Lucia
 IGLESIAS NAVARRO, M^a Eloisa
 MARTINEZ MEDINA, Maria
 MARTINEZ PEREZ, Piedad
 MORALES GUERRERO, Josefa
 GARCIA NAVARRO, Rosaura
 MORENO MARTINEZ, Maria
 SORROSAL VIVES, M^a pilar
 SOSA FIDALGO, Paula
 VENANCIO DUQUE, Rosa
 ZULLA GARCIA, Vicenta
 VILALTA GUITART, Francesca
 ORRIOLS ALSINA, Assumpció

Com a **Operari** , amb efectes 1 de gener del 1.984, i per període indefinit, al Sr. Juan JUAN ORDOÑEZ i MORENO, amb una retribució que a continuació s'especifica:

Sou mensual.....	60.366,-ptes.
Extraordinària Juliol.....	47.339,-ptes.
Extraordinària Desembre.....	47.339,-ptes.
Extraordinària Octubre.....	7.418,-ptes.
Paga participació beneficis.....	31.704,-ptes.

Com a **Encarregat de Serveis** , amb efectes 1 de gener del 1.984, i per període indefinit, al Sr. ALBERT CAPELLAS I FATJO, amb una retribució que a continuació mensual de #92.065,-# pessetes, més dues pagues extraordinàries de #92.065,-# pessetes cada una.

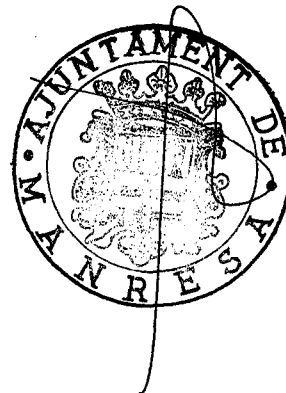
Tots a l'emparament del que disposa l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre."

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

6.4. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DEL SR. JOSEP RAMON MORA I VILLAMATE COM A AUXILIAR D'ADMINISTRACIO GENERAL.

Es va llegir el dictamen següent:

Davant la necessitat de dotar a l'Oficina de Compres d'un Auxiliar Administratiu més, i una vegada vist l'informe del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració en el que proposa la contractació de la persona següent de la llista d'espera dels que van superar les proves de contractació que van celebrar-se el passat 9 de novembre del 1.983, i que és el Sr. JOSEP-RAMON MORA i VILLAMATE.



Considerant el que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, sobre contractació administrativa i temporal.

Aquesta Secretaria General, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

"1.-Contractar al Sr. JOSEP-RAMON MORA i VILLAMATE, com a Auxiliar d'Administració General, pel període comprès entre l'1 de febrer del 1.984 i fins el 31 de desembre del 1.984, i amb una retribució mensual de #53.294,-#pessetes, més dues pagues extraordinàries de #27.619,-#pessetes cadascuna, en la part proporcional que corresponguin.

A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre."

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

6.5. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO D"EN LLUIS BASIANA OBRA-DORS COM A ENGINYER.

Es va llegir el dictamen següent:

Davant la necessitat de cobrir una plaça d'Enginyer, i una vegada realitzades les corresponents proves selectives, celebrades el 22 de desembre passats; aquesta Secretaria General, a proposta de la Comissió d'Hisenda i Administració, i de conformitat amb l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

"1.- Contractar a en LLUIS BASIANA i OBRADORS, com a Enginyer, amb una retribució de #133.380,-# pessetes mensuals, més dues pagues extraordinàries de #70.896,-# pessetes cadascuna, pel període comprès entre l'1 de febrer del 1.984 i fins el 31 de desembre del 1.984.

A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'octubre."

Un cop llegit el dictamen fou aprovat per unanimitat.

6.6. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DEL SR. JOSE JIMENEZ GARCIA COM A ENCARREGAT D'OBRA.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que, el Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 23 de desembre del 1.983, va adoptar l'acord de contractar, per a tres mesos, a 13 Oficials 2ª, i a 17 peons, tots ells de construcció, d'acord amb la subvenció concedida per l'INEM.

Atès que, de la valoració feta pel Cap dels Treballs Comunitaris d'aquest Ajuntament, es dedueix que és necessari